

ภาคผนวก

ภาคผนวก 1

หนังสือเห็นชอบ
และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ที่ ทส ๑๐๐๔.๕/ ๓๕ ๖๐



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงสามเสนใน
เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๑๕ มีนาคม ๒๕๖๑

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ อาคารชุดโนเบิล อร่าวน์ สุขุมวิท 33
คอนโดมิเนียม ของบริษัท คอนติเนนตัล ซิตี จำกัด

เรียน ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

อ้างถึง หนังสือคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร
การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ที่ กท ๑๑๐๔/๘๖๓ ลงวันที่ ๑๓ มีนาคม ๒๕๖๑

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการ อาคารชุดโนเบิล อร่าวน์ สุขุมวิท 33 คอนโดมิเนียม ของบริษัท
คอนติเนนตัล ซิตี จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
๒. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน
และบริการชุมชน

ตามหนังสือที่อ้างถึง กรุงเทพมหานคร ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน
การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ในการ
ประชุมครั้งที่ ๔/๒๕๖๑ เมื่อวันที่ ๒๐ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๑ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบ
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ อาคารชุดโนเบิล อร่าวน์ สุขุมวิท 33 คอนโดมิเนียม ตั้งอยู่ที่
ซอยสุขุมวิท ๓๓ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทอาคาร
อยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุดพักอาศัย ๒๗๔ ห้อง พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ อาคารชุดโนเบิล อร่าวน์ สุขุมวิท 33
คอนโดมิเนียม ของบริษัท คอนติเนนตัล ซิตี จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติ
คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน
และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ดังกล่าว โดยให้บริษัท คอนติเนนตัล ซิตี จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติ

ตาม ...

ตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่
เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ หากกรุงเทพมหานครได้อนุญาตโครงการแล้ว สำนักงานนโยบายฯ
ขอความร่วมมือกรุงเทพมหานครส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย และเมื่อมี
การเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และ ๒
ในการนี้ จึงขอให้กรุงเทพมหานครดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายมาตรา ๕๐ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติ
ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ กล่าวคือ เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการได้ให้
ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา ๔๙ แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตาม
กฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตรการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตโดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่
กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย อย่างไรก็ตาม ก่อนที่จะมีการอนุมัติหรืออนุญาตขอให้กรุงเทพมหานคร
พิจารณากฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องกับด้านสิ่งแวดล้อมที่อยู่ในอำนาจหน้าที่ของกรุงเทพมหานครเพิ่มเติมด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายสุวิทย์ อุบลทิพย์)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๑๐

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๓๖

ภาคผนวก 2

ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร

หรือรื้อถอนอาคาร (แบบ อ.1)

ต่ออายุใบอนุญาต

อาคารประเภทควบคุมการใช้ ตามมาตรา ๓๒



อาคารชุด
แบบ อ. ๑
354

คำเตือน

(ต่ออายุฯ ได้อีกไม่เกิน ๓ ครั้ง)

ตามใบรับแจ้งฯ (ยผ.๔) เลขที่ ๖๐/๒๕๖๑ ลงวันที่ ๒๓ มีนาคม ๒๕๖๑
ใบอนุญาตก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จหรือมีการใช้อาคารแล้วให้จัดส่งรายงานผลการ
ตรวจสถานที่ของอาคารตามกฎกระทรวงว่าด้วยหลักเกณฑ์การตรวจสอบ
อาคาร พ.ศ. ๒๕๕๘ ภายในระยะเวลา ๑ ปี หลังจากยื่นใบต่ออายุใบอนุญาต
ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร

เลขที่ ๗.๕๗ / ๒๕๖๓

บริษัท คอนติเนนตัล ซิตี จำกัด

อนุญาตให้ โดย

๑๐๓๕ อาคารโนเบิล

เจ้าของอาคาร

อยู่บ้านเลขที่

๕/๕๗/๕๐๕

ถนน เพชรจินต

หมู่ที่

ตำบล/แขวง

สุเมธานี

อำเภอ/เขต

ปทุมวัน

จังหวัด

กรุงเทพมหานคร

ข้อ ๑ ทำการ

ก่อสร้างอาคาร

ที่บ้านเลขที่

๕/๕๗/๕๐๕

ถนน

สุขุมวิท

หมู่ที่

แขวง

คลองตันเหนือ

เขต

วัฒนา

กรุงเทพมหานคร

ในที่ดินโฉนดที่ดิน

เลขที่/โฉนดที่ดิน

เลขที่/โฉนดที่ดิน

เลขที่

เป็นที่ดินของ

บริษัท คอนติเนนตัล ซิตี จำกัด

ข้อ ๒ เป็นอาคาร

(๑) ชนิด ตึก ๒๕ ชั้น

ชั้นใต้ดิน ๓ ชั้น

จำนวน ๑ หลัง

สระว่ายน้ำ และจอดรถยนต์

เพื่อใช้เป็น อาคารชุดอยู่อาศัย (๒๓๕ ห้อง)

พื้นที่/โฉนดที่ดิน

๒๒,๒๒๒.๐๐ ตร.ม.

ที่จอดรถ

ที่กัณฑ์

และทางเข้าออกของรถ

จำนวน

๑๔๒ คัน

พื้นที่

๑,๐๕๕.๐๐

ตารางเมตร

(๒) ชนิด ตึก ๑ ชั้น

จำนวน

๑ หลัง

เพื่อใช้เป็น บัณฑิต

พื้นที่/โฉนดที่ดิน

๘.๐๐ ตร.ม.

ที่จอดรถ

ที่กัณฑ์

และทางเข้าออกของรถ

จำนวน

๑ คัน

พื้นที่

ตารางเมตร

(๓) ชนิด หอระฆัง

จำนวน

๑ หลัง

เพื่อใช้เป็น

พื้นที่/ความยาว

๓๕๐.๐๐ เมตร

ที่จอดรถ

ที่กัณฑ์

และทางเข้าออกของรถ

จำนวน

๑ คัน

พื้นที่

ตารางเมตร

ค่าธรรมเนียมใบอนุญาตต่ออายุก่อสร้างอาคาร ฉบับละ ๒๐.๐๐ บาท

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณ

เลขที่

/

ที่แนบท้ายใบอนุญาตนี้

ข้อ ๓ โดยมีนายสมเกียรติ ศักดิ์ลาภะ (ส.ส. ๒๕๖๓), นายเดชา ประภารัตน์ (ส.ส. ๒๕๖๓)

โดยมีนายสมเกียรติ ศักดิ์ลาภะ (ส.ส. ๒๕๖๓), นางสาวอรุณ พูลศรี (ส.ส. ๒๕๖๓) เป็นผู้ควบคุมงาน

นายสัจจา หุนด์ (ส.ส. ๒๕๖๓)

ข้อ ๔ ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขดังต่อไปนี้

นายเลิศชัย พาศิรินทร์ (ส.ส. ๒๕๖๓)

(๑) ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์

วิธีการ

และเงื่อนไขตามที่กำหนดใน

กฎกระทรวงและหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่ง

พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒

(๒) ต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขแบบท้ายใบอนุญาตนี้ จำนวน ๔ ข้อ

ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึงวันที่

๒๕ มิ.ย. ๒๕๖๕

พ.ศ.

ออกให้ ณ วันที่

๒ มิ.ย. ๒๕๖๕

พ.ศ.

(ลายมือชื่อ)

(นายเทวดี ชื่นแก้ว)

ผู้อำนวยการสำนักการโยธา

ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

EIA = โครงการอาคารชุดโนเบิล อรวัน

สุขุมวิท ๓๓ คอนโดมิเนียม

ตำแหน่ง

เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต

ภาคผนวก ข-1



ภาคผนวก 3

ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร
หรือเคลื่อนย้ายอาคาร (แบบ อ.6)



(๓) ห้ามมิให้เจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคารประเภท
ควบคุมการใช้หรือยินยอมให้บุคคลใดใช้อาคารนั้น
เพื่อกิจการอื่นนอกจากที่ระบุไว้ในใบอนุญาต

ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ตัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร

เลขที่ ๑๕๗/ ๒๕๖๓ บริษัท คอนติเนนตัล ซิตี จำกัด โดย [REDACTED]
ใบรับรองฉบับนี้แสดงว่า เจ้าของอาคาร/ผู้ครอบครองอาคาร
อยู่บ้านเลขที่ ๑๐๓๕ อาคารโนเบิล ต.รอก/ซอย ถนน เพชรจินต หมู่ที่ [REDACTED]
ต./ร.ส./แขวง ลุมพินี แขวง เขต ปทุมวัน จังหวัด กรุงเทพมหานคร
ได้ทำการ ก่อสร้าง อาคาร เป็นไปโดยถูกต้องตามที่ได้รับอนุญาตในใบอนุญาต
เลขที่ ๖๐ / ๒๕๖๑ ลงวันที่ ๒๓ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๑
(ต่ออายุ) ต.๔๓ / ๒๕๖๓ ๘ เดือน เมษายน ๒๕๖๓
ซึ่งอาคารดังกล่าวเป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้ เจ้าพนักงานท้องถิ่นจึงออกใบรับรองให้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ เป็นอาคาร
ตึก ๒๕ ชั้น ชั้นใต้ดิน ๓ ชั้น
(๑) ชนิด [REDACTED] จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารชุดอยู่อาศัย (๒๓๔ ห้อง)
สระว่ายน้ำ และจอดรถยนต์
โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน ๑๔๒ คัน
(๒) ชนิด [REDACTED] จำนวน [REDACTED] เพื่อใช้เป็น [REDACTED]
โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน [REDACTED] คัน
(๓) ชนิด [REDACTED] จำนวน [REDACTED] เพื่อใช้เป็น [REDACTED]
โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน [REDACTED] คัน
ที่บ้านเลขที่ [REDACTED] ต.รอก/ซอย สุขุมวิท ๓๓ ถนน สุขุมวิท
หมู่ที่ [REDACTED] ต./ร.ส./แขวง คลองตันเหนือ /ร.พ.อ./เขต วัฒนา จังหวัด กรุงเทพมหานคร
โดย บริษัท คอนติเนนตัล ซิตี จำกัด เป็นเจ้าของอาคาร และ บริษัท คอนติเนนตัล ซิตี จำกัด
เป็นผู้ครอบครองอาคาร อยู่ในที่ดิน โฉนดที่ดิน เลขที่ [REDACTED]
เป็นที่ดินของ บริษัท คอนติเนนตัล ซิตี จำกัด

ค่าธรรมเนียมใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ฉบับละ ๑๐.๐๐ บาท
ข้อ ๒ ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้
(๑) ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวง
และหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติ
ควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ แก้ไขเพิ่มเติมตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๓๕ และ(ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๔๓
(๒) ต้องปฏิบัติตามรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฯ ตามหนังสือสำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๓๔๕๕ ลงวันที่ ๑๙ มีนาคม ๒๕๖๑
ออกให้ ณ วันที่ เดือน ปี พ.ศ.

EIA = โครงการอาคารชุดโนเบิล อาราม สุขุมวิท ๓๓ คอนโดมิเนียม

(ลายมือชื่อ)

(นายทวิชัย ชื่นแก้ว)

(ผู้อำนวยการสำนักงานโยธา)

ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

ตำแหน่ง

เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต

ภาคผนวก 4

หนังสือสำคัญการจดทะเบียนอาคารชุด (อ.ช.10) และรายการ
จดทะเบียนแต่งตั้ง/เปลี่ยนแปลงกรรมการนิติบุคคลอาคารชุด
และเปลี่ยนแปลงผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด (อ.ช.12)

หนังสือสำคัญการจดทะเบียนอาคารชุด
(อ.ช.10)



(อ.ช.๑๐)

หนังสือสำคัญการจดทะเบียนอาคารชุด

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาพระโขนง
วันที่ ๑๗ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๓

หนังสือนี้ออกให้เพื่อแสดงว่าพนักงานเจ้าหน้าที่ได้รับจดทะเบียนอาคารชุดตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๒๒ ตามคำขอของผู้มีกรรมสิทธิ์ในที่ดินและอาคาร ชื่อ บริษัท คอนติเนนตัล จิตี จำกัด ทะเบียนเลขที่ ๑๘/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๑๗ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๓ โดยมีรายการ ดังนี้

๑. ชื่ออาคารชุด "โนเบิล อรารัม สุขุมวิท 33"
๒. โฉนดที่ดินเลขที่ [REDACTED]
ตำบล/แขวง คลองตันเหนือ อำเภอ/เขต วัฒนา
จังหวัด กรุงเทพมหานคร

๓. จำนวนอาคาร ๑ หลัง
๔. จำนวนห้องชุด ๒๗๔ ห้องชุด

๕. บันทึกรายละเอียด(รายการทรัพย์สินส่วนกลาง เฉพาะทรัพย์สินส่วนกลางตามมาตรา ๑๕(๕), (๖), (๗))
ทางเดินภายในและภายนอกอาคาร, ทางขึ้น - ลง อาคาร, ทางขึ้น - ลง ที่จอดรถ, โถงหน้าลิฟต์ และลิฟต์, บันไดและบันไดหนีไฟ, ทางเดินเชื่อมระหว่างห้องชุด, รั้วโครงการ, ป้อมยามและห้องน้ำ โถงต้อนรับ, โถงทางเดิน, ห้องนิติบุคคล ห้องน้ำพนักงาน ห้องอาหารพนักงาน ตู้จดหมาย ห้องน้ำแขก ห้องน้ำพนักงานชาย ห้องน้ำพนักงานหญิง ห้องเก็บของ ห้องแม่บ้าน ห้องซักล้าง ห้องขยะเปียก ห้องขยะแห้ง พื้นที่จัดสวน ชั้น ๑, ห้องซักritz ห้องขยะ ห้องงานระบบไฟฟ้า พื้นที่จัดสวน ชั้นที่ ๔, ห้องเก็บของ ห้องขยะ ห้องงานระบบไฟฟ้า ชั้นที่ ๕, ห้องขยะ ห้องงานระบบไฟฟ้า ชั้นที่ ๖ - ๑๓, ห้องขยะ ห้องงานระบบไฟฟ้า ห้องรับแขก ห้องน้ำ พื้นที่จัดสวน ชั้นที่ ๑๔, ห้องขยะ ห้องงานระบบไฟฟ้า ชั้นที่ ๑๕-๒๐, ห้องขยะ ห้องงานระบบไฟฟ้า ระเบียงสวน พื้นที่สีเขียวชั้นที่ ๒๑, ห้องขยะ ห้องงานระบบไฟฟ้า พื้นที่สีเขียว ชั้นที่ ๒๒, ห้องขยะ ห้องงานระบบไฟฟ้า ชั้น ๒๓ - ๒๔, ห้องขยะ ห้องออกกำลังกายพร้อมอุปกรณ์ ห้องเครื่องปั้มน้ำ ห้องน้ำชาย ห้องน้ำหญิง สระว่ายน้ำ ระเบียงสระว่ายน้ำ ห้องงานระบบไฟฟ้า พื้นที่สีเขียว ชั้นที่ ๒๕, พื้นที่หนีไฟทางอากาศ ชั้น ดาดฟ้า, พื้นที่จอดรถจำนวน ๑๔๒ คัน

ระบบต่างๆ ประกอบด้วย ห้องเครื่องไฟฟ้า HV ห้องเครื่องไฟฟ้า RMU ห้องเครื่อง BTS ห้องปั้มน้ำ ห้องควบคุม ชั้น ๑, ห้องเครื่องพัดลม ชั้น P๒ และชั้น P๓, ห้องเครื่องงานระบบไฟฟ้า ห้องเครื่อง GEN ชั้น ๔, ห้องเครื่องพัดลมอัดอากาศ ห้องเครื่องปั้มน้ำ ถังน้ำดับเพลิง ๑ ถังน้ำดับเพลิง ๒ ห้องเครื่องลิฟต์ ชั้นดาดฟ้า, ระบบป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัย, ระบบไฟฟ้าและระบบสื่อสาร, ระบบปรับอากาศ, ระบบระบายอากาศ, ระบบระบายน้ำ, ระบบบำบัดน้ำเสีย, ระบบป้องกันฟ้าผ่า, ระบบสุขาภิบาล, ระบบประปา

เครื่องมือ เครื่องใช้ และทรัพย์สินที่มีไว้เพื่อใช้หรือเพื่อประโยชน์ร่วมกัน
ทรัพย์สินอื่นซึ่งกฎหมาย และ/หรือ พระราชบัญญัติอาคารชุด และ/หรือ ข้อบังคับนิติบุคคลอาคารชุด กำหนดให้เป็นทรัพย์สินส่วนกลาง

/ ทรัพย์สิน...

๖. ทรัพย์สินส่วนบุคคล

ห้องชุดเพื่ออยู่อาศัย

จำนวน ๒๗๔ ห้องชุด

ห้องชุดเพื่อประกอบการค้า

จำนวน ห้องชุด

ที่ดินส่วนบุคคล

จำนวน ไร่

อื่น
.....

(ลงชื่อ)



พนักงานเจ้าหน้าที่

นายเศรษฐิน เทพทวีรักษ์

ตำแหน่ง เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาพระโขนง

รายการจดทะเบียนแต่งตั้ง/เปลี่ยนแปลง
กรรมการนิติบุคคลอาคารชุด
และเปลี่ยนแปลงผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด (อ.ช.12)

ภาคผนวก 5

หนังสือสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด (อ.ช.13)



๕ ซ ๑๓/

หนังสือสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาพระโขนง
วันที่ ๑๙ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๓

หนังสือสำคัญฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า พนักงานเจ้าหน้าที่ได้รับจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด
ตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๒๒ ทะเบียนเลขที่ ๒๗/๒๕๖๓
เมื่อวันที่ ๑๙ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๓ โดยมีรายการ ดังนี้

๑.ชื่อนิติบุคคลอาคารชุด "โนเบิล อร่าวัน สุขุมวิท 33"

๒.มีวัตถุประสงค์นิติบุคคลอาคารชุดเป็นไปตามมาตรา ๓๓ แห่งพระราชบัญญัติอาคารชุด
พ.ศ. ๒๕๒๒ ซึ่งบัญญัติว่า เพื่อจัดการและดูแลรักษาทรัพย์สินส่วนกลางและให้มีอำนาจกระทำการใดๆเพื่อประโยชน์ตาม
วัตถุประสงค์ดังกล่าว ทั้งนี้ตามมติของเจ้าของรวมภายใต้บังคับแห่งพระราชบัญญัตินี้

๓.ที่ตั้งสำนักงานอยู่ที่ เลขที่ ๑๗ หมู่ที่ ๖ ตระก/ซอย สุขุมวิท ๓๓ แขวงอุดม
รวม ตำบล/แขวง คลองตันเหนือ อำเภอ/เขต วัฒนา
จังหวัด กรุงเทพมหานคร รหัสไปรษณีย์ ๑๐๑๑๐ โทรศัพท์

ลงชื่อ พนักงานเจ้าหน้าที่

(นายไตรรัตน์ เทพบริรักษ์)

ตำแหน่ง สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาพระโขนง



ภาคผนวก 6

ประกาศจากสำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร
เรื่อง การจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด (อ.ช.14)



(อ.ช.๑๔)

ประกาศ
สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาพระโขนง
เรื่อง การจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

ด้วย ผู้จดทะเบียนอาคารชุด ชื่อ.....บริษัท คอนติเนนตัล ซิตี จำกัด
และผู้ซื้อห้องชุดรายแรก ชื่อ.....
ได้ยื่นขอจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด โดยมีวัตถุประสงค์เพื่อจัดการและดูแลรักษาทรัพย์ส่วนกลางและให้มี
อำนาจกระทำการใดๆ ทั้งนี้ตามมติของเจ้าของร่วมภายใต้บังคับแห่งพระราชบัญญัตินี้ เพื่อประโยชน์ตาม
วัตถุประสงค์ดังกล่าว ของอาคารชุด ชื่อ.....นิติบุคคลอาคารชุด “โนเบิล อร่าวัน สุขุมวิท 33”

พนักงานเจ้าหน้าที่ได้พิจารณาแล้วเห็นว่าถูกต้อง จึงจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด
ชื่อ “.....โนเบิล อร่าวัน สุขุมวิท 33.....” ทะเบียนเลขที่.....๒๓/๒๕๖๓.....
เมื่อวันที่.....๑๙.....เดือน.....ตุลาคม.....พ.ศ.....๒๕๖๓.....โดยให้มีอำนาจกระทำการใดๆ เพื่อประโยชน์ตามวัตถุประสงค์
ตามวรรคแรก

จึงประกาศให้ทราบทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่.....๑๙.....เดือน.....ตุลาคม.....พ.ศ.....๒๕๖๓.....

(ลงชื่อ)



ภาคผนวก 7

เอกสารประกอบผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ

ภาคผนวก 7-1

เอกสารแผนป้องกันและบำรุงรักษาของโครงการ

Preventive Maintenance Master Plan

ITEM	Equipment	LOCATION	JANUARY																														
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
1	Generator No 1	เครื่องปั่นไฟสำรอง	W							W							W						W									W	
2	Diesel Engine Fire Pump	เครื่องปั๊มดับเพลิง	W							W							W						W									W	
3	Jackey Pump	เครื่องสูบน้ำ							W								W						W									W	
4	Ring Main Unit no.1		M																														
5	Ring Main Unit no.2		M																														
6	Dry Type Transformer No.1 - 2		M																														
7	Main Distribution Board No.1 - 2		M																														
8	Emergency Main Distribution Board No.1		M																														
9	Capacitor Bank Panel No.1 - 2		M																														
21	Obstruction Light Panel																																
22	Lighting Protection System																																
23	Lighting Control System																																
24	Master Antenna Television System																																
25	Public Address System	ระบบลิฟต์																															
26	Main Distribution Frame	เครื่องลิฟต์																															
27	Digital Video Recorder No.1 - 4	โทรทัศน์																															
28	Monitor No.1 - 4																																
29	Camera No.1 - 44																																
30	Access Control No.1 - 11																																
31	Gate Barrier No.1 - 2																																
32	Door Monitoring No.1 - 3																																
33	Stand alone Emergency Light No.1 - 277																																
34	Central Unit Emergency Light No.1 - 2, 3, 4																																
35	Fire Exit Sign No.1 - 158																																
37	Split Type Unit Air Conditioning No.1 - 24																																
38	Exhaust Fan No.1 (BGEAF-01)																																
39	Jet Fan No.1 (BJEJF-01)																																
40	Prestandard Fan No.1 - 4 (PSPAF-01) (Unit ST-2)																																
41	Underground Tank No.1 - 2																																
42	Underground Tank No.3 (Fire Water Tank)																																
43	Roof Tank No.1 - 2																																
44	Cold Water Pump No.1 - 2																																
45	Booster Pump No.1 - 3																																
46	Pressure Reducing Valve Station No.1 - 4																																
47	ระบบน้ำดับเพลิง																																
48	Air Blower Pump No.1																																
49	Submersible Drainage Pump No.1 - 12																																
50	Submersible Drainage Pump No.13 -14																																
51	Swimming Pool																																
52	ถังเก็บน้ำสำรอง																																
53	Pressure Reducing Valve Station No.1 (Riser 1 ST1)																																
54	Pressure Reducing Valve Station No.2 (Riser 1 ST1)																																
55	Pressure Reducing Valve Station No.3 (Riser 1 ST1)																																
56	Pressure Reducing Valve Station No.4 (Riser 1 ST1)																																
57	Pressure Reducing Valve Station No.1 (Riser 2 FM4)																																
58	Pressure Reducing Valve Station No.2 (Riser 2 FM4)																																
59	Pressure Reducing Valve Station No.3 (Riser 2 FM4)																																
60	Pressure Reducing Valve Station No.4 (Riser 2 FM4)																																
61	Pressure Reducing Valve Station No.1 (Riser 3 ST3)																																
62	Pressure Reducing Valve Station No.2 (Riser 3 ST3)																																
63	Pressure Reducing Valve Station No.3 (Riser 3 ST3)																																
64	Pressure Reducing Valve Station No.1 (Riser 4 ST2)																																
65	Pressure Reducing Valve Station No.2 (Riser 4 ST2)																																
66	Pressure Reducing Valve Station No.3 (Riser 4 ST2)																																
67	Pressure Reducing Valve Station No.4 (Riser 4 ST2)																																
68	Fire Hose Cabinet No.1 - 102																																
69	Dry Chemical Fire Extinguisher No.1 - 102																																
70	Carbon Dioxide Fire extinguisher No.1 - 28																																
71	ลิ้น No.1 - 3																																
72	EV Charger Station No.1 - 4																																
73	Steam Room-อ่างอาบน้ำ																																

REMARK M = Monthly Q = Quarterly H = Half yearly Y = Yearly S = Sub-Contractor

Preventive Maintenance Master Plan

ITEM	Equipment	LOCATION	FEBRUARY																												
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29
1	Generator No 1	เครื่องปั่นไฟฟ้าสำรอง	Generator Room FL 4																												
2	Diesel Engine Fire Pump	เครื่องปั๊มดับเพลิง	Pump Room GF																												
3	Jackey Pump	เครื่องสูบน้ำ	Pump Room GF																												
4	Ring Main Unit No. 1	ไฟฟ้า	RMU Room GF	M																											
5	Ring Main Unit No. 2		MDR Room FL 4	M																											
6	Dry Type Transformer NO.1 - 2		MDR Room FL 4	M																											
7	Main Distribution Board No.1 - 2		MDR Room FL 4	M																											
8	Emergency Main Distribution Board No.1		MDR Room FL 4	M																											
9	Capacitor Bank Panel No.1 - 2		Elevator Machine Room FL 26	M																											
21	Obstruction Light Panel		Roof Floor																												
22	Lightning Protection System		BTS Room GF	M																											
23	Lighting Control System			M																											
24	Master Antenna Television System	Elevator Machine Room FL 26	M																												
25	Public Address System	ห้องประชาสัมพันธ์, ห้องฝึกซ้อม	M																												
26	Main Distribution Frame	BTS Room GF	M																												
27	Digital Video Recorder No.1 - 4	Control Room GF																													
28	Monitor No.1 - 4	Control Room GF	M																												
29	Camera No.1 - 44		M																												
30	Access Control No.1 - 11																														
31	Gate Barrier No.1 - 2																														
32	Door Monitoring No.1 - 3																														
33	Central Unit Emergency Light No.1 - 2, 3, 4																														
34	Stand alone Emergency Light No.1 - 277																														
35	Fire Exit Sign No.1 - 158																														
37	Spill Type Unit Air Conditioning No.1 - 24	ปรับอากาศ	ตู้ B3 - 26																												
38	Exhaust Fan No.1 (BSEAF-01)	ระบบระบายอากาศ	ตู้ G, 14, 25																												
39	Jet Fan No.1 (RUEJF-01)	ระบบพัดลมระบายอากาศภายนอก	Carpark B3A ภายนอก																												
40	Pressurized Fan No.1 - 4 (PSPAF-01) เปิด ST-2	ระบบกดดันอากาศภายนอก	ตู้ B3 - 26, P2, P3																												
41	Underground Tank No.1 - 2	แทงก์เก็บน้ำใต้ดิน	Pump Room FL B2B																												
42	Underground Tank No.3 (Fire Water Tank)	แทงก์น้ำดับเพลิง	ห้องใต้ดิน																												
43	Roof Tank No.1 - 2	แทงก์น้ำดับเพลิง	Roof Floor																												
44	Cold Water Pump No.1 - 2	ปั๊มน้ำเย็น	Pump Room FL B2B																												
45	Booster Pump No.1 - 3	ปั๊มน้ำแรงดัน	Pump Room FL 26																												
46	Pressure Reducing Valve Station No.1 - 4	PRV ระบบน้ำดี	Water Meter Room FL 16, 11, 6, G																												
47	ระบบน้ำดิบ		เปิดน้ำดิบเข้าสู่ B3																												
48	Air Blower Pump No.1	ระบบบำบัด	Storage P2A																												
49	Submersible Drainage Pump No.1 - 12	ปั๊มน้ำระบายน้ำ	Carpark B3A, B2AB																												
50	Submersible Drainage Pump No.13 -14	ปั๊มน้ำระบายน้ำ	Retention Tank																												
51	Swimming Pool	สระว่ายน้ำ	Pump Room FL 25																												
52	เปิดน้ำจากทาง	น้ำ	Pond Pump Room GF																												
53	Pressure Reducing Valve Station No.1 (Riser 1 ST1)		Carpark B3A, เปิดผนัง ST-1																												
54	Pressure Reducing Valve Station No.2 (Riser 1 ST1)		Carpark B3A, เปิดผนัง ST-1																												
55	Pressure Reducing Valve Station No.3 (Riser 1 ST1)		FL 9, เปิดผนัง ST-1																												
56	Pressure Reducing Valve Station No.4 (Riser 1 ST1)		FL 17, เปิดผนัง ST-1																												
57	Pressure Reducing Valve Station No.1 (Riser 2 FML)		Carpark B3A, ในตัวอาคาร																												
58	Pressure Reducing Valve Station No.2 (Riser 2 FML)		Carpark B3A, ในตัวอาคาร																												
59	Pressure Reducing Valve Station No.3 (Riser 2 FML)		ในตู้ใต้ดิน B3																												
60	Pressure Reducing Valve Station No.4 (Riser 2 FML)		ในตู้ใต้ดิน B3																												
61	Pressure Reducing Valve Station No.1 (Riser 3 ST3)		GF, เปิดผนัง ST-3																												
62	Pressure Reducing Valve Station No.2 (Riser 3 ST3)		GF, เปิดผนัง ST-3																												
63	Pressure Reducing Valve Station No.3 (Riser 3 ST3)		FL 9, เปิดผนัง ST-3																												
64	Pressure Reducing Valve Station No.1 (Riser 4 ST2)		GF, เปิดผนัง ST-2																												
65	Pressure Reducing Valve Station No.2 (Riser 4 ST2)		GF, เปิดผนัง ST-2																												
66	Pressure Reducing Valve Station No.3 (Riser 4 ST2)		FL 9, เปิดผนัง ST-2																												
67	Pressure Reducing Valve Station No.4 (Riser 4 ST2)		FL 17, เปิดผนัง ST-2																												
68	Fire Hose Cabinet No.1 - 102	ตู้ดับเพลิง	ตู้ FHC ตู้ 26 - B3																												
69	Dry Chemical Fire Extinguisher No.1 - 102	ถังดับเพลิง	ตู้ FHC ตู้ 26 - B3																												
70	Carbon Dioxide Fire extinguisher No.1 - 28	ถังดับเพลิง	ห้องประชุมและห้องฝึกอบรม																												
71	ลิฟท์ No.1 - 3	ลิฟท์	Elevator Machine Room FL 26																												
72	EV Charger Station No.1 - 4	จุดชาร์จไฟฟ้า	Carpark GF																												
73	Steam Room-สปาร้อน	ห้องอบไอน้ำ	ห้องใต้ดิน 25																												

REMARK M = Monthly Q = Quarterly H = Half yearly Y = Yearly S = Sub-Contractor

Preventive Maintenance Master Plan

ITEM			Equipment		LOCATION	MARCH																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																														
1			Generator No.1		Generator Room FL.4																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															</

BEMARK M = Monthly Q = Quarterly H = Half yearly Y = Yearly S = Sub-Contractor

Preventive Maintenance Master Plan

ITEM	Equipment	LOCATION	APRIL																													
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	Generator No.1	เครื่องปั่นไฟฟ้าห้องเครื่อง																														
2	Diesel Engine Fire Pump	เครื่องดับเพลิง																														
3	Jockey Pump	เครื่องจ่ายน้ำ																														
4	Ring Main Unit No.1																															
5	Ring Main Unit No.2																															
6	Dry Type Transformer No.1 - 2	ไฟฟ้า																														
7	Main Distribution Board No.1 - 2																															
8	Emergency Main Distribution Board No.1																															
9	Capacitor Bank Panel No.1 - 2																															
21	Obstruction Light Panel																															
22	Lightning Protection System																															
23	Lighting Control System																															
24	Master Antenna Television System	ระบบทีวี																														
25	Public Address System	เครื่องเสียง																														
26	Main Distribution Frame	ตู้ไฟฟ้า																														
27	Digital Video Recorder No.1 - 4																															
28	Monitor No.1 - 4																															
29	Camera No.1 - 44	กล้องวงจรปิด																														
30	Access Control No.1 - 11																															
31	Gate Barrier No.1 - 2																															
32	Door Monitoring No.1 - 3	ระบบประตูอัตโนมัติ																														
33	Central Unit Emergency Light No.1 - 2, 3, 4	ระบบไฟฉุกเฉิน																														
34	Stand alone Emergency Light No.1 - 277																															
35	Fire Exit Sign No.1 - 158																															
37	Split Type Unit Air Conditioning No.1 - 24	ปรับอากาศ																														
38	Exhaust Fan No.1 (BGEAF-01)	ระบบระบายอากาศ																														
39	Jet Fan No.1 (BGEJF-01)	เครื่องเป่าแห้ง																														
40	Pressurized Fan No.1 - 4 (P3PAF-01) บิลด์ ST-2	ระบบเครื่องปรับอากาศบิลด์																														
41	Underground Tank No.1 - 2	แทงก์เก็บน้ำ																														
42	Underground Tank No.3 (Fire Water Tank)	แทงก์เก็บน้ำดับเพลิง																														
43	Roof Tank No.1 - 2	แทงก์เก็บน้ำดับเพลิง																														
44	Cold Water Pump No.1 - 2	ปั๊มน้ำเย็น																														
45	Booster Pump No.1 - 3	ปั๊มน้ำแรงดัน																														
46	Pressure Reducing Valve Station No.1 - 4	PRV ระบบน้ำเย็น																														
47	ระบบน้ำ																					</										

REMARK M = Monthly Q = Quarterly H = Half yearly Y = Yearly S = Sub-Contractor

Preventive Maintenance Master Plan

ITEM	Equipment	LOCATION	MAY																														
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
1	Generator No.1	เครื่องปั่นไฟฟ้าห้องเครื่องผลิต	Generator Room FL 4																														
2	Diesel Engine Fire Pump	เครื่องผลิต	Pump Room GF																														
3	Jockey Pump	เครื่องยกขึ้น	Pump Room GF																														
4	Ring Main Unit no.1		RMU Room GF	M																													
5	Ring Main Unit no.2		MOS Room FL 4	M																													
6	Dry Type Transformer No.1 - 2		MOS Room FL 4	M																													
7	Main Distribution Board No.1 - 2		MOS Room FL 4	M																													
8	Emergency Main Distribution Board No.1		MOS Room FL 4	M																													
9	Capacitor Bank Panel No.1 - 2		MOS Room FL 4	M																													
21	Obstruction Light Panel		MOS Room FL 4	M																													
22	Lighting Protection System		Elevator Machine Room FL 26		M																												
23	Lighting Control System		Roof Floor		M																												
24	Master Antenna Television System	ระบบทีวี	BTS Room GF		M																												
25	Public Address System	เครื่องเสียง	Elevator Machine Room FL 26		M																												
26	Main Distribution Frame	โทรศัพท์	ห้องเครื่อง		M																												
27	Digital Video Recorder No.1 - 4		BTS Room GF		M																												
28	Monitor No.1 - 4		Control Room GF		M																												
29	Camera No.1 - 44		Control Room GF		M																												
30	Access Control No.1 - 11		Control Room GF		M																												
31	Gate Barrier No.1 - 2		Control Room GF		M																												
32	Door Monitoring No.1 - 3		Control Room GF		M																												
33	Central Unit Emergency Light No.1, 2, 3, 4	ระบบไฟฉุกเฉิน	BTS Room GF - 14, 25																														
34	Stand alone Emergency Light No.1 - 277		80 B3 - 26																														
35	Fire Exit Sign No.1 - 156		80 B3 - 25																														
36	Split Type Unit Air Conditioning No.1 - 24	เครื่องปรับอากาศ	ชั้น G , 14, 25																														
37	Exhaust Fan No.1 (B3EAF-01)	ระบบพัดลมดูดอากาศ	Carpark B1A โถงใต้ดินทาง																														
38	Jet Fan No.1 (B3JEF-01)	ระบบพัดลมระบายอากาศทางรอด	Carpark B1A ทางลอด																														
40	Pressurized Fan No.1 - 4 (P3PAF-01) (บันได ST-2)	ระบบเครื่องสูบลมทางหนีไฟ	ชั้น 26, P2, P3																														
41	Underground Tank No.1 - 2	แทงใต้ดิน	Pump Room FL B2B																														
42	Underground Tank No.3 (Fire Water Tank)	แทงใต้ดินเพลิง	ห้องเครื่อง																														
43	Roof Tank No.1 - 2	แทงใต้ดินน้ำ	Roof Floor																														
44	Cold Water Pump No.1 - 2	ปั๊มน้ำเย็น	Pump Room FL B2B																														
45	Booster Pump No.1 - 3	PRV ระบบน้ำ	Pump Room FL 26																														
46	Pressure Reducing Valve Station No.1 - 4		Water Meter Room FL 16, 11, 6, G																														
47	Submersible	ระบบน้ำ	เก็บน้ำใต้ดิน ชั้น G																														
48	Air Blower Pump No.1		Storage P3A																														
49	Submersible Drainage Pump No.1 - 12		Carpark B1A, B24B																														
50	Submersible Drainage Pump No.13 - 14	ปั๊มน้ำจากอาคาร	Retention Tank																														
51	Swimming Pool	สระน้ำ	Pump Room FL 25																														
52	Pressure Reducing Valve Station No.1 (Riser 1 ST1)	บันได	Pond Pump Room GF																														
53	Pressure Reducing Valve Station No.2 (Riser 1 ST1)		Carpark B1A บันไดหนีไฟ ST-1																														
54	Pressure Reducing Valve Station No.2 (Riser 1 ST1)		Carpark B1A บันไดหนีไฟ ST-1																														
55	Pressure Reducing Valve Station No.3 (Riser 1 ST1)		FL 9 บันไดหนีไฟ ST-1																														
56	Pressure Reducing Valve Station No.4 (Riser 1 ST1)		FL 17 บันไดหนีไฟ ST-1																														
57	Pressure Reducing Valve Station No.1 (Riser 2 FML)		Carpark B1A โถงใต้ดินเพลิง																														
58	Pressure Reducing Valve Station No.2 (Riser 2 FML)		Carpark B1A โถงใต้ดินเพลิง																														
59	Pressure Reducing Valve Station No.3 (Riser 2 FML)		โถงใต้ดินเพลิง ชั้น 9																														
60	Pressure Reducing Valve Station No.4 (Riser 2 FML)		โถงใต้ดินเพลิง ชั้น 17																														
61	Pressure Reducing Valve Station No.1 (Riser 3 ST2)		GF บันไดหนีไฟ ST-3																														
62	Pressure Reducing Valve Station No.2 (Riser 3 ST2)		GF บันไดหนีไฟ ST-3																														
63	Pressure Reducing Valve Station No.3 (Riser 3 ST2)		FL 9 บันไดหนีไฟ ST-3																														
64	Pressure Reducing Valve Station No.1 (Riser 4 ST2)		GF บันไดหนีไฟ ST-2																														
65	Pressure Reducing Valve Station No.2 (Riser 4 ST2)		GF บันไดหนีไฟ ST-2																														
66	Pressure Reducing Valve Station No.3 (Riser 4 ST2)		FL 9 บันไดหนีไฟ ST-2																														
67	Pressure Reducing Valve Station No.4 (Riser 4 ST2)		FL 17 บันไดหนีไฟ ST-2																														
68	Fire Host Cabinet No.1 - 102	ตู้ดับเพลิง	ตู้ PNC ชั้น 26 - B3																														
69	Dry Chemical Fire Extinguisher No.1 - 102	ถังดับเพลิง	ตู้ PNC ชั้น 26 - B3																														
70	Carbon Dioxide Fire extinguisher No.1 - 28	ถังดับเพลิง	ห้องควบคุมและห้องดับเพลิง																														
71	Mt No.1 - 3	ถังน้ำ	Elevator Machine Room FL 25																														
72	EV Charger Station No.1 - 4	จุดชาร์จไฟ	Garage GF																														
73	Steam Room-ห้องอบไอน้ำ	ห้องอบไอน้ำ	ห้องชั้น 25																														

REMARK M = Monthly Q = Quarterly H = Half yearly Y = Yearly S = Sub-Contractor

Preventive Maintenance Master Plan

ITEM	Equipment	LOCATION	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	Generator No.1	เครื่องปั่นไฟฟ้าสำรอง																														
2	Diesel Engine Fire Pump	เครื่องปั๊มดับเพลิง																														
3	Jackey Pump	เครื่องซักผ้าอัตโนมัติ																														
4	Ring Main Unit no.1																															
5	Ring Main Unit no.2																															
6	Dry Type Transformer NO.1 - 2																															
7	Main Distribution Board No.1 - 2																															
8	Emergency Main Distribution Board No.1																															
9	Capacitor Bank Panel No.1 - 2																															
21	Obstruction light Panel																															
22	Lighting Protection System																															
23	Lighting Control System																															
24	Master Antenna Television System																															
25	Public Address System																															
26	Main Distribution Frame																															
27	Digital Video Recorder No.1 - 4																															
28	Monitor No.1 - 4																															
29	Camera No.1 - 44																															
30	Access Control No.1 - 11																															
31	Gate Barrier No.1 - 2																															
32	Door Monitoring No.1 - 3																															
33	Central Unit Emergency Light No.1 - 2, 3, 4																															
34	Shard alone Emergency Light No.1 - 277																															
35	Fire Exit Sign No.1 - 158																															
37	Split Type Unit Air Conditioning No.1 - 24																															
38	Exhaust Fan No.1 (B3EAF-6T)																															
39	Jet Fan No.1 (B3JEF-01)																															
40	Pressurized Fan No.1 - 4 (B3PAF-01) ใต้ ST-2																															
41	Underground Tank No.1 - 2																															
42	Underground Tank No.3 (Fire Water Tank)																															
43	Roof Tank No.1 - 2																															
44	Cold Water Pump No.1 - 2																															
45	Booster Pump No.1 - 3																															
46	Pressure Reducing Valve Station No.1 - 4																															
47	ลมเป่าน้ำ																															
48	Air Blower Pump No.1																															
49	Uninterruptible Drainage Pump No.1 - 12																															
50	Submersible Drainage Pump No.13 - 14																															
51	Swimming Pool																															
52	ถังเก็บน้ำจืด																															
53	Pressure Reducing Valve Station No.1 (Riser 1 ST-1)																															
54	Pressure Reducing Valve Station No.2 (Riser 1 ST1)																															
55	Pressure Reducing Valve Station No.3 (Riser 1 ST1)																															
56	Pressure Reducing Valve Station No.4 (Riser 1 ST1)																															
57	Pressure Reducing Valve Station No.1 (Riser 2 FML)																															
58	Pressure Reducing Valve Station No.2 (Riser 2 FML)																															
59	Pressure Reducing Valve Station No.3 (Riser 2 FML)																															
60	Pressure Reducing Valve Station No.4 (Riser 2 FML)																															
61	Pressure Reducing Valve Station No.1 (Riser 3 ST3)																															
62	Pressure Reducing Valve Station No.2 (Riser 3 ST3)																															
63	Pressure Reducing Valve Station No.3 (Riser 3 ST3)																															
64	Pressure Reducing Valve Station No.1 (Riser 4 ST2)																															
65	Pressure Reducing Valve Station No.2 (Riser 4 ST2)																															
66	Pressure Reducing Valve Station No.3 (Riser 4 ST2)																															
67	Pressure Reducing Valve Station No.4 (Riser 4 ST2)																															
68	Fire Hose Cabinet No.1 - 102																															
69	Dry Chemical Fire Extinguisher No.1 - 102																															
70	Carbon Dioxide Fire extinguisher No.1 - 28																															
71	lift No.1 - 3																															
72	EV Charger Station No.1 - 4																															
73	Steam Room-อ่างอาบน้ำ																															

REMARK M = Monthly Q = Quarterly H = Half yearly Y = Yearly S = Sub-Contractor

$$Y = \text{Yearly}$$

Half yearly

Q = Quarterly

REMARK M = Monthly

ภาคผนวก 7-2

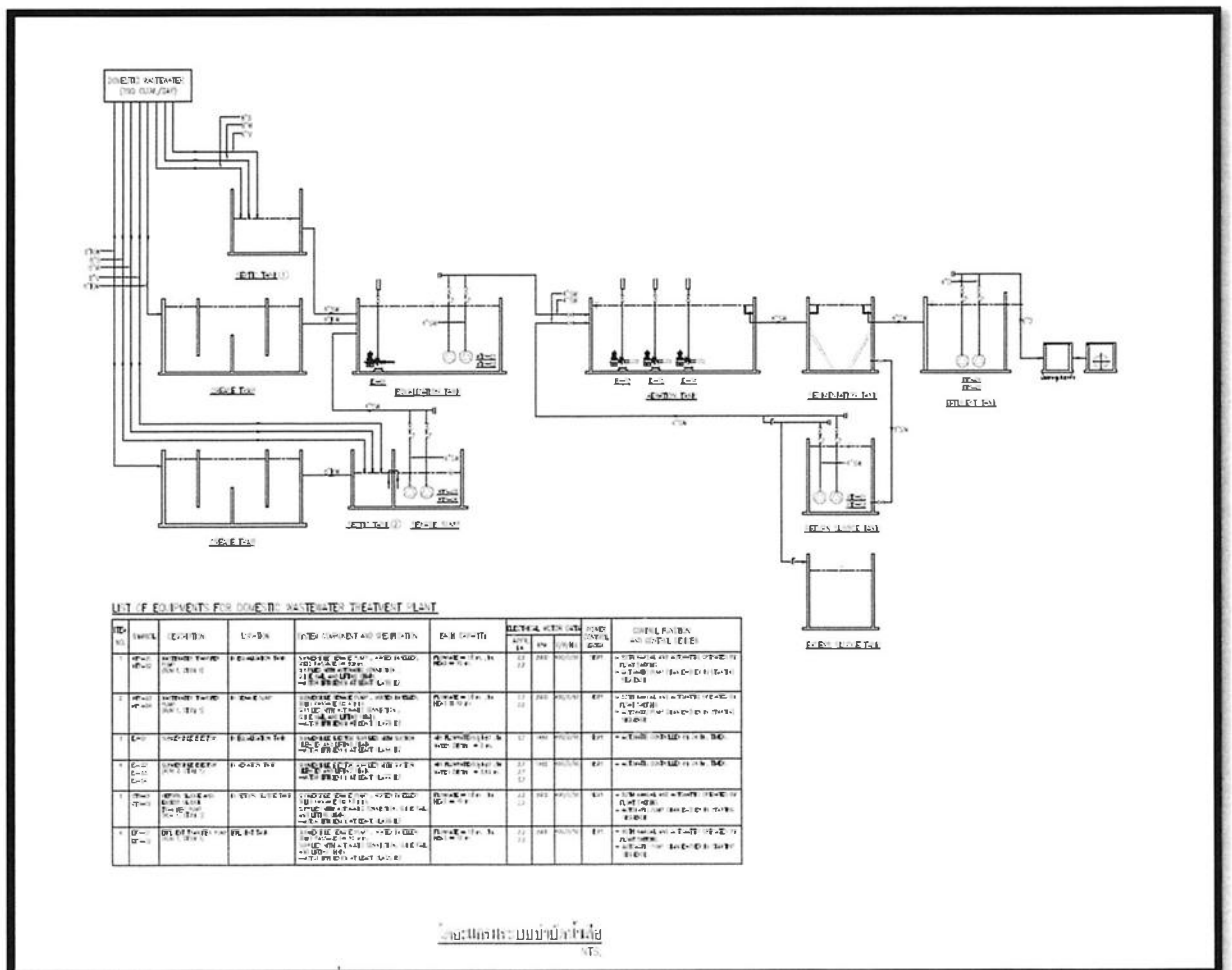
เอกสารแบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูล
ซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (ทส.1) และ
รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (ทส. 2)

แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 17 หมู่ที่ - ซอย สุขุมวิท 33
ถนน สุขุมวิท แขวง/ตำบล คลองตัน เขต/อำเภอ วัฒนา
จังหวัด กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ 0-2006-3474 โทรสาร -
มี นิติบุคคลอาคารชุด โนเบิล ออราโน่ สุขุมวิท 33 เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
ประกอบกิจการประเภท อาคารชุดพักอาศัย
ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) ออกให้โดย ม ห ต อ ยู

ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



สถิติและข้อมูลที่ได้จากแหล่งกำเนิดมลพิษ															
วัน เดือน ปี	ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณน้ำในทุกระยะของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย)	ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข	ลายมือชื่อผู้บันทึก
						ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกรอง/ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกรอง/ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ)			
01/01/68	194.4	1.75	1.17	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	ไม่มี	
02/01/68	194.4	1.65	1.10	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	ไม่มี	
03/01/68	194.4	2.25	1.50	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	ไม่มี	
04/01/68	194.4	1.75	1.17	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	ไม่มี	
05/01/68	194.4	2.20	1.47	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	ไม่มี	
06/01/68	194.4	1.85	1.23	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	ไม่มี	
07/01/68	194.4	2.00	1.33	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	ไม่มี	
08/01/68	194.4	2.65	1.77	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	ไม่มี	
09/01/68	194.4	2.15	1.43	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	ไม่มี	
10/01/68	194.4	2.10	1.40	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	ไม่มี	
11/01/68	194.4	2.15	1.43	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	ไม่มี	
12/01/68	194.4	2.45	1.63	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	ไม่มี	
13/01/68	194.4	2.10	1.40	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	ไม่มี	
14/01/68	194.4	2.60	1.73	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	ไม่มี	
15/01/68	194.4	2.45	1.63	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	ไม่มี	
16/01/68	194.4	2.45	1.63	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	ไม่มี	
17/01/68	194.4	2.25	1.50	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	ไม่มี	
18/01/68	194.4	2.15	1.43	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	ไม่มี	
19/01/68	194.4	2.15	1.43	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	ไม่มี	

สถิติและข้อมูลที่เกี่ยวข้องกับการแหล่งกำเนิดมลพิษ															
วัน เดือน ปี	ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย)	ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย						ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข	ลายมือชื่อผู้บันทึก	
						ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกรองผลสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกรอง/ผลสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบลตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ)				อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ/ผิดปกติ)
01/01/68	194.4	1.75	1.17	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	ไม่มี	
20/01/68	194.4	2.30	1.53	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	ไม่มี	
21/01/68	194.4	2.25	1.50	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	ไม่มี	
22/01/68	194.4	2.20	1.47	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	ไม่มี	
23/01/68	194.4	2.60	1.73	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	ไม่มี	
24/01/68	194.4	1.85	1.23	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	ไม่มี	
25/01/68	194.4	2.00	1.33	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	ไม่มี	
26/01/68	194.4	2.20	1.47	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	ไม่มี	
27/01/68	194.4	2.15	1.43	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	ไม่มี	
28/01/68	194.4	2.25	1.50	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	ไม่มี	
29/01/68	194.4	2.15	1.43	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	ไม่มี	
30/01/68	194.4	2.25	1.50	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	ไม่มี	
31/01/68	194.4	2.05	1.37	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	ไม่มี	

- หมายเหตุ ๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน
๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
(.....คุณจันทร์เพ็ญ.....ถาวรเจริญพันธ์.....)

.....ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย
(.....นาย อุดลย์ เทียงน้อย.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ
ออกให้โดย.....

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย
(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ
ออกให้โดย

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

๑. ข้อมูลทั่วไป

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 17 หมู่ที่ ซอย สุขุมวิท 33
 ถนน สุขุมวิท แขวง/ตำบล คลองตัน เขต/อำเภอ วัฒนา
 จังหวัด กรุงเทพฯ โทรศัพท์ 020063474 โทรสาร มี
 นิติบุคคลอาคารชุด โนเบิล อร่าวัน สุขุมวิท 33 เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
 ประกอบกิจการประเภท ใบอนุญาตเลขที่
 (ถ้ามี) ออกให้โดย หมดอายุ

ในการนี้ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ
 เดือน มกราคม พ.ศ. 2568 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา ๘๐ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริม
 และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ ในฐานะ

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

(.....)

..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ

ออกให้โดย

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ

ออกให้โดย

๒. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(๑) ประเภท/ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย เต็มอากาศ

ความสามารถในการรองรับน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสีย 190 ลบ.ม./วัน

(๒) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

☐ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(๓) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ เครื่องสูบน้ำ ☐ เครื่องเติมอากาศ

☐ เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☐ เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

☒ เครื่องสูบลำโพง ☐ อื่น ๆ (ระบุ)

(๔) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ท่อระบายน้ำทิ้งสาธารณะ

(๕) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด จ้างรถมาสูบออกไปทิ้ง

๓. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- (๑) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 194.4 หน่วย
- (๒) ปริมาณน้ำใช้ทุกกิจกรรมในแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 1347 หน่วย
- (๓) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 1077.60 หน่วย
- (๔) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย ระบาย
- (๕) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ลิตรหรือกิโลกรัม)
- (๖) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์
- ระบบบำบัดน้ำเสีย ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
 - เครื่องสูบน้ำ ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
 - เครื่องเติมอากาศ ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
 - เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
 - เครื่องกวน/ผสมสารเคมี ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
 - เครื่องสูบละออง ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
 - อื่นๆ..... ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
- (๗) ปริมาณตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.)
- (๘) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

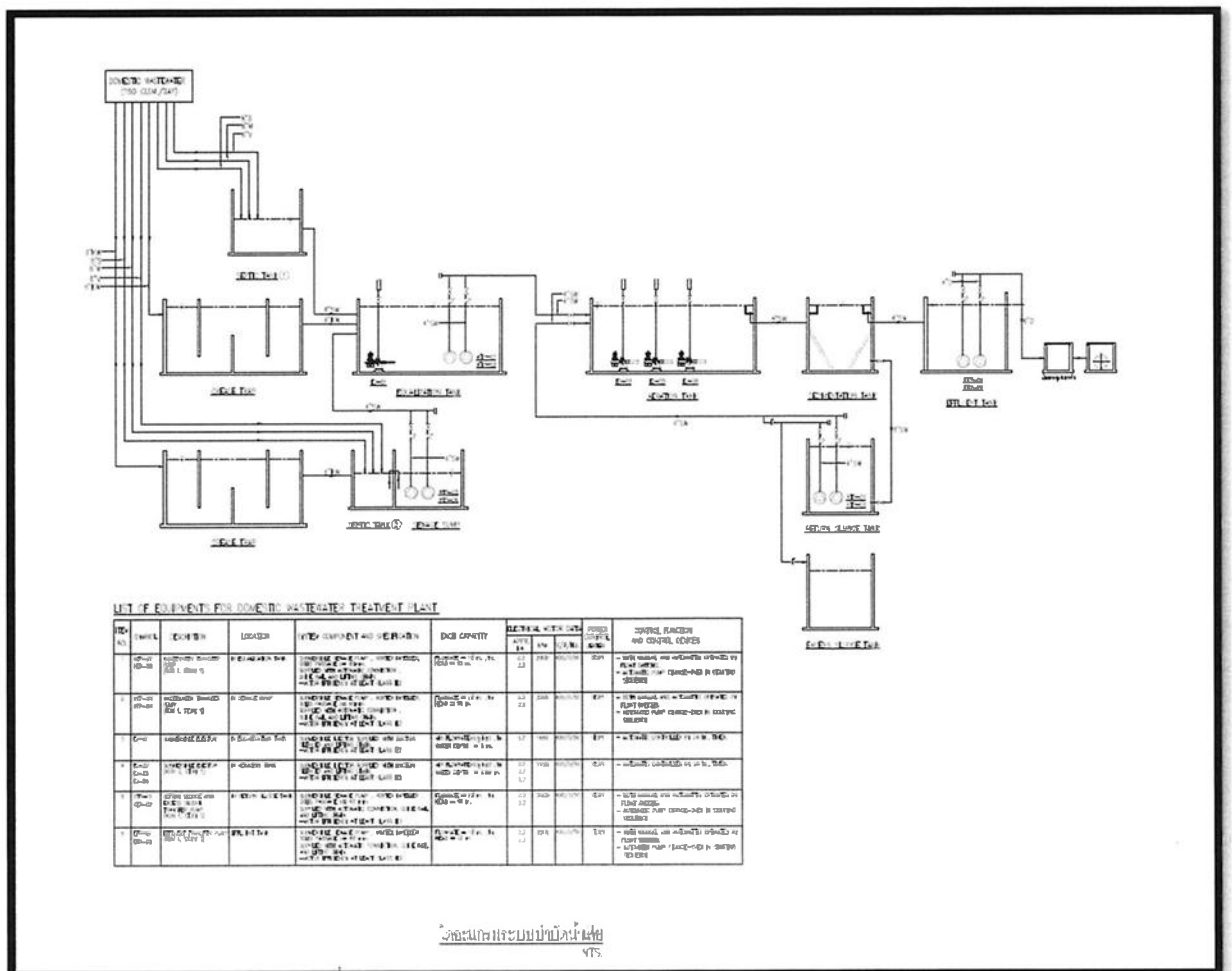
- คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่ปฏิบัติตามสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 17 หมู่ที่ - ซอย สุขุมวิท 33
ถนน สุขุมวิท แขวง/ตำบล คลองตัน เขต/อำเภอ วัฒนา
จังหวัด กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ 0-2006-3474 โทรสาร -
มี นิติบุคคลอาคารชุด โนเบิล อร่าวัน สุขุมวิท 33 เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
ประกอบกิจการประเภท อาคารชุดพักอาศัย
ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) ออกให้โดย หมดอายุ

ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



สถิติและข้อมูลที่เกิดจากแหล่งกำเนิดมลพิษ																
วัน เดือน ปี	ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้า ของ ระบบ บำบัด น้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในทุกระกิจกรรม ของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณ เสียที่เจ้า ระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทิ้งจากระบบ บำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่ นำไปกำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทาง แก้ไข	ลายมือชื่อ ผู้บันทึก	
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่อง สูบน้ำ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องเติม อากาศ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องเติม ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องทวน/ ผสมสารเคมี (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบลม ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ/ ผิดปกติ)				
1/2/2568	194.4	2.25	1.50	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	ไม่มี		
19/2/2568	194.4	1.90	1.27	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	ไม่มี		
20/2/2568	194.4	2.05	1.37	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	ไม่มี		
21/2/2568	194.4	1.70	1.13	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	ไม่มี		
22/2/2568	194.4	2.05	1.37	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	ไม่มี		
23/2/2568	194.4	2.45	1.63	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	ไม่มี		
24/2/2568	194.4	2.25	1.50	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	ไม่มี		
25/2/2568	194.4	2.20	1.47	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	ไม่มี		
26/2/2568	194.4	1.85	1.23	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	ไม่มี		
27/2/2568	194.4	2.40	1.60	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	ไม่มี		
28/2/2568	194.4	2.00	1.33	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	ไม่มี		

- หมายเหตุ ๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้นๆ ในแต่ละวัน
๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
(..... นธ์.....)

..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย
(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ
ออกให้โดย.....

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย
(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ
ออกให้โดย

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

๑. ข้อมูลทั่วไป

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 17 หมู่ที่ ซอย สุขุมวิท 33
ถนน สุขุมวิท แขวง/ตำบล คลองตัน เขต/อำเภอ วัฒนา
จังหวัด กรุงเทพฯ โทรศัพท์ 020063474 โทรสาร มี
นิติบุคคลอาคารชุด โนเบิล อรวาน์ สุขุมวิท 33 เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
ประกอบกิจการประเภท ใบอนุญาตเลขที่
(ถ้ามี) ออกให้โดย หมดอายุ

ในการนี้ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ
เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2568 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา ๘๐ แห่ง
พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ ในฐานะ

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
(.....)
..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย
(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ
ออกให้โดย
..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย
(.....)
ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ
ออกให้โดย

๒. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

- (๑) ประเภท/ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย เต็มอากาศ
ความสามารถในการรองรับน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสีย 190 ลบ.ม./วัน
(๒) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย [/] แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน
[] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)
(๓) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย [/] เครื่องสูบน้ำ [/] เครื่องเติมอากาศ
[] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย [] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี
[/] เครื่องสูบลม [] อื่น ๆ (ระบุ)
(๔) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ท่อระบายน้ำทิ้งสาธารณะ
(๕) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด จ้างรถมาสูบออกไปทิ้ง

๓. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- (๑) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 194.4 หน่วย
- (๒) ปริมาณน้ำใช้ทุกกิจกรรมในแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 1205 หน่วย
- (๓) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 964 หน่วย
- (๔) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย ระบาย
- (๕) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ลิตรหรือกิโลกรัม)
- (๖) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์
- ระบบบำบัดน้ำเสีย ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
 - เครื่องสูบน้ำ ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
 - เครื่องเติมอากาศ ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
 - เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
 - เครื่องกวน/ผสมสารเคมี ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
 - เครื่องสูบลตะกอน ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
 - อื่นๆ..... ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
- (๗) ปริมาณตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.)
- (๘) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข
-

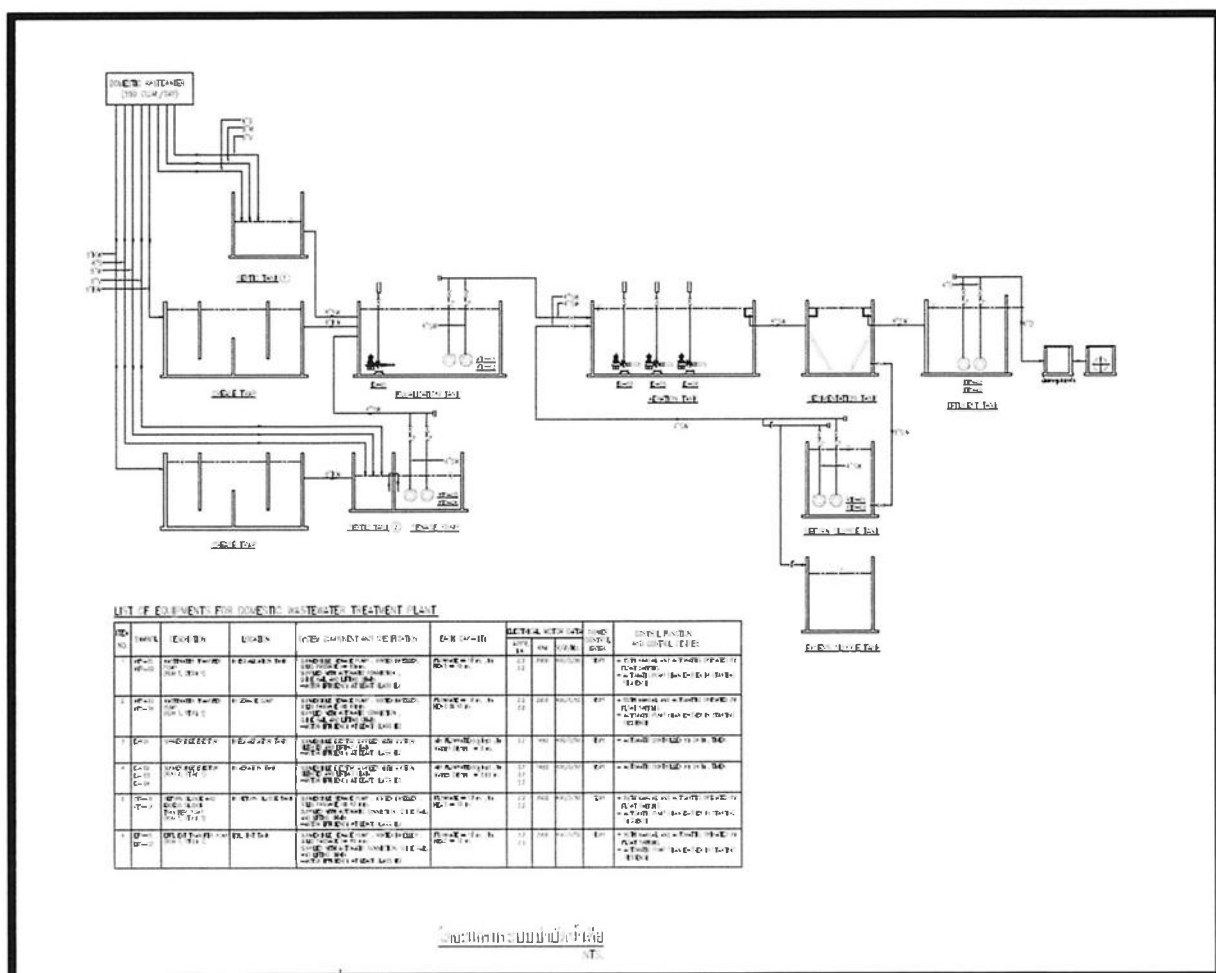
- คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 17 หมู่ที่ - ซอย สุขุมวิท 33
ถนน สุขุมวิท แขวง/ตำบล คลองตัน เขต/อำเภอ วัฒนา
จังหวัด กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ 0-2006-3474 โทรสาร -
มี นิติบุคคลอาคารชุด โนเบิล อวอร์ด สุขุมวิท 33 เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
ประกอบกิจการประเภท อาคารชุดพักอาศัย
ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) ออกให้โดย หมดอายุ

ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



สถิติและข้อมูลที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินงานด้านมลพิษ															
วัน เดือน ปี	ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้า ของ ระบบ บำบัด น้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในทุกกิจกรรม ของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำ เสียที่เข้า ระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทิ้งจากระบบ บำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่ นำไปกำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทาง แก้ไข	
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่อง สูบน้ำ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องเติม อากาศ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมสารเคมี (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบล ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ) ผิดปกติ)				
1/3/2568	194.4	2.20	1.47	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ไม่มี	ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
2/3/2568	194.4	2.15	1.43	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ไม่มี	
3/3/2568	194.4	2.15	1.43	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ไม่มี	
4/3/2568	194.4	2.30	1.53	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ไม่มี	
5/3/2568	194.4	2.00	1.33	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ไม่มี	
6/3/2568	194.4	2.25	1.50	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ไม่มี	
7/3/2568	194.4	2.10	1.40	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ไม่มี	
8/3/2568	194.4	1.95	1.30	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ไม่มี	
9/3/2568	194.4	2.20	1.47	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ไม่มี	
10/3/2568	194.4	2.05	1.37	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ไม่มี	
11/3/2568	194.4	2.45	1.63	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ไม่มี	
12/3/2568	194.4	1.85	1.23	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ไม่มี	
13/3/2568	194.4	2.70	1.80	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ไม่มี	
14/3/2568	194.4	2.05	1.37	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ไม่มี	
15/3/2568	194.4	2.30	1.53	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ไม่มี	
16/3/2568	194.4	2.15	1.43	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ไม่มี	
17/3/2568	194.4	2.40	1.60	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ไม่มี	
18/3/2568	194.4	2.10	1.40	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ไม่มี	

สถิติและข้อมูลที่ได้จากแหล่งกำเนิดมลพิษ																
วัน เดือน ปี	ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย)	ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข	ลายมือชื่อผู้บันทึก	
						ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกรองน้ำเสีย/ผลกรอง (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องทวน/ผลกรอง (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบลบตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ)				
1/3/2568	194.4	2.20	1.47	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ไม่มี	
19/3/2568	194.4	2.25	1.50	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ไม่มี	
20/3/2568	194.4	2.20	1.47	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ไม่มี	
21/3/2568	194.4	2.05	1.37	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ไม่มี	
22/3/2568	194.4	2.00	1.33	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ไม่มี	
23/3/2568	194.4	2.20	1.47	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ไม่มี	
24/3/2568	194.4	2.15	1.43	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ไม่มี	
25/3/2568	194.4	2.25	1.50	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ไม่มี	
26/3/2568	194.4	2.30	1.53	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ไม่มี	
27/3/2568	194.4	2.65	1.77	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ไม่มี	
28/3/2568	194.4	2.10	1.40	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ไม่มี	
29/3/2568	194.4	1.80	1.20	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ไม่มี	
30/3/2568	194.4	2.00	1.33	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ไม่มี	
31/3/2568	194.4	1.65	1.10	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ไม่มี	

- หมายเหตุ
๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้นๆ ในแต่ละวัน
 ๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

.....เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
(.....)

.....ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย
(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ
ออกให้โดย.....

.....ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย
(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ
ออกให้โดย

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 17 หมู่ที่ ซอย สุขุมวิท 33
ถนน สุขุมวิท แขวง/ตำบล คลองตัน เขต/อำเภอ วัฒนา
จังหวัด กรุงเทพฯ โทรศัพท์ 020063474 โทรสาร มี
นิติบุคคลอาคารชุด โนเบิล อรวัน สุขุมวิท 33 เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิด
มลพิษ ประกอบกิจการประเภท ไป อ นุ ญ า ต เลข ที่
(ถ้ามี) ออกให้โดย หมดยุค

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
(.....)

..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย
()

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ

ออกให้โดย

.....ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ

ออกให้โดย

(๑) ประเภท/ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย เต็มอากาศ

ความสามารถในการรองรับน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสีย 190 ลบ.ม./วัน

(๒) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย [/] แบบต่อเนื่อง _____ 24 _____ ชั่วโมง/วัน

[] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ).....

(๓) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย [/] เครื่องสูบน้ำ [/] เครื่องเติมอากาศ

[] เครื่องกวณ/ผสมน้ำเสีย [] เครื่องกวณ/ผสมสารเคมี

[/] เครื่องสับตะกอน [] อื่น ๆ (ระบุ)

(๔) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ท่อระบายน้ำทิ้งสาธารณะ

(๕) วิจารณ์การตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด จ้างรถมาสูบออกไปทิ้ง

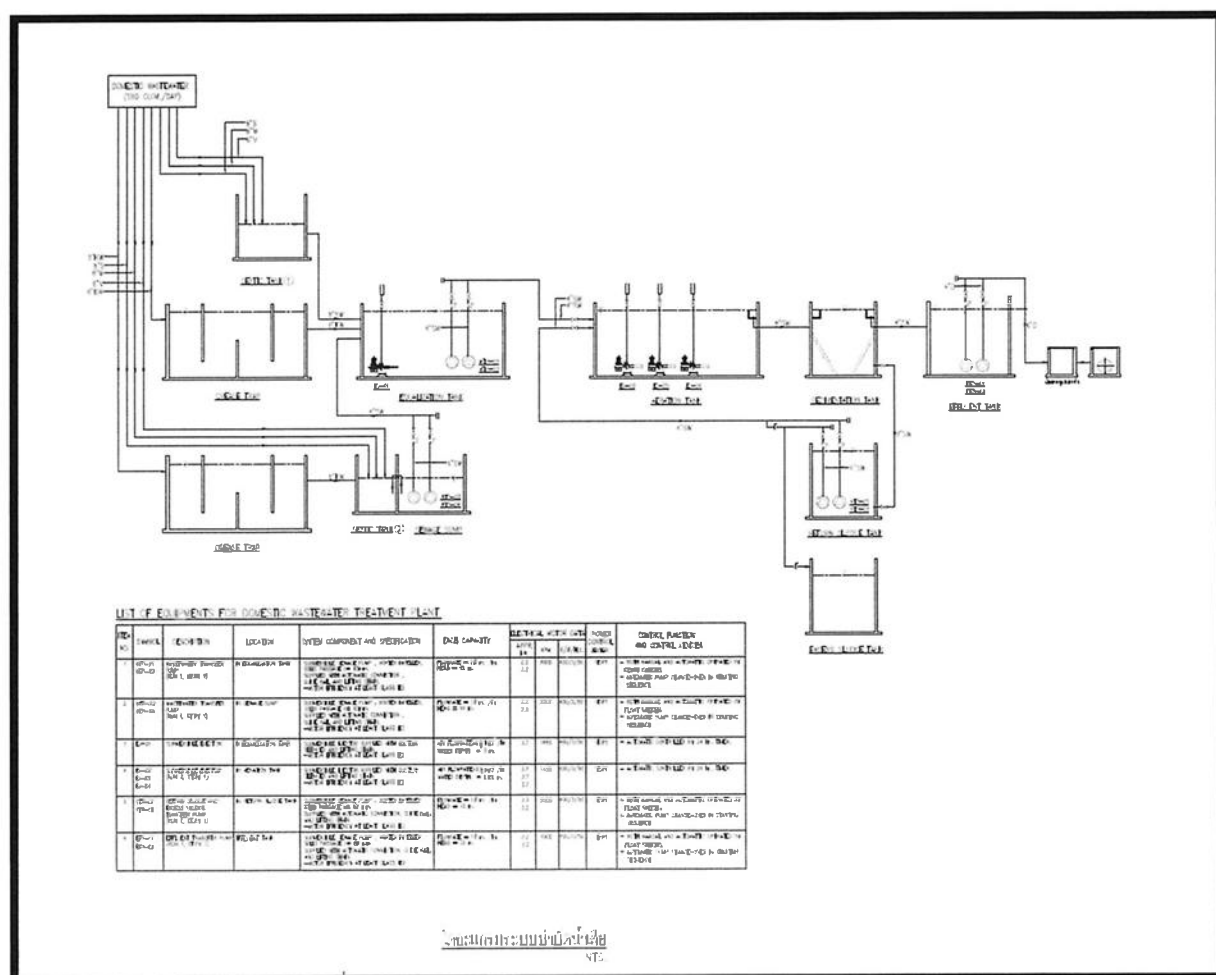
๓. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- (๑) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 194.4 หน่วย
- (๒) ปริมาณน้ำใช้ทุกกิจกรรมในแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 1339 หน่วย
- (๓) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 1071.20 หน่วย
- (๔) การระบายน้ำทั้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย ระบาย
- (๕) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ลิตรหรือกิโลกรัม)
- (๖) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์
- ระบบบำบัดน้ำเสีย ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
 - เครื่องสูบน้ำ ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
 - เครื่องเติมอากาศ ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
 - เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
 - เครื่องกวน/ผสมสารเคมี ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
 - เครื่องสูบลตะกอน ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
 - อื่นๆ..... ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
- (๗) ปริมาณตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.)
- (๘) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข
-

- คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



สถิติและข้อมูลที่ได้จากแหล่งกำเนิดมลพิษ											ลายมือชื่อ ผู้บันทึก			
วัน เดือน ปี	ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้า ของ ระบบ บำบัด น้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในทุกกิจกรรม ของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ล.ม.)	ปริมาณน้ำ เสียที่เข้า ระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทิ้งจากระบบ บำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย						ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่นำไป กำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทาง แก้ไข	
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่อง สูบน้ำ (ปกติ/ ผิดปกติ) ผิดปกติ	เครื่องเติม อากาศ (ปกติ/ ผิดปกติ) ผิดปกติ	เครื่องเติม ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ) ผิดปกติ	เครื่องสูบ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ) ผิดปกติ	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ/ ผิดปกติ)			
1/4/2568	194.4	1.55	1.03	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	ไม่มี	
2/4/2568	194.4	2.35	1.57	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	ไม่มี	
3/4/2568	194.4	1.70	1.13	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	ไม่มี	
4/4/2568	194.4	2.50	1.67	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	ไม่มี	
5/4/2568	194.4	2.05	1.37	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	ไม่มี	
6/4/2568	194.4	2.15	1.43	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	ไม่มี	
7/4/2568	194.4	1.90	1.27	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	ไม่มี	
8/4/2568	194.4	2.10	1.40	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	ไม่มี	
9/4/2568	194.4	1.80	1.20	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	ไม่มี	
10/4/2568	194.4	2.30	1.53	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	ไม่มี	
11/4/2568	194.4	2.05	1.37	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	ไม่มี	
12/4/2568	194.4	1.70	1.13	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	ไม่มี	
13/4/2568	194.4	2.20	1.47	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	ไม่มี	
14/4/2568	194.4	1.70	1.13	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	ไม่มี	
15/4/2568	194.4	1.90	1.27	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	ไม่มี	
16/4/2568	194.4	2.00	1.33	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	ไม่มี	
17/4/2568	194.4	1.95	1.30	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	ไม่มี	
18/4/2568	194.4	2.15	1.43	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	ไม่มี	
19/4/2568	194.4	2.35	1.57	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	ไม่มี	
20/4/2568	194.4	2.05	1.37	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	ไม่มี	

- หมายเหตุ
๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน
 ๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

(.....)

..... บคมระบบบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ

ออกให้โดย.....

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ

ออกให้โดย

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

๑. ข้อมูลทั่วไป

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 17 หมู่ที่ ซอย สุขุมวิท 33
 ถนน สุขุมวิท แขวง/ตำบล คลองตัน เขต/อำเภอ วัฒนา
 จังหวัด กรุงเทพฯ โทรศัพท์ 020063474 โทรสาร มี
 นิติบุคคลอาคารชุด โนเบิล อร่าวัน สุขุมวิท 33 เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
 ประกอบกิจการประเภท ใบอนุญาต เลขที่
 (ถ้ามี) ออกให้โดย หมดยุ
 ในการนี้ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ
 เดือน เมษายน พ.ศ. 2568 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา ๘๐ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริม
 และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ ในฐานะ

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
 (.....)
 ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย
 (.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดยุ
 ออกให้โดย
 ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย
 (.....)
 ใบอนุญาตเลขที่ หมดยุ
 ออกให้โดย

๒. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

- (๑) ประเภท/ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย เต็มอากาศ
 ความสามารถในการรองรับน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสีย 190 ลบ.ม./วัน
 (๒) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย [/] แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน
 [] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)
 (๓) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย [/] เครื่องสูบน้ำ [/] เครื่องเติมอากาศ
 [] เครื่องกวนผสมน้ำเสีย [] เครื่องกวนผสมสารเคมี
 [/] เครื่องสูบละกอน [] อื่น ๆ (ระบุ)
 (๔) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ท่อระบายน้ำทิ้งสาธารณะ
 (๕) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด จ้างรถมาสูบออกไปทิ้ง

๓. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- (๑) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 194.4 หน่วย
- (๒) ปริมาณน้ำใช้ทุกกิจกรรมในแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 1252 หน่วย
- (๓) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 1001.2 หน่วย
- (๔) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย ระบาย
- (๕) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ลิตรหรือกิโลกรัม)
- (๖) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์
- ระบบบำบัดน้ำเสีย ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
 - เครื่องสูบน้ำ ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
 - เครื่องเติมอากาศ ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
 - เครื่องกวนผสมน้ำเสีย ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
 - เครื่องกวนผสมสารเคมี ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
 - เครื่องสูบละกอน ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
 - อื่นๆ..... ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
- (๗) ปริมาณตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.)
- (๘) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข
-

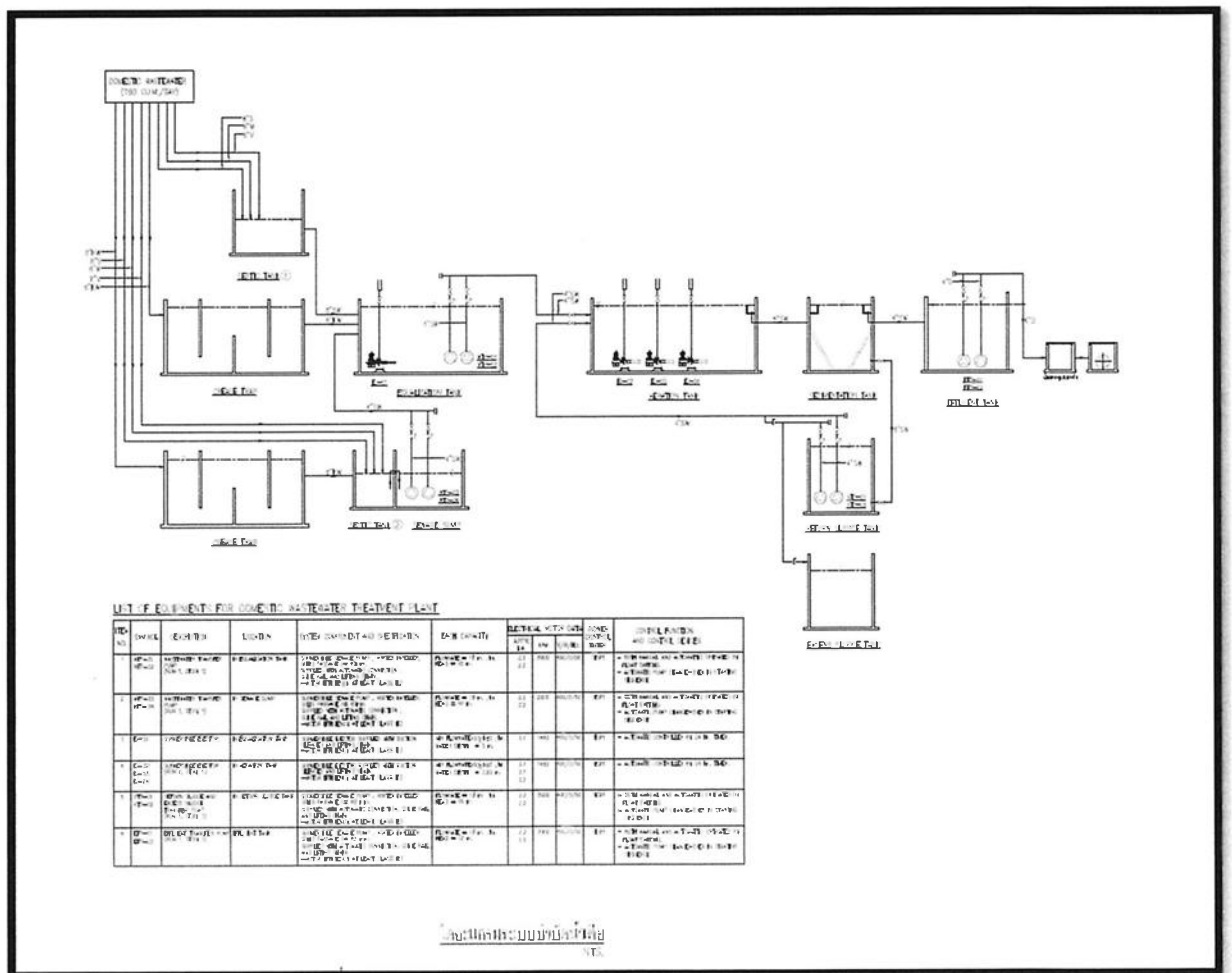
- คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 17 หมู่ที่ - ซอย สุขุมวิท 33
ถนน สุขุมวิท แขวง/ตำบล คลองตัน เขต/อำเภอ วัฒนา
จังหวัด กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ 0-2006-3474 โทรสาร -
มีนิติบุคคลอาคารชุด โนเบิล อร่าวัน สุขุมวิท 33 เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
ประกอบกิจการประเภท อาคารชุดพักอาศัย
ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) ออกให้โดย ม ห ต อ ยู

ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้

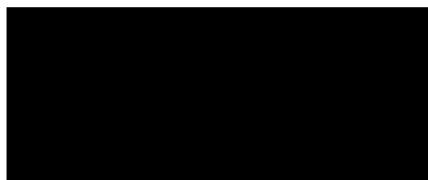


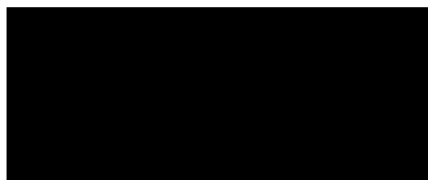
สถิติและข้อมูลที่เกี่ยวข้องกับการทำเหมืองลพิษ													ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
วัน เดือน ปี	ปริมาณ น้ำใช้ ในทุกกิจกรรม ของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำ เสียที่เข้า ระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทิ้งจาก ระบบ บำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย						ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่ นำไปกำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทาง แก้ไข	
					ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่อง สูบน้ำ (ปกติ/ ผิดปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องเติม อากาศ (ปกติ/ ผิดปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องมือ ผสมน้ำเสีย/สารเคมี (ปกติ/ ผิดปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ/ ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ/ ผิดปกติ)			
1/5/2568	194.4	2.35	1.57	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	ไม่มี
2/5/2568	194.4	2.25	1.50	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	ไม่มี
3/5/2568	194.4	1.95	1.30	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	ไม่มี
4/5/2568	194.4	1.80	1.20	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	ไม่มี
5/5/2568	194.4	1.80	1.20	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	ไม่มี
6/5/2568	194.4	1.95	1.30	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	ไม่มี
7/5/2568	194.4	2.00	1.33	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	ไม่มี
8/5/2568	194.4	3.40	2.27	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	ไม่มี
9/5/2568	194.4	2.95	1.97	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	ไม่มี
10/5/2568	194.4	1.75	1.17	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	ไม่มี
11/5/2568	194.4	1.60	1.07	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	ไม่มี
12/5/2568	194.4	2.45	1.63	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	ไม่มี
13/5/2568	194.4	1.70	1.13	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	ไม่มี
14/5/2568	194.4	2.10	1.40	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	ไม่มี
15/5/2568	194.4	1.85	1.23	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	ไม่มี
16/5/2568	194.4	2.00	1.33	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	ไม่มี
17/5/2568	194.4	1.80	1.20	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	ไม่มี
18/5/2568	194.4	2.00	1.33	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	ไม่มี

สถิติและข้อมูลที่เกี่ยวข้องกับการแหล่งกำเนิดมลพิษ													ลายมือชื่อผู้บันทึก
วันเดือนปี	ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย)	ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย						ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข	
					ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกรองน้ำเสีย/สารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบล้างตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ)			
	ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)												
	194.4	2.35	1.57	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	ไม่มี
	194.4	2.20	1.47	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	ไม่มี
	194.4	1.70	1.13	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	ไม่มี
	194.4	2.20	1.47	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	ไม่มี
	194.4	2.00	1.33	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	ไม่มี
	194.4	1.80	1.20	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	ไม่มี
	194.4	1.95	1.30	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	ไม่มี
	194.4	2.15	1.43	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	ไม่มี
	194.4	1.95	1.30	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	ไม่มี
	194.4	2.10	1.40	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	ไม่มี
	194.4	1.95	1.30	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	ไม่มี
	194.4	1.90	1.27	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	ไม่มี
	194.4	1.90	1.27	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	ไม่มี
	194.4	1.80	1.20	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	ไม่มี

- หมายเหตุ
๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน
 ๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

...เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

...ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ

ออกให้โดย.....

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ

ออกให้โดย

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

๑. ข้อมูลทั่วไป

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 17 หมู่ที่ ซอย สุขุมวิท 33
 ถนน สุขุมวิท แขวง/ตำบล คลองตัน เขต/อำเภอ วัฒนา
 จังหวัด กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ 020063474 โทรสาร มี
 นิติบุคคลอาคารชุด โนเบิล อร่าวัน สุขุมวิท 33 เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบ
 กิจกรรมประเภท ใบอนุญาตเลขที่
 (ถ้ามี) ออกให้โดย หมดอายุ

ในการนี้ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ
 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2568 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา ๘๐ แห่ง
 พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ ในฐานะ

... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ

ออกให้โดย

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ

ออกให้โดย

๒. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(๑) ประเภท/ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย เต็มอากาศ

ความสามารถในการรองรับน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสีย 190 ลบ.ม./วัน

(๒) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย [/] แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

[] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(๓) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย [/] เครื่องสูบน้ำ [/] เครื่องเติมอากาศ

[] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย [] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[/] เครื่องสูบลำโพง [] อื่น ๆ (ระบุ)

(๔) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ท่อระบายน้ำทิ้งสาธารณะ

(๕) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด จ้างรถมาสูบออกไปทิ้ง

๓. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- (๑) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 194.4 หน่วย
- (๒) ปริมาณน้ำใช้ทุกกิจกรรมในแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 1266 หน่วย
- (๓) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 1012.80 หน่วย
- (๔) การระบายน้ำทั้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย ระบาย
- (๕) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ลิตรหรือกิโลกรัม)
- (๖) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์
- ระบบบำบัดน้ำเสีย ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
 - เครื่องสูบน้ำ ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
 - เครื่องเติมอากาศ ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
 - เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
 - เครื่องกวน/ผสมสารเคมี ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
 - เครื่องสูบลำไย ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
 - อื่นๆ..... ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
- (๗) ปริมาณตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.)
- (๘) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข
-

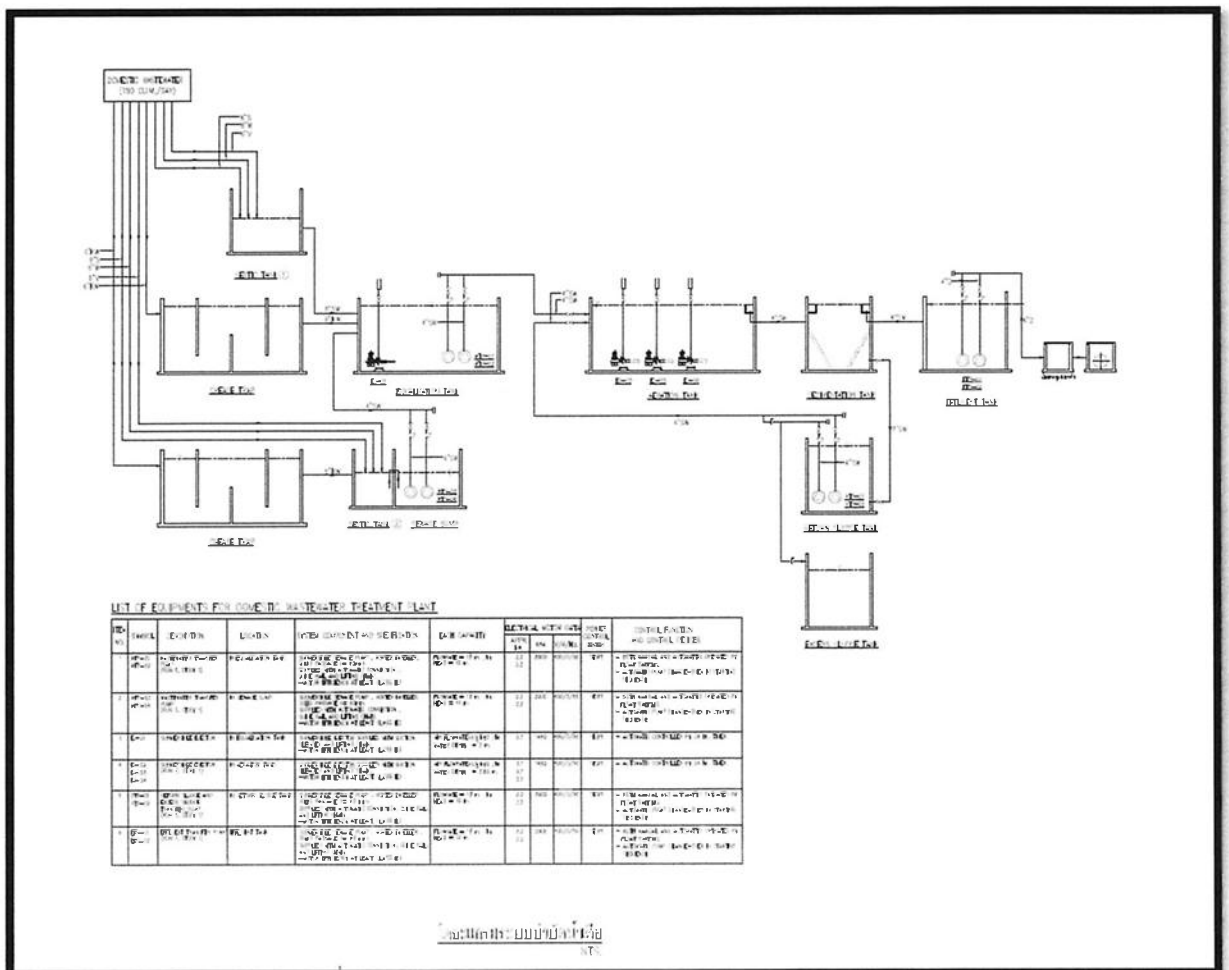
- คำเตือน** ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 17 หมู่ที่ - ซอย สุขุมวิท 33
ถนน สุขุมวิท แขวง/ตำบล คลองตัน เขต/อำเภอ วัฒนา
จังหวัด กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ 0-2006-3474 โทรสาร -
มี นิติบุคคลอาคารชุด โนเบิล อร่าวัน สุขุมวิท 33 เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
ประกอบกิจการประเภท อาคารชุดพักอาศัย
ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) ออกให้โดย ม ต อ ยู

ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



สถิติและข้อมูลที่ได้จากแหล่งกำเนิดมลพิษ												ลายมือชื่อ ผู้บันทึก	
วัน เดือน ปี	ปริมาณ น้ำใช้ ในทุกกิจกรรม ของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำ เสียที่เข้า ระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทั้งจาก ระบบ บำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลดหรือ ก็โลกรั้ม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย						ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่ นำไปกำจัด (ลบ.ม.)		ปัญหา อุปสรรค และ แนวทาง แก้ไข
					ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่อง สูบน้ำ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ ผิดปกติ)	ผสมน้ำเสียผสมสารเคมี (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกลวง/ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ) ผิดปกติ)			
1/6/2568	194.4	2.00	1.33	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	ไม่มี
2/6/2568	194.4	1.80	1.20	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	ไม่มี
3/6/2568	194.4	2.35	1.57	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	ไม่มี
4/6/2568	194.4	2.00	1.33	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	ไม่มี
5/6/2568	194.4	2.35	1.57	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	ไม่มี
6/6/2568	194.4	2.15	1.43	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	ไม่มี
7/6/2568	194.4	1.95	1.30	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	ไม่มี
8/6/2568	194.4	2.05	1.37	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	ไม่มี
9/6/2568	194.4	2.25	1.50	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	ไม่มี
10/6/2568	194.4	1.90	1.27	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	ไม่มี
11/6/2568	194.4	2.00	1.33	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	ไม่มี
12/6/2568	194.4	2.00	1.33	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	ไม่มี
13/6/2568	194.4	1.85	1.23	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	ไม่มี
14/6/2568	194.4	2.10	1.40	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	ไม่มี
15/6/2568	194.4	1.80	1.20	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	ไม่มี
16/6/2568	194.4	1.95	1.30	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	ไม่มี
17/6/2568	194.4	2.25	1.50	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	ไม่มี
18/6/2568	194.4	2.00	1.33	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	ไม่มี

- หมายเหตุ
๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน
 ๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

.....)

.....ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ

ออกให้โดย.....

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ

ออกให้โดย

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

๑. ข้อมูลทั่วไป

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 17 หมู่ที่ ซอย สุขุมวิท 33
 ถนน สุขุมวิท แขวง/ตำบล คลองตัน เขต/อำเภอ วัฒนา
 จังหวัด กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ 020063474 โทรสาร มี
 นิติบุคคลอาคารชุด โนเบิล อร่าวัน สุขุมวิท 33 เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
 ประกอบกิจการประเภท ใบอนุญาต เลขที่
 (ถ้ามี) ออกให้โดย หมดยุ

ในการนี้ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ
 เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2568 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา ๘๐ แห่ง
 พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ ในฐานะ

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

(.....)

..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดยุ

ออกให้โดย

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดยุ

ออกให้โดย

๒. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(๑) ประเภท/ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย เต็มอากาศ

ความสามารถในการรองรับน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสีย 190 ลบ.ม./วัน

(๒) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย [/] แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

[] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(๓) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย [/] เครื่องสูบน้ำ [/] เครื่องเติมอากาศ

[] เครื่องกวนผสมน้ำเสีย [] เครื่องกวนผสมสารเคมี

[/] เครื่องสูบลมตะกอน [] อื่น ๆ (ระบุ)

(๔) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ท่อระบายน้ำทิ้งสาธารณะ

(๕) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด จ้างรถมาสูบออกไปทิ้ง

๓. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- (๑) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 194.4 หน่วย
- (๒) ปริมาณน้ำใช้ทุกกิจกรรมในแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 1198 หน่วย
- (๓) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 958.40 หน่วย
- (๔) การระบายน้ำทั้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย ระบาย
- (๕) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ลิตรหรือกิโลกรัม)
- (๖) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์
- ระบบบำบัดน้ำเสีย ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) _____
 - เครื่องสูบน้ำ ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) _____
 - เครื่องเติมอากาศ ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) _____
 - เครื่องกวนผสมน้ำเสีย ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) _____
 - เครื่องกวนผสมสารเคมี ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) _____
 - เครื่องสูบลำโพง ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) _____
 - อื่นๆ ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) _____
- (๗) ปริมาณตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.)
- (๘) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข _____
- _____

- คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗¹⁹¹⁰

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : อาคารชุด โนเบิล อรวัน สุขุมวิท 33

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 17

หมู่ที่ :

ซอย : สุขุมวิท 33

ถนน : สุขุมวิท

แขวง/ตำบล : คลองตันเหนือ

เขต/ตำบล : เขตวัฒนา

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร

โทรศัพท์ : 020063474

โทรสาร :

มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ข ตั้งแต่ 100 ห้องแต่ไม่ถึง 500 จำนวนห้อง : 274

สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : ๑๘/๒๕๖๓

ออกให้โดย : สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาพระโขนง หมดอายุ : ไม่มี

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2568 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ [REDACTED] เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

[] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] เครื่องสูบน้ำ

[X] ระบบเติมอากาศ

[] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

[] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[X] เครื่องสูบลตะกอน

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ท่อระบายน้ำสาธารณะ

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด จ้างรถสูบน้ำออกไปกำจัด

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- (1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 194.400 หน่วย
- (2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 1,205.000 ลบ.ม.
- (3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 964.000 ลบ.ม.
- (4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย
- | | | |
|-------|------------------------------------|-----|
| [X] | ระบายทุกวัน | |
| [] | ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) | วัน |
| [] | ไม่ระบายเลย | |
- (5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้
- | | |
|------|----------------|
| 1. - | ปริมาณ หน่วย |
| | 0.000 กิโลกรัม |
- (6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
- | | | |
|------------------|------------|-------------|
| ระบบบำบัดน้ำเสีย | [X] ปกติ | [] ผิดปกติ |
| เครื่องสูบน้ำ | [X] ปกติ | [] ผิดปกติ |
| ระบบเติมอากาศ | [X] ปกติ | [] ผิดปกติ |
| เครื่องสูบลำตัว | [X] ปกติ | [] ผิดปกติ |
- (7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม
- (8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข -

- คำเตือน
- เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖
 - ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : อาคารชุด โนเบิล อรวัน สุขุมวิท 33

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 17

หมู่ที่ :

ซอย : สุขุมวิท 33

ถนน : สุขุมวิท

แขวง/ตำบล : คลองตันเหนือ

เขต/ตำบล : เขตวัฒนา

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร

โทรศัพท์ : 020063474

โทรสาร :

มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ข ตั้งแต่ 100 ห้องแต่ไม่ถึง 500 จำนวนห้อง : 274

สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : ๑๘/๒๕๖๓

ออกให้โดย : สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาพระโขนง หมดอายุ : ไม่มี

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน มีนาคม พ.ศ. 2568 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ [REDACTED] เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

[] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] เครื่องสูบน้ำ

[X] ระบบเติมอากาศ

[] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

[] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[X] เครื่องสูบลาก่อน

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ท่อระบายน้ำสาธารณะ

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด จ้างรถสูบน้ำออกไปกำจัด

3. สรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- (1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 194.400 หน่วย
- (2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 1,339.000 ลบ.ม.
- (3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 1,071.200 ลบ.ม.
- (4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย
- | | | |
|-------|------------------------------------|-----|
| [X] | ระบายทุกวัน | |
| [] | ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) | วัน |
| [] | ไม่ระบายเลย | |

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้

	ปริมาณ	หน่วย
1. -	0.000	กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย	[X] ปกติ	[] ผิดปกติ
เครื่องสูบน้ำ	[X] ปกติ	[] ผิดปกติ
ระบบเติมอากาศ	[X] ปกติ	[] ผิดปกติ
เครื่องสูบลำตัว	[X] ปกติ	[] ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข -

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้าง

ให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงาน

ตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท

หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงาน

โดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกิน

หนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : อาคารชุด โนเบิล อรวัน สุขุมวิท 33

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 17

หมู่ที่ :

ซอย : สุขุมวิท 33

ถนน : สุขุมวิท

แขวง/ตำบล : คลองตันเหนือ

เขต/ตำบล : เขตวัฒนา

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร

โทรศัพท์ : 020063474

โทรสาร :

มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ข ตั้งแต่ 100 ห้องแต่ไม่ถึง 500 จำนวนห้อง : 274

สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : ๑๘/๒๕๖๓

ออกให้โดย : สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาพระโขนง หมดอายุ : ไม่มี

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน เมษายน พ.ศ. 2568 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ [REDACTED] เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

[] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] เครื่องสูบน้ำ

[X] ระบบเติมอากาศ

[] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

[] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[X] เครื่องสูบลำโพง

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ท่อระบายน้ำสาธารณะ

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด จ้างรถสูบน้ำออกไปกำจัด

3. สรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- | | |
|---|--|
| (1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) | 194.400 หน่วย |
| (2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) | 1,252.000 ลบ.ม. |
| (3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) | 1,001.200 ลบ.ม. |
| (4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย | <input checked="" type="checkbox"/> ระบายทุกวัน |
| | <input type="checkbox"/> ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน |
| | <input type="checkbox"/> ไม่ระบายเลย |

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้	ปริมาณ หน่วย
1. -	0.000 กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

- | | | |
|------------------|--|----------------------------------|
| ระบบบำบัดน้ำเสีย | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ | <input type="checkbox"/> ผิดปกติ |
| เครื่องสูบน้ำ | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ | <input type="checkbox"/> ผิดปกติ |
| ระบบเติมอากาศ | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ | <input type="checkbox"/> ผิดปกติ |
| เครื่องสูบลำไส้ | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ | <input type="checkbox"/> ผิดปกติ |

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข -

- คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้าง ให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงาน ตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงาน โดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : อาคารชุด โนเบล อรวัน สุขุมวิท 33

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 17

หมู่ที่ :

ซอย : สุขุมวิท 33

ถนน : สุขุมวิท

แขวง/ตำบล : คลองตันเหนือ

เขต/ตำบล : เขตวัฒนา

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร

โทรศัพท์ : 020063474

โทรสาร :

มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ข ตั้งแต่ 100 ห้องแต่ไม่ถึง 500 จำนวนห้อง : 274

สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : ๑๘/๒๕๖๓

ออกให้โดย : สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาพระโขนง หมดอายุ : ไม่มี

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2568 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ [REDACTED] เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

[] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] เครื่องสูบน้ำ

[X] ระบบเติมอากาศ

[] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

[] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[X] เครื่องสูบลำโพง

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ท่อระบายน้ำสาธารณะ

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด จ้างรถสูบน้ำออกไปกำจัด

3. สรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 194.400 หน่วย

(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 1,266.000 ลบ.ม.

(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 1,012.800 ลบ.ม.

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย [X] ระบายทุกวัน
[] ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน
[] ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ ปริมาณ หน่วย
1. - 0.000 กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย [X] ปกติ [] ผิดปกติ

เครื่องสูบน้ำ [X] ปกติ [] ผิดปกติ

ระบบเติมอากาศ [X] ปกติ [] ผิดปกติ

เครื่องสูบลำตัว [X] ปกติ [] ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข -

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้าง

ให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงาน

ตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท

หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงาน

โดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกิน

หนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : อาคารชุด โนเบิล อรารักษ์ สุขุมวิท 33

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 17

หมู่ที่ :

ซอย : สุขุมวิท 33

ถนน : สุขุมวิท

แขวง/ตำบล : คลองตันเหนือ

เขต/ตำบล : เขตวัฒนา

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร

โทรศัพท์ : 020063474

โทรสาร :

มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ข ตั้งแต่ 100 ห้องแต่ไม่ถึง 500 จำนวนห้อง : 274

สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : ๑๘/๒๕๖๓

ออกให้โดย : สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาพระโขนง หมดอายุ : ไม่มี

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2568 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ [REDACTED] เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

[] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] เครื่องสูบน้ำ

[X] ระบบเติมอากาศ

[] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

[] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[X] เครื่องสูบลตะกอน

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ท่อระบายน้ำสาธารณะ

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด จ้างรถสูบน้ำออกไปกำจัด

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 194.400 หน่วย

(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 1,198.000 ลบ.ม.

(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 958.400 ลบ.ม.

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย [X] ระบายทุกวัน
[] ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน
[] ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ ปริมาณ หน่วย
1. - 0.000 กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย [X] ปกติ [] ผิดปกติ

เครื่องสูบน้ำ [X] ปกติ [] ผิดปกติ

ระบบเติมอากาศ [X] ปกติ [] ผิดปกติ

เครื่องสูบลำตัว [X] ปกติ [] ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข -

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้าง

ให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงาน

ตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท

หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงาน

โดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกิน

หนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : อาคารชุด โนเบิล อร่าวัน สุขุมวิท 33

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 17

หมู่ที่ :

ซอย : สุขุมวิท 33

ถนน : สุขุมวิท

แขวง/ตำบล : คลองตันเหนือ

เขต/ตำบล : เขตวัฒนา

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร

โทรศัพท์ : 020063474

โทรสาร :

มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ข ตั้งแต่ 100 ห้องแต่ไม่ถึง 500 จำนวนห้อง : 274

สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : ๑๘/๒๕๖๓

ออกให้โดย : สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาพระโขนง หมดอายุ : ไม่มี

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2568 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ [REDACTED] เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

[] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] เครื่องสูบน้ำ

[X] ระบบเติมอากาศ

[] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

[] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[X] เครื่องสูบลำโพง

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ท่อระบายน้ำสาธารณะ

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด จ้างรถสูบน้ำออกไปกำจัด

3. สรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- (1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 194.400 หน่วย
- (2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 1,198.000 ลบ.ม.
- (3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 958.400 ลบ.ม.
- (4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย
- | | | |
|---|------------------------------------|-----|
| <input checked="" type="checkbox"/> [X] | ระบายทุกวัน | |
| <input type="checkbox"/> [] | ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) | วัน |
| <input type="checkbox"/> [] | ไม่ระบายเลย | |

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ ปริมาณ หน่วย

1. - 0.000 กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

- | | | |
|------------------|--|--------------------------------------|
| ระบบบำบัดน้ำเสีย | <input checked="" type="checkbox"/> [X] ปกติ | <input type="checkbox"/> [] ผิดปกติ |
| เครื่องสูบน้ำ | <input checked="" type="checkbox"/> [X] ปกติ | <input type="checkbox"/> [] ผิดปกติ |
| ระบบเติมอากาศ | <input checked="" type="checkbox"/> [X] ปกติ | <input type="checkbox"/> [] ผิดปกติ |
| เครื่องสูบลำไส้ | <input checked="" type="checkbox"/> [X] ปกติ | <input type="checkbox"/> [] ผิดปกติ |

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข -

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้าง

ให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงาน

ตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท

หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงาน

โดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกิน

หนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

ภาคผนวก 7-3

เอกสารการจดบันทึกมิเตอร์ไฟฟ้าและน้ำประปาส่วนกลาง

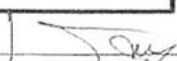
แบบฟอร์มการจดบันทึกมิเตอร์ไฟฟ้าส่วนกลาง

Daily Main Electricity Meter Recorder

(ประเภทอัตราปกติ)

อาคาร : โนเบิล อรวัน สุขุมวิท33

เดือน / ปี : กุมภาพันธ์ , 2568

วันที่	เวลา	พลังงานไฟฟ้า (kWh)		บันทึกโดยช่างอาคาร	ตรวจสอบโดย หัวหน้าช่าง	หมายเหตุ
		การอ่านปัจจุบัน	จำนวนหน่วยที่ใช้			
เลขมิเตอร์ของเดือนที่ผ่านมา						
1	02.00	4475	3	As		
2	02.00	4478	3	As		
3	07.00	4480	2	As		
4	07.00	4483	3	As		
5	07.00	4487	4	As		
6	07.00	4490	3	As		
7	07.00	4492	2	As		
8	07.00	4496	4	As		
9	07.00	4499	3	As		
10	07.00	4502	3	As		
11	07.00	4505	3	As		
12	07.00	4508	3	As		
13	07.00	4510	2			
14	07.00	4513	3	As		
15	07.00	4515	2	As		
16	07.00	4518	3	As		
17	07.00	4521	3	As		
18	07.00	4524	3	As		
19	07.00	4527	3	As		
20	07.00	4530	3	As		
21	07.00	4533	3	As		
22	07.00	4536	3	As		
23	07.00	4539	3	As		
24	07.00	4543	4	As		
25	07.00	4546	3	As		
26	07.00	4549	3	As		
27	07.00	4553	4	As		
28	07.00	4556	3	As		
29	07.00	4559	3	As		
30	07.00	4561	2	As		
31	07.00	4564	3	As		
จำนวนรวม						
ทบทวนตรวจสอบโดยผู้จัดการอาคาร : 						
วันที่ : / /						

แบบฟอร์มการจดบันทึกมิเตอร์ไฟฟ้าส่วนกลาง

Daily Main Electricity Meter Recorder

(ประเภท TOU)

SENSES
PROPERTY
MANAGEMENT

อาคาร : โนเบิล ออราวัน สุขุมวิท33

เดือน / ปี : ธันวาคม 2568

วันที่	เวลา	พลังงานไฟฟ้ารวม (Total KWH)	ค่าพลังงานไฟฟ้า (KWH)		ความต้องการพลังไฟฟ้า (KW)		เพาเวอร์แฟกเตอร์ (KVAR)		บันทึกโดยช่าง อาคาร	ตรวจสอบโดย หัวหน้าช่าง
			"A" KWH	"B" KWH	"A" KW	"B" KW	"A" KVAR	"B" KVAR		
			Code 010	Code 011	Code 012	Code 031	Code 032	Code 071			Code 072
เดือนที่คำนวณ										
1	07.00	4475	1784	2690	0.000	0.128	0.000	0.000	As	
2	07.00	4478	1784	2693	0.000	0.164	0.000	0.010	As	
3	07.00	4470	1786	2694	0.150	0.164	0.016	0.010	As	
4	07.00	4485	1787	2695	0.164	0.164	0.016	0.010	As	
5	07.00	4487	1788	2699	0.164	0.164	0.016	0.012	As	
6	07.00	4490	1788	2702	0.164	0.312	0.016	0.016	As	
7	07.00	4492	1789	2703	0.164	0.312	0.016	0.016	As	
8	07.00	4496	1791	2704	0.164	0.312	0.016	0.016	As	
9	07.00	4499	1793	2706	0.164	0.312	0.016	0.016	As	
10	07.00	4502	1794	2707	0.164	0.312	0.016	0.016	As	
11	07.00	4505	1796	2708	0.164	0.312	0.016	0.016	As	
12	07.00	4508	1796	2711	0.164	0.312	0.016	0.016	As	
13	07.00	4510	1796	2714	0.164	0.312	0.016	0.016	As	
14	07.00	4513	1796	2715	0.198	0.312	0.016	0.020	As	
15	07.00	4515	1799	2716	0.198	0.312	0.016	0.020	As	
16	07.00	4518	1801	2717	0.198	0.312	0.016	0.020	As	
17	07.00	4521	1802	2719	0.198	0.312	0.016	0.020	As	
18	07.00	4524	1804	2720	0.198	0.312	0.016	0.020	As	
19	07.00	4527	1804	2723	0.198	0.312	0.016	0.020	As	
20	07.00	4530	1804	2726	0.198	0.312	0.016	0.020	As	
21	07.00	4533	1805	2727	0.198	0.312	0.016	0.020	As	
22	07.00	4536	1807	2729	0.198	0.312	0.016	0.020	As	
23	07.00	4539	1809	2730	0.198	0.312	0.016	0.020	As	
24	07.00	4543	1811	2731	0.198	0.312	0.016	0.020	As	
25	07.00	4546	1812	2733	0.198	0.312	0.016	0.020	As	
26	07.00	4549	1812	2736	0.198	0.312	0.016	0.020	As	
27	07.00	4553	1812	2740	0.198	0.312	0.016	0.020	As	
28	07.00	4556	1814	2741	0.198	0.312	0.016	0.020	As	
29	07.00	4559	1816	2743	0.198	0.312	0.016	0.020	As	
30	07.00	4561	1817	2744	0.198	0.312	0.016	0.020	As	
31	07.00	4564	1819	2745	0.198	0.312	0.016	0.020	As	
รวม									As	
พบหน้าตรวจสอบโดยผู้จัดการอาคาร : _____ วันที่: _____										

พบหน้าตรวจสอบโดยผู้จัดการอาคาร :

วันที่ :

แบบฟอร์มการจดบันทึกมิเตอร์น้ำประปาส่วนกลาง

Daily Main Water Meter Recorder


SENSES
PROPERTY
MANAGEMENT

อาคาร : โนเบิล อร่าณ สุขุมวิท33

เลขที่มิเตอร์

เดือน/ปี

มกราคม 2567

วันที่	เวลา	การอ่านปัจจุบัน	จำนวนหน่วยที่ใช้	บันทึกโดย	ตรวจสอบโดย หัวหน้าช่าง	หมายเหตุ
เลขมิเตอร์วันสุดท้ายของเดือนที่ผ่านมา						
1	07.00	74526	35	Am		
2	07.00	74559	33	Am		
3	07.00	74604	45	Am		
4	07.00	74639	35	Am		
5	07.00	74683	44	Am		
6	07.00	74720	37	Am		
7	07.00	74760	46	Am		
8	07.00	74813	47	Am		
9	07.00	74856	43	Am		
10	07.00	74898	42	Am		
11	07.00	74941	43	Am		
12	07.00	74990	43	Am		
13	07.00	75032	42	Am		
14	07.00	75084	50	Am		
15	07.00	75133	49	Am		
16	07.00	75182	49	Am		
17	07.00	75227	45	Am		
18	07.00	75270	43	Am		
19	07.00	75313	43	Am		
20	07.00	75359	46	Am		
21	07.00	75404	45	Am		
22	07.00	75448	44	Am		
23	07.00	75500	52	Am		
24	07.00	75537	37	Am		
25	07.00	75572	40	Am		
26	07.00	75621	44	Am		
27	07.00	75664	43	Am		
28	07.00	75709	45	Am		
29	07.00	75752	43	Am		
30	07.00	75797	45	Am		
31	07.00	75838	341	Am		
จำนวนการใช้น้ำประปารวม				ลูกบาศก์เมตร		
จำนวนการใช้น้ำประปาของเดือนที่ผ่านมา				ลูกบาศก์เมตร		
พบพนักงานตรวจสอบโดยผู้จัดการอาคาร :  วันที่: ____/____/____						

แบบฟอร์มการจดบันทึกมิเตอร์น้ำประปาส่วนกลาง

Daily Main Water Meter Recorder


SENSES
PROPERTY
MANAGEMENT

อาคาร : โนเบิล อร่าณ สุขุมวิท33

เลขที่มิเตอร์

เดือน/ปี

กุมภาพันธ์ 2564

วันที่	เวลา	การอ่านปัจจุบัน	จำนวนหน่วยที่ใช้	บันทึกโดย	ตรวจสอบโดย หัวหน้างาน	หมายเหตุ
เลขมิเตอร์วันสุดท้ายของเดือนที่ผ่านมา						
1	07.00	75883	45	Am		
2	07.00	75929	41	Am		
3	07.00	75969	40	Am		
4	07.00	76013	49	Am		
5	07.00	76057	44	Am		
6	07.00	76101	44	Am		
7	07.00	76143	42	Am		
8	07.00	76188	45	Am		
9	07.00	76232	44	Am		
10	07.00	76274	42	Am		
11	07.00	76320	46	Am		
12	07.00	76365	45	Am		
13	07.00	76410	45	Am		
14	07.00	76449	39	Am		
15	07.00	76490	41	Am		
16	07.00	76536	46	Am		
17	07.00	76577	41	Am		
18	07.00	76626	49	Am		
19	07.00	76664	38	Am		
20	07.00	76705	41	Am		
21	07.00	76739	34	Am		
22	07.00	76780	41	Am		
23	07.00	76829	49	Am		
24	07.00	76874	45	Am		
25	07.00	76918	44	Am		
26	07.00	76955	37	Am		
27	07.00	77003	48	Am		
28	07.00	77043	40	Am		
29						
30						
31						
จำนวนการใช้น้ำประปารวม				ลูกบาศก์เมตร		
จำนวนการใช้น้ำประปาของเดือนที่ผ่านมา				ลูกบาศก์เมตร		
หน่วยงานตรวจสอบโดยผู้จัดการอาคาร  วันที่ 3 / 3 / 68						


แบบฟอร์มการจดบันทึกมิเตอร์ไฟฟ้าส่วนกลาง

Daily Main Electricity Meter Recorder

(ประเภทอัตราปกติ)

อาคาร : โนเบิล อรารณ์ สุขุมวิท33

เดือน / ปี : กพ.พ.ค. 2568

วันที่	เวลา	พลังงานไฟฟ้า (kWh)		บันทึกโดยช่างอาคาร	ตรวจสอบโดย หัวหน้าช่าง	หมายเหตุ
		การอ่านปัจจุบัน	จำนวนหน่วยที่ใช้			
เลขมิเตอร์ของเดือนที่ผ่านมา						
1	07.00	4567	3	At		
2	07.00	4570	3	At		
3	07.00	4574	4	At		
4	07.00	4578	4	At		
5	07.00	4581	3	At		
6	07.00	4585	4	At		
7	07.00	4588	3	At		
8	07.00	4592	4	At		
9	07.00	4595	3	At		
10	07.00	4599	4	At		
11	07.00	4602	3	At		
12	07.00	4605	3	At		
13	07.00	4609	3	At		
14	07.00	4613	4	At		
15	07.00	4617	4	At		
16	07.00	4621	4	At		
17	07.00	4625	4	At		
18	07.00	4629	4	At		
19	07.00	4632	3	At		
20	07.00	4636	4	At		
21	07.00	4640	4	At		
22	07.00	4644	4	At		
23	07.00	4648	4	At		
24	07.00	4652	4	At		
25	07.00	4655	3	At		
26	07.00	4658	3	At		
27	07.00	4662	4	At		
28	07.00	4665	3	At		
29	07.00					
30	07.00					
31	07.00					
จำนวนรวม						
พบหน้าตรวจสอบโดยผู้จัดการอาคาร :  วันที่ : 3 / 3 / 68						

แบบฟอร์มการจดบันทึกมิเตอร์ไฟฟ้าส่วนกลาง

Daily Main Electricity Meter Recorder

(ประเภท TOU)

SENSES
PROPERTY
MANAGEMENT

อาคาร : โนเบิล อราน สุมวิท33

เดือน / ปี : กรกฎาคม 2568

วันที่	เวลา	พลังงานไฟฟ้ารวม (Total KWH)	ค่าพลังงานไฟฟ้า (KWH)		ความต้องการพลังงานไฟฟ้า (KW)		เพาเวอร์แฟกเตอร์ (KVAR)		บันทึกโดยช่าง อาคาร	ตรวจสอบโดย หัวหน้าช่าง
			"A" KWH	"B" KWH	"A" KW	"B" KW	"A" KVAR	"B" KVAR		
		Code 010	Code 011	Code 012	Code 031	Code 032	Code 071	Code 072		
เดือนที่ผ่านมา										
1	07.00	4567	1820	2746	0.000	0.126	0.000	0.000	As	
2	07.00	4570	1820	2750	0.000	0.184	0.000	0.019	As	
3	07.00	4574	1820	2753	0.000	0.208	0.000	0.018	As	
4	07.00	4578	1822	2755	0.216	0.208	0.018	0.018	As	
5	07.00	4581	1824	2756	0.216	0.208	0.018	0.018	As	
6	07.00	4585	1826	2758	0.216	0.208	0.018	0.018	As	
7	07.00	4588	1828	2760	0.216	0.208	0.018	0.018	As	
8	07.00	4592	1830	2761	0.216	0.208	0.018	0.018	As	
9	07.00	4595	1830	2763	0.216	0.208	0.018	0.018	As	
10	07.00	4599	1830	2768	0.216	0.208	0.018	0.018	As	
11	07.00	4602	1832	2770	0.216	0.208	0.018	0.018	As	
12	07.00	4605	1834	2771	0.216	0.208	0.018	0.018	As	
13	07.00	4609	1834	2775	0.216	0.208	0.018	0.024	As	
14	07.00	4613	1836	2776	0.216	0.208	0.018	0.024	As	
15	07.00	4617	1838	2778	0.216	0.208	0.024	0.024	As	
16	07.00	4621	1838	2782	0.216	0.222	0.024	0.024	As	
17	07.00	4625	1838	2786	0.216	0.222	0.024	0.024	As	
18	07.00	4629	1840	2789	0.220	0.222	0.024	0.024	As	
19	07.00	4632	1842	2790	0.220	0.222	0.024	0.024	As	
20	07.00	4636	1844	2790	0.220	0.222	0.024	0.024	As	
21	07.00	4640	1847	2793	0.220	0.222	0.024	0.024	As	
22	07.00	4644	1849	2795	0.220	0.222	0.024	0.024	As	
23	07.00	4648	1849	2799	0.220	0.222	0.024	0.024	As	
24	07.00	4652	1849	2803	0.220	0.224	0.024	0.024	As	
25	07.00	4655	1850	2804	0.220	0.224	0.024	0.024	As	
26	07.00	4658	1852	2806	0.220	0.224	0.024	0.024	As	
27	07.00	4662	1854	2807	0.220	0.224	0.024	0.024	As	
28	07.00	4665	1856	2809	0.220	0.224	0.024	0.024	As	
29										
30										
31										
รวม										

พบหน้าตรวจสอบโดยผู้จัดการอาคาร :  วันที่: 31/3/68

แบบฟอร์มการจดบันทึกมิเตอร์น้ำประปาส่วนกลาง

Daily Main Water Meter Recorder

SENSES
PROPERTY
MANAGEMENT


อาคาร : โบนีล อรวัน สุขุมวิท33

เลขที่มิเตอร์

เดือน/ปี

สิงหาคม 2564

วันที่	เวลา	การอ่านปัจจุบัน	จำนวนหน่วยที่ใช้	บันทึกโดย	ตรวจสอบโดย หัวหน้าช่าง	หมายเหตุ
เลขมิเตอร์วันสุดท้ายของเดือนที่ผ่านมา						
1	07.00	77087	44	ช.บว		
2	07.00	77130	43	ช.บว		
3	07.00	77173	43	ช.บว		
4	07.00	77219	46	ช.บว		
5	07.00	77259	40	ช.บว		
6	07.00	77304	46	ช.บว		
7	07.00	77346	42	ช.บว		
8	07.00	77385	39	ช.บว		
9	07.00	77429	44	ช.บว		
10	07.00	77470	41	ช.บว		
11	07.00	77519	49	ช.บว		
12	07.00	77556	37	ช.บว		
13	07.00	77610	34	ช.บว		
14	07.00	77651	41	ช.บว		
15	07.00	77697	46	ช.บว		
16	07.00	77740	43	ช.บว		
17	07.00	77788	48	ช.บว		
18	07.00	77830	42	ช.บว		
19	07.00	77875	45	ช.บว		
20	07.00	77919	44	ช.บว		
21	07.00	77960	41	ช.บว		
22	07.00	78000	40	ช.บว		
23	07.00	78044	44	ช.บว		
24	07.00	78087	43	ช.บว		
25	07.00	78132	45	ช.บว		
26	07.00	78178	46	ช.บว		
27	07.00	78221	53	ช.บว		
28	07.00	78273	42	ช.บว		
29	07.00	78309	36	ช.บว		
30	07.00	78349	40	ช.บว		
31	07.00	78382	33	ช.บว		
จำนวนการใช้น้ำประปารวม			ลูกบาศก์เมตร			
จำนวนการใช้น้ำประปาของเดือนที่ผ่านมา			ลูกบาศก์เมตร			

ทบทวนตรวจสอบโดยผู้จัดการอาคาร :  วันที่: 3 / 4 / 68

Daily Main Electricity Meter Recorder

(ประเภทอัตราปกติ)

เดือน / ปี : สิงหาคม , 2568

SENSES
PROPERTY
MANAGEMENT

F-ENG-OF-002 Rev.01 Date : 02/05/2567

แบบฟอร์มการจดบันทึกมิเตอร์ไฟฟ้าส่วนกลาง

Daily Main Electricity Meter Recorder

(ประเภท TOU)

SENSES
PROPERTY
MANAGEMENT

อาคาร : โนเบิล ออราวัน สุขุมวิท33

เดือน / ปี : ตุลาคม, 2568

วันที่	เวลา	พลังงานไฟฟ้ารวม (Total KWH)	ค่าพลังงานไฟฟ้า (KWH)		ความต้องการพลังไฟฟ้า (KW)		เพาเวอร์แฟคเตอร์ (KVAR)		บันทึกโดยช่าง อาคาร	ตรวจสอบโดย หัวหน้าช่าง
			"A" KWH	"B" KWH	"A" KW	"B" KW	"A" KVAR	"B" KVAR		
			Code 010	Code 011	Code 012	Code 031	Code 032	Code 071	Code 072	
เดือนที่ผ่านมา										
1	07.00	4669	1858	2810	0.220	0.224	0.024	0.024	ช.นท	
2	07.00	4673	1858	2814	0.220	0.224	0.024	0.024	ช.นท	
3	07.00	4677	1858	2818	0.220	0.224	0.024	0.024	ช.นท	
4	07.06	4681	1861	2820	0.224	0.220	0.020	0.020	ช.นท	
5	07.00	4685	1863	2821	0.224	0.221	0.020	0.020	ช.นท	
6	07.00	4689	1865	2824	0.226	0.221	0.020	0.020	ช.นท	
7	07.00	4693	1867	2826	0.226	0.222	0.022	0.020	ช.นท	
8	07.00	4697	1869	2827	0.226	0.222	0.022	0.020	ช.นท	
9	07.00	4700	1869	2831	0.226	0.222	0.022	0.022	ช.นท	
10	07.00	4704	1869	2835	0.226	0.222	0.022	0.022	ช.นท	
11	07.00	4709	1872	2836	0.230	0.226	0.022	0.022	ช.นท	
12	07.00	4713	1874	2838	0.252	0.254	0.022	0.022	ช.นท	
13	07.00	4717	1876	2840	0.252	0.254	0.022	0.022	ช.นท	
14	07.00	4721	1879	2842	0.252	0.254	0.022	0.022	ช.นท	
15	07.00	4725	1881	2844	0.252	0.254	0.022	0.024	ช.นท	
16	07.00	4730	1881	2848	0.252	0.254	0.022	0.024	ช.นท	
17	07.00	4734	1881	2853	0.252	0.254	0.022	0.024	ช.นท	
18	07.00	4739	1883	2855	0.252	0.254	0.024	0.024	ช.นท	
19	07.00	4743	1886	2857	0.252	0.254	0.024	0.024	ช.นท	
20	07.00	4747	1888	2858	0.252	0.254	0.024	0.024	ช.นท	
21	07.00	4750	1890	2860	0.252	0.254	0.024	0.024	ช.นท	
22	07.00	4754	1892	2861	0.252	0.254	0.024	0.024	ช.นท	
23	07.00	4758	1892	2865	0.252	0.254	0.024	0.024	ช.นท	
24	07.00	4760	1899	2870	0.252	0.254	0.024	0.024	ช.นท	
25	07.00	4766	1894	2871	0.252	0.254	0.024	0.024	ช.นท	
26	07.00	4770	1897	2873	0.252	0.254	0.024	0.024	ช.นท	
27	07.00	4775	1899	2875	0.252	0.254	0.024	0.024	ช.นท	
28	07.00	4779	1901	2877	0.252	0.254	0.024	0.024	ช.นท	
29	07.00	4783	1902	2879	0.252	0.254	0.024	0.024	ช.นท	
30	07.00	4786	1903	2880	0.252	0.254	0.024	0.024	ช.นท	
31	07.00	4790	1903	2881	0.252	0.254	0.024	0.024	ช.นท	
รวม										

พบท่านตรวจสอบโดยผู้จัดการอาคาร :

วันที่ : 31/10/68

แบบฟอร์มการจดบันทึกมิเตอร์น้ำประปาส่วนกลาง

Daily Main Water Meter Recorder

SENSES
PROPERTY
MANAGEMENT

อาคาร : โนเบิล อรวัน สุขุมวิท33

เลขที่มิเตอร์

เดือน/ปี

เมษายน 2565

วันที่	เวลา	การอ่านปัจจุบัน	จำนวนหน่วยที่ใช้	บันทึกโดย	ตรวจสอบโดย หัวหน้าฯ	หมายเหตุ
เลขมิเตอร์วันสุดท้ายของเดือนที่ผ่านมา						
1	07.00	78413	31	สมพงษ์		
2	07.00	78460	47	สมพงษ์		
3	07.00	78494	34	สมพงษ์		
4	07.00	78544	50	สมพงษ์		
5	07.00	78585	41	สม		
6	07.00	78628	43	สม		
7	07.00	78666	38	สม		
8	07.00	78708	42	สม		
9	07.00	78744	36	สม		
10	07.00	78790	46	สมพงษ์		
11	07.00	78831	41	สมพงษ์		
12	07.00	78865	34	สมพงษ์		
13	07.00	78909	44	สมพงษ์		
14	07.00	78943	34	สมพงษ์		
15	07.00	78981	38	สมพงษ์		
16	07.00	79021	40	สมพงษ์		
17	07.00	79060	39	สมพงษ์		
18	07.00	79103	43	สมพงษ์		
19	07.00	79150	47	สมพงษ์		
20	07.00	79191	41	สมพงษ์		
21	07.00	79234	43	สมพงษ์		
22	07.00	79274	44	สมพงษ์		
23	07.00	79319	41	สมพงษ์		
24	07.00	79367	48	สมพงษ์		
25	07.00	79408	41	สมพงษ์		
26	07.00	79455	47	สม		
27	07.00	79502	47	สม		
28	07.00	79545	43	สม		
29	07.00	79590	45	สม		
30	07.00	79634	44	สม		
31						
จำนวนการใช้น้ำประปารวม			ลูกบาศก์เมตร			
จำนวนการใช้น้ำประปาของเดือนที่ผ่านมา			ลูกบาศก์เมตร			
พบทวนตรวจสอบโดยผู้จัดการอาคาร : <u>สมพงษ์</u> วันที่ <u>3</u> / <u>5</u> / <u>65</u>						


แบบฟอร์มการจดบันทึกมิเตอร์ไฟฟ้าส่วนกลาง

Daily Main Electricity Meter Recorder

(ประเภทอัตราปกติ)

อาคาร : โนเบิล ออราวัน สุขุมวิท33

เดือน / ปี : พฤษภาคม , 2566

วันที่	เวลา	พลังงานไฟฟ้า (kWh)		บันทึกโดยช่างอาคาร	ตรวจสอบโดย หัวหน้าช่าง	หมายเหตุ
		การอ่านปัจจุบัน	จำนวนหน่วยที่ใช้			
เลขมิเตอร์ของเดือนที่ผ่านมา						
1	07.00	4794	4	สมบูรณ์		
2	07.00	4798	4	สมบูรณ์		
3	07.00	4802	4	สมบูรณ์		
4	07.00	4806	4	สมบูรณ์		
5	07.00	4811	5	สมบูรณ์		
6	07.00	4815	4	สมบูรณ์		
7	07.00	4819	4	สมบูรณ์		
8	07.00	4824	5	สมบูรณ์		
9	07.00	4828	4	สมบูรณ์		
10	07.00	4832	4	สมบูรณ์		
11	07.00	4836	4	สมบูรณ์		
12	07.00	4840	4	สมบูรณ์		
13	07.00	4844	4	สมบูรณ์		
14	07.00	4849	5	สมบูรณ์		
15	07.00	4852	3	สมบูรณ์		
16	07.00	4856	4	สมบูรณ์		
17	07.00	4861	5	สมบูรณ์		
18	07.00	4865	4	สมบูรณ์		
19	07.00	4869	4	สมบูรณ์		
20	07.00	4874	5	สมบูรณ์		
21	07.00	4878	4	สมบูรณ์		
22	07.00	4883	5	สมบูรณ์		
23	07.00	4888	5	สมบูรณ์		
24	07.00	4893	5	สมบูรณ์		
25	07.00	4898	5	สมบูรณ์		
26	07.00	4902	5	สมบูรณ์		
27	07.00	4907	5	สมบูรณ์		
28	07.00	4912	5	สมบูรณ์		
29	07.00	4917	5	สมบูรณ์		
30	07.00	4921	4	สมบูรณ์		
31						
จำนวนรวม						
ทบทวนตรวจสอบโดยผู้จัดการอาคาร :  วันที่ : 31 / 5 / 66						

แบบฟอร์มการจดบันทึกมิเตอร์ไฟฟ้าส่วนกลาง

Daily Main Electricity Meter Recorder (ประเภท TOU)

SENSES
PROPERTY
MANAGEMENT

อาคาร : โนเบิล อวอร์ด สุขุมวิท33

เดือน / ปี : มกราคม 2568

วันที่	เวลา	พลังงานไฟฟ้ารวม (Total KWH)	ค่าพลังงานไฟฟ้า (KWH)		ความต้องการพลังงานไฟฟ้า (KW)		เพาเวอร์แฟกเตอร์ (KVAR)		บันทึกโดยช่าง อาคาร	ตรวจสอบโดย หัวหน้าช่าง
			"A" KWH	"B" KWH	"A" KW	"B" KW	"A" KVAR	"B" KVAR		
			Code 010	Code 011	Code 012	Code 031	Code 032	Code 071			Code 072
เดือนที่ผ่านมา										
1	07.00	4794	1905	2988	0.000	0.162	0.000	0.016	สมบูรณ์	
2	07.00	4796	1908	2990	0.198	0.222	0.016	0.016	สมบูรณ์	
3	07.00	4802	1910	2992	0.222	0.222	0.016	0.016	สมบูรณ์	
4	07.00	4806	1912	2994	0.222	0.222	0.020	0.022		
5	07.00	4811	1915	2895	0.228	0.222	0.020	0.022	OK	
6	07.00	4815	1915	2900	0.228	0.229	0.020	0.026	OK	
7	07.00	4819	1918	2904	0.228	0.230	0.020	0.026	OK	
8	07.00	4824	1917	2906	0.228	0.230	0.024	0.026	OK	
9	07.00	4828	1920	2908	0.234	0.248	0.024	0.026	OK	
10	07.00	4832	1922	2910	0.234	0.248	0.024	0.026	สมบูรณ์	
11	07.00	4836	1923	2911	0.234	0.248	0.024	0.026	OK	
12	07.00	4840	1927	2913	0.234	0.248	0.024	0.026	OK	
13	07.00	4844	1927	2917	0.234	0.248	0.024	0.026	OK	
14	07.00	4849	1927	2921	0.234	0.248	0.024	0.026	OK	
15	07.00	4852	1927	2925	0.234	0.248	0.024	0.026	OK	
16	07.00	4856	1927	2929	0.234	0.248	0.024	0.026	OK	
17	07.00	4861	1929	2931	0.234	0.248	0.024	0.026	OK	
18	07.00	4865	1932	2933	0.234	0.248	0.024	0.026	OK	
19	07.00	4869	1934	2936	0.234	0.248	0.024	0.026	สมบูรณ์	
20	07.00	4874	1934	2939	0.234	0.248	0.026	0.026	สมบูรณ์	
21	07.00	4878	1934	2944	0.234	0.254	0.026	0.026	สมบูรณ์	
22	07.00	4883	1937	2946	0.260	0.256	0.026	0.026	สมบูรณ์	
23	07.00	4888	1940	2948	0.260	0.256	0.026	0.026	สมบูรณ์	
24	07.00	4893	1941	2950	0.260	0.256	0.026	0.026	สมบูรณ์	
25	07.00	4896	1945	2952	0.260	0.256	0.026	0.026	สมบูรณ์	
26	07.00	4908	1948	2954	0.260	0.258	0.026	0.026	OK	
27	07.00	4907	1948	2959	0.260	0.258	0.026	0.026	OK	
28	07.00	4912	1948	2964	0.260	0.256	0.026	0.026	OK	
29	07.00	4917	1950	2966	0.260	0.270	0.026	0.026	OK	
30	07.00	4921	1953	2968	0.260	0.270	0.026	0.026	OK	
31										
รวม										

พนักงานตรวจสอบโดยผู้จัดการอาคาร :

วันที่ : 31/1/2568

แบบฟอร์มการจดบันทึกมิเตอร์น้ำประปาส่วนกลาง

Daily Main Water Meter Recorder

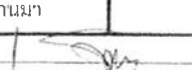
SENSES
PROPERTY
MANAGEMENT

อาคาร : โนเบิล อรวัน สุขุมวิท33

เลขที่มิเตอร์

เดือน/ปี

พฤษภาคม 2561

วันที่	เวลา	การอ่านปัจจุบัน	จำนวนหน่วยที่ใช้	บันทึกโดย	ตรวจสอบโดย หัวหน้าช่าง	หมายเหตุ
เลขมิเตอร์วันสุดท้ายของเดือนที่ผ่านมา						
1	07.00	79681	47	สมิ		
2	07.00	79726	45	สมิ		
3	07.00	79765	39	สมิ		
4	07.00	79801	36	สมิ		
5	07.00	79897	36	สมิ		
6	07.00	79926	39	สมิ		
7	07.00	79946	40	สมิ		
8	07.00	79984	69	สมิ		
9	07.00	80043	59	สมิ		
10	07.00	80078	35	สมิ		
11	07.00	80110	32	สมิ		
12	07.00	80154	40	สมิ		
13	07.00	80193	34	สมิ		
14	07.00	80235	42	สมิ		
15	07.00	80272	32	สมิ		
16	07.00	80312	30	สมิ		
17	07.00	80348	36	สมิ		
18	07.00	80388	40	สมิ		
19	07.00	80432	44	สมิ		
20	07.00	80466	34	สมิ		
21	07.00	80510	44	สมิ		
22	07.00	80550	40	สมิ		
23	07.00	80586	36	สมิ		
24	07.00	80625	39	สมิ		
25	07.00	80668	43	สมิ		
26	07.00	80707	39	สมิ		
27	07.00	80747	39	สมิ		
28	07.00	80788	39	สมิ		
29	07.00	80826	38	สมิ		
30	07.00	80864	39	สมิ		
31	07.00	80900	36	สมิ		
จำนวนการใช้น้ำประปารวม				ลูกบาศก์เมตร		
จำนวนการใช้น้ำประปาของเดือนที่ผ่านมา				ลูกบาศก์เมตร		
พบพนักงานตรวจสอบโดยผู้จัดการอาคาร : 						
วันที่ : 2 / 6 / 61						


แบบฟอร์มการจดบันทึกมิเตอร์ไฟฟ้าส่วนกลาง

Daily Main Electricity Meter Recorder

(ประเภทอัตราปกติ)

อาคาร : โนเบิล อรวัน สุขุมวิท33

เดือน / ปี : พฤษภาคม 1 2568

วันที่	เวลา	พลังงานไฟฟ้า (kWh)		บันทึกโดยช่างอาคาร	ตรวจสอบโดยหัวหน้าช่าง	หมายเหตุ
		การอ่านปัจจุบัน	จำนวนหน่วยที่ใช้			
เลขมิเตอร์ของเดือนที่ผ่านมา				ช.ล.อ		
1	07.00	4926	5	ช.ล.อ		
2	07.00	4930	4	ช.ล.อ		
3	07.00	4934	4	ช.ล.อ		
4	07.00	4938	4	ช.ล.อ		
5	07.00	4942	4	ช.ล.อ		
6	07.00	4946	4	ช.ล.อ		
7	07.00	4951	5	ช.ล.อ		
8	07.00	4955	4	ช.ล.อ		
9	07.00	4959	4	ช.ล.อ		
10	07.00	4963	4	ช.ล.อ		
11	07.00	4968	5	ช.ล.อ		
12	07.00	4971	3	ช.ล.อ		
13	07.00	4975	4	ช.ล.อ		
14	07.00	4979	4	ช.ล.อ		
15	07.00	4982	3	ช.ล.อ		
16	07.00	4986	4	ช.ล.อ		
17	07.00	4989	3	ช.ล.อ		
18	07.00	4993	4	ช.ล.อ		
19	07.00	4997	4	ช.ล.อ		
20	07.00	5001	4	ช.ล.อ		
21	07.00	5005	4	ช.ล.อ		
22	07.00	5009	4	ช.ล.อ		
23	07.00	5013	4	ช.ล.อ		
24	07.00	5017	4	ช.ล.อ		
25	07.00	5021	4	ช.ล.อ		
26	07.00	5025	4	ช.ล.อ		
27	07.00	5029	4	ช.ล.อ		
28	07.00	5033	4	ช.ล.อ		
29	07.00	5037	4	ช.ล.อ		
30	07.00	5041	4	ช.ล.อ		
31	07.00	5045	4	ช.ล.อ		
จำนวนรวม						
ทบทวนตรวจสอบโดยผู้จัดการอาคาร :  วันที่ : 2 / 6 / 68						

แบบฟอร์มการจดบันทึกมิเตอร์ไฟฟ้าส่วนกลาง

Daily Main Electricity Meter Recorder

(ประเภท TOU)

SENSES
PROPERTY
MANAGEMENT

อาคาร : โนเบิล ออราณ สุเมวิท33

เดือน / ปี : กรกฎาคม 2566

วันที่	เวลา	พลังงานไฟฟ้ารวม	ค่าพลังงานไฟฟ้า (KWH)		ความต้องการพลังงานไฟฟ้า (KW)		เพาเวอร์แฟคเตอร์ (KVAR)		บันทึกโดยช่าง	ตรวจสอบโดย
		(Total KWH)	"A" KWH	"B" KWH	"A" KW	"B" KW	"A" KVAR	"B" KVAR		
		Code 010	Code 011	Code 012	Code 031	Code 032	Code 071	Code 072	อาคาร	หัวหน้าช่าง
เดือน/ปี/เวลา										
1	07.00	4726	1955	2970	0.229	0.270	0.026	0.026	ชิน	
2	07.00	4990	1955	2974	0.228	0.270	0.026	0.026	ชิน	
3	07.00	4994	1957	2976	0.228	0.270	0.026	0.026	ชิน	
4	07.00	4998	1957	2980	0.228	0.270	0.026	0.026	ชิน	
5	07.00	4942	1957	2984	0.228	0.270	0.026	0.026	ชิน	
6	07.00	4946	1960	2986	0.240	0.234	0.029	0.016	ชิน	
7	07.00	4951	1963	2986	0.262	0.242	0.021	0.016	ชิน	
8	07.00	4955	1965	2990	0.268	0.242	0.021	0.020	ชิน	
9	07.00	4959	1967	2991	0.268	0.242	0.021	0.020	ชิน	
10	07.00	4963	1970	2993	0.268	0.242	0.022	0.020	ชิน	
11	07.00	4968	1970	2997	0.268	0.242	0.022	0.022	ชิน	
12	07.00	4971	1970	3001	0.268	0.242	0.022	0.022	ชิน	
13	07.00	4975	1972	3002	0.268	0.242	0.022	0.022	ชิน	
14	07.00	4979	1974	3004	0.268	0.242	0.022	0.022	ชิน	
15	07.00	4982	1976	3006	0.268	0.242	0.022	0.022	ชิน	
16	07.00	4986	1978	3007	0.268	0.242	0.022	0.022	ชิน	
17	07.00	4989	1980	3009	0.268	0.242	0.022	0.022	ชิน	
18	07.00	4993	1980	3013	0.268	0.245	0.022	0.022	ชิน	
19	07.00	4997	1980	3017	0.268	0.245	0.022	0.022	ชิน	
20	07.00	5001	1989	3018	0.268	0.242	0.022	0.022	ชิน	
21	07.00	5005	1994	3020	0.268	0.242	0.022	0.022	ชิน	
22	07.00	5009	1996	3022	0.268	0.242	0.022	0.022	ชิน	
23	07.00	5013	1999	3024	0.268	0.242	0.024	0.022	ชิน	
24	07.00	5017	1991	3025	0.268	0.242	0.024	0.022	ชิน	
25	07.00	5021	1991	3030	0.268	0.242	0.024	0.022	ชิน	
26	07.00	5025	1991	3034	0.268	0.242	0.024	0.022	ชิน	
27	07.00	5029	1995	3035	0.268	0.242	0.024	0.022	ชิน	
28	07.00	5033	1995	3037	0.268	0.242	0.024	0.022	ชิน	
29	07.00	5037	1997	3039	0.268	0.242	0.024	0.022	ชิน	
30	07.00	5041	2000	3040	0.268	0.242	0.024	0.022	ชิน	
31	07.00	5045	2002	3042	0.268	0.242	0.024	0.022	ชิน	
รวม										

พบพบตรวจสอบโดยผู้จัดการอาคาร :

วันที่ : 2 / 6 / 68

Daily Main Water Meter Recorder

SENSES
PROPERTY
MANAGEMENT

2568

F-ENG-OF-006 Rev.01 Date : 02/05/2567

แบบฟอร์มการจดบันทึกมิเตอร์ไฟฟ้าส่วนกลาง


Daily Main Electricity Meter Recorder

(ประเภท TOU)

SENSES
PROPERTY
MANAGEMENT

อาคาร : โนเบิล ออาน สุขุมวิท33

เดือน / ปี : สิงหาคม 2564

วันที่	เวลา	พลังงานไฟฟ้ารวม (Total KWH)	ค่าพลังงานไฟฟ้า (KWH)		ความต้องการพลังงานไฟฟ้า (KW)		เพาเวอร์แฟคเตอร์ (KVAR)		บันทึกโดยช่าง อาคาร	ตรวจสอบโดย หัวหน้าช่าง
			"A" KWH	"B" KWH	"A" KW	"B" KW	"A" KVAR	"B" KVAR		
			Code 010	Code 011	Code 012	Code 031	Code 032	Code 071			Code 072
เดือนที่ผ่านมา										
1	07.00	5048	2002	3046	0.000	0.152	0.000	0.002	As	
2	07.00	5053	2002	3050	0.000	0.224	0.000	0.018	As	
3	07.00	5057	2004	3052	0.224	0.224	0.016	0.018	As	
4	07.00	5061	2004	3056	0.224	0.224	0.016	0.018	As	
5	07.00	5065	2007	3058	0.224	0.224	0.016	0.018	As	
6	07.00	5070	2009	3060	0.224	0.224	0.016	0.018	As	
7	07.00	5074	2011	3062	0.224	0.224	0.016	0.018	As	
8	07.00	5078	2011	3067	0.224	0.224	0.016	0.018	As	
9	07.00	5083	2011	3071	0.224	0.224	0.016	0.018	As	
10	07.00	5097	2014	3073	0.244	0.262	0.020	0.022	As	
11	07.00	5091	2016	3075	0.244	0.262	0.020	0.022	As	
12	07.00	5096	2018	3077	0.248	0.262	0.020	0.022	As	
13	07.00	5100	2021	3079	0.248	0.262	0.020	0.022	As	
14	07.00	5104	2023	3081	0.248	0.262	0.020	0.022	As	
15	07.00	5108	2023	3085	0.248	0.262	0.020	0.022	As	
16	07.00	5112	2025	3089	0.248	0.262	0.020	0.022	As	
17	07.00	5116	2025	3091	0.248	0.262	0.020	0.022	As	
18	07.00	5121	2028	3093	0.248	0.262	0.020	0.022	As	
19	07.00	5125	2030	3095	0.248	0.262	0.020	0.022	As	
20	07.00	5129	2032	3097	0.248	0.262	0.020	0.022	As	
21	07.00	5134	2035	3098	0.248	0.262	0.020	0.022	As	
22	07.00	5138	2035	3103	0.248	0.262	0.020	0.022	As	
23	07.00	5142	2035	3107	0.248	0.262	0.020	0.022	As	
24	07.00	5146	2037	3109	0.248	0.262	0.020	0.024	As	
25	07.00	5150	2039	3111	0.248	0.262	0.020	0.024	As	
26	07.00	5155	2041	3113	0.248	0.262	0.020	0.024	As	
27	07.00	5159	2044	3114	0.248	0.262	0.020	0.024	As	
28	07.00	5162	2045	3116	0.248	0.262	0.020	0.024	As	
29	07.00	5166	2046	3120	0.248	0.262	0.020	0.024	As	
30	07.00	5169	2046	3123	0.248	0.262	0.020	0.024	As	
31										
รวม										
พบหน้าตรวจสอบโดยผู้จัดการอาคาร :  วันที่ : 31, 1, 58										

ภาคผนวก 7-4

เอกสารการทำ PM ห้องเครื่อง
เดือนมกราคม – มิถุนายน 2568

แบบฟอร์มตารางตรวจเช็คห้องเครื่อง

SENSES
PROPERTY
MANAGEMENT

ชื่อห้อง

บ่อบำบัด ชั้น 1

เดือน/ปี

ตุลาคม , 2564

วันที่	เช้า			บ่าย			ดึก			หมายเหตุ
	เวลา	สถานะ	ผู้ตรวจ	เวลา	สถานะ	ผู้ตรวจ	เวลา	สถานะ	ผู้ตรวจ	
1	08.00	✓	อ.กมล	12.00	✓	อ.กมล	12.00	✓	อ.กมล	
2	10.00	✓	อ.กมล	12.00	✓	อ.กมล	12.00	✓	อ.กมล	
3	10.00	✓	อ.กมล	12.00	✓	อ.กมล	12.00	✓	อ.กมล	
4	10.00	✓	อ.กมล	12.00	✓	อ.กมล	12.00	✓	อ.กมล	
5	10.00	✓	อ.กมล	12.00	✓	อ.กมล	12.00	✓	อ.กมล	
6	10.00	✓	อ.กมล	12.00	✓	อ.กมล	12.00	✓	อ.กมล	
7	10.00	✓	อ.กมล	12.00	✓	อ.กมล	12.00	✓	อ.กมล	
8	10.00	✓	อ.กมล	12.00	✓	อ.กมล	12.00	✓	อ.กมล	
9	10.00	✓	อ.กมล	12.00	✓	อ.กมล	12.00	✓	อ.กมล	
10	10.00	✓	อ.กมล	12.00	✓	อ.กมล	12.00	✓	อ.กมล	
11	10.00	✓	อ.กมล	12.00	✓	อ.กมล	12.00	✓	อ.กมล	
12	10.00	✓	อ.กมล	12.00	✓	อ.กมล	12.00	✓	อ.กมล	
13	10.00	✓	อ.กมล	12.00	✓	อ.กมล	12.00	✓	อ.กมล	
14	10.00	✓	อ.กมล	12.00	✓	อ.กมล	12.00	✓	อ.กมล	
15	10.00	✓	อ.กมล	12.00	✓	อ.กมล	12.00	✓	อ.กมล	
16	09.00	✓	อ.กมล	12.00	✓	อ.กมล	12.00	✓	อ.กมล	
17	10.00	✓	อ.กมล	12.00	✓	อ.กมล	12.00	✓	อ.กมล	
18	10.00	✓	อ.กมล	12.00	✓	อ.กมล	12.00	✓	อ.กมล	
19	10.00	✓	อ.กมล	12.00	✓	อ.กมล	12.00	✓	อ.กมล	
20	10.00	✓	อ.กมล	12.00	✓	อ.กมล	12.00	✓	อ.กมล	
21	10.00	✓	อ.กมล	12.00	✓	อ.กมล	12.00	✓	อ.กมล	
22	10.00	✓	อ.กมล	12.00	✓	อ.กมล	12.00	✓	อ.กมล	
23	09.00	✓	อ.กมล	12.00	✓	อ.กมล	12.00	✓	อ.กมล	
24	10.00	✓	อ.กมล	12.00	✓	อ.กมล	12.00	✓	อ.กมล	
25	10.00	✓	อ.กมล	12.00	✓	อ.กมล	12.00	✓	อ.กมล	
26	10.00	✓	อ.กมล	12.00	✓	อ.กมล	12.00	✓	อ.กมล	
27	10.00	✓	อ.กมล	12.00	✓	อ.กมล	12.00	✓	อ.กมล	
28	09.00	✓	อ.กมล	12.00	✓	อ.กมล	12.00	✓	อ.กมล	
29	10.00	✓	อ.กมล	12.00	✓	อ.กมล	12.00	✓	อ.กมล	
30	09.00	✓	อ.กมล	12.00	✓	อ.กมล	12.00	✓	อ.กมล	
31	10.00	✓	อ.กมล	12.00	✓	อ.กมล	12.00	✓	อ.กมล	

หมายเหตุ : โปรดระบุเครื่องหมาย ✓ ปกติ X ไม่ปกติ

ข้อเสนอแนะ :

ตรวจสอบโดย :

หัวหน้าช่าง :

วันที่ : 3 / 2 / 64

ทบทวนตรวจสอบโดย :

ผู้จัดการอาคาร :

วันที่ : / /

แบบฟอร์มการตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียประจำวัน

Preventive Maintenance Checklist

อาคาร

โนเบิล อราฟ สุเมวิท33

รายละเอียด

ตรวจสอบสถานะตู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ตรวจสอบไฟแสดงสถานะตู้

สอบต้นทางสวิตซ์ควบคุมตู้ (Auto)

ตรวจสอบปั๊มในระบบบำบัดน้ำเสีย

รหัสเครื่องจักร	ชื่อเครื่องจักร	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	Sewage Pump No.01	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
	Sewage Pump No.02	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	Air Blower Pump No.01	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	Air Blower Pump No.02	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	Air Blower Pump No.03	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	Ejector Pump No.01	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	Ejector Pump No.02	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	Ejector Pump No.03	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	Sludge Pump No.01	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	Sludge Pump No.02	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
Submersible Drainage No.1	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Submersible Drainage No.2	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Submersible Drainage No.3	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Submersible Drainage No.4	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
ช่างอาคาร		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
ผู้ตรวจสอบ		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
หัวหน้าช่าง		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
ผู้จัดการอาคาร		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	

หมายเหตุ :

รอบการตรวจเช็ค

ไปตรวจดูเครื่องหมาย

รอบเช้า ☐ รอบบ่าย ☐ รอบดึก ☐

ปกติ ☒ ไม่ปกติ ☐

แบบฟอร์มตารางตรวจเช็คห้องเครื่อง

SENSES
PROPERTY
MANAGEMENT

ชื่อห้อง

ห้อง transfer pump ชั้น B2

เดือน/ปี

มกราคม , 2564

วันที่	เช้า			บ่าย			ดึก			หมายเหตุ
	เวลา	สถานะ	ผู้ตรวจ	เวลา	สถานะ	ผู้ตรวจ	เวลา	สถานะ	ผู้ตรวจ	
1	09.40	✓	อ.นพ	12.00	✓	Am	22.00	✓	Am	
2	09.41	✓	อ.นพ	12.00	✓	Am	22.00	✓	Am	
3	09.45	✓	อ.นพ	12.00	✓	Am	23.00	✓	Am	
4	09.50	✓	อ.นพ	12.00	✓	Am	23.00	✓	Am	
5	10.30	✓	อ.นพ	12.00	✓	Am	23.00	✓	Am	
6	09.40	✓	อ.นพ	12.00	✓	Am	23.00	✓	Am	
7	09.44	✓	อ.นพ	16.00	✓	อ.นพ	23.00	✓	Am	
8	09.41	✓	อ.นพ	16.10	✓	อ.นพ	23.00	✓	Am	
9	09.44	✓	อ.นพ	16.10	✓	อ.นพ	23.00	✓	Am	
10	09.53	✓	อ.นพ	16.15	✓	อ.นพ	23.00	✓	Am	
11	09.40	✓	อ.นพ	16.00	✓	อ.นพ	23.00	✓	Am	
12	09.40	✓	อ.นพ	16.45	✓	Am	23.00	✓	Am	
13	09.40	✓	อ.นพ	16.25	✓	Am	23.00	✓	Am	
14	09.50	✓	อ.นพ	15.40	✓	Am	23.00	✓	Am	
15	09.52	✓	อ.นพ	15.30	✓	Am	23.00	✓	Am	
16	09.00	✓	Am	16.00	✓	Am	23.00	✓	Am	
17	09.02	✓	อ.นพ	16.00	✓	Am	23.00	✓	Am	
18	09.10	✓	อ.นพ	16.00	✓	Am	23.15	✓	Am	
19	09.00	✓	อ.นพ	16.40	✓	Am	23.10	✓	Am	
20	09.40	✓	อ.นพ	16.20	✓	อ.นพ	23.15	✓	Am	
21	09.40	✓	อ.นพ	16.30	✓	อ.นพ	23.20	✓	Am	
22	09.00	✓	อ.นพ	16.00	✓	อ.นพ	23.00	✓	Am	
23	08.30	✓	Am	16.00	✓	อ.นพ	23.00	✓	Am	
24	09.15	✓	อ.นพ	16.00	✓	Am	23.00	✓	Am	
25	09.30	✓	อ.นพ	15.45	✓	Am	23.00	✓	Am	
26	09.10	✓	อ.นพ	16.00	✓	Am	23.00	✓	Am	
27	09.18	✓	อ.นพ	15.40	✓	Am	23.23	✓	Am	
28	09.30	✓	Am	16.05	✓	Am	23.40	✓	Am	
29	09.05	✓	Am	16.00	✓	Am	23.45	✓	Am	
30	09.40	✓	Am	15.00	✓	Am	23.25	✓	Am	
31	09.25	✓	Am	15.10	✓	Am	23.20	✓	Am	

หมายเหตุ : โปรตอร์บูเครื่องมือ ✓ ปกติ X ไม่ปกติ

ข้อเสนอแนะ :

ตรวจสอบโดย :

หัวหน้าช่าง :

วันที่ : 3, 2, 18

ทบทวนตรวจสอบโดย :

ผู้จัดการอาคาร :

วันที่ : / /

อาจารย์ :

รายการตรวจสอบ

รายการตรวจสอบ					เดือน ตุลาคม ปี ๒๐๖๘																															
					1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	
Transfer Pump ปั้มน้ำเที	ไฟฟ้าและตู้ควบคุม ตำแหน่งสวิตช์ (ปกติ Auto)	P1	ทดสอบเดินเครื่อง																																	
		P2	การสั่นสะเทือน																																	
		P3	เสียงมอเตอร์																																	
Booster Pump ปั้มรักษาแรงดัน	ไฟฟ้าและตู้ควบคุม ตำแหน่งสวิตช์ (ปกติ Auto) ถึงแรงดับ	BP1	ทดสอบเดินเครื่อง																																	
		BP2	การสั่นสะเทือน																																	
		BP3	เสียงมอเตอร์																																	
Drain Pump No. ปั้มน้ำทิ้ง	ไฟฟ้าและตู้ควบคุม ตำแหน่งสวิตช์ (ปกติ Auto)	DP1	ทดสอบเดินเครื่อง																																	
		DP2	การสั่นสะเทือน																																	
Drain Pump No. ปั้มน้ำทิ้ง	ไฟฟ้าและตู้ควบคุม ตำแหน่งสวิตช์ (ปกติ Auto)	DP3	ทดสอบเดินเครื่อง																																	
		DP4	การสั่นสะเทือน																																	
ระดับน้ำในถังคัก			แท่งลิได้น																																	
			แท่งคั่วใบกลาง																																	
			แท่งคัดดฟ้า																																	
ผู้จัดบันทึก	ช่างอาคาร																																			
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง																																			
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร																																			
หมายเหตุ :					ชื่อเสนอแนะ :																															
รอบการตรวจเช็ค					<input type="checkbox"/> รอบเช้า <input type="checkbox"/> รอบบ่าย <input type="checkbox"/> รอบดึก																															
โปรดระบุเครื่องหมาย					<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> X ไม่ปกติ																															

แบบฟอร์มการตรวจสอบระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ประจำวัน
Fire Alarm System Daily Check List

อาคาร : โนเบิล อราเวล สมรวิห33

รายการตรวจสอบสถานะ		เดือน กรกฎาคม ปี 2568														
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Alarm ที่ควบคุม																
1.ไฟแสดงสถานะหน้าตู้กราฟฟิค					✓											
2.ทดสอบไฟสัญญาณหน้าตู้					✓											
3.สถานะตู้ FCP					✓											
Trouble		FL2 Z.4	FL12 Z.4	FL12 Z.4	FL12 Z.4	FL12	FL14	FL14	FL14	FL14	FL14	FL14	FL14	FL14	FL14	FL14
ระบบไซเรน/สาเหตุ					Zono 4	Z.4	24	24	24	24	24	24	24	2.4	2.4	2.4
Disable																
ระบบไซเรน/สาเหตุ																
ผู้บันทึก	ช่างอาคาร				✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง															
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร															
หมายเหตุ :		<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div> <p>รอบการตรวจเช็ค <input type="checkbox"/> รอบเช้า <input type="checkbox"/> รอบบ่าย <input type="checkbox"/> รอบดึก <input type="checkbox"/></p> <p>โปรดระบุเครื่องหมาย <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ไม่ปกติ <input type="checkbox"/></p> </div> <div> <p>ชื่อเสนอแนะ :</p> </div> </div>														

แบบฟอร์มการตรวจสอบระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ประจำวัน Fire Alarm System Daily Check List

อาคาร : โนเบิล อวอร์ด สุขุมวิท33

รายการตรวจสอบสถานะ Alarm ที่ควบคุม		เดือน ตุลาคม ปี 2568															
		16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
1. ไฟแสดงสถานะหน้าตู้กราฟฟิค		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
2. ทดสอบไฟสัญญาณหน้าตู้		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
3. สถานะตู้ FCP		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
Trouble ระบบโซน/สาเหตุ		FL12 Z4	FL12 Z4	FL12 Z4	FL12 Z4	FL12 Z4	FL12 Z4	FL12 Z4	FL12 Z4	FL12 Z4	FL12 Z4	FL12 Z4	FL12 Z4	FL12 Z4	FL12 Z4	FL12 Z4	FL12 Z4
Disable ระบบโซน/สาเหตุ																	
ผู้บันทึก	ช่างอาคาร	Art	Art	Art	Art	Art	Art	Art	Art	Art	Art	Art	Art	Art	Art	Art	Art
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง	Dor															
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร	Dor															
หมายเหตุ :		Dor															
รอบการตรวจเช็ค		<input type="checkbox"/> รอบเช้า <input type="checkbox"/> รอบบ่าย <input type="checkbox"/> รอบคืน															
โปรดระบุเครื่องหมาย		<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ไม่ปกติ x ไม่ปกติ															

แบบฟอร์มตารางตรวจเช็คห้องเครื่อง

SENSES
PROPERTY
MANAGEMENT

ชื่อห้อง

ห้อง MDB

เดือน/ปี

มกราคม , 2568

วันที่	เช้า			บ่าย			ดึก			หมายเหตุ
	เวลา	สถานะ	ผู้ตรวจ	เวลา	สถานะ	ผู้ตรวจ	เวลา	สถานะ	ผู้ตรวจ	
1	09.30	✓	อ.กมล	12.00	✓	อ.กมล	12.00	✓	อ.กมล	
2	09.40	✓	อ.กมล	12.00	✓	อ.กมล	12.00	✓	อ.กมล	
3	10.00	✓	อ.กมล	12.40	✓	อ.กมล	13.00	✓	อ.กมล	
4	10.30	✓	อ.กมล	13.40	✓	อ.กมล	13.00	✓	อ.กมล	
5	11.00	✓	อ.กมล	14.40	✓	อ.กมล	13.00	✓	อ.กมล	
6	11.30	✓	อ.กมล	15.00	✓	อ.กมล	12.00	✓	อ.กมล	
7	11.40	✓	อ.กมล	15.00	✓	อ.กมล	12.40	✓	อ.กมล	
8	12.30	✓	อ.กมล	15.50	✓	อ.กมล	13.40	✓	อ.กมล	
9	12.50	✓	อ.กมล	16.00	✓	อ.กมล	14.40	✓	อ.กมล	
10	13.40	✓	อ.กมล	16.00	✓	อ.กมล	14.40	✓	อ.กมล	
11	13.50	✓	อ.กมล	16.00	✓	อ.กมล	14.40	✓	อ.กมล	
12	14.00	✓	อ.กมล	16.30	✓	อ.กมล	14.40	✓	อ.กมล	
13	14.40	✓	อ.กมล	16.50	✓	อ.กมล	14.15	✓	อ.กมล	
14	15.00	✓	อ.กมล	16.50	✓	อ.กมล	14.10	✓	อ.กมล	
15	15.40	✓	อ.กมล	17.00	✓	อ.กมล	14.40	✓	อ.กมล	
16	15.45	✓	อ.กมล	17.40	✓	อ.กมล	14.15	✓	อ.กมล	
17	16.00	✓	อ.กมล	18.00	✓	อ.กมล	14.40	✓	อ.กมล	
18	16.00	✓	อ.กมล	18.00	✓	อ.กมล	14.40	✓	อ.กมล	
19	16.40	✓	อ.กมล	18.40	✓	อ.กมล	14.15	✓	อ.กมล	
20	17.40	✓	อ.กมล	19.00	✓	อ.กมล	14.15	✓	อ.กมล	
21	17.40	✓	อ.กมล	18.00	✓	อ.กมล	14.40	✓	อ.กมล	
22	17.40	✓	อ.กมล	18.40	✓	อ.กมล	14.40	✓	อ.กมล	
23	18.40	✓	อ.กมล	19.00	✓	อ.กมล	14.40	✓	อ.กมล	
24	18.40	✓	อ.กมล	19.00	✓	อ.กมล	14.40	✓	อ.กมล	
25	19.00	✓	อ.กมล	19.00	✓	อ.กมล	14.40	✓	อ.กมล	
26	19.00	✓	อ.กมล	19.10	✓	อ.กมล	14.40	✓	อ.กมล	
27	19.30	✓	อ.กมล	19.50	✓	อ.กมล	14.40	✓	อ.กมล	
28	19.30	✓	อ.กมล	19.00	✓	อ.กมล	14.40	✓	อ.กมล	
29	19.40	✓	อ.กมล	19.00	✓	อ.กมล	14.15	✓	อ.กมล	
30	19.40	✓	อ.กมล	19.00	✓	อ.กมล	14.10	✓	อ.กมล	
31	19.40	✓	อ.กมล	19.40	✓	อ.กมล	14.30	✓	อ.กมล	

หมายเหตุ : โปรตอร์บูเครื่องหมาย ✓ ปกติ X ไม่ปกติ

ข้อเสนอแนะ :

ตรวจสอบโดย :

หัวหน้าช่าง :

วันที่ : 11 / 2 / 68

ทบทวนตรวจสอบโดย :

ผู้จัดการอาคาร :

วันที่ : / /

แบบฟอร์มตารางตรวจเช็คห้องเครื่อง

SENSES
PROPERTY
MANAGEMENT

ชื่อห้อง

Transformers

เดือน/ปี

มกราคม, 2568

วันที่	เช้า			บ่าย			ดึก			หมายเหตุ
	เวลา	สถานะ	ผู้ตรวจ	เวลา	สถานะ	ผู้ตรวจ	เวลา	สถานะ	ผู้ตรวจ	
1	9.30	✓	อ.นพ	11.00	/	Am	22.00	/	Am	
2	9.30	✓	อ.นพ	11.00	/	Am	22.00	/	Am	
3	10.00	✓	อ.นพ	13.30	/	Am	23.00	/	Am	
4	9.30	✓	อ.นพ	15.30	/	Am	23.00	/	Am	
5	9.30	✓	อ.นพ	15.30	/	Am	23.00	/	Am	
6	9.30	✓	อ.นพ	15.30	/	Am	23.00	/	Am	
7	9.40	✓	อ.นพ	16.00	/	Am	23.30	/	Am	
8	9.45	✓	อ.นพ	16.00	/	Am	23.30	/	Am	
9	9.36	✓	อ.นพ	17.00	✓	Am	23.30	/	Am	
10	9.47	✓	อ.นพ	16.00	/	Am	23.30	/	Am	
11	9.35	✓	อ.นพ	16.00	/	Am	23.30	/	Am	
12	10.00	✓	อ.นพ	16.30	/	Am	23.30	/	Am	
13	9.44	✓	อ.นพ	16.30	/	Am	23.15	/	Am	
14	9.52	✓	อ.นพ	15.30	/	Am	23.10	✓	อ.นพ	
15	9.47	✓	อ.นพ	15.30	/	Am	23.30	✓	อ.นพ	
16	9.65	/	Am	15.30	/	Am	23.25	✓	อ.นพ	
17	9.26	✓	อ.นพ	16.00	/	Am	23.40	/	Am	
18	9.20	✓	อ.นพ	16.30	/	Am	23.35	/	Am	
19	9.40	✓	อ.นพ	16.30	/	Am	23.15	/	Am	
20	10.40	✓	อ.นพ	17.00	/	Am	23.15	/	Am	
21	9.40	✓	อ.นพ	18.20	/	Am	23.30	/	Am	
22	9.21	✓	อ.นพ	18.10	/	Am	23.30	/	Am	
23	9.40	/	Am	19.00	/	Am	23.30	/	Am	
24	9.29	✓	อ.นพ	16.00	/	Am	23.30	/	Am	
25	10.30	✓	อ.นพ	16.00	/	Am	23.30	/	Am	
26	10.00	✓	อ.นพ	16.10	/	Am	23.30	/	Am	
27	9.30	✓	อ.นพ	15.50	/	Am	23.20	✓	อ.นพ	
28	9.30	/	Am	16.00	/	Am	23.30	✓	อ.นพ	
29	9.48	✓	อ.นพ	16.00	/	Am	23.15	✓	อ.นพ	
30	9.40	/	Am	15.00	/	Am	23.10	✓	อ.นพ	
31	9.34	✓	อ.นพ	15.30	✓	Am	23.30	/	Am	

หมายเหตุ : โปรดระบุเครื่องหมาย ✓ ปกติ X ไม่ปกติ

ข้อเสนอแนะ :

ตรวจสอบโดย :

หัวหน้าช่าง :

วันที่ : 7, 2, 68

ทบทวนตรวจสอบโดย :

ผู้จัดการอาคาร :

วันที่ : / /

แบบฟอร์มตารางตรวจเช็คห้องเครื่อง

SENSES
PROPERTY
MANAGEMENT

ชื่อห้อง

ห้อง GENERATOR

เดือน/ปี

มกราคม, 2566

วันที่	เช้า			บ่าย			ดึก			หมายเหตุ
	เวลา	สถานะ	ผู้ตรวจ	เวลา	สถานะ	ผู้ตรวจ	เวลา	สถานะ	ผู้ตรวจ	
1	09.30	✓	อ.กมล	12.00	✓	อ.กมล	21.00	✓	อ.กมล	
2	09.30	✓	อ.กมล	12.00	✓	อ.กมล	21.00	✓	อ.กมล	
3	10.00	✓	อ.กมล	12.30	✓	อ.กมล	22.00	✓	อ.กมล	
4	9.53	✓	อ.กมล	12.30	✓	อ.กมล	22.00	✓	อ.กมล	
5	9.35	✓	อ.กมล	12.30	✓	อ.กมล	22.00	✓	อ.กมล	
6	9.37	✓	อ.กมล	12.00	✓	อ.กมล	22.00	✓	อ.กมล	
7	9.41	✓	อ.กมล	12.00	✓	อ.กมล	22.00	✓	อ.กมล	
8	9.45	✓	อ.กมล	12.00	✓	อ.กมล	22.00	✓	อ.กมล	
9	9.56	✓	อ.กมล	12.00	✓	อ.กมล	22.00	✓	อ.กมล	
10	9.42	✓	อ.กมล	16.00	✓	อ.กมล	22.00	✓	อ.กมล	
11	9.35	✓	อ.กมล	16.00	✓	อ.กมล	22.00	✓	อ.กมล	
12	10.00	✓	อ.กมล	16.30	✓	อ.กมล	22.00	✓	อ.กมล	
13	9.44	✓	อ.กมล	16.30	✓	อ.กมล	22.00	✓	อ.กมล	
14	9.52	✓	อ.กมล	15.30	✓	อ.กมล	22.00	✓	อ.กมล	
15	9.47	✓	อ.กมล	15.30	✓	อ.กมล	22.00	✓	อ.กมล	
16	8.45	✓	อ.กมล	16.00	✓	อ.กมล	22.00	✓	อ.กมล	
17	8.46	✓	อ.กมล	16.00	✓	อ.กมล	22.00	✓	อ.กมล	
18	8.20	✓	อ.กมล	16.30	✓	อ.กมล	22.00	✓	อ.กมล	
19	9.40	✓	อ.กมล	16.30	✓	อ.กมล	22.00	✓	อ.กมล	
20	10.42	✓	อ.กมล	19.00	✓	อ.กมล	22.00	✓	อ.กมล	
21	9.43	✓	อ.กมล	15.20	✓	อ.กมล	22.00	✓	อ.กมล	
22	9.21	✓	อ.กมล	15.10	✓	อ.กมล	22.00	✓	อ.กมล	
23	8.40	✓	อ.กมล	19.00	✓	อ.กมล	22.00	✓	อ.กมล	
24	9.27	✓	อ.กมล	15.00	✓	อ.กมล	22.00	✓	อ.กมล	
25	10.00	✓	อ.กมล	16.00	✓	อ.กมล	22.00	✓	อ.กมล	
26	10.00	✓	อ.กมล	16.10	✓	อ.กมล	22.00	✓	อ.กมล	
27	9.30	✓	อ.กมล	15.50	✓	อ.กมล	22.00	✓	อ.กมล	
28	9.30	✓	อ.กมล	16.00	✓	อ.กมล	22.00	✓	อ.กมล	
29	9.48	✓	อ.กมล	15.00	✓	อ.กมล	22.00	✓	อ.กมล	
30	9.40	✓	อ.กมล	15.00	✓	อ.กมล	22.00	✓	อ.กมล	
31	9.34	✓	อ.กมล	15.30	✓	อ.กมล	22.00	✓	อ.กมล	

หมายเหตุ : โปรดระบุเครื่องหมาย ✓ ปกติ X ไม่ปกติ

ข้อเสนอแนะ :

ตรวจสอบโดย :

หัวหน้าช่าง :

วันที่ : 3 / 2 / 65

ทบทวนตรวจสอบโดย :

ผู้จัดการอาคาร :

วันที่ : / /

แบบฟอร์มการตรวจสอบแผนจ่ายไฟฟ้าหลักของอาคารประจำวัน

Daily Main Distribution Board (MDB) Check List

อาคาร :

โนเบิล อวาระป สุขุมวิท33



หมายเหตุ :

รอบการตรวจเช็ค ☐ รอบเช้า ☐ รอบบ่าย ☐ รอบดึก

ไปตรวจสอบเครื่องหมาย ☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ x

รายละเอียด		เดือน มิ.ย. ๖๒๕๖๔															หมายเหตุ
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
MDB No. 01	ไฟแสดงสถานะการทำงานของ R, S,T (ติดตลอดเวลา)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลท์)	397	418	419	398	419	418	419	400	399	400	398	419	418	419	400	✓
	โหลดที่ใช้งาน / กระแสไฟฟ้า (แอมป์)	101	97.8	117	109	114	114	119	110	116	118	133	97.4	86.7	86.9	106	✓
	สถานะชาร์จ ACB (ปกติชาร์จเต็ม)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	อุณหภูมิหม้อแปลง (ปกติไม่เกิน 80 C)	39	40	44	42	44	42	43	44	44	44	42	49	40	40	40	✓
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	0.99	0.98	0.98	0.98	1.00	1.00	0.97	0.99	1.00	1.00	1.00	0.97	0.95	0.97	1.00	✓
MDB No. 02	ตำแหน่งสวิตช์ Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	สลับการทำงานของ Capacitor Bank (1,2,3,4,5....12)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	ไฟแสดงสถานะการทำงานของ R, S,T (ติดตลอดเวลา)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลท์)	400	419	417	399	419	418	419	400	399	400	399	419	418	419	400	✓
	โหลดที่ใช้งาน / กระแสไฟฟ้า (แอมป์)	100	87.9	102	121	137	129	158	111	131	103	136	119	86.7	71.9	118	✓
	สถานะชาร์จ ACB (ปกติชาร์จเต็ม)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
MDB No. 03	อุณหภูมิหม้อแปลง (ปกติไม่เกิน 80 C)	40	41	45	42	43	42	43	44	44	44	42	49	40	40	40	✓
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	1.00	0.99	0.99	1.00	1.00	1.00	0.94	0.96	1.00	1.00	1.00	0.97	0.96	0.94	0.99	✓
	ตำแหน่งสวิตช์ Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	สลับการทำงานของ Capacitor Bank (1,2,3,4,5....12)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	ตำแหน่งเบรกเกอร์ TIE (ปกติ Off / สับรีชาร์จเต็ม)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	เบรกเกอร์ด้าน Normal - On	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
MDB (ATS)	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - OFF	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - สับรีชาร์จเต็ม	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	ตำแหน่งสวิตช์เครื่องเป็นไฟสำรอง (Auto-O-Manual)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	เบรกเกอร์ด้าน Normal - On	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - OFF	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - สับรีชาร์จเต็ม	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ตรวจสอบความผิดปกติของเสียงและกลิ่น		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ตรวจสอบอุณหภูมิภายในห้อง (ระบุ จุดๆ)		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ผู้บังคับการ	ช่างอาคาร	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ผู้รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

แบบฟอร์มการตรวจสอบแผงจ่ายไฟฟ้าหลักของอาคารประจำวัน

Daily Main Distribution Board (MDB) Check List

อาคาร : โนเบิล อร่าวัน สุขุมวิท33

หมายเหตุ :

☐ รอบการตรวจเช็ค ☐ รอบเช้า ☐ รอบบ่าย ☐ รอบดึก
 ไปตรวจสอบเครื่องหมาย ☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ X ไม่ปกติ



รายละเอียด		เดือน พฤษภาคม จ 2565															รวม	
		16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	รวม
MDB No. 01	ไฟแสดงสถานะการทำงานของ R, S, T (ติดตลอดเวลา)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลต์)	398	416	418	411	416	400	408	400	397	417	416	399	399	395	393	400	
	โวลต์ที่ใช้งาน / กระแสไฟฟ้า (แอมป์)	106	100	99.1	116	8.6	120	86.9	120	128	115	116	127	127	125	117	102	
	สถานะขั้ว ACB (ปกติชาร์จเต็ม)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	อุณหภูมิหม้อแปลง (ปกติไม่เกิน 80 C)	40	40	48	43	44	44	44	44	44	40	48	44	42	43	44	44	
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	1.00	0.97	0.97	0.96	0.96	0.99	1.00	0.99	0.99	1.00	1.00	0.99	0.99	1.00	0.99	0.99	
MDB No. 02	ตำแหน่งสวิตช์ Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	สวิตช์การทำงานของ Capacitor Bank (1,2,3,4,5,...,12)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ไฟแสดงสถานะการทำงานของ R, S, T (ติดตลอดเวลา)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลต์)	399	396	411	394	418	400	401	399	398	417	417	404	398	396	397	400	
	โวลต์ที่ใช้งาน / กระแสไฟฟ้า (แอมป์)	110	93.0	119	111	76.8	90.1	157	130	143	127	115	92.3	117	116	125	115	
	สถานะขั้ว ACB (ปกติชาร์จเต็ม)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
MDB No. 03	อุณหภูมิหม้อแปลง (ปกติไม่เกิน 80 C)	40	40	49	42	42	44	44	44	44	41	45	44	42	44	44	44	
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	0.99	0.96	1.00	0.99	0.99	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	0.99	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	ตำแหน่งสวิตช์ Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	สวิตช์การทำงานของ Capacitor Bank (1,2,3,4,5,...,12)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ไฟแสดงสถานะการทำงานของ R, S, T (ติดตลอดเวลา)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลต์)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ตำแหน่งสวิตช์ TIE (ปกติ Off / สับรีชาร์จเต็ม)		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
EMDB (ATS)	เบรกเกอร์ด้าน Normal - On	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - OFF	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - สับรีชาร์จเต็ม	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ตำแหน่งสวิตช์เครื่องปั๊มไฟสำรอง (Auto-O-Manual)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
EMDB (ATS)	เบรกเกอร์ด้าน Normal - On	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - OFF	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - สับรีชาร์จเต็ม	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ตำแหน่งสวิตช์เครื่องปั๊มไฟสำรอง (Auto-O-Manual)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ตรวจสอบการสับเปลี่ยนของหม้อแปลง		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ตรวจสอบอุณหภูมิภายในห้อง (ระบุ องศา)		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ผู้บังคับ	ช่างอาคาร	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	

แบบฟอร์มตารางตรวจเช็คห้องเครื่อง

SENSES
PROPERTY
MANAGEMENT

ชื่อห้อง

บ่อน้ำบาด ชั้น 1

เดือน/ปี

กุมภาพันธ์, 2568

วันที่	เช้า			บ่าย			ดึก			หมายเหตุ
	เวลา	สถานะ	ผู้ตรวจ	เวลา	สถานะ	ผู้ตรวจ	เวลา	สถานะ	ผู้ตรวจ	
1	10.10	✓	ธนวัฒน์	13.30	✓	ท	23.20	✓	ส	
2	10.15	✓	ธนวัฒน์	16.00	✓	ช	23.20	✓	ส	
3	10.00	✓	ธนวัฒน์	19.00	✓	ธนวัฒน์	23.25	✓	ส	
4	10.50	✓	ธนวัฒน์	15.00	✓	ธนวัฒน์	23.25	✓	ส	
5	10.00	✓	ธนวัฒน์	15.35	✓	ธนวัฒน์	23.25	✓	ส	
6	10.00	✓	ธนวัฒน์	16.00	✓	ธนวัฒน์	23.30	✓	ส	
7	10.00	✓	ธนวัฒน์	17.00	✓	ส	23.30	✓	ส	
8	10.00	✓	ธนวัฒน์	15.55	✓	ส	23.30	✓	ส	
9	9.46	✓	ธนวัฒน์	15.50	✓	ส	23.30	✓	ส	
10	10.10	✓	ธนวัฒน์	15.50	✓	ส	23.30	✓	ธนวัฒน์	
11	10.10	✓	ธนวัฒน์	15.30	✓	ส	23.30	✓	ธนวัฒน์	
12	10.00	✓	ธนวัฒน์	15.00	✓	ส	23.20	✓	ธนวัฒน์	
13	10.00	✓	ธนวัฒน์	16.00	✓	ส	23.30	✓	ส	
14	10.00	✓	ธนวัฒน์	16.00	✓	ส	23.30	✓	ส	
15	10.00	✓	ธนวัฒน์	16.00	✓	ส	23.30	✓	ส	
16	10.05	✓	ธนวัฒน์	16.00	✓	ส	23.30	✓	ส	
17	10.10	✓	ธนวัฒน์	16.00	✓	ธนวัฒน์	23.30	✓	ส	
18	10.00	✓	ธนวัฒน์	19.00	✓	ธนวัฒน์	23.30	✓	ส	
19	10.50	✓	ธนวัฒน์	16.20	✓	ธนวัฒน์	23.30	✓	ส	
20	10.10	✓	ธนวัฒน์	16.00	✓	ธนวัฒน์	23.30	✓	ส	
21	10.10	✓	ธนวัฒน์	15.00	✓	ธนวัฒน์	23.30	✓	ส	
22	10.10	✓	ธนวัฒน์	14.25	✓	ธนวัฒน์	23.25	✓	ส	
23	10.06	✓	ธนวัฒน์	15.00	✓	ธนวัฒน์	23.25	✓	ส	
24	10.00	✓	ธนวัฒน์	16.20	✓	ธนวัฒน์	23.30	✓	ส	
25	10.10	✓	ธนวัฒน์	16.00	✓	ส	23.30	✓	ส	
26	10.15	✓	ธนวัฒน์	16.40	✓	ธนวัฒน์	23.30	✓	ส	
27	10.00	✓	ธนวัฒน์	14.15	✓	ส	23.30	✓	ส	
28	10.00	✓	ธนวัฒน์	16.05	✓	ส	23.30	✓	ส	
29										
30										
31										

หมายเหตุ : โปรตระบบเครื่องหมาย ✓ ปกติ X ไม่ปกติ

ข้อเสนอแนะ :

ตรวจสอบโดย :

หัวหน้าช่าง :

วันที่ : 1 / 3 / 68

ทบทวนตรวจสอบโดย :

ผู้จัดการอาคาร :

วันที่ : 2 / 3 / 68

แบบฟอร์มการตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียประจำวัน

Preventive Maintenance Checklist

อาคาร

โนเบิล อวาล์ว สมุทรวิท33

รายละเอียด		เดือน กรกฎาคม ปี 2564																															
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	
ตรวจสอบสถานะตู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย		-	-	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ตรวจสอบไฟแสงสถานะหน้าตู้		-	-	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ทดสอบแรงดันตู้ควบคุมหน้าตู้ (Aurc)		-	-	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ตรวจสอบปั๊มในระบบบำบัดน้ำเสีย		-	-	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
รหัสเครื่องจักร	ชื่อเครื่องจักร																																
	Sewage Pump No.01	-	-	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Sewage Pump No.02	-	-	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Air Blower Pump No.01	-	-	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Air Blower Pump No.02	-	-	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Air Blower Pump No.03	-	-	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Ejector Pump No.01	-	-	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Ejector Pump No.02	-	-	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Ejector Pump No.03	-	-	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Sludge Pump No.01	-	-	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Sludge Pump No.02	-	-	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Submersible Drainage No.1	-	-	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Submersible Drainage No.2	-	-	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Submersible Drainage No.3	-	-	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Submersible Drainage No.4	-	-	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ผู้บังคับการ	ช่างอาคาร	[Signature]																															
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง	[Signature]																															
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร	[Signature]																															
หมายเหตุ :		[Signature]																															
รอบการตรวจเช็ค		<input type="checkbox"/> รอบเช้า <input type="checkbox"/> รอบบ่าย <input type="checkbox"/> รอบดึก																															
โปรดระบุเครื่องหมาย		<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ไม่ปกติ																															

แบบฟอร์มตารางตรวจเช็คห้องเครื่อง

SENSES
PROPERTY
MANAGEMENT

ชื่อห้อง

ห้อง transfer pump ชั้น B2

เดือน/ปี

กุมภาพันธ์ 2568

วันที่	เช้า			บ่าย			ดึก			หมายเหตุ
	เวลา	สถานะ	ผู้ตรวจ	เวลา	สถานะ	ผู้ตรวจ	เวลา	สถานะ	ผู้ตรวจ	
1	09.00	✓	จันท	15.40	✓	ธ	23.10	✓	ณ	
2	09.10	✓	จันท	16.00	✓	ธ	23.15	✓	ณ	
3	09.20	✓	จันท	16.15	✓	ธ	23.20	✓	ณ	
4	09.31	✓	จันท	16.30	✓	ธ	23.20	✓	ณ	
5	09.30	✓	จันท	16.30	✓	ธ	23.20	✓	ณ	
6	09.29	✓	จันท	16.30	✓	ธ	23.20	✓	ณ	
7	09.28	✓	จันท	16.30	✓	ธ	23.20	✓	ณ	
8	09.31	✓	จันท	15.45	✓	ณ	23.40	✓	ธ	
9	09.20	✓	จันท	15.15	✓	ณ	23.30	✓	ธ	
10	09.22	✓	จันท	15.45	✓	ณ	23.45	✓	ธ	
11	09.31	✓	จันท	15.25	✓	ณ	23.45	✓	ธ	
12	09.06	✓	จันท	16.30	✓	ธ	23.45	✓	ธ	
13	09.39	✓	จันท	16.00	✓	ธ	23.25	✓	ณ	
14	09.51	✓	จันท	16.00	✓	ธ	23.25	✓	ณ	
15	09.30	✓	จันท	16.00	✓	ธ	23.20	✓	ณ	
16	09.05	✓	จันท	16.00	✓	ธ	23.10	✓	ณ	
17	09.42	✓	จันท	16.00	✓	ธ	23.25	✓	ณ	
18	09.32	✓	จันท	16.00	✓	ธ	23.40	✓	ธ	
19	09.31	✓	จันท	16.00	✓	ธ	23.30	✓	ธ	
20	09.36	✓	จันท	16.00	✓	ธ	23.30	✓	ณ	
21	09.34	✓	จันท	16.00	✓	ธ	23.20	✓	ณ	
22	09.35	✓	จันท	16.30	✓	ธ	23.15	✓	ณ	
23	09.06	✓	ธ	16.40	✓	ธ	23.20	✓	ณ	
24	09.20	✓	จันท	16.30	✓	ธ	23.20	✓	ณ	
25	09.24	✓	จันท	16.00	✓	ธ	23.20	✓	ณ	
26	09.15	✓	จันท	16.00	✓	ธ	23.00	✓	ธ	
27	09.17	✓	จันท	14.45	✓	ณ	23.10	✓	ธ	
28	09.49	✓	จันท	16.00	✓	ณ	23.30	✓	ธ	
29										
30										
31										

หมายเหตุ : โปรดระบุเครื่องหมาย ✓ ปกติ X ไม่ปกติ

ข้อเสนอแนะ :

ตรวจสอบโดย :

หัวหน้าช่าง :

วันที่ : 1 / 3 / 68

ทบทวนตรวจสอบโดย :

ผู้จัดการอาคาร :

วันที่ : 2 / 3 / 68

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำประจำวัน

Daily Pumping Equipment Check List

อาคาร : โนเบิล ออราล์ สมรวิท33

รายการตรวจสอบ		เดือน พฤษภาคม ปี 2563																															
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	
Transfer Pump ปั๊มน้ำ	ไหลตามตู้ควบคุม ตำแหน่งสวิทช์ (ปกติ Auto)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	ทดสอบเดินเครื่อง	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	P1	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Booster Pump ปั๊มน้ำแรงดัน	การสั่นสะเทือน	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	เสียงมอเตอร์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	P2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Drain Pump No. ปั๊มน้ำทิ้ง	ไหลตามตู้ควบคุม ตำแหน่งสวิทช์ (ปกติ Auto)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	ทดสอบเดินเครื่อง	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	BP1	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Drain Pump No. ปั๊มน้ำทิ้ง	การสั่นสะเทือน	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	เสียงมอเตอร์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	BP2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ระดับน้ำในถัง	ไหลตามตู้ควบคุม ตำแหน่งสวิทช์ (ปกติ Auto)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	ทดสอบเดินเครื่อง	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	DP3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ผู้บังคับ	การสั่นสะเทือน	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	เสียงมอเตอร์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	DP4	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ช่างอาคาร	แห้งคัตดิน	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	แห้งคัตข้างกลาง	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	แห้งคัตค้ำ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ผู้ตรวจสอบ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ผู้ตรวจโดย	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

ชื่อเสนอแนะ :

☐ รอบเช้า ☐ รอบบ่าย ☐ รอบดึก
☐ รอบเข้า ☐ รอบออก ☐ ไม่ปกติ ☒ ปกติ ☒ ไม่ปกติ

แบบฟอร์มการตรวจสอบระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ประจำวัน
Fire Alarm System Daily Check List



อาคาร : โนเบิล อร่าวัน สุขุมวิท33

รายการตรวจสอบสถานะ		เดือน <u>กุมภาพันธ์</u> ปี <u>2563</u>														
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Alarm ที่ตู้ควบคุม																
1.ไฟแสดงสถานะหน้าตู้กราฟฟิค		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
2.ทดสอบไฟสัญญาณหน้าตู้		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
3.สถานะตู้ FCP		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Trouble		FL12	FL12	FL12	FL12	FL12	FL12	FL12	FL12	FL12	FL12	FL12	FL12	FL12	FL12	FL12
ระบบโซน/สาเหตุ		Zone4	Zone4	Zone4	Zone4	Zone4	Zone4	Zone4	Zone4	Zone4	Zone4	Zone4	Zone4	Zone4	Zone4	Zone12
Disable																
ระบบโซน/สาเหตุ																
ผู้บันทึก	ช่างอาคาร	ว.จ.ร.	ว.จ.ร.	ว.จ.ร.	ว.จ.ร.	ว.จ.ร.	ว.จ.ร.	ว.จ.ร.	ว.จ.ร.	ว.จ.ร.	ว.จ.ร.	ว.จ.ร.	ว.จ.ร.	ว.จ.ร.	ว.จ.ร.	ว.จ.ร.
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง	ว.จ.ร.														
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร	ว.จ.ร.														
หมายเหตุ :		<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div> <p>รอบการตรวจเช็ค <input type="checkbox"/> รอบเช้า <input type="checkbox"/> รอบบ่าย <input type="checkbox"/> รอบดึก <input type="checkbox"/></p> <p>โปรดระบุเครื่องหมาย <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ไม่ปกติ</p> </div> <div> <p>ข้อเสนอแนะ :</p> </div> </div>														

แบบฟอร์มการตรวจสอบระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ประจำวัน
Fire Alarm System Daily Check List

อาคาร : โนเบิล อวาล์ว สุขุมวิท33

รายการตรวจเช็คสถานะ		เดือน กุมภาพันธ์ ปี 2568															
		16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
Alarm ที่ดูแลควบคุม																	
1.ไฟแสดงสถานะหน้าตู้กราฟฟิค			✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
2.ทดสอบไฟสัญญาณหน้าตู้			✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
3.สถานะตู้ FCP			✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Trouble ระบบโซน/สาเหตุ			FL12 Zone4	FL12 Zone4	FL12 Zone4	FL12 Zone4	FL12 Zone4	FL12 Zone4	FL12 Zone4	FL12 Zone4	FL12 Zone4	FL12 Zone4	FL12 Zone4	FL12 Zone4	FL12 Zone4	FL12 Zone4	FL12 Zone4
Disable ระบบโซน/สาเหตุ																	
ผู้บันทึก	ช่างอาคาร	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง																
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร																
หมายเหตุ :		<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div> <p>รอบการตรวจเช็ค <input type="checkbox"/> รอบเช้า <input type="checkbox"/> รอบบ่าย <input type="checkbox"/> รอบดึก <input type="checkbox"/></p> <p>โปรดระบุเครื่องหมาย <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ไม่ปกติ X</p> </div> <div> <p>ข้อเสนอแนะ :</p> </div> </div>															

แบบฟอร์มตารางตรวจเช็คห้องเครื่อง

SENSES
PROPERTY
MANAGEMENT

ชื่อห้อง

ห้อง MDB

เดือน/ปี

กุมภาพันธ์, 2568

วันที่	เช้า			บ่าย			ดึก			หมายเหตุ
	เวลา	สถานะ	ผู้ตรวจ	เวลา	สถานะ	ผู้ตรวจ	เวลา	สถานะ	ผู้ตรวจ	
1	9.40	✓	อ.ป	15.40	✓	อ.ป	23.20	✓	อ.ป	
2	10.10	✓	อ.ป	16.00	✓	อ.ป	23.15	✓	อ.ป	
3	9.44	✓	อ.ป	15.00	✓	อ.ป	23.30	✓	อ.ป	
4	9.43	✓	อ.ป	15.00	✓	อ.ป	23.30	✓	อ.ป	
5	9.40	✓	อ.ป	15.10	✓	อ.ป	23.20	✓	อ.ป	
6	9.44	✓	อ.ป	15.00	✓	อ.ป	23.40	✓	อ.ป	
7	9.42	✓	อ.ป	16.50	✓	อ.ป	23.40	✓	อ.ป	
8	9.45	✓	อ.ป	15.50	✓	อ.ป	23.40	✓	อ.ป	
9	9.40	✓	อ.ป	17.30	✓	อ.ป	23.40	✓	อ.ป	
10	9.42	✓	อ.ป	15.50	✓	อ.ป	23.15	✓	อ.ป	
11	9.44	✓	อ.ป	15.40	✓	อ.ป	23.10	✓	อ.ป	
12	9.46	✓	อ.ป	16.00	✓	อ.ป	23.10	✓	อ.ป	
13	9.53	✓	อ.ป	16.00	✓	อ.ป	23.30	✓	อ.ป	
14	10.03	✓	อ.ป	16.00	✓	อ.ป	23.35	✓	อ.ป	
15	9.48	✓	อ.ป	16.00	✓	อ.ป	23.25	✓	อ.ป	
16	9.40	✓	อ.ป	16.00	✓	อ.ป	23.15	✓	อ.ป	
17	9.54	✓	อ.ป	16.00	✓	อ.ป	23.30	✓	อ.ป	
18	9.45	✓	อ.ป	19.00	✓	อ.ป	23.30	✓	อ.ป	
19	9.44	✓	อ.ป	19.00	✓	อ.ป	23.40	✓	อ.ป	
20	9.51	✓	อ.ป	18.00	✓	อ.ป	23.20	✓	อ.ป	
21	9.46	✓	อ.ป	18.00	✓	อ.ป	23.25	✓	อ.ป	
22	9.52	✓	อ.ป	15.00	✓	อ.ป	23.20	✓	อ.ป	
23	9.00	✓	อ.ป	16.00	✓	อ.ป	23.20	✓	อ.ป	
24	9.41	✓	อ.ป	16.20	✓	อ.ป	23.25	✓	อ.ป	
25	9.42	✓	อ.ป	16.30	✓	อ.ป	23.20	✓	อ.ป	
26	9.52	✓	อ.ป	16.20	✓	อ.ป	23.40	✓	อ.ป	
27	9.40	✓	อ.ป	14.00	✓	อ.ป	23.40	✓	อ.ป	
28	10.11	✓	อ.ป	16.00	✓	อ.ป	23.40	✓	อ.ป	
29										
30										
31										

หมายเหตุ : โปรดระบุเครื่องหมาย

✓ ปกติ

X ไม่ปกติ

ข้อเสนอแนะ :

ตรวจสอบโดย :

หัวหน้าช่าง :

วันที่ : 1 / 3 / 68

ทบทวนตรวจสอบโดย :

ผู้จัดการอาคาร :

วันที่ : 2 / 3 / 68

แบบฟอร์มตารางตรวจเช็คห้องเครื่อง

SENSES
PROPERTY
MANAGEMENT

ชื่อห้อง

Transformers

เดือน/ปี

กุมภาพันธ์, 2568

วันที่	เช้า			บ่าย			ดึก			หมายเหตุ
	เวลา	สถานะ	ผู้ตรวจ	เวลา	สถานะ	ผู้ตรวจ	เวลา	สถานะ	ผู้ตรวจ	
1	9.46	✓	อ.ป	15.30	✓	อ.ป	23.20	✓	อ.ป	
2	10.10	✓	อ.ป	16.00	✓	อ.ป	23.15	✓	อ.ป	
3	9.44	✓	อ.ป	15.00	✓	อ.ป	23.30	✓	อ.ป	
4	9.45	✓	อ.ป	16.00	✓	อ.ป	23.30	✓	อ.ป	
5	9.30	✓	อ.ป	15.10	✓	อ.ป	23.20	✓	อ.ป	
6	9.44	✓	อ.ป	16.00	✓	อ.ป	23.30	✓	อ.ป	
7	9.42	✓	อ.ป	16.00	✓	อ.ป	23.30	✓	อ.ป	
8	9.45	✓	อ.ป	15.50	✓	อ.ป	23.30	✓	อ.ป	
9	9.30	✓	อ.ป	15.50	✓	อ.ป	23.30	✓	อ.ป	
10	9.42	✓	อ.ป	15.50	✓	อ.ป	23.15	✓	อ.ป	
11	9.44	✓	อ.ป	15.40	✓	อ.ป	23.10	✓	อ.ป	
12	9.46	✓	อ.ป	16.00	✓	อ.ป	23.10	✓	อ.ป	
13	9.53	✓	อ.ป	16.00	✓	อ.ป	23.30	✓	อ.ป	
14	10.00	✓	อ.ป	16.00	✓	อ.ป	23.35	✓	อ.ป	
15	9.48	✓	อ.ป	16.00	✓	อ.ป	23.25	✓	อ.ป	
16	9.40	✓	อ.ป	16.00	✓	อ.ป	23.15	✓	อ.ป	
17	9.54	✓	อ.ป	16.00	✓	อ.ป	23.30	✓	อ.ป	
18	9.48	✓	อ.ป	15.00	✓	อ.ป	23.10	✓	อ.ป	
19	9.44	✓	อ.ป	15.00	✓	อ.ป	23.30	✓	อ.ป	
20	9.51	✓	อ.ป	15.00	✓	อ.ป	15.20	✓	อ.ป	
21	9.46	✓	อ.ป	15.00	✓	อ.ป	23.25	✓	อ.ป	
22	9.52	✓	อ.ป	15.00	✓	อ.ป	23.20	✓	อ.ป	
23	1.00	✓	อ.ป	15.00	✓	อ.ป	03.30	✓	อ.ป	
24	9.31	✓	อ.ป	16.15	✓	อ.ป	23.25	✓	อ.ป	
25	9.42	✓	อ.ป	16.30	✓	อ.ป	23.30	✓	อ.ป	
26	9.32	✓	อ.ป	15.20	✓	อ.ป	23.10	✓	อ.ป	
27	9.40	✓	อ.ป	14.00	✓	อ.ป	23.30	✓	อ.ป	
28	10.11	✓	อ.ป	16.00	✓	อ.ป	23.33	✓	อ.ป	
29										
30										
31										

หมายเหตุ : โปรดระบุเครื่องหมาย ✓ ปกติ X ไม่ปกติ

ข้อเสนอแนะ :

ตรวจสอบโดย :

หัวหน้าช่าง :

วันที่ : 1, 3, 68

ทบทวนตรวจสอบโดย :

ผู้จัดการอาคาร :

วันที่ : 6, 3, 68

แบบฟอร์มตารางตรวจเช็คห้องเครื่อง

SENSES
PROPERTY
MANAGEMENT

ชื่อห้อง

ห้อง GENERATOR

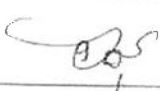
เดือน/ปี

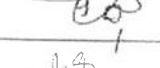
กุมภาพันธ์, 2568

วันที่	เช้า			บ่าย			ดึก			หมายเหตุ
	เวลา	สถานะ	ผู้ตรวจ	เวลา	สถานะ	ผู้ตรวจ	เวลา	สถานะ	ผู้ตรวจ	
1	7.45	✓	อ.กมล	15.30	✓	อ.กมล	23.00	✓	อ.กมล	
2	7.45	✓	อ.กมล	16.00	✓	อ.กมล	23.15	✓	อ.กมล	
3	7.44	✓	อ.กมล	16.00	✓	อ.กมล	23.20	✓	อ.กมล	
4	7.45	✓	อ.กมล	16.00	✓	อ.กมล	23.30	✓	อ.กมล	
5	7.45	✓	อ.กมล	16.30	✓	อ.กมล	23.20	✓	อ.กมล	
6	7.44	✓	อ.กมล	16.00	✓	อ.กมล	23.30	✓	อ.กมล	
7	7.42	✓	อ.กมล	16.00	✓	อ.กมล	23.20	✓	อ.กมล	
8	7.45	✓	อ.กมล	16.30	✓	อ.กมล	23.20	✓	อ.กมล	
9	7.30	✓	อ.กมล	17.20	✓	อ.กมล	23.20	✓	อ.กมล	
10	7.42	✓	อ.กมล	15.50	✓	อ.กมล	23.15	✓	อ.กมล	
11	7.44	✓	อ.กมล	15.40	✓	อ.กมล	23.20	✓	อ.กมล	
12	7.46	✓	อ.กมล	16.00	✓	อ.กมล	23.10	✓	อ.กมล	
13	7.53	✓	อ.กมล	16.00	✓	อ.กมล	23.20	✓	อ.กมล	
14	10.03	✓	อ.กมล	16.00	✓	อ.กมล	23.35	✓	อ.กมล	
15	7.46	✓	อ.กมล	16.30	✓	อ.กมล	23.25	✓	อ.กมล	
16	7.40	✓	อ.กมล	16.00	✓	อ.กมล	23.15	✓	อ.กมล	
17	7.54	✓	อ.กมล	16.00	✓	อ.กมล	23.30	✓	อ.กมล	
18	7.45	✓	อ.กมล	19.00	✓	อ.กมล	23.30	✓	อ.กมล	
19	7.44	✓	อ.กมล	19.00	✓	อ.กมล	23.20	✓	อ.กมล	
20	7.51	✓	อ.กมล	19.00	✓	อ.กมล	23.20	✓	อ.กมล	
21	7.46	✓	อ.กมล	16.00	✓	อ.กมล	23.25	✓	อ.กมล	
22	7.51	✓	อ.กมล	15.00	✓	อ.กมล	23.20	✓	อ.กมล	
23	7.50	✓	อ.กมล	15.00	✓	อ.กมล	23.20	✓	อ.กมล	
24	7.41	✓	อ.กมล	15.20	✓	อ.กมล	23.25	✓	อ.กมล	
25	7.42	✓	อ.กมล	16.20	✓	อ.กมล	23.20	✓	อ.กมล	
26	7.31	✓	อ.กมล	10.20	✓	อ.กมล	23.30	✓	อ.กมล	
27	7.30	✓	อ.กมล	14.00	✓	อ.กมล	23.20	✓	อ.กมล	
28	10.11	✓	อ.กมล	16.00	✓	อ.กมล	23.20	✓	อ.กมล	
29										
30										
31										


หมายเหตุ : โปรดระบุเครื่องหมาย ✓ ปกติ X ไม่ปกติ

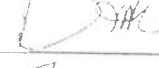
ข้อเสนอแนะ :

ตรวจสอบโดย : 

หัวหน้าช่าง : 

วันที่ : 1 / 3 / 68

ทบทวนตรวจสอบโดย : 

ผู้จัดการอาคาร : 

วันที่ : 2 / 3 / 68

แบบฟอร์มการตรวจสอบแผงจ่ายไฟฟ้าหลักของอาคารประจำวัน

Daily Main Distribution Board (MDB) Check List

อาคาร : โอบิต อาราม สุขุมวิท33

หมายเหตุ :
 ครอบการตรวจเช็ค ☐ รอบเช้า ☐ รอบบ่าย ☐ รอบคืน
 ไปตรวจพบเครื่องหมาย ☒ ปกติ ☐ X ไม่ปกติ



รายละเอียด		เดือน พฤษภาคม ปี 2568															หมายเหตุ
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
MDB No. 01	ไฟแสดงสถานะการทำงาน R, S, T (ติดตลอดเวลา)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลท์)	478	477	400	398	399	401	400	400	400	399	398	400	399	401	400	✓
	โหลดที่ใช้รวม / กระแสไฟฟ้า (แอมป์)	141	169	135	106	110	104	107	106	150	182	128	129	123	160	182	✓
	สถานะขั้ว ACB (ปกติชี้ข้างเดิม)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	อุณหภูมิห้องเบส (ปกติไม่เกิน 80 C)	43	45	44	44	44	44	44	44	43	44	44	44	46	46	46	✓
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	0.97	1.00	1.00	1.00	0.99	0.98	0.98	1.00	1.00	0.99	0.99	1.00	0.99	1.00	1.00	✓
MDB No. 02	สถานะขั้ว ACB (ปกติชี้ข้างเดิม)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	อุณหภูมิห้องเบส (ปกติไม่เกิน 80 C)	44	43	44	44	44	44	44	44	44	44	44	44	46	46	46	✓
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	1.00	0.99	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	0.99	1.00	1.00	1.00	1.00	✓
	สถานะขั้ว ACB (ปกติชี้ข้างเดิม)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	อุณหภูมิห้องเบส (ปกติไม่เกิน 80 C)	44	43	44	44	44	44	44	44	44	44	44	44	46	46	46	✓
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	1.00	0.99	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	0.99	1.00	1.00	1.00	1.00	✓
ตำแหน่งเบรกเกอร์ TIE (ปกติ Off / สับรีเซ็ต)		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
EMDB (ATS)	เบรกเกอร์ด้าน Normal - On	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - OFF	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - สับรีเซ็ต	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	ตำแหน่งสวิตช์เครื่องขึ้นไฟฟ้า (Auto-O-Manual)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
EMDB (ATS)	เบรกเกอร์ด้าน Normal - On	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - OFF	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - สับรีเซ็ต	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	ตำแหน่งสวิตช์เครื่องขึ้นไฟฟ้า (Auto-O-Manual)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ตรวจสอบความผิดปกติของแสงเตือน		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ตรวจสอบอุณหภูมิภายในห้อง (ระบุ องศา)		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ผู้บังคับที่	ช่างอาคาร	โอบิต อาราม	โอบิต อาราม	โอบิต อาราม	โอบิต อาราม	โอบิต อาราม	โอบิต อาราม	โอบิต อาราม	โอบิต อาราม	โอบิต อาราม	โอบิต อาราม	โอบิต อาราม	โอบิต อาราม	โอบิต อาราม	โอบิต อาราม	โอบิต อาราม	✓
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง	โอบิต อาราม	โอบิต อาราม	โอบิต อาราม	โอบิต อาราม	โอบิต อาราม	โอบิต อาราม	โอบิต อาราม	โอบิต อาราม	โอบิต อาราม	โอบิต อาราม	โอบิต อาราม	โอบิต อาราม	โอบิต อาราม	โอบิต อาราม	โอบิต อาราม	✓
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร	โอบิต อาราม	โอบิต อาราม	โอบิต อาราม	โอบิต อาราม	โอบิต อาราม	โอบิต อาราม	โอบิต อาราม	โอบิต อาราม	โอบิต อาราม	โอบิต อาราม	โอบิต อาราม	โอบิต อาราม	โอบิต อาราม	โอบิต อาราม	โอบิต อาราม	✓

แบบฟอร์มตารางตรวจเช็คห้องเครื่อง

SENSES
PROPERTY
MANAGEMENT

ชื่อห้อง

บ่อน้ำบาด ชั้น 1

เดือน/ปี

สิงหาคม , 2566

วันที่	เช้า			บ่าย			ดึก			หมายเหตุ
	เวลา	สถานะ	ผู้ตรวจ	เวลา	สถานะ	ผู้ตรวจ	เวลา	สถานะ	ผู้ตรวจ	
1	9.35	/	อดิ	15.35	/	อดิ	22.30	/	ช	
2	9.00	/	Am	16.00	/	อดิ	23.30	/	ช	
3	9.44	/	อดิ	16.20	/	Am	23.40	/	อดิ	
4	9.42	/	อดิ	19.50	/	Am	23.45	/	อดิ	
5	9.53	/	อดิ	16.00	/	ช	23.05	/	อดิ	
6	9.20	/	Am	16.00	/	ช	23.30	/	อดิ	
7	9.40	/	อดิ	16.00	/	ช	23.10	/	Am	
8	9.45	/	อดิ	16.00	/	ช	23.30	/	Am	
9	9.10	/	อดิ	16.00	/	ช	23.18	/	Am	
10	9.53	/	อดิ	16.00	/	อดิ	23.10	/	Am	
11	9.30	/	ช	15.00	/	อดิ	23.10	/	Am	
12	9.32	/	อดิ	16.00	/	อดิ	23.30	/	Am	
13	9.15	/	Am	15.25	/	อดิ	23.30	/	ช	
14	9.41	/	อดิ	14.55	/	Am	23.30	/	ช	
15	9.27	/	อดิ	15.50	/	Am	23.30	/	ช	
16	9.50	/	อดิ	15.40	/	Am	23.30	/	ช	
17	9.45	/	อดิ	15.15	/	Am	23.20	/	อดิ	
18	9.50	/	อดิ	16.00	/	Am	23.30	/	อดิ	
19	9.47	/	อดิ	15.00	/	ช	23.30	/	อดิ	
20	10.05	/	อดิ	15.30	/	ช	23.20	/	Am	
21	10.00	/	อดิ	16.00	/	ช	23.15	/	Am	
22	10.00	/	อดิ	22.00	/	อดิ	23.20	/	Am	
23	9.30	/	อดิ	16.00	/	Am	23.00	/	Am	
24	9.56	/	อดิ	16.00	/	อดิ	23.15	/	Am	
25	10.10	/	อดิ	16.00	/	อดิ	23.15	/	Am	
26	9.55	/	อดิ	16.00	/	อดิ	23.30	/	ช	
27	10.19	/	อดิ	16.00	/	อดิ	23.30	/	ช	
28	10.05	/	อดิ	17.00	/	Am	23.30	/	ช	
29	10.02	/	อดิ	15.50	/	Am	23.30	/	ช	
30	10.00	/	อดิ	22.00	/	ช	22.00	/	ช	
31	9.40	/	อดิ	15.50	/	Am	23.10	/	อดิ	

หมายเหตุ : โปรดระบุเครื่องหมาย ☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ

ข้อเสนอแนะ :

ตรวจสอบโดย :

หัวหน้าช่าง :

วันที่ : 2 / 4 / 68

ทบทวนตรวจสอบโดย :

ผู้จัดการอาคาร :

วันที่ : 3 / 4 / 68

แบบฟอร์มการตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียประจำวัน
Preventive Maintenance Checklist

อาคาร

โนเบิล อราเวล สุขุมวิท33

รายละเอียด		เดือน กันยายน 2564																														
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
ตรวจสอบสถานะตู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย																																
ตรวจสอบไฟแสดงสถานะตู้																																
สอบตำแหน่งสวิตช์ควบคุมหน้าตู้ (Auto)																																
ตรวจสอบปั๊มในระบบบำบัดน้ำเสีย																																
รหัสเครื่องจักร	ชื่อเครื่องจักร																															
	Sewage Pump No.01																															
	Sewage Pump No.02																															
	Air Blower Pump No.01																															
	Air Blower Pump No.02																															
	Air Blower Pump No.03																															
	Ejector Pump No.01																															
	Ejector Pump No.02																															
	Ejector Pump No.03																															
	Sludge Pump No.01																															
	Sludge Pump No.02																															
	Submersible Drainage No.1																															
	Submersible Drainage No.2																															
	Submersible Drainage No.3																															
	Submersible Drainage No.4																															
ผู้บังคับทัก	ช่างอาคาร																															
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง																															
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร																															
หมายเหตุ :																																
รอบการตรวจเช็ค		<input type="checkbox"/> รอบเช้า <input type="checkbox"/> รอบบ่าย <input type="checkbox"/> รอบดึก																														
โปรดระบุเครื่องหมาย		<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> X ไม่ปกติ																														

ชื่อเสนอแนะ :

แบบฟอร์มตารางตรวจเช็คห้องเครื่อง

SENSES
PROPERTY
MANAGEMENT

ชื่อห้อง

ห้อง transfer pump ชั้น B2

เดือน/ปี

สิงหาคม / 2568

วันที่	เช้า			บ่าย			ดึก			หมายเหตุ
	เวลา	สถานะ	ผู้ตรวจ	เวลา	สถานะ	ผู้ตรวจ	เวลา	สถานะ	ผู้ตรวจ	
1	8.50	✓	อช	16.00	✓	อช	23.30	✓	อช	
2	9.05	✓	อช	16.10	✓	อช	23.30	✓	อช	
3	9.15	✓	อช	16.20	✓	อช	23.35	✓	อช	
4	9.45	✓	อช	16.55	✓	อช	23.40	✓	อช	
5	9.58	✓	อช	17.00	✓	อช	23.45	✓	อช	
6	9.55	✓	อช	16.00	✓	อช	23.40	✓	อช	
7	9.22	✓	อช	16.00	✓	อช	23.15	✓	อช	
8	9.20	✓	อช	16.00	✓	อช	23.35	✓	อช	
9	9.10	✓	อช	16.00	✓	อช	23.20	✓	อช	
10	9.27	✓	อช	16.10	✓	อช	23.20	✓	อช	
11	9.30	✓	อช	16.00	✓	อช	23.10	✓	อช	
12	9.25	✓	อช	16.05	✓	อช	23.30	✓	อช	
13	9.20	✓	อช	16.00	✓	อช	23.30	✓	อช	
14	9.15	✓	อช	16.30	✓	อช	23.30	✓	อช	
15	9.30	✓	อช	16.00	✓	อช	23.30	✓	อช	
16	9.10	✓	อช	16.30	✓	อช	23.30	✓	อช	
17	9.26	✓	อช	16.45	✓	อช	23.30	✓	อช	
18	9.30	✓	อช	16.15	✓	อช	23.45	✓	อช	
19	9.27	✓	อช	16.00	✓	อช	23.00	✓	อช	
20	9.32	✓	อช	16.00	✓	อช	23.30	✓	อช	
21	9.28	✓	อช	16.30	✓	อช	23.20	✓	อช	
22	9.27	✓	อช	16.30	✓	อช	23.20	✓	อช	
23	9.30	✓	อช	16.05	✓	อช	23.05	✓	อช	
24	9.36	✓	อช	16.00	✓	อช	23.35	✓	อช	
25	9.54	✓	อช	16.00	✓	อช	23.20	✓	อช	
26	9.52	✓	อช	16.00	✓	อช	23.30	✓	อช	
27	9.54	✓	อช	16.00	✓	อช	23.30	✓	อช	
28	9.40	✓	อช	17.02	✓	อช	23.30	✓	อช	
29	9.40	✓	อช	17.50	✓	อช	23.30	✓	อช	
30	9.40	✓	อช	23.30	✓	อช	23.30	✓	อช	
31	9.47	✓	อช	15.25	✓	อช	23.30	✓	อช	

หมายเหตุ : โปรดระบุเครื่องหมาย ✓ ปกติ X ไม่ปกติ

ข้อเสนอแนะ :

ตรวจสอบโดย :

หัวหน้าช่าง :

วันที่ : 2 / 4 / 68

ทบทวนตรวจสอบโดย :

ผู้จัดการอาคาร :

วันที่ : 3 / 4 / 68

อาจารย์ :
นายเปิ้ล อร่าณ สุขมวิท33

อาจารย์ :
นายสมชาย สุนทรวิทย์

Γ-ENG-OF-005 Rev.02 Date : 02/05/2567

แบบฟอร์มการตรวจสอบระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ประจำวัน
Fire Alarm System Daily Check List

อาคาร : โนเบิล อวาล์ สุมวิท33

รายการตรวจเช็คสถานะ		เดือน ธันวาคม ปี 2568														
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Alarm ที่ตู้ควบคุม																
1.ไฟแสดงสถานะหน้าตู้กราฟฟิค		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
2.ทดสอบไฟสัญญาณหน้าตู้		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
3.สถานะตู้ FCP		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
Trouble ระบุโซน/สาเหตุ		PL 12 Zone 4	PL 12 Zone 4	PL 12 Zone 4	PL 12 Zone 4	PL 12 Zone 4	PL 12 Zone 4	PL 12 Zone 4	PL 12 Zone 4	PL 12 Zone 4	PL 12 Zone 4	PL 12 Zone 4	PL 12 Zone 4	PL 12 Zone 4	PL 12 Zone 4	PL 12 Zone 4
Disable ระบุโซน/สาเหตุ																
ผู้บันทึก	ช่างอาคาร	อรุณ	Am	Orun	Orun	Orun	Orun	Orun	Orun	Orun	Orun	Orun	Orun	Orun	Orun	Orun
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง	<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div></div> <div></div> </div>														
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร	<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div></div> <div></div> </div>														
หมายเหตุ :		<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div> หมายเหตุ : รอบการตรวจเช็ค <input checked="" type="checkbox"/> รอบเช้า <input type="checkbox"/> รอบบ่าย <input type="checkbox"/> รอบดึก โปรดระบุเครื่องหมาย <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ไม่ปกติ </div> <div> ชื่อเสนอแนะ : _____ </div> </div>														

แบบฟอร์มการตรวจสอบระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ประจำวัน
Fire Alarm System Daily Check List

อาคาร :

โนเบิล อวาล์ สมวิท33

รายการตรวจสอบสถานะ		เดือน สิงหาคม ปี 2564																
		16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	
Alarm ที่ตู้ควบคุม																		
1.ไฟแสดงสถานะหน้าตู้กราฟฟิค																		
2.ทดสอบไฟสัญญาณหน้าตู้																		
3.สถานะตู้ FCP																		
Trouble ระบบโซน/สาเหตุ		PL 12 zone 4	PL 11 zone 4	PL 12 zone 4	PL 12 zone 4	PL 12 zone 4	PL 12 zone 4	PL 12 zone 4	PL 12 zone 4	PL 12 zone 4	PL 12 zone 4	PL 12 zone 4	PL 12 zone 4	PL 12 zone 4	PL 12 zone 4	PL 12 zone 4	PL 12 zone 4	PL 12 zone 4
Disable ระบบโซน/สาเหตุ																		
ผู้บันทึก	ช่างอาคาร	ชวรงค์	ชวรงค์	ชวรงค์	ชวรงค์	ชวรงค์	ชวรงค์	ชวรงค์	ชวรงค์	ชวรงค์	ชวรงค์	ชวรงค์	ชวรงค์	ชวรงค์	ชวรงค์	ชวรงค์	ชวรงค์	ชวรงค์
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง	ชวรงค์																
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร	L S																
หมายเหตุ :		ข้อเสนอแนะ :																
รอบการตรวจเช็ค		<input checked="" type="checkbox"/> รอบเช้า <input type="checkbox"/> รอบบ่าย <input type="checkbox"/> รอบดึก																
ไปตรวจระบบเครื่องหมาย		<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ไม่ปกติ X																

แบบฟอร์มตารางตรวจเช็คห้องเครื่อง

SENSES
PROPERTY
MANAGEMENT

ชื่อห้อง

ห้อง MDB

เดือน/ปี

มีนาคม , 2568

วันที่	เช้า			บ่าย			ดึก			หมายเหตุ
	เวลา	สถานะ	ผู้ตรวจ	เวลา	สถานะ	ผู้ตรวจ	เวลา	สถานะ	ผู้ตรวจ	
1	9.20	✓	อช	16.30	✓	อช	24.40	✓	อช	
2	9.10	✓	อช	16.00	✓	อช	24.40	✓	อช	
3	9.34	✓	อช	16.15	✓	อช	24.40	✓	อช	
4	9.44	✓	อช	16.00	✓	อช	24.40	✓	อช	
5	9.52	✓	อช	16.00	✓	อช	24.40	✓	อช	
6	9.25	✓	อช	16.00	✓	อช	24.40	✓	อช	
7	9.25	✓	อช	16.00	✓	อช	24.40	✓	อช	
8	9.40	✓	อช	16.00	✓	อช	24.40	✓	อช	
9	9.40	✓	อช	16.00	✓	อช	24.40	✓	อช	
10	9.41	✓	อช	16.00	✓	อช	24.40	✓	อช	
11	9.30	✓	อช	16.40	✓	อช	24.15	✓	อช	
12	9.41	✓	อช	16.40	✓	อช	24.30	✓	อช	
13	9.35	✓	อช	16.00	✓	อช	24.30	✓	อช	
14	9.36	✓	อช	16.50	✓	อช	24.30	✓	อช	
15	9.41	✓	อช	16.00	✓	อช	24.40	✓	อช	
16	9.40	✓	อช	16.50	✓	อช	24.40	✓	อช	
17	9.39	✓	อช	16.50	✓	อช	24.40	✓	อช	
18	9.44	✓	อช	16.20	✓	อช	24.15	✓	อช	
19	9.42	✓	อช	16.30	✓	อช	24.10	✓	อช	
20	9.53	✓	อช	16.30	✓	อช	24.35	✓	อช	
21	9.44	✓	อช	16.30	✓	อช	24.30	✓	อช	
22	9.40	✓	อช	16.00	✓	อช	24.30	✓	อช	
23	9.40	✓	อช	16.15	✓	อช	24.30	✓	อช	
24	9.50	✓	อช	16.00	✓	อช	24.40	✓	อช	
25	9.54	✓	อช	16.00	✓	อช	24.40	✓	อช	
26	9.49	✓	อช	16.00	✓	อช	24.30	✓	อช	
27	9.43	✓	อช	16.30	✓	อช	24.30	✓	อช	
28	9.00	✓	อช	16.40	✓	อช	24.30	✓	อช	
29	10.00	✓	อช	16.00	✓	อช	24.30	✓	อช	
30	9.40	✓	อช	24.30	✓	อช	24.30	✓	อช	
31	9.41	✓	อช	16.30	✓	อช	24.05	✓	อช	

หมายเหตุ : โปรดระบุเครื่องหมาย ✓ ปกติ X ไม่ปกติ

ข้อเสนอแนะ :

ตรวจสอบโดย :

หัวหน้าช่าง :

วันที่ : 2 / 4 / 68

ทบทวนตรวจสอบโดย :

ผู้จัดการอาคาร :

วันที่ : 3 / 4 / 68

แบบฟอร์มตารางตรวจเช็คห้องเครื่อง

SENSES
PROPERTY
MANAGEMENT

ชื่อห้อง

Transformers

เดือน/ปี

สิงหาคม , 2564

วันที่	เช้า			บ่าย			ดึก			หมายเหตุ
	เวลา	สถานะ	ผู้ตรวจ	เวลา	สถานะ	ผู้ตรวจ	เวลา	สถานะ	ผู้ตรวจ	
1	9.20	✓	อด	16.40	✓	อด	23.40	✓	อด	
2	9.10	✓	อด	16.40	✓	อด	23.40	✓	อด	
3	9.54	✓	อด	16.15	✓	อด	23.40	✓	อด	
4	9.45	✓	อด	16.00	✓	อด	23.40	✓	อด	
5	9.52	✓	อด	16.00	✓	อด	23.40	✓	อด	
6	9.25	✓	อด	16.00	✓	อด	23.40	✓	อด	
7	9.33	✓	อด	16.00	✓	อด	23.40	✓	อด	
8	9.40	✓	อด	16.00	✓	อด	23.40	✓	อด	
9	9.40	✓	อด	16.00	✓	อด	23.40	✓	อด	
10	9.41	✓	อด	16.00	✓	อด	23.40	✓	อด	
11	9.40	✓	อด	16.00	✓	อด	23.40	✓	อด	
12	9.41	✓	อด	16.00	✓	อด	23.40	✓	อด	
13	9.25	✓	อด	16.00	✓	อด	23.40	✓	อด	
14	9.36	✓	อด	16.00	✓	อด	23.40	✓	อด	
15	9.41	✓	อด	16.00	✓	อด	23.40	✓	อด	
16	9.40	✓	อด	16.00	✓	อด	23.40	✓	อด	
17	9.41	✓	อด	16.00	✓	อด	23.40	✓	อด	
18	9.44	✓	อด	16.00	✓	อด	23.40	✓	อด	
19	9.42	✓	อด	16.00	✓	อด	23.40	✓	อด	
20	9.40	✓	อด	16.00	✓	อด	23.40	✓	อด	
21	9.44	✓	อด	16.00	✓	อด	23.40	✓	อด	
22	9.40	✓	อด	16.00	✓	อด	23.40	✓	อด	
23	9.50	✓	อด	16.00	✓	อด	23.40	✓	อด	
24	9.50	✓	อด	16.00	✓	อด	23.40	✓	อด	
25	9.54	✓	อด	16.00	✓	อด	23.40	✓	อด	
26	9.49	✓	อด	16.00	✓	อด	23.40	✓	อด	
27	10.15	✓	อด	16.00	✓	อด	23.40	✓	อด	
28	10.00	✓	อด	16.00	✓	อด	23.40	✓	อด	
29	10.00	✓	อด	16.00	✓	อด	23.40	✓	อด	
30	9.40	✓	อด	16.00	✓	อด	23.40	✓	อด	
31	9.41	✓	อด	16.00	✓	อด	23.40	✓	อด	

หมายเหตุ : โปรดระบุเครื่องหมาย ✓ ปกติ X ไม่ปกติ

ข้อเสนอแนะ :

ตรวจสอบโดย :

หัวหน้าช่าง :

วันที่ : 2 / 4 / 64

ทบทวนตรวจสอบโดย :

ผู้จัดการอาคาร :

วันที่ : 3 / 4 / 64

แบบฟอร์มตารางตรวจเช็คห้องเครื่อง

SENSES
PROPERTY
MANAGEMENT

ชื่อห้อง

ห้อง GENERATOR

เดือน/ปี

สิงหาคม / 2564

วันที่	เช้า			บ่าย			ดึก			หมายเหตุ
	เวลา	สถานะ	ผู้ตรวจ	เวลา	สถานะ	ผู้ตรวจ	เวลา	สถานะ	ผู้ตรวจ	
1	08.20	✓	อ.ก	15.40	✓	อ.ก	23.40	✓	อ.ก	
2	09.10	✓	อ.ก	16.00	✓	อ.ก	23.30	✓	อ.ก	
3	09.34	✓	อ.ก	16.15	✓	อ.ก	23.10	✓	อ.ก	
4	09.37	✓	อ.ก	16.20	✓	อ.ก	23.30	✓	อ.ก	
5	09.52	✓	อ.ก	16.00	✓	อ.ก	23.10	✓	อ.ก	
6	09.25	✓	อ.ก	16.00	✓	อ.ก	23.00	✓	อ.ก	
7	09.05	✓	อ.ก	16.00	✓	อ.ก	23.20	✓	อ.ก	
8	09.40	✓	อ.ก	16.00	✓	อ.ก	23.40	✓	อ.ก	
9	09.40	✓	อ.ก	16.00	✓	อ.ก	23.25	✓	อ.ก	
10	09.41	✓	อ.ก	16.00	✓	อ.ก	23.20	✓	อ.ก	
11	09.40	✓	อ.ก	16.40	✓	อ.ก	23.15	✓	อ.ก	
12	09.41	✓	อ.ก	16.40	✓	อ.ก	23.30	✓	อ.ก	
13	09.25	✓	อ.ก	16.00	✓	อ.ก	23.30	✓	อ.ก	
14	09.36	✓	อ.ก	15.30	✓	อ.ก	23.30	✓	อ.ก	
15	09.41	✓	อ.ก	15.00	✓	อ.ก	23.40	✓	อ.ก	
16	09.40	✓	อ.ก	15.50	✓	อ.ก	23.30	✓	อ.ก	
17	09.39	✓	อ.ก	15.50	✓	อ.ก	23.10	✓	อ.ก	
18	09.44	✓	อ.ก	15.20	✓	อ.ก	23.15	✓	อ.ก	
19	09.42	✓	อ.ก	15.40	✓	อ.ก	23.10	✓	อ.ก	
20	09.37	✓	อ.ก	15.30	✓	อ.ก	23.35	✓	อ.ก	
21	09.33	✓	อ.ก	15.40	✓	อ.ก	23.25	✓	อ.ก	
22	09.40	✓	อ.ก	16.00	✓	อ.ก	23.30	✓	อ.ก	
23	09.00	✓	อ.ก	22.10	✓	อ.ก	23.10	✓	อ.ก	
24	09.50	✓	อ.ก	16.00	✓	อ.ก	23.40	✓	อ.ก	
25	09.34	✓	อ.ก	16.00	✓	อ.ก	23.20	✓	อ.ก	
26	09.49	✓	อ.ก	16.00	✓	อ.ก	23.40	✓	อ.ก	
27	10.15	✓	อ.ก	16.40	✓	อ.ก	23.40	✓	อ.ก	
28	10.00	✓	อ.ก	16.40	✓	อ.ก	23.30	✓	อ.ก	
29	10.00	✓	อ.ก	15.40	✓	อ.ก	23.30	✓	อ.ก	
30	09.40	✓	อ.ก	23.30	✓	อ.ก	23.30	✓	อ.ก	
31	09.41	✓	อ.ก	15.30	✓	อ.ก	13.40	✓	อ.ก	

หมายเหตุ : โปรดระบุเครื่องหมาย ✓ ปกติ X ไม่ปกติ

ข้อเสนอแนะ :

ตรวจสอบโดย :

หัวหน้าช่าง :

วันที่ : 2 / 4 / 64

ทบทวนตรวจสอบโดย :

ผู้จัดการอาคาร :

วันที่ : 3 / 9 / 64

Daily Main Distribution Board (MDB) Check List

อาคาร :

โนเบิล อร่าณ สขมวิท33

หมายเหตุ :

ร.อ.การตรวจเช็ค

รอบเช้า

รอบข่าว

รอนดัล

โปรดระบุเครื่องหมาย

✓ ปกติ

X ไม่ปกติ

SENSES
PROPERTY

[illegible]

แบบฟอร์มการตรวจสอบแผนจ่ายไฟฟ้าหลักของอาคารประจำวัน

Daily Main Distribution Board (MDB) Check List

อาคาร :

โนเบิล ออราวัน สุมวิท33



หมายเหตุ :

รอบการตรวจเช็ค ☐ รอบเช้า ☐ รอบบ่าย ☐ รอบดึก

โปรดระบุเครื่องหมาย ☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ X

รายละเอียด		เดือน มิ.ย. 2566																	รวม
		16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31		
MDB No. 01	ไฟแสดงสถานะการทำงานของ R, S, T (ติดตลอดเวลา)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลท์)	398	400	401	400	400	403	376	397	395	393	400	400	400	400	400	400	399	
	โหมดที่ใช้งาน / กระแสไฟฟ้า (แอมป์)	175	111	174	103	147	501	150	120	157	155	150	173	173	168	169	178	178	
	สถานะขั้ว ACB (ปกติขั้วเต็ม)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	อุณหภูมิขั้วต่อ (ปกติไม่เกิน 80 C)	45	47	47	46	46	43	46	46	46	46	46	47	47	47	45	46	46	
MDB No. 02	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	ตำแหน่งสวิตช์ Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	สลับการทำงานของ Capacitor Bank (1,2,3,4,5....12)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ไฟแสดงสถานะการทำงานของ R, S, T (ติดตลอดเวลา)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลท์)	400	400	400	399	400	393	393	393	393	393	400	399	399	400	398	398	398	
MDB No. 03	โหมดที่ใช้งาน / กระแสไฟฟ้า (แอมป์)	161	140	121	142	116	113	105	163	126	122	131	144	120	196	120	120	120	
	สถานะขั้ว ACB (ปกติขั้วเต็ม)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	อุณหภูมิขั้วต่อ (ปกติไม่เกิน 80 C)	44	47	47	46	46	46	46	41	46	46	47	47	47	46	44	46	46	
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	ตำแหน่งสวิตช์ Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
MDB No. 04	สลับการทำงานของ Capacitor Bank (1,2,3,4,5....12)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ตำแหน่งสวิตช์ TIE (ปกติ Off / สับเปลี่ยนเต็ม)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	เบรกเกอร์ด้าน Normal - On	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - OFF	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - สับเปลี่ยนเต็ม	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
MDB No. 05	ตำแหน่งสวิตช์เครื่องปั่นไฟสำรอง (Auto-O-Manual)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	เบรกเกอร์ด้าน Normal - On	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - OFF	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - สับเปลี่ยนเต็ม	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ตำแหน่งสวิตช์เครื่องปั่นไฟสำรอง (Auto-O-Manual)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ตรวจสอบความผิดปกติของเสียงและกลิ่น		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ตรวจสอบอุณหภูมิภายในห้อง (ระบุ องศา)		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ผู้บังคับที่		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ผู้ตรวจสอบ		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
รับทราบโดย		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ช่างอาคาร		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
หัวหน้าช่าง		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ผู้จัดการอาคาร		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	

แบบฟอร์มตารางตรวจเช็คห้องเครื่อง

SENSES
PROPERTY
MANAGEMENT

ชื่อห้อง

บ่อน้ำบาด ชั้น 1

เดือน/ปี

พฤษภาคม, 2568

วันที่	เช้า			บ่าย			ดึก			หมายเหตุ
	เวลา	สถานะ	ผู้ตรวจ	เวลา	สถานะ	ผู้ตรวจ	เวลา	สถานะ	ผู้ตรวจ	
1	10:00	✓	อน	15:10	✓	อน	23:00	✓	อน	
2	9:41	✓	อน	15:30	✓	อน	23:00	✓	อน	
3	9:45	✓	อน	15:30	✓	อน	23:00	✓	อน	
4	9:29	✓	อน	15:30	✓	อน	23:20	✓	อน	
5	9:00	✓	อน	15:30	✓	อน	23:30	✓	อน	
6	9:00	✓	อน	22:00	✓	อน	23:15	✓	อน	
7	9:50	✓	อน	22:00	✓	อน	22:00	✓	อน	
8	9:30	✓	อน	16:30	✓	อน	22:00	✓	อน	
9	9:25	✓	อน	16:00	✓	อน	22:30	✓	อน	
10	9:25	✓	อน	22:00	✓	อน	22:00	✓	อน	
11	9:38	✓	อน	16:00	✓	อน	22:00	✓	อน	
12	9:22	✓	อน	22:00	✓	อน	22:00	✓	อน	
13	9:22	✓	อน	22:00	✓	อน	22:00	✓	อน	
14	9:56	✓	อน	22:00	✓	อน	22:00	✓	อน	
15	10:03	✓	อน	22:00	✓	อน	22:00	✓	อน	
16	10:04	✓	อน	22:00	✓	อน	22:00	✓	อน	
17	9:39	✓	อน	22:00	✓	อน	22:00	✓	อน	
18	9:42	✓	อน	22:00	✓	อน	22:00	✓	อน	
19	9:30	✓	อน	15:30	✓	อน	23:00	✓	อน	
20	9:30	✓	อน	15:45	✓	อน	23:00	✓	อน	
21	9:34	✓	อน	15:45	✓	อน	23:00	✓	อน	
22	9:40	✓	อน	16:00	✓	อน	23:00	✓	อน	
23	9:46	✓	อน	16:00	✓	อน	23:00	✓	อน	
24	9:20	✓	อน	16:00	✓	อน	23:00	✓	อน	
25	9:36	✓	อน	15:00	✓	อน	23:30	✓	อน	
26	9:47	✓	อน	26:00	✓	อน	23:10	✓	อน	
27	9:40	✓	อน	15:00	✓	อน	21:50	✓	อน	
28	9:42	✓	อน	21:55	✓	อน	23:10	✓	อน	
29	9:30	✓	อน	14:00	✓	อน	23:10	✓	อน	
30	9:33	✓	อน	15:00	✓	อน	23:30	✓	อน	
31										

หมายเหตุ : โปรดระบุเครื่องหมาย ✓ ปกติ X ไม่ปกติ

ข้อเสนอแนะ :

ตรวจสอบโดย :

หัวหน้าช่าง :

วันที่ : 3 / 5 / 68

ทบทวนตรวจสอบโดย :

ผู้จัดการอาคาร :

วันที่ : 5 / 5 / 68

แบบฟอร์มการตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียประจำวัน

Preventive Maintenance Checklist

อาคาร

โนเบิล อราเวล สุขุมวิท33

รายละเอียด		เดือน พฤษภาคม ปี ๒๕๖๕																														
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
ตรวจสอบสถานะตู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย																																
ตรวจสอบไฟแสดงสถานะหน้าตู้																																
ทดสอบการทำงานของคัมพันด์ (Auto)																																
ตรวจสอบปั๊มในระบบบำบัดน้ำเสีย																																
รหัสเครื่องจักร	ชื่อเครื่องจักร																															
	Sewage Pump No.01																															
	Sewage Pump No.02																															
	Air Blower Pump No.01																															
	Air Blower Pump No.02																															
	Air Blower Pump No.03																															
	Ejector Pump No.01																															
	Ejector Pump No.02																															
	Ejector Pump No.03																															
	Sludge Pump No.01																															
	Sludge Pump No.02																															
	Submersible Drainage No.1																															
	Submersible Drainage No.2																															
	Submersible Drainage No.3																															
	Submersible Drainage No.4																															
ผู้จัดบันทึก	ช่างอาคาร																															
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง																															
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร																															
หมายเหตุ :																																
รอบการตรวจเช็ค	<input type="checkbox"/> รอบเช้า <input type="checkbox"/> รอบบ่าย <input type="checkbox"/> รอบเย็น																															
โปรดระบุเครื่องหมาย	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ไม่ปกติ																															

แบบฟอร์มตารางตรวจเช็คห้องเครื่อง

SENSES
PROPERTY
MANAGEMENT

ชื่อห้อง

ห้อง transfer pump ชั้น B2

เดือน/ปี

พฤษภาคม, 2564

วันที่	เช้า			บ่าย			ดึก			หมายเหตุ
	เวลา	สถานะ	ผู้ตรวจ	เวลา	สถานะ	ผู้ตรวจ	เวลา	สถานะ	ผู้ตรวจ	
1	07.20	✓	อช	15.20	✓	อช	23.40	✓	อช	
2	07.35	✓	อช	15.30	✓	อช	23.45	✓	อช	
3	07.45	✓	อช	15.30	✓	อช	23.50	✓	อช	
4	07.20	✓	อช	15.30	✓	อช	23.50	✓	อช	
5	07.20	✓	อช	15.30	✓	อช	23.50	✓	อช	
6	07.05	✓	อช	15.30	✓	อช	23.20	✓	อช	
7	07.40	✓	อช	15.20	✓	อช	23.20	✓	อช	
8	07.45	✓	อช	15.20	✓	อช	23.20	✓	อช	
9	07.30	✓	อช	15.00	✓	อช	23.00	✓	อช	
10	07.20	✓	อช	16.00	✓	อช	23.00	✓	อช	
11	07.30	✓	อช	16.00	✓	อช	23.00	✓	อช	
12	08.05	✓	อช	16.05	✓	อช	23.10	✓	อช	
13	07.24	✓	อช	22.00	✓	อช	23.00	✓	อช	
14	07.58	✓	อช	22.00	✓	อช	23.00	✓	อช	
15	07.40	✓	อช	22.00	✓	อช	23.00	✓	อช	
16	07.47	✓	อช	22.00	✓	อช	23.00	✓	อช	
17	07.30	✓	อช	22.00	✓	อช	23.00	✓	อช	
18	07.22	✓	อช	15.20	✓	อช	23.00	✓	อช	
19	07.40	✓	อช	15.20	✓	อช	23.40	✓	อช	
20	07.30	✓	อช	15.45	✓	อช	23.40	✓	อช	
21	07.25	✓	อช	15.15	✓	อช	23.45	✓	อช	
22	07.15	✓	อช	15.15	✓	อช	23.40	✓	อช	
23	07.27	✓	อช	15.30	✓	อช	23.00	✓	อช	
24	07.25	✓	อช	16.00	✓	อช	23.00	✓	อช	
25	07.15	✓	อช	16.00	✓	อช	23.40	✓	อช	
26	07.29	✓	อช	16.10	✓	อช	23.13	✓	อช	
27	07.30	✓	อช	24.00	✓	อช	23.00	✓	อช	
28	07.15	✓	อช	16.00	✓	อช	23.10	✓	อช	
29	07.30	✓	อช	16.10	✓	อช	23.10	✓	อช	
30	07.15	✓	อช	16.20	✓	อช	23.10	✓	อช	
31										

หมายเหตุ : โปรดระบุเครื่องหมาย ✓ ปกติ X ไม่ปกติ

ข้อเสนอแนะ :

ตรวจสอบโดย :

หัวหน้าช่าง :

วันที่ : 15 / 5 / 64

ทบทวนตรวจสอบโดย :

ผู้จัดการอาคาร :

วันที่ : 15 / 5 / 64

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำประจำวัน

Daily Pumping Equipment Check List

อาคาร : โนเบิล อราป สุมวิท33

รายการตรวจสอบ				เดือน ธันวาคม ปี 2568																														
				1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
Transfer Pump ปั้มน้ำ	ไฟสถานะตู้ควบคุม																																	
	ตำแหน่งสวิตช์ (ปกติ Auto)																																	
	ทดสอบเดินเครื่อง การสั่นสะเทือน เสียงมอเตอร์	P1	P2	P3																														
Booster Pump ปั้มรักษาแรงดัน	ไฟสถานะตู้ควบคุม																																	
	ตำแหน่งสวิตช์ (ปกติ Auto)																																	
	ทดสอบเดินเครื่อง การสั่นสะเทือน เสียงมอเตอร์	BP1	BP2	BP3																														
Drain Pump No. ปั้มสูบน้ำทิ้ง	ไฟสถานะตู้ควบคุม																																	
	ตำแหน่งสวิตช์ (ปกติ Auto)																																	
	ทดสอบเดินเครื่อง การสั่นสะเทือน	DP1	DP2																															
Drain Pump No. ปั้มสูบน้ำทิ้ง	ไฟสถานะตู้ควบคุม																																	
	ตำแหน่งสวิตช์ (ปกติ Auto)																																	
	ทดสอบเดินเครื่อง การสั่นสะเทือน	DP3	DP4																															
ระดับน้ำในถังค้	น้ำถังค้ได้เต็ม																																	
ผู้ปฏิบัติงาน	ช่างอาคาร																																	
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง																																	
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร																																	
หมายเหตุ :																																		
รอบการตรวจเช็ค	<input type="checkbox"/> รอบเช้า	<input type="checkbox"/> รอบบ่าย	<input type="checkbox"/> รอบดึก																															
ไปตรวจเรียบร้อยแล้ว	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ	<input type="checkbox"/> ไม่ปกติ																																

แบบฟอร์มการตรวจสอบระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ประจำวัน
Fire Alarm System Daily Check List

อาคาร : โนเบล อเวนิว สุขุมวิท33

รายการตรวจสอบสถานะ		เดือน พฤษภาคม ปี 2568														
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Alarm ที่ตู้ควบคุม																
1.ไฟแสดงสถานะหน้าตู้กราฟฟิค																
2.ทดสอบไฟสัญญาณหน้าตู้																
3.สถานะตู้ FCP																
Trouble ระบุโซน/สาเหตุ																
Disable ระบุโซน/สาเหตุ																
ผู้บันทึก	ช่างอาคาร	วิภาณี	วราภ	วราภ	วราภ											
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง	วราภ														
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร	วิภาณี														
หมายเหตุ :		<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div> รอบการตรวจเช็ค <input type="checkbox"/> รอบเช้า <input type="checkbox"/> รอบบ่าย <input type="checkbox"/> รอบดึก <input type="checkbox"/> </div> <div> โปรดระบุเครื่องหมาย <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ไม่ปกติ </div> </div>														
ข้อเสนอแนะ :																

แบบฟอร์มการตรวจสอบระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ประจำวัน Fire Alarm System Daily Check List

อาคาร : โนเบิล ออวาล์ สุมวิท33

รายการตรวจสอบสถานะ		เดือน กุมภาพันธ์ ปี 2568															
		16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
Alarm ที่ตู้ควบคุม		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
1.ไฟแสดงสถานะหน้าตู้กราฟฟิค		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
2.ทดสอบไฟสัญญาณหน้าตู้		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
3.สถานะตู้ FCP		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
Trouble ระบุโซน/สาเหตุ																	
Disable ระบุโซน/สาเหตุ																	
ผู้บันทึก	ช่างอาคาร	ทิวดี	ทิวดี	ทิวดี	ทิวดี	ทิวดี	ทิวดี	ทิวดี	ทิวดี	ทิวดี	ทิวดี	ทิวดี	ทิวดี	ทิวดี	ทิวดี	ทิวดี	ทิวดี
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง	๑๖๖															
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร	1															
หมายเหตุ :		<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div> ข้อเสนอนะ : <div style="display: flex; justify-content: space-between; width: 100%;"> <div> รอบการตรวจเช็ค <input type="checkbox"/> รอบเช้า <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ </div> <div> รอบบ่าย <input type="checkbox"/> รอบบ่าย <input checked="" type="checkbox"/> ไม่ปกติ </div> <div> รอบดึก <input type="checkbox"/> รอบดึก </div> </div> </div> </div>															

แบบฟอร์มตารางตรวจเช็คห้องเครื่อง

SENSES
PROPERTY
MANAGEMENT

ชื่อห้อง

ห้อง MDB

เดือน/ปี

พฤษภาคม ๒๕๖๘

วันที่	เช้า			บ่าย			ดึก			หมายเหตุ
	เวลา	สถานะ	ผู้ตรวจ	เวลา	สถานะ	ผู้ตรวจ	เวลา	สถานะ	ผู้ตรวจ	
1	๗.4๐	✓	อ.ก	15.15	✓	อ.ก	๒๑.๒๐	✓	อ.ก	
2	๗.๕๐	✓	อ.ก	15.๓๐	✓	อ.ก	๒๑.๓๕	✓	อ.ก	
3	๘.๕๕	✓	อ.ก	15.๓๐	✓	อ.ก	๒๑.๓๐	✓	อ.ก	
4	๗.๖4	✓	อ.ก	15.๓๐	✓	อ.ก	๒๑.๓๐	✓	อ.ก	
5	๗.๕๐	✓	อ.ก	15.๓๐	✓	อ.ก	๒๑.๓๕	✓	อ.ก	
6	๗.๖๐	✓	อ.ก	15.๓๐	✓	อ.ก	๒๑.๓๕	✓	อ.ก	
7	๗.๖๐	✓	อ.ก	15.๓๐	✓	อ.ก	๒๑.๓๕	✓	อ.ก	
8	๗.๖๐	✓	อ.ก	15.๓๐	✓	อ.ก	๒๑.๓๕	✓	อ.ก	
9	๗.๖๐	✓	อ.ก	15.๓๐	✓	อ.ก	๒๑.๓๕	✓	อ.ก	
10	๗.๖๐	✓	อ.ก	15.๓๐	✓	อ.ก	๒๑.๓๕	✓	อ.ก	
11	๘.๕๕	✓	อ.ก	15.๓๐	✓	อ.ก	๒๑.๓๕	✓	อ.ก	
12	๗.๖๖	✓	อ.ก	15.๓๐	✓	อ.ก	๒๑.๓๕	✓	อ.ก	
13	๗.๖๖	✓	อ.ก	15.๓๐	✓	อ.ก	๒๑.๓๕	✓	อ.ก	
14	๗.๕๐	✓	อ.ก	15.๓๐	✓	อ.ก	๒๑.๓๕	✓	อ.ก	
15	๗.๕๕	✓	อ.ก	15.๓๐	✓	อ.ก	๒๑.๓๕	✓	อ.ก	
16	๗.๐๒	✓	อ.ก	15.๓๐	✓	อ.ก	๒๑.๓๕	✓	อ.ก	
17	๗.๕๒	✓	อ.ก	15.๓๐	✓	อ.ก	๒๑.๓๕	✓	อ.ก	
18	๗.๕๖	✓	อ.ก	15.๓๐	✓	อ.ก	๒๑.๓๕	✓	อ.ก	
19	๗.๕๐	✓	อ.ก	15.๓๐	✓	อ.ก	๒๑.๓๕	✓	อ.ก	
20	๗.๕๐	✓	อ.ก	15.๓๐	✓	อ.ก	๒๑.๓๕	✓	อ.ก	
21	๗.๕๖	✓	อ.ก	15.๓๐	✓	อ.ก	๒๑.๓๕	✓	อ.ก	
22	๗.๕๐	✓	อ.ก	15.๓๐	✓	อ.ก	๒๑.๓๕	✓	อ.ก	
23	๗.๕๐	✓	อ.ก	15.๓๐	✓	อ.ก	๒๑.๓๕	✓	อ.ก	
24	๗.๕๕	✓	อ.ก	15.๓๐	✓	อ.ก	๒๑.๓๕	✓	อ.ก	
25	๗.๕๖	✓	อ.ก	15.๓๐	✓	อ.ก	๒๑.๓๕	✓	อ.ก	
26	๗.๕๒	✓	อ.ก	15.๓๐	✓	อ.ก	๒๑.๓๕	✓	อ.ก	
27	๗.๕๕	✓	อ.ก	15.๓๐	✓	อ.ก	๒๑.๓๕	✓	อ.ก	
28	๗.๕๖	✓	อ.ก	15.๓๐	✓	อ.ก	๒๑.๓๕	✓	อ.ก	
29	๗.๕๕	✓	อ.ก	15.๓๐	✓	อ.ก	๒๑.๓๕	✓	อ.ก	
30	๗.๕๖	✓	อ.ก	15.๓๐	✓	อ.ก	๒๑.๓๕	✓	อ.ก	
31										

หมายเหตุ : โปรดระบุเครื่องหมาย ✓ ปกติ X ไม่ปกติ

ข้อเสนอแนะ :

ตรวจสอบโดย :

หัวหน้าช่าง :

วันที่ : ๖ / ๕ / ๖๘

พบทวนตรวจสอบโดย :

ผู้จัดการอาคาร :

วันที่ : ๕ / ๕ / ๖๘

แบบฟอร์มตารางตรวจเช็คห้องเครื่อง

SENSES
PROPERTY
MANAGEMENT

ชื่อห้อง

Transformers

เดือน/ปี

พฤษภาคม, 2564

วันที่	เช้า			บ่าย			ดึก			หมายเหตุ
	เวลา	สถานะ	ผู้ตรวจ	เวลา	สถานะ	ผู้ตรวจ	เวลา	สถานะ	ผู้ตรวจ	
1	08.40	✓	อช	15.15	✓	อช	23.20	✓	อช	
2	09.40	✓	อช	15.40	✓	อช	23.10	✓	อช	
3	09.50	✓	อช	15.40	✓	อช	23.10	✓	อช	
4	09.14	✓	อช	15.30	✓	อช	23.30	✓	อช	
5	09.20	✓	อช	15.30	✓	อช	23.30	✓	อช	
6	09.10	✓	อช	15.40	✓	อช	23.25	✓	อช	
7	09.30	✓	อช	22.00	✓	อช	22.00	✓	อช	
8	09.40	✓	อช	22.05	✓	อช	22.00	✓	อช	
9	09.40	✓	อช	22.10	✓	อช	22.10	✓	อช	
10	09.30	✓	อช	16.00	✓	อช	23.10	✓	อช	
11	08.35	✓	อช	22.00	✓	อช	22.00	✓	อช	
12	10.17	✓	อช	16.15	✓	อช	23.20	✓	อช	
13	09.44	✓	อช	22.00	✓	อช	22.00	✓	อช	
14	09.50	✓	อช	22.00	✓	อช	22.00	✓	อช	
15	09.50	✓	อช	22.00	✓	อช	22.00	✓	อช	
16	10.02	✓	อช	22.00	✓	อช	22.00	✓	อช	
17	09.32	✓	อช	22.00	✓	อช	22.00	✓	อช	
18	09.36	✓	อช	15.30	✓	อช	23.00	✓	อช	
19	09.40	✓	อช	15.50	✓	อช	23.10	✓	อช	
20	09.40	✓	อช	15.45	✓	อช	23.10	✓	อช	
21	09.48	✓	อช	15.48	✓	อช	23.00	✓	อช	
22	09.50	✓	อช	15.50	✓	อช	23.00	✓	อช	
23	09.40	✓	อช	16.00	✓	อช	23.00	✓	อช	
24	09.35	✓	อช	16.00	✓	อช	23.00	✓	อช	
25	09.37	✓	อช	16.00	✓	อช	23.30	✓	อช	
26	09.42	✓	อช	15.10	✓	อช	23.15	✓	อช	
27	09.30	✓	อช	15.20	✓	อช	23.20	✓	อช	
28	09.32	✓	อช	15.00	✓	อช	23.15	✓	อช	
29	09.30	✓	อช	16.05	✓	อช	23.15	✓	อช	
30	09.26	✓	อช	15.30	✓	อช	23.20	✓	อช	
31										

หมายเหตุ : โปรตระบบเครื่องหมาย ✓ ปกติ X ไม่ปกติ

ข้อเสนอแนะ :

ตรวจสอบโดย :

หัวหน้าช่าง :

วันที่ : 3, 5, 68

ทบทวนตรวจสอบโดย :

ผู้จัดการอาคาร :

วันที่ : 5, 10, 18

แบบฟอร์มตารางตรวจเช็คห้องเครื่อง

SENSES
PROPERTY
MANAGEMENT

ชื่อห้อง

ห้อง GENERATOR

เดือน/ปี

พฤษภาคม , 2568

วันที่	เช้า			บ่าย			ดึก			หมายเหตุ
	เวลา	สถานะ	ผู้ตรวจ	เวลา	สถานะ	ผู้ตรวจ	เวลา	สถานะ	ผู้ตรวจ	
1	04.40	✓	อช	15.15	✓	อช	21.10	✓	อช	
2	04.40	✓	อช	15.15	✓	อช	21.10	✓	อช	
3	04.40	✓	อช	15.15	✓	อช	21.10	✓	อช	
4	04.40	✓	อช	15.15	✓	อช	21.10	✓	อช	
5	04.40	✓	อช	15.15	✓	อช	21.10	✓	อช	
6	04.40	✓	อช	15.15	✓	อช	21.10	✓	อช	
7	04.40	✓	อช	15.15	✓	อช	21.10	✓	อช	
8	04.40	✓	อช	15.15	✓	อช	21.10	✓	อช	
9	04.40	✓	อช	15.15	✓	อช	21.10	✓	อช	
10	04.40	✓	อช	15.15	✓	อช	21.10	✓	อช	
11	04.40	✓	อช	15.15	✓	อช	21.10	✓	อช	
12	04.40	✓	อช	15.15	✓	อช	21.10	✓	อช	
13	04.40	✓	อช	15.15	✓	อช	21.10	✓	อช	
14	04.40	✓	อช	15.15	✓	อช	21.10	✓	อช	
15	04.40	✓	อช	15.15	✓	อช	21.10	✓	อช	
16	04.40	✓	อช	15.15	✓	อช	21.10	✓	อช	
17	04.40	✓	อช	15.15	✓	อช	21.10	✓	อช	
18	04.40	✓	อช	15.15	✓	อช	21.10	✓	อช	
19	04.40	✓	อช	15.15	✓	อช	21.10	✓	อช	
20	04.40	✓	อช	15.15	✓	อช	21.10	✓	อช	
21	04.40	✓	อช	15.15	✓	อช	21.10	✓	อช	
22	04.40	✓	อช	15.15	✓	อช	21.10	✓	อช	
23	04.40	✓	อช	15.15	✓	อช	21.10	✓	อช	
24	04.40	✓	อช	15.15	✓	อช	21.10	✓	อช	
25	04.40	✓	อช	15.15	✓	อช	21.10	✓	อช	
26	04.40	✓	อช	15.15	✓	อช	21.10	✓	อช	
27	04.40	✓	อช	15.15	✓	อช	21.10	✓	อช	
28	04.40	✓	อช	15.15	✓	อช	21.10	✓	อช	
29	04.40	✓	อช	15.15	✓	อช	21.10	✓	อช	
30	04.40	✓	อช	15.15	✓	อช	21.10	✓	อช	
31										

หมายเหตุ : โปรตระบบเครื่องหมาย ✓ ปกติ X ไม่ปกติ

ข้อเสนอแนะ :

ตรวจสอบโดย : ทบทวนตรวจสอบโดย :

หัวหน้าช่าง : ผู้จัดการอาคาร :

วันที่ : 3 / 5 / 68 วันที่ : 5 / 2 / 18

แบบฟอร์มการตรวจสอบแผงจ่ายไฟฟ้าหลักของอาคารประจำวัน

Daily Main Distribution Board (MDB) Check List

อาคาร :

โนเบิล อราวัน สุขุมวิท33



หมายเหตุ :

☐ รอบการตรวจเช็ค ☐ รอบเช้า ☐ รอบบ่าย ☐ รอบคืน
☐ ไม่พบการตรวจเช็ค ☐ ไม่พบการตรวจเช็ค ☐ ไม่พบการตรวจเช็ค ☐ ไม่พบการตรวจเช็ค

☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ ☐ ไม่พบการตรวจเช็ค ☐ ไม่พบการตรวจเช็ค

รายละเอียด		เดือน																หมายเหตุ
		16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	
MDB No. 01	ไฟแสดงสถานะการทำงานของ R, S, T (ติดหลอดเล็ก)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลต์)	399	400	399	399	399	400	399	400	399	400	400	397	399	398	397	✓	
	โวลต์ที่ใช้งาน / กระแสไฟฟ้า (แอมป์)	116	164	172	146	165	175	155	175	149	203	169	145	161	151	156	✓	
	สถานะของ ACB (ปกติชาร์จเต็ม)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	อุณหภูมิหม้อแปลง (ปกติไม่เกิน 80 C)	44	44	44	45	44	44	46	46	46	47	45	45	46	46	46	✓	
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	✓	
	ตำแหน่งสวิตช์ Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	สวิตช์การทำงานของ Capacitor Bank (1,2,3,4,5,...12)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ไฟแสดงสถานะการทำงานของ R, S, T (ติดหลอดกลาง)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลต์)	396	400	399	399	399	400	399	400	399	400	400	399	399	399	397	✓	
MDB No. 02	โวลต์ที่ใช้งาน / กระแสไฟฟ้า (แอมป์)	147	195	166	177	153	168	160	140	178	158	219	176	149	167	151	✓	
	สถานะของ ACB (ปกติชาร์จเต็ม)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	อุณหภูมิหม้อแปลง (ปกติไม่เกิน 80 C)	44	44	44	45	44	45	46	46	46	47	46	46	46	46	46	✓	
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	✓	
	ตำแหน่งสวิตช์ Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	สวิตช์การทำงานของ Capacitor Bank (1,2,3,4,5,...12)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ตำแหน่งเบรกเกอร์ TIE (ปกติ Off / สปริงชาร์จเต็ม)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	เบรกเกอร์ด้าน Normal - On	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - OFF	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - สปริงชาร์จเต็ม	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
MDB No. 03	ตำแหน่งเบรกเกอร์ TIE (ปกติ Off / สปริงชาร์จเต็ม)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	เบรกเกอร์ด้าน Normal - On	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - OFF	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - สปริงชาร์จเต็ม	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ตำแหน่งเบรกเกอร์ TIE (ปกติ Off / สปริงชาร์จเต็ม)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	เบรกเกอร์ด้าน Normal - On	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - OFF	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - สปริงชาร์จเต็ม	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ตำแหน่งเบรกเกอร์ TIE (ปกติ Off / สปริงชาร์จเต็ม)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	เบรกเกอร์ด้าน Normal - On	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ตรวจสอบความผิดปกติของสิ่งและค่า		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ตรวจสอบอุณหภูมิภายในห้อง (ระบุ องศา)		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ผู้ดำเนินการ	ผู้ควบคุม	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ผู้ควบคุม	ผู้จัดการอาคาร	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	

แบบฟอร์มตารางตรวจเช็คห้องเครื่อง

SENSES
PROPERTY
MANAGEMENT

ชื่อห้อง

บ่อบำบัด ชั้น 1

เดือน/ปี

พฤศจิกายน 2567

วันที่	เช้า			บ่าย			ดึก			หมายเหตุ
	เวลา	สถานะ	ผู้ตรวจ	เวลา	สถานะ	ผู้ตรวจ	เวลา	สถานะ	ผู้ตรวจ	
1	10.05	/	สม	16.00	/	สม	22.30	/	ศ	
2	9.20	/	สม	15.30	/	ศ	23.30	/	ศ	
3	9.23	/	สม	16.45	/	ศ	23.30	/	ศ	
4	9.30	/	สม	16.30	/	ศ	23.30	/	ศ	
5	9.27	/	สม	16.00	/	ศ	23.20	/	สม	
6	9.30	/	สม	16.00	/	ศ	23.20	/	สม	
7	9.30	/	สม	16.05	/	ศ	23.20	/	สม	
8	9.20	/	สม	15.40	/	ศ	23.20	/	ศ	
9	9.18	/	สม	15.45	/	ศ	23.35	/	ศ	
10	9.10	/	สม	16.00	/	สม	23.40	/	ศ	
11	9.30	/	สม	16.00	/	สม	23.40	/	ศ	
12	9.33	/	สม	15.40	/	สม	23.40	/	ศ	
13	9.26	/	สม	16.45	/	สม	23.40	/	ศ	
14	9.20	/	สม	16.40	/	สม	23.45	/	ศ	
15	9.45	/	สม	15.40	/	สม	23.35	/	ศ	
16	10.07	/	สม	15.30	/	ศ	23.25	/	ศ	
17	9.16	/	สม	15.20	/	ศ	23.15	/	ศ	
18	9.10	/	สม	14.00	/	ศ	23.10	/	ศ	
19	9.06	/	สม	16.00	/	ศ	23.10	/	ศ	
20	9.20	/	สม	16.50	/	ศ	23.15	/	ศ	
21	9.23	/	สม	16.45	/	ศ	23.20	/	สม	
22	9.23	/	สม	16.00	/	ศ	23.30	/	สม	
23	9.39	/	สม	16.00	/	ศ	23.30	/	สม	
24	9.20	/	สม	16.50	/	ศ	23.20	/	สม	
25	9.10	/	สม	15.00	/	สม	23.20	/	ศ	
26	9.18	/	สม	15.45	/	สม	23.30	/	ศ	
27	9.30	/	ศ	15.55	/	ศ	23.40	/	ศ	
28	9.20	/	สม	16.00	/	ศ	23.40	/	ศ	
29	9.31	/	สม	16.05	/	ศ	23.20	/	ศ	
30	9.26	/	ศ	16.50	/	สม	23.20	/	ศ	
31	9.38	/	ศ	16.20	/	สม	23.30	/	ศ	

หมายเหตุ : โปรดระบุเครื่องหมาย ☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ

ข้อเสนอแนะ :

ตรวจสอบโดย :

หัวหน้าช่าง :

วันที่ : 7 / 6 / 68

ทบทวนตรวจสอบโดย :

ผู้จัดการอาคาร :

วันที่ : 7 / 1 / 68

แบบฟอร์มการตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียประจำวัน

Preventive Maintenance Checklist

อาคาร

โนเบิล อวาล์ สมรวิห33

รายละเอียด		เดือน พฤษภาคม ปี 2566																														
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
ตรวจสอบสถานะตู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย																																
ตรวจสอบไฟแสดงสถานะหน้าตู้																																
สอบกับแผงวงจรควบคุมหน้าตู้ (Auto)																																
ตรวจสอบปั๊มในระบบบำบัดน้ำเสีย																																
รหัสเครื่องจักร	ชื่อเครื่องจักร																															
	Sewage Pump No.01																															
	Sewage Pump No.02																															
	Air Blower Pump No.01																															
	Air Blower Pump No.02																															
	Air Blower Pump No.03																															
	Ejector Pump No.01																															
	Ejector Pump No.02																															
	Ejector Pump No.03																															
	Sludge Pump No.01																															
	Sludge Pump No.02																															
	Submersible Drainage No.1																															
	Submersible Drainage No.2																															
	Submersible Drainage No.3																															
	Submersible Drainage No.4																															
ผู้ควบคุมพื้นที่	ช่างอาหาร																															
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง																															
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร																															
หมายเหตุ :																																
รอบการตรวจเช็ค																																
โปรดระบุเครื่องหมาย																																

แบบฟอร์มตารางตรวจเช็คห้องเครื่อง

SENSES
PROPERTY
MANAGEMENT

ชื่อห้อง

ห้อง transfer pump ชั้น B2

เดือน/ปี

พฤษภาคม 12569

วันที่	เช้า			บ่าย			ดึก			หมายเหตุ
	เวลา	สถานะ	ผู้ตรวจ	เวลา	สถานะ	ผู้ตรวจ	เวลา	สถานะ	ผู้ตรวจ	
1	10.05	✓	คน	16.00	✓	คน	03.40	✓	คน	
2	10.20	✓	คน	15.50	✓	คน	03.40	✓	คน	
3	10.23	✓	คน	15.10	✓	คน	03.40	✓	คน	
4	10.30	✓	คน	15.50	✓	คน	03.40	✓	คน	
5	10.37	✓	คน	15.25	✓	คน	03.40	✓	คน	
6	10.40	✓	คน	15.14	✓	คน	04.00	✓	คน	
7	10.42	✓	คน	15.00	✓	คน	04.00	✓	คน	
8	10.44	✓	คน	15.00	✓	คน	04.00	✓	คน	
9	10.47	✓	คน	15.40	✓	คน	03.20	✓	คน	
10	10.10	✓	คน	15.00	✓	คน	03.00	✓	คน	
11	10.30	✓	คน	15.39	✓	คน	03.35	✓	คน	
12	10.35	✓	คน	16.10	✓	คน	03.05	✓	คน	
13	10.26	✓	คน	16.00	✓	คน	03.40	✓	คน	
14	10.50	✓	คน	16.00	✓	คน	03.40	✓	คน	
15	10.45	✓	คน	16.10	✓	คน	03.40	✓	คน	
16	10.07	✓	คน	15.10	✓	คน	03.40	✓	คน	
17	10.16	✓	คน	15.35	✓	คน	03.40	✓	คน	
18	10.10	✓	คน	16.05	✓	คน	03.40	✓	คน	
19	10.08	✓	คน	16.45	✓	คน	03.00	✓	คน	
20	10.40	✓	คน	15.40	✓	คน	03.00	✓	คน	
21	10.25	✓	คน	15.40	✓	คน	03.00	✓	คน	
22	10.24	✓	คน	15.40	✓	คน	03.00	✓	คน	
23	10.38	✓	คน	15.40	✓	คน	03.15	✓	คน	
24	10.20	✓	คน	15.40	✓	คน	03.10	✓	คน	
25	10.10	✓	คน	15.40	✓	คน	03.15	✓	คน	
26	10.14	✓	คน	16.00	✓	คน	03.25	✓	คน	
27	10.30	✓	คน	16.00	✓	คน	03.10	✓	คน	
28	10.26	✓	คน	16.00	✓	คน	03.40	✓	คน	
29	10.31	✓	คน	16.00	✓	คน	03.00	✓	คน	
30	10.24	✓	คน	16.00	✓	คน	02.00	✓	คน	
31	10.38	✓	คน	16.00	✓	คน	03.25	✓	คน	

หมายเหตุ : โปรดระบุเครื่องหมาย ✓ ปกติ X ไม่ปกติ

ข้อเสนอแนะ :

ตรวจสอบโดย :

หัวหน้าช่าง :

วันที่ : 3 / 6 / 69

ทบทวนตรวจสอบโดย :

ผู้จัดการอาคาร :

วันที่ : 3 / 6 / 69

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำประจำวัน

Daily Pumping Equipment Check List

อาคาร : โนเบิล อาราม สุเมวิท33

รายการตรวจสอบ		เดือน พฤษภาคม ปี ๒๕๖๔																															
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	
Transfer Pump ปั๊มน้ำ	ไหลตามคูควบคุม ด้านแหล่งน้ำ (ปกติ Auto)																																
	ทดสอบเดินเครื่อง การสับสลับหัด เบรกมอเตอร์	P1																															
		P2																															
		P3																															
Booster Pump ปั๊มน้ำแรงดัน	ไหลตามคูควบคุม ด้านแหล่งน้ำ (ปกติ Auto)																																
	ทดสอบเดินเครื่อง การสับสลับหัด เบรกมอเตอร์	BP1																															
		BP2																															
		BP3																															
Drain Pump No. ปั๊มน้ำทิ้ง	ไหลตามคูควบคุม ด้านแหล่งน้ำ (ปกติ Auto)																																
	ทดสอบเดินเครื่อง การสับสลับหัด	DP1																															
		DP2																															
Drain Pump No. ปั๊มน้ำทิ้ง	ไหลตามคูควบคุม ด้านแหล่งน้ำ (ปกติ Auto)																																
	ทดสอบเดินเครื่อง การสับสลับหัด	DP3																															
		DP4																															
ระดับน้ำในถัง	แจ้งผู้เดิน แจ้งช่างกลาง แจ้งช่างไฟฟ้า																																
ช่างอาคาร																																	
หัวหน้าช่าง																																	
ผู้ตรวจสอบ																																	
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร																																
หมายเหตุ :																																	
รอบการตรวจเช็ค	<input type="checkbox"/> รอบเช้า <input type="checkbox"/> รอบบ่าย <input type="checkbox"/> รอบดึก																																
ไม่ครบระบุเครื่องหมาย	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ไม่ปกติ																																
ข้อเสนอแนะ :		8/5/64 ผิดสายไฟตรงตู้ไฟฟ้า 10 ตัว เปลี่ยน																															

แบบฟอร์มการตรวจสอบระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ประจำวัน
Fire Alarm System Daily Check List

อาคาร : โนเบิล อวาล สุมวิท33

รายการตรวจเช็คสถานะ		วันที่ตรวจ ปี 256๔														
		เดือน					วัน									
Alarm ที่ดูควบคุม		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1.ไฟแสดงสถานะหน้าตู้กราฟฟิค		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
2.ทดสอบไฟสัญญาณหน้าตู้		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
3.สถานะตู้ FCP		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
Trouble ระบบโซน/สาเหตุ		PL 12 zone 4	PL 12 zone 4	PL 12 zone 4	FL 12 zone 4	PL 12 zone 4	PL 12 zone 4	PL 12 zone 4	PL 12 zone 4	PL 12 zone 4	PL 12 zone 4	PL 12 zone 4	PL 12 zone 4	PL 12 zone 4	PL 12 zone 4	PL 12 zone 4
Disable ระบบโซน/สาเหตุ																
ผู้บันทึก	ช่างอาคาร	A	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง	OK														
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร	OK														
หมายเหตุ :		OK														
รอบการตรวจเช็ค		<input type="checkbox"/> รอบเช้า <input type="checkbox"/> รอบบ่าย <input type="checkbox"/> รอบดึก														
โปรแกรมอุปกรณ์หมาย		<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ไม่ปกติ X														

แบบฟอร์มการตรวจสอบระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ประจำวัน
Fire Alarm System Daily Check List

อาคาร : โนเบิล อวอร์ด สุขุมวิท33

รายการตรวจเช็คสถานะ		เดือน <u>สิงหาคม</u> ปี <u>2566</u>															
		16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
Alarm ที่ตู้ควบคุม																	
1.ไฟแสดงสถานะหน้าตู้กราฟฟิค																	
2.ทดสอบไฟสัญญาณหน้าตู้																	
3.สถานะตู้ FCP																	
Trouble ระบบโซน/สาเหตุ		PL 12 zone 4	PL 12 zone 4	PL 12 zone 4	PL 12 zone 4	PL 12 zone 4	PL 12 zone 4	PL 12 zone 4	PL 12 zone 4	PL 12 zone 4	PL 12 zone 4	PL 12 zone 4	PL 12 zone 4	PL 12 zone 4	PL 12 zone 4	PL 12 zone 4	PL 12 zone 4
Disable ระบบโซน/สาเหตุ																	
ผู้บันทึก	ช่างอาคาร	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง																
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร																
หมายเหตุ :		<div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: center;"> <div> <p>รอบการตรวจเช็ค</p> <input type="checkbox"/> รอบเช้า </div> <div> <p>รอบการตรวจเช็ค</p> <input type="checkbox"/> รอบบ่าย </div> <div> <p>รอบการตรวจเช็ค</p> <input type="checkbox"/> รอบดึก </div> </div>															
โปรดระบุเครื่องหมาย		<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> ✓ ปกติ X ไม่ปกติ </div>															
ชื่อเสนอแนะ :																	

แบบฟอร์มตารางตรวจเช็คห้องเครื่อง

SENSES
PROPERTY
MANAGEMENT

ชื่อห้อง

ห้อง MDB

เดือน/ปี

พฤษภาคม / 2568

วันที่	เช้า			บ่าย			ดึก			หมายเหตุ
	เวลา	สถานะ	ผู้ตรวจ	เวลา	สถานะ	ผู้ตรวจ	เวลา	สถานะ	ผู้ตรวจ	
1	10.05	✓	คท	16.40	✓	คท	23.30	✓	ค	
2	11.34	✓	ค	18.55	✓	คท	24.30	✓	ค	
3	11.40	✓	ค	19.15	✓	คท	24.30	✓	ค	
4	11.45	✓	คท	19.30	✓	คท	24.30	✓	ค	
5	11.40	✓	ค	19.30	✓	คท	24.30	✓	ค	
6	11.40	✓	ค	19.30	✓	คท	24.30	✓	ค	
7	11.40	✓	ค	19.30	✓	ค	24.30	✓	ค	
8	11.40	✓	ค	19.30	✓	ค	24.30	✓	ค	
9	11.40	✓	ค	19.30	✓	ค	24.30	✓	ค	
10	11.40	✓	ค	19.30	✓	ค	24.30	✓	ค	
11	11.40	✓	ค	19.30	✓	ค	24.30	✓	ค	
12	11.40	✓	ค	19.30	✓	ค	24.30	✓	ค	
13	11.40	✓	ค	19.30	✓	ค	24.30	✓	ค	
14	11.40	✓	ค	19.30	✓	ค	24.30	✓	ค	
15	11.40	✓	ค	19.30	✓	ค	24.30	✓	ค	
16	11.40	✓	ค	19.30	✓	ค	24.30	✓	ค	
17	11.40	✓	ค	19.30	✓	ค	24.30	✓	ค	
18	11.40	✓	ค	19.30	✓	ค	24.30	✓	ค	
19	11.40	✓	ค	19.30	✓	ค	24.30	✓	ค	
20	11.40	✓	ค	19.30	✓	ค	24.30	✓	ค	
21	11.40	✓	ค	19.30	✓	ค	24.30	✓	ค	
22	11.40	✓	ค	19.30	✓	ค	24.30	✓	ค	
23	11.40	✓	ค	19.30	✓	ค	24.30	✓	ค	
24	11.40	✓	ค	19.30	✓	ค	24.30	✓	ค	
25	11.40	✓	ค	19.30	✓	ค	24.30	✓	ค	
26	11.40	✓	ค	19.30	✓	ค	24.30	✓	ค	
27	11.40	✓	ค	19.30	✓	ค	24.30	✓	ค	
28	11.40	✓	ค	19.30	✓	ค	24.30	✓	ค	
29	11.40	✓	ค	19.30	✓	ค	24.30	✓	ค	
30	11.40	✓	ค	19.30	✓	ค	24.30	✓	ค	
31	11.40	✓	ค	19.30	✓	ค	24.30	✓	ค	

หมายเหตุ : โปรดระบุเครื่องหมาย ✓ ปกติ X ไม่ปกติ

ข้อเสนอแนะ :

ตรวจสอบโดย :

หัวหน้าช่าง :

วันที่ : 3 / 6 / 68

ทบทวนตรวจสอบโดย :

ผู้จัดการอาคาร :

วันที่ : 3 / 6 / 68

แบบฟอร์มตารางตรวจเช็คห้องเครื่อง

SENSES
PROPERTY
MANAGEMENT

ชื่อห้อง

Transformers

เดือน/ปี

พฤษภาคม / 2568

วันที่	เช้า			บ่าย			ดึก			หมายเหตุ
	เวลา	สถานะ	ผู้ตรวจ	เวลา	สถานะ	ผู้ตรวจ	เวลา	สถานะ	ผู้ตรวจ	
1	10.05	✓	ณ	16.30	✓	ณ	22.30	✓	ณ	
2	9.34	✓	ณ	15.55	✓	ณ	22.30	✓	ณ	
3	9.40	✓	ณ	15.15	✓	ณ	22.30	✓	ณ	
4	9.35	✓	ณ	15.30	✓	ณ	22.30	✓	ณ	
5	9.40	✓	ณ	15.30	✓	ณ	22.30	✓	ณ	
6	9.30	✓	ณ	15.12	✓	ณ	22.30	✓	ณ	
7	9.36	✓	ณ	15.40	✓	ณ	22.30	✓	ณ	
8	9.40	✓	ณ	15.00	✓	ณ	22.30	✓	ณ	
9	9.35	✓	ณ	15.30	✓	ณ	22.30	✓	ณ	
10	9.30	✓	ณ	22.00	✓	ณ	22.00	✓	ณ	
11	9.30	✓	ณ	22.05	✓	ณ	22.05	✓	ณ	
12	9.46	✓	ณ	16.00	✓	ณ	22.10	✓	ณ	
13	9.41	✓	ณ	16.00	✓	ณ	22.10	✓	ณ	
14	9.40	✓	ณ	16.00	✓	ณ	22.10	✓	ณ	
15	8.50	✓	ณ	16.00	✓	ณ	22.10	✓	ณ	
16	9.40	✓	ณ	15.10	✓	ณ	22.10	✓	ณ	
17	9.30	✓	ณ	15.05	✓	ณ	22.10	✓	ณ	
18	9.10	✓	ณ	16.10	✓	ณ	22.10	✓	ณ	
19	9.11	✓	ณ	16.05	✓	ณ	22.10	✓	ณ	
20	9.30	✓	ณ	15.45	✓	ณ	22.10	✓	ณ	
21	9.35	✓	ณ	15.40	✓	ณ	22.10	✓	ณ	
22	9.36	✓	ณ	15.40	✓	ณ	22.10	✓	ณ	
23	9.35	✓	ณ	15.40	✓	ณ	22.10	✓	ณ	
24	9.34	✓	ณ	15.30	✓	ณ	22.15	✓	ณ	
25	9.30	✓	ณ	15.30	✓	ณ	22.30	✓	ณ	
26	9.30	✓	ณ	16.00	✓	ณ	22.30	✓	ณ	
27	9.30	✓	ณ	16.10	✓	ณ	22.10	✓	ณ	
28	9.40	✓	ณ	16.00	✓	ณ	22.30	✓	ณ	
29	9.40	✓	ณ	15.30	✓	ณ	22.05	✓	ณ	
30	9.38	✓	ณ	22.05	✓	ณ	22.05	✓	ณ	
31	9.51	✓	ณ	16.00	✓	ณ	22.30	✓	ณ	

หมายเหตุ : โปรดระบุเครื่องหมาย ✓ ปกติ X ไม่ปกติ

ข้อเสนอแนะ :

ตรวจสอบโดย : ทบทวนตรวจสอบโดย :

หัวหน้าช่าง : ผู้จัดการอาคาร :

วันที่ : 3 / 6 / 68 วันที่ : 3 / 6 / 68

แบบฟอร์มตารางตรวจเช็คห้องเครื่อง

SENSES
PROPERTY
MANAGEMENT

ชื่อห้อง

ห้อง GENERATOR

เดือน/ปี

พฤษภาคม 18562

วันที่	เช้า			บ่าย			ดึก			หมายเหตุ
	เวลา	สถานะ	ผู้ตรวจ	เวลา	สถานะ	ผู้ตรวจ	เวลา	สถานะ	ผู้ตรวจ	
1	10.05	✓	ณ	16.20	✓	ณ	24.10	✓	ณ	
2	11.34	✓	ณ	15.55	✓	ณ	23.10	✓	ณ	
3	11.46	✓	ณ	15.15	✓	ณ	23.10	✓	ณ	
4	11.35	✓	ณ	15.30	✓	ณ	23.10	✓	ณ	
5	11.40	✓	ณ	15.30	✓	ณ	23.10	✓	ณ	
6	11.40	✓	ณ	15.17	✓	ณ	23.10	✓	ณ	
7	11.46	✓	ณ	15.10	✓	ณ	23.10	✓	ณ	
8	11.10	✓	ณ	15.00	✓	ณ	23.10	✓	ณ	
9	11.45	✓	ณ	15.40	✓	ณ	23.23	✓	ณ	
10	11.30	✓	ณ	15.00	✓	ณ	23.10	✓	ณ	
11	11.35	✓	ณ	15.05	✓	ณ	23.05	✓	ณ	
12	11.45	✓	ณ	16.00	✓	ณ	23.10	✓	ณ	
13	11.41	✓	ณ	16.00	✓	ณ	23.10	✓	ณ	
14	11.40	✓	ณ	16.00	✓	ณ	23.45	✓	ณ	
15	11.50	✓	ณ	16.00	✓	ณ	23.10	✓	ณ	
16	11.10	✓	ณ	15.10	✓	ณ	23.10	✓	ณ	
17	11.10	✓	ณ	15.25	✓	ณ	23.10	✓	ณ	
18	11.10	✓	ณ	16.10	✓	ณ	23.10	✓	ณ	
19	11.11	✓	ณ	16.45	✓	ณ	23.10	✓	ณ	
20	11.30	✓	ณ	15.45	✓	ณ	23.10	✓	ณ	
21	11.35	✓	ณ	15.30	✓	ณ	23.10	✓	ณ	
22	11.36	✓	ณ	15.40	✓	ณ	23.10	✓	ณ	
23	11.47	✓	ณ	15.40	✓	ณ	23.20	✓	ณ	
24	11.34	✓	ณ	15.40	✓	ณ	23.15	✓	ณ	
25	11.40	✓	ณ	15.30	✓	ณ	23.10	✓	ณ	
26	11.40	✓	ณ	16.00	✓	ณ	23.10	✓	ณ	
27	11.30	✓	ณ	16.10	✓	ณ	23.10	✓	ณ	
28	11.40	✓	ณ	16.00	✓	ณ	23.40	✓	ณ	
29	11.46	✓	ณ	16.00	✓	ณ	23.05	✓	ณ	
30	11.45	✓	ณ	16.05	✓	ณ	23.05	✓	ณ	
31	11.51	✓	ณ	16.50	✓	ณ	23.30	✓	ณ	

หมายเหตุ : โปรดระบุเครื่องหมาย ✓ ปกติ X ไม่ปกติ

ข้อเสนอแนะ :

ตรวจสอบโดย :

หัวหน้าช่าง :

วันที่ : 7, 6, 681

ทบทวนตรวจสอบโดย :

ผู้จัดการอาคาร :

วันที่ : 3, 1, 13

แบบฟอร์มการตรวจสอบแผงจ่ายไฟฟ้าหลักของอาคารประจำวัน

Daily Main Distribution Board (MDB) Check List

อาคาร : โนเบิล ออราฟ สุขุมวิท33



หมายเหตุ :
 ครอบการตรวจเช็ค ☐ รอบเช้า ☐ รอบบ่าย ☐ รอบดึก
 ไม่ครบอุปกรณ์รื่องหมาย ☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ

รายละเอียด		เดือน พฤษภาคม ปี 2568															หมายเหตุ
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
MDB No. 01	ไฟแสดงสถานะการทำงาน R, S, T (ติดตลอดเวลา)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลต์)	397	399	400	399	400	399	400	399	399	400	396	399	399	399	399	399
	โหลดที่ใช้งาน / กระแสไฟฟ้า (แอมป์)	143	146	147	147	149	148	191	129	135	135	135	126	126	142	132	
	สถานะขั้ว ACB (ปกติชาร์จเต็ม)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	อุณหภูมิหม้อแปลง (ปกติไม่เกิน 80 C)	46	46	44	45	44	44	45	46	46	45	46	45	45	44	44	
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	0.99	0.99	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
MDB No. 02	ตำแหน่งสวิตช์ Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	สลับการทำงาน Capacitor Bank (1,2,3,4,5,...,12)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ไฟแสดงสถานะการทำงาน R, S, T (ติดตลอดเวลา)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลต์)	400	399	400	398	400	400	400	399	399	398	397	394	400	399	398	
	โหลดที่ใช้งาน / กระแสไฟฟ้า (แอมป์)	112	165	123	154	140	150	115	154	110	147	173	159	109	135	110	
	สถานะขั้ว ACB (ปกติชาร์จเต็ม)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ตำแหน่งเบรกเกอร์ TIE (ปกติ Off / สับรีชาร์จเต็ม)	อุณหภูมิหม้อแปลง (ปกติไม่เกิน 80 C)	40	46	44	46	44	44	45	46	46	47	46	45	43	44	44	
	Power Factor (ไม่ต่ำกว่า 0.8)	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	ตำแหน่งสวิตช์ Capacitor Bank (Auto-O-Manual)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	สลับการทำงาน Capacitor Bank (1,2,3,4,5,...,12)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ไฟแสดงสถานะการทำงาน R, S, T (ติดตลอดเวลา)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	แรงดันไฟฟ้า (ปกติ 380-410 โวลต์)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
EMDB (ATS)	เบรกเกอร์ด้าน Normal - On	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - OFF	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - สับรีชาร์จเต็ม	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ตำแหน่งสวิตช์เครื่องปั๊มสำรอง (Auto-O-Manual)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
EMDB (ATS)	เบรกเกอร์ด้าน Normal - On	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - OFF	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ATS เบรกเกอร์ด้าน Emergency - สับรีชาร์จเต็ม	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	ตำแหน่งสวิตช์เครื่องปั๊มสำรอง (Auto-O-Manual)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ตรวจสอบพบผิดปกติของเสียงและกลิ่น		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ตรวจสอบอุณหภูมิภายในห้อง (ระบุ องศา)		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ผู้ลงบันทึก	ช่างอาคาร	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	

แบบฟอร์มตารางตรวจเช็คห้องเครื่อง

SENSES
PROPERTY
MANAGEMENT

ชื่อห้อง

บ่อน้ำบาด ชั้น 1

เดือน/ปี

มิถุนายน , 2568

วันที่	เช้า			บ่าย			ดึก			หมายเหตุ
	เวลา	สถานะ	ผู้ตรวจ	เวลา	สถานะ	ผู้ตรวจ	เวลา	สถานะ	ผู้ตรวจ	
1	9.00	/	ท.อ.อ.	14.50	/	ท.อ.อ.	21.50	/	ท.อ.อ.	
2	9.15	/	ท.อ.อ.	14.00	/	ท.อ.อ.	22.15	/	ท.อ.อ.	
3	9.20	/	ท.อ.อ.	15.00	/	ท.อ.อ.	22.30	/	ท.อ.อ.	
4	9.30	/	ท.อ.อ.	15.00	/	ท.อ.อ.	22.30	/	ท.อ.อ.	
5	10.30	/	ท.อ.อ.	14.00	/	ท.อ.อ.	22.30	/	ท.อ.อ.	
6	9.00	/	ท.อ.อ.	14.55	/	ท.อ.อ.	22.30	/	ท.อ.อ.	
7	9.40	/	ท.อ.อ.	16.55	/	ท.อ.อ.	22.30	/	ท.อ.อ.	
8	9.05	/	ท.อ.อ.	16.45	/	ท.อ.อ.	22.10	/	ท.อ.อ.	
9	9.05	/	ท.อ.อ.	16.35	/	ท.อ.อ.	22.05	/	ท.อ.อ.	
10	9.10	/	ท.อ.อ.	15.50	/	ท.อ.อ.	22.10	/	ท.อ.อ.	
11	9.10	/	ท.อ.อ.	15.30	/	ท.อ.อ.	22.15	/	ท.อ.อ.	
12	9.50	/	ท.อ.อ.	15.30	/	ท.อ.อ.	22.25	/	ท.อ.อ.	
13	9.55	/	ท.อ.อ.	15.30	/	ท.อ.อ.	22.10	/	ท.อ.อ.	
14	8.50	/	ท.อ.อ.	15.30	/	ท.อ.อ.	22.25	/	ท.อ.อ.	
15	9.40	/	ท.อ.อ.	15.30	/	ท.อ.อ.	22.30	/	ท.อ.อ.	
16	9.30	/	ท.อ.อ.	14.00	/	ท.อ.อ.	22.30	/	ท.อ.อ.	
17	9.30	/	ท.อ.อ.	17.00	/	ท.อ.อ.	22.30	/	ท.อ.อ.	
18	9.45	/	ท.อ.อ.	15.00	/	ท.อ.อ.	22.30	/	ท.อ.อ.	
19	8.50	/	ท.อ.อ.	16.20	/	ท.อ.อ.	22.30	/	ท.อ.อ.	
20	10.50	/	ท.อ.อ.	14.00	/	ท.อ.อ.	22.30	/	ท.อ.อ.	
21	10.20	/	ท.อ.อ.	14.00	/	ท.อ.อ.	22.30	/	ท.อ.อ.	
22	9.55	/	ท.อ.อ.	14.00	/	ท.อ.อ.	22.30	/	ท.อ.อ.	
23	8.55	/	ท.อ.อ.	14.30	/	ท.อ.อ.	22.10	/	ท.อ.อ.	
24	9.20	/	ท.อ.อ.	15.25	/	ท.อ.อ.	22.30	/	ท.อ.อ.	
25	9.30	/	ท.อ.อ.	14.30	/	ท.อ.อ.	22.10	/	ท.อ.อ.	
26	9.30	/	ท.อ.อ.	15.00	/	ท.อ.อ.	22.20	/	ท.อ.อ.	
27	8.30	/	ท.อ.อ.	15.30	/	ท.อ.อ.	22.10	/	ท.อ.อ.	
28	9.55	/	ท.อ.อ.	15.30	/	ท.อ.อ.	22.05	/	ท.อ.อ.	
29	8.30	/	ท.อ.อ.	15.30	/	ท.อ.อ.	22.20	/	ท.อ.อ.	
30	9.10	/	ท.อ.อ.	15.30	/	ท.อ.อ.	22.20	/	ท.อ.อ.	
31										

หมายเหตุ : โปรดระบุเครื่องหมาย

✓

ปกติ

x ไม่ปกติ

ข้อเสนอแนะ :

ตรวจสอบโดย :

หัวหน้าช่าง :

วันที่ : 1 / 7 / 68

พบหน้าตรวจสอบโดย :

ผู้จัดการอาคาร :

วันที่ : 2 / 7 / 68

แบบฟอร์มการตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียประจำวัน

Preventive Maintenance Checklist

อาคาร

โนเบิล อวาร์ณ สุขุมวิท33

รายละเอียด		เดือน สิงหาคม ปี 2564																															
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	
ตรวจสอบสถานะตู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย																																	
ตรวจสอบไฟแสดงสถานะน้ำตู้																																	
สอบตำแหน่งรีเลย์ควบคุมหน้าตู้ (Auto)																																	
ตรวจสอบปั๊มในระบบบำบัดน้ำเสีย																																	
รหัสเครื่องจักร	ชื่อเครื่องจักร																																
	Sewage Pump No.01																																
	Sewage Pump No.02																																
	Air Blower Pump No.01																																
	Air Blower Pump No.02																																
	Air Blower Pump No.03																																
	Ejector Pump No.01																																
	Ejector Pump No.02																																
	Ejector Pump No.03																																
	Sludge Pump No.01																																
	Sludge Pump No.02																																
	Submersible Drainage No.1																																
	Submersible Drainage No.2																																
	Submersible Drainage No.3																																
	Submersible Drainage No.4																																
ผู้บังคับที่ก	ช่างอาคาร	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง																																
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร																																
หมายเหตุ :																																	
รอบการตรวจเช็ค																																	
โปรดระบุเครื่องหมาย																																	

รอบการตรวจเช็ค

โปรดระบุเครื่องหมาย

รอบเช้า ☐ รอบบ่าย ☐ รอบดึก ☐

ปกติ ☒ X ไม่ปกติ ☐

ชื่อเสนอแนะ :

แบบฟอร์มตารางตรวจเช็คห้องเครื่อง

SENSES
PROPERTY
MANAGEMENT

ชื่อห้อง

ห้อง transfer pump ชั้น B2

เดือน/ปี

สิงหาคม , 2564

วันที่	เช้า			บ่าย			ดึก			หมายเหตุ
	เวลา	สถานะ	ผู้ตรวจ	เวลา	สถานะ	ผู้ตรวจ	เวลา	สถานะ	ผู้ตรวจ	
1	9.00	✓	อ.ก	15.50	✓	อ.ก	21.50	✓	อ.ก	
2	9.20	✓	อ.ก	16.00	✓	อ.ก	22.00	✓	อ.ก	
3	9.30	✓	อ.ก	16.10	✓	อ.ก	22.10	✓	อ.ก	
4	9.40	✓	อ.ก	16.20	✓	อ.ก	22.20	✓	อ.ก	
5	9.50	✓	อ.ก	16.30	✓	อ.ก	22.30	✓	อ.ก	
6	10.00	✓	อ.ก	16.40	✓	อ.ก	22.40	✓	อ.ก	
7	10.10	✓	อ.ก	16.50	✓	อ.ก	22.50	✓	อ.ก	
8	10.20	✓	อ.ก	17.00	✓	อ.ก	23.00	✓	อ.ก	
9	10.30	✓	อ.ก	17.10	✓	อ.ก	23.10	✓	อ.ก	
10	10.40	✓	อ.ก	17.20	✓	อ.ก	23.20	✓	อ.ก	
11	10.50	✓	อ.ก	17.30	✓	อ.ก	23.30	✓	อ.ก	
12	11.00	✓	อ.ก	17.40	✓	อ.ก	23.40	✓	อ.ก	
13	11.10	✓	อ.ก	17.50	✓	อ.ก	23.50	✓	อ.ก	
14	11.20	✓	อ.ก	18.00	✓	อ.ก	24.00	✓	อ.ก	
15	11.30	✓	อ.ก	18.10	✓	อ.ก	24.10	✓	อ.ก	
16	11.40	✓	อ.ก	18.20	✓	อ.ก	24.20	✓	อ.ก	
17	11.50	✓	อ.ก	18.30	✓	อ.ก	24.30	✓	อ.ก	
18	12.00	✓	อ.ก	18.40	✓	อ.ก	24.40	✓	อ.ก	
19	12.10	✓	อ.ก	18.50	✓	อ.ก	24.50	✓	อ.ก	
20	12.20	✓	อ.ก	19.00	✓	อ.ก	25.00	✓	อ.ก	
21	12.30	✓	อ.ก	19.10	✓	อ.ก	25.10	✓	อ.ก	
22	12.40	✓	อ.ก	19.20	✓	อ.ก	25.20	✓	อ.ก	
23	12.50	✓	อ.ก	19.30	✓	อ.ก	25.30	✓	อ.ก	
24	13.00	✓	อ.ก	19.40	✓	อ.ก	25.40	✓	อ.ก	
25	13.10	✓	อ.ก	19.50	✓	อ.ก	25.50	✓	อ.ก	
26	13.20	✓	อ.ก	20.00	✓	อ.ก	26.00	✓	อ.ก	
27	13.30	✓	อ.ก	20.10	✓	อ.ก	26.10	✓	อ.ก	
28	13.40	✓	อ.ก	20.20	✓	อ.ก	26.20	✓	อ.ก	
29	13.50	✓	อ.ก	20.30	✓	อ.ก	26.30	✓	อ.ก	
30	14.00	✓	อ.ก	20.40	✓	อ.ก	26.40	✓	อ.ก	
31										

หมายเหตุ : โปรตระบบเครื่องหมาย ✓ ปกติ X ไม่ปกติ

ข้อเสนอแนะ :

ตรวจสอบโดย :

หัวหน้าช่าง :

วันที่ : 1 / 7 / 68

ทบทวนตรวจสอบโดย :

ผู้จัดการอาคาร :

วันที่ : 3 / 7 / 68

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำประจำวัน

Daily Pumping Equipment Check List

อาคาร : โนเบิล อราโน่ สุขุมวิท33

รายการตรวจสอบ			เดือน สิงหาคม ปี 2564																															
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	
Transfer Pump ปั๊มหลัก	ไฟสถานะตู้ควบคุม ตำแหน่งสวิตช์ (ปกติ Auto) ทดสอบเดินเครื่อง การไล่ระดับ เสียงมอเตอร์	P1																																
		P2																																
		P3																																
Booster Pump ปั๊มรักษาแรงดัน	ไฟสถานะตู้ควบคุม ตำแหน่งสวิตช์ (ปกติ Auto) ถึงวงจรดับ	BP1																																
		BP2																																
		BP3																																
Drain Pump No. ปั๊มลบน้ำทิ้ง	ไฟสถานะตู้ควบคุม ตำแหน่งสวิตช์ (ปกติ Auto) ทดสอบเดินเครื่อง การสั่นสะเทือน	DP1																																
		DP2																																
Drain Pump No. ปั๊มลบน้ำทิ้ง	ไฟสถานะตู้ควบคุม ตำแหน่งสวิตช์ (ปกติ Auto) ทดสอบเดินเครื่อง การสั่นสะเทือน	DP3																																
		DP4																																
ระดับน้ำในถัง	ถังเก็บน้ำในถัง ถังคั่นแสง ถังดูดไฟฟ้า																																	
ผู้จัดบันทึก	ช่างอาคาร																																	
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง																																	
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร																																	
หมายเหตุ :	ข้อเสนอแนะ :																																	
รอบการตรวจเช็ค	<input type="checkbox"/> รอบเช้า <input type="checkbox"/> รอบบ่าย <input type="checkbox"/> รอบดึก																																	
โปรดระบุเครื่องหมาย	<input type="checkbox"/> ปกติ <input checked="" type="checkbox"/> ไม่ปกติ																																	

แบบฟอร์มการตรวจสอบระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ประจำวัน
Fire Alarm System Daily Check List

อาคาร : โนเบิล อรวัน สุขุมวิท33

รายการตรวจเช็คสถานะ		เดือน สิงหาคม ปี 2568														
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Alarm ที่ควบคุม		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
1.ไฟแสดงสถานะหน้าตู้กราฟฟิค		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
2.ทดสอบไฟสัญญาณหน้าตู้		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
3.สถานะตู้ FCP		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Trouble ระบบโซน/สาเหตุ		FL12 zone4	FL12 zone4	FL12 zone4	FL12 zone4	FL12 zone4	FL12 zone4	FL12 zone4	FL12 zone4	FL12 zone4	FL12 zone4	FL12 zone4	FL12 zone4	FL12 zone4	FL12 zone4	FL12 zone4
Disable ระบบโซน/สาเหตุ																
ผู้บันทึก	ช่างอาคาร	จตุพร	จตุพร	จตุพร	จตุพร	จตุพร	จตุพร	จตุพร	จตุพร	จตุพร	จตุพร	จตุพร	จตุพร	จตุพร	จตุพร	จตุพร
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง	<div style="display: flex; justify-content: space-around;"> <div> </div> <div> </div> </div>														
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร	<div style="display: flex; justify-content: space-around;"> <div> </div> <div> </div> </div>														
หมายเหตุ :		<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div> <p>รอบการตรวจเช็ค <input type="checkbox"/> รอบเช้า <input type="checkbox"/> รอบบ่าย <input type="checkbox"/> รอบดึก <input type="checkbox"/></p> <p>โปรดระบุเครื่องหมาย <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ไม่ปกติ</p> </div> <div> <p>ข้อเสนอแนะ :</p> </div> </div>														

แบบฟอร์มการตรวจสอบระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ประจำวัน
Fire Alarm System Daily Check List

อาคาร :

โนเบิล ออราล์ สุขุมวิท33

รายการตรวจสอบเช็คสถานะ		เดือน												ปี											
		สิงหาคม 2566												2567											
Alarm ที่ตู้ควบคุม		16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31								
1. ไฟแสดงสถานะหน้าตู้กราฟฟิค		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/								
2. ทดสอบไฟสัญญาณหน้าตู้		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/								
3. สถานะตู้ FCP		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/								
Trouble ระบบโซน/สาเหตุ		FL12 Zone 4	FL12 Zone 4	FL12 Zone 4	FL12 Zone 4	FL12 Zone 4	FL12 Zone 4	FL12 Zone 4	FL12 Zone 4	FL12 Zone 4	FL12 Zone 4	FL12 Zone 4	FL12 Zone 4	FL12 Zone 4	FL12 Zone 4	FL12 Zone 4	FL12 Zone 4								
Disable ระบบโซน/สาเหตุ																									
ผู้บันทึก	ช่างอาคาร	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย								
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง	สมชาย																							
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร	สมชาย																							
หมายเหตุ :		ข้อเสนอนะ :																							
รอบการตรวจเช็ค		<input type="checkbox"/> รอบเช้า <input type="checkbox"/> รอบบ่าย <input type="checkbox"/> รอบดึก																							
โปรดระบุเครื่องหมาย		<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ไม่ปกติ X																							

แบบฟอร์มตารางตรวจเช็คห้องเครื่อง

SENSES
PROPERTY
MANAGEMENT

ชื่อห้อง

ห้อง MDB

เดือน/ปี

กุมภาพันธ์, 2568

วันที่	เช้า			บ่าย			ดึก			หมายเหตุ
	เวลา	สถานะ	ผู้ตรวจ	เวลา	สถานะ	ผู้ตรวจ	เวลา	สถานะ	ผู้ตรวจ	
1	9.00	✓	อ.ก	15.55	✓	อ.ก	21.55	✓	อ.ก	
2	9.40	✓	อ.ก	16.00	✓	อ.ก	22.25	✓	อ.ก	
3	9.44	✓	อ.ก	16.00	✓	อ.ก	23.25	✓	อ.ก	
4	9.45	✓	อ.ก	16.50	✓	อ.ก	23.40	✓	อ.ก	
5	9.46	✓	อ.ก	17.00	✓	อ.ก	23.40	✓	อ.ก	
6	9.51	✓	อ.ก	17.00	✓	อ.ก	23.40	✓	อ.ก	
7	9.10	✓	อ.ก	17.00	✓	อ.ก	23.40	✓	อ.ก	
8	9.15	✓	อ.ก	17.00	✓	อ.ก	23.40	✓	อ.ก	
9	9.47	✓	อ.ก	16.30	✓	อ.ก	23.10	✓	อ.ก	
10	9.40	✓	อ.ก	15.55	✓	อ.ก	23.10	✓	อ.ก	
11	9.42	✓	อ.ก	15.50	✓	อ.ก	23.10	✓	อ.ก	
12	9.45	✓	อ.ก	15.30	✓	อ.ก	23.15	✓	อ.ก	
13	9.45	✓	อ.ก	15.30	✓	อ.ก	23.20	✓	อ.ก	
14	9.30	✓	อ.ก	15.30	✓	อ.ก	23.30	✓	อ.ก	
15	9.30	✓	อ.ก	15.40	✓	อ.ก	23.30	✓	อ.ก	
16	9.53	✓	อ.ก	17.30	✓	อ.ก	23.20	✓	อ.ก	
17	9.30	✓	อ.ก	17.00	✓	อ.ก	23.50	✓	อ.ก	
18	9.40	✓	อ.ก	15.00	✓	อ.ก	23.30	✓	อ.ก	
19	9.40	✓	อ.ก	16.25	✓	อ.ก	23.40	✓	อ.ก	
20	9.45	✓	อ.ก	16.00	✓	อ.ก	23.40	✓	อ.ก	
21	9.12	✓	อ.ก	16.00	✓	อ.ก	23.30	✓	อ.ก	
22	9.05	✓	อ.ก	16.00	✓	อ.ก	23.30	✓	อ.ก	
23	9.35	✓	อ.ก	15.25	✓	อ.ก	23.10	✓	อ.ก	
24	9.5.0	✓	อ.ก	15.50	✓	อ.ก	23.10	✓	อ.ก	
25	9.42	✓	อ.ก	15.00	✓	อ.ก	23.10	✓	อ.ก	
26	9.45	✓	อ.ก	15.00	✓	อ.ก	23.10	✓	อ.ก	
27	9.46	✓	อ.ก	15.00	✓	อ.ก	23.25	✓	อ.ก	
28	9.30	✓	อ.ก	15.00	✓	อ.ก	23.15	✓	อ.ก	
29	10.00	✓	อ.ก	15.00	✓	อ.ก	23.10	✓	อ.ก	
30	10.14	✓	อ.ก	15.00	✓	อ.ก	23.25	✓	อ.ก	
31										

หมายเหตุ : โปรดระบุเครื่องหมาย ✓ ปกติ X ไม่ปกติ

ข้อเสนอแนะ :

ตรวจสอบโดย :

หัวหน้าช่าง :

วันที่ : 1 / 7 / 68

ทบทวนตรวจสอบโดย :

ผู้จัดการอาคาร :

วันที่ : 3 / 7 / 68

แบบฟอร์มตารางตรวจเช็คห้องเครื่อง

SENSES
PROPERTY
MANAGEMENT

ชื่อห้อง

Transformers


เดือน/ปี


สิงหาคม , 2568

วันที่	เช้า			บ่าย			ดึก			หมายเหตุ
	เวลา	สถานะ	ผู้ตรวจ	เวลา	สถานะ	ผู้ตรวจ	เวลา	สถานะ	ผู้ตรวจ	
1	09.00	✓	อ.ป	11.55	✓	อ.ค	01.55	✓	อ.ค	
2	09.40	✓	อ.ค	16.00	✓	อ.ป	03.25	✓	อ.ค	
3	09.44	✓	อ.ค	16.30	✓	อ.ป	03.25	✓	อ.ค	
4	09.45	✓	อ.ค	14.50	✓	อ.ป	01.50	✓	อ.ค	
5	09.46	✓	อ.ค	16.16	✓	อ.ป	01.30	✓	อ.ค	
6	09.51	✓	อ.ค	15.40	✓	อ.ค	01.40	✓	อ.ค	
7	09.10	✓	อ.ป	15.00	✓	อ.ค	01.40	✓	อ.ค	
8	09.15	✓	อ.ป	15.00	✓	อ.ค	01.40	✓	อ.ค	
9	09.43	✓	อ.ค	16.30	✓	อ.ค	01.10	✓	อ.ป	
10	09.50	✓	อ.ค	15.25	✓	อ.ค	01.10	✓	อ.ป	
11	09.47	✓	อ.ค	15.10	✓	อ.ค	01.10	✓	อ.ป	
12	09.58	✓	อ.ค	15.40	✓	อ.ค	02.15	✓	อ.ค	
13	09.47	✓	อ.ค	15.30	✓	อ.ค	03.20	✓	อ.ค	
14	09.40	✓	อ.ป	15.40	✓	อ.ค	03.30	✓	อ.ค	
15	09.40	✓	อ.ป	15.40	✓	อ.ค	03.30	✓	อ.ค	
16	09.57	✓	อ.ค	17.30	✓	อ.ป	03.30	✓	อ.ค	
17	09.30	✓	อ.ค	17.00	✓	อ.ป	03.30	✓	อ.ค	
18	09.36	✓	อ.ค	16.00	✓	อ.ป	01.30	✓	อ.ค	
19	09.40	✓	อ.ค	16.25	✓	อ.ค	01.30	✓	อ.ค	
20	09.43	✓	อ.ค	19.00	✓	อ.ป	01.30	✓	อ.ค	
21	09.12	✓	อ.ค	16.00	✓	อ.ป	01.40	✓	อ.ค	
22	09.05	✓	อ.ค	18.00	✓	อ.ป	01.40	✓	อ.ค	
23	09.35	✓	อ.ค	16.25	✓	อ.ค	01.10	✓	อ.ป	
24	09.40	✓	อ.ค	15.30	✓	อ.ค	01.10	✓	อ.ป	
25	09.42	✓	อ.ค	17.00	✓	อ.ค	03.15	✓	อ.ป	
26	09.45	✓	อ.ค	15.00	✓	อ.ค	03.20	✓	อ.ป	
27	09.46	✓	อ.ค	15.00	✓	อ.ค	03.35	✓	อ.ค	
28	09.40	✓	อ.ป	15.00	✓	อ.ค	03.15	✓	อ.ค	
29	10.00	✓	อ.ป	15.00	✓	อ.ค	03.10	✓	อ.ค	
30	10.13	✓	อ.ค	15.30	✓	อ.ป	03.25	✓	อ.ค	
31										

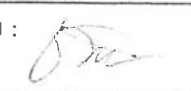
หมายเหตุ : โปรดระบุเครื่องหมาย ☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ

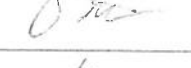
ข้อเสนอแนะ :

ตรวจสอบโดย : 

หัวหน้าช่าง : 

วันที่ : 1, 7, 68

ทบทวนตรวจสอบโดย : 

ผู้จัดการอาคาร : 

วันที่ : 3, 2, 68

แบบฟอร์มตารางตรวจเช็คห้องเครื่อง

SENSES
PROPERTY
MANAGEMENT

ชื่อห้อง

ห้อง GENERATOR

เดือน/ปี

กุมภาพันธ์ , 2568

วันที่	เช้า			บ่าย			ดึก			หมายเหตุ
	เวลา	สถานะ	ผู้ตรวจ	เวลา	สถานะ	ผู้ตรวจ	เวลา	สถานะ	ผู้ตรวจ	
1	9.00	✓	อ.ป	15.50	✓	อ.ค	21.55	✓	อ.ค	
2	9.40	✓	อ.ค	16.00	✓	อ.ค	23.25	✓	อ.ค	
3	9.44	✓	อ.ค	16.00	✓	อ.ค	23.25	✓	อ.ค	
4	9.45	✓	อ.ค	14.50	✓	อ.ค	23.50	✓	อ.ค	
5	9.46	✓	อ.ค	15.00	✓	อ.ค	23.50	✓	อ.ค	
6	1.51	✓	อ.ค	15.40	✓	อ.ค	23.50	✓	อ.ค	
7	9.10	✓	อ.ค	15.00	✓	อ.ค	23.50	✓	อ.ค	
8	9.15	✓	อ.ค	16.00	✓	อ.ค	23.50	✓	อ.ค	
9	9.43	✓	อ.ค	16.50	✓	อ.ค	23.10	✓	อ.ค	
10	9.30	✓	อ.ค	15.55	✓	อ.ค	23.10	✓	อ.ค	
11	9.47	✓	อ.ค	16.00	✓	อ.ค	23.10	✓	อ.ค	
12	9.39	✓	อ.ค	15.30	✓	อ.ค	23.15	✓	อ.ค	
13	9.47	✓	อ.ค	15.30	✓	อ.ค	23.20	✓	อ.ค	
14	9.40	✓	อ.ค	15.30	✓	อ.ค	23.30	✓	อ.ค	
15	9.30	✓	อ.ค	15.30	✓	อ.ค	23.30	✓	อ.ค	
16	9.33	✓	อ.ค	17.30	✓	อ.ค	23.30	✓	อ.ค	
17	9.30	✓	อ.ค	17.00	✓	อ.ค	23.30	✓	อ.ค	
18	9.36	✓	อ.ค	19.00	✓	อ.ค	23.30	✓	อ.ค	
19	9.40	✓	อ.ค	16.25	✓	อ.ค	23.40	✓	อ.ค	
20	9.45	✓	อ.ค	19.00	✓	อ.ค	23.40	✓	อ.ค	
21	9.12	✓	อ.ค	16.00	✓	อ.ค	23.50	✓	อ.ค	
22	9.05	✓	อ.ค	19.00	✓	อ.ค	23.50	✓	อ.ค	
23	9.35	✓	อ.ค	16.25	✓	อ.ค	23.10	✓	อ.ค	
24	9.30	✓	อ.ค	15.30	✓	อ.ค	23.10	✓	อ.ค	
25	9.44	✓	อ.ค	15.00	✓	อ.ค	23.15	✓	อ.ค	
26	9.43	✓	อ.ค	15.00	✓	อ.ค	23.15	✓	อ.ค	
27	9.46	✓	อ.ค	15.00	✓	อ.ค	23.25	✓	อ.ค	
28	9.30	✓	อ.ค	15.00	✓	อ.ค	23.15	✓	อ.ค	
29	10.00	✓	อ.ค	15.00	✓	อ.ค	23.10	✓	อ.ค	
30	10.17	✓	อ.ค	15.00	✓	อ.ค	23.25	✓	อ.ค	
31										

หมายเหตุ : โปรดระบุเครื่องหมาย ☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ

ข้อเสนอแนะ :

ตรวจสอบโดย :

หัวหน้าช่าง :

วันที่ : 1 / 7 / 68

ทบทวนตรวจสอบโดย :

ผู้จัดการอาคาร :

วันที่ : 7 / 7 / 68

รอบการตรวจเช็ค ☐ รอบเช้า ☐ รอบบ่าย ☐ รอบคืน ☐

โนเบิล อรวาน์ สุขมวิท33

รอบการตรวจเช็ค	รอบเข้า	รอบย้าย	รอบปิด
โปรดระบุเครื่องหมายเลข	✓ ปกติ	X ไม่ปกติ	

[illegible]

ภาคผนวก 7-5

เอกสาร PM ระบบบ่อบำบัดน้ำเสีย ตู้ดับเพลิง CCTV

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Preventive Maintenance Checklist

อาคาร : NOBLE AROUND 33

เครื่องจักร : Submersible Sewage Pump

รหัสเครื่องจักร :

อายุการใช้งาน :

รหัสความถี่ :

สถานที่ติดตั้ง :

รายละเอียด	W	M	Q	H	Y	สภาวะปกติหรือไม่	หมายเหตุ
ตรวจเช็ค							
ทำความสะอาดทั่วไป		...	...	...	...	/
ตรวจสอบการทำงานของชุดควบคุมระบบ		...	...	...	...	/
ตรวจสอบฟิวส์และระบบการป้องกัน		...	...	...	...	/
ขันน็อตของจุดต่อสายไฟฟ้าทั้งหมด		...	...	...	...	/
ตรวจสอบและบันทึกค่ากระแส : 125 / 12 / 19 แอมป์		...	...	...	...	/
ตรวจสอบและบันทึกค่าแรงดันไฟฟ้า : 319 / 24 / 400 โวลท์		...	...	...	...	/
ตรวจสอบการทำงานของลูกลอย			...	...	...	/
ทำความสะอาดตู้ควบคุมและแมกเนติกและอุปกรณ์			...	...	...	/
ตรวจสอบสภาพของซีลต่างๆ			...	...	...	/
ตรวจสอบท่อและฉนวนรองบีม			...	...	...	/
ตรวจสอบและทำความสะอาดที่กรองเศษขยะต่างๆ			...	...	...	/
ตรวจขันน็อตล็อกขั้วสายไฟฟ้าและจุดต่อต่างๆ				...	...	/
ตรวจสอบสภาพลูกปืนของมอเตอร์				...	...	/
ทำความสะอาดบ่อ				...	...	/
ตรวจสอบความแน่นของน็อตยึดต่าง ๆ				...	...	/
ตรวจสอบสภาพของฉนวนและการลงกราวด์ของอุปกรณ์ไฟฟ้า					...	/	
รายละเอียดปัญหา	รายละเอียดการแก้ปัญหา						

หมายเหตุ : W = Weekly M = Monthly Q = Quarterly H = Half Yearly Y = Yearly

โปรดระบุเครื่องหมาย ☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ

ตรวจเช็คโดย :

ตรวจสอบโดย :

ทบทวนตรวจสอบโดย :

ช่างอาคาร : 2508 56167

หัวหน้าช่าง : 508

ผู้จัดการอาคาร : 508

วันที่ : 31 / 01 / 68

วันที่ : 31 / 1 / 68

วันที่ : 31 / 1 / 68

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Preventive Maintenance Checklist

อาคาร : NOBLE AROUND 33

เครื่องจักร :

Submersible Sewage Pump

รหัสเครื่องจักร :

อายุการใช้งาน :

รหัสความถี่ :

สถานที่ติดตั้ง :

รายละเอียด	W	M	Q	H	Y	สภาวะปกติหรือไม่	หมายเหตุ
ตรวจสอบ							
ทำความสะอาดทั่วไป		...	...	...	...	/
ตรวจสอบการทำงานของชุดควบคุมระบบ		...	...	...	...	/
ตรวจสอบฟิวส์และระบบการป้องกัน		...	...	...	...	/
ขันน็อตของจุดต่อสายไฟฟ้าทั้งหมด		...	...	...	...	/
ตรวจสอบและบันทึกค่ากระแส : 13 / 12 / 19 แอมป์		...	...	...	...	/
ตรวจสอบและบันทึกค่าแรงดันไฟฟ้า : 401 / 399 / 400 โวลท์		...	...	...	...	/
ตรวจสอบการทำงานของลูกลอย		...	...	...	...	/
ทำความสะอาดตู้ควบคุมและแผงเกนทริกและอุปกรณ์		...	...	...	...	/
ตรวจสอบสภาพของซีลต่างๆ		...	...	...	...	/
ตรวจสอบท่อและฉนวนของบีม		...	...	...	...	/
ตรวจสอบและทำความสะอาดที่กรองเศษขยะต่างๆ		...	...	...	...	/
ตรวจขันน็อตล็อกขั้วสายไฟฟ้าและจุดต่อต่างๆ		...	...	...	...	/
ตรวจสอบสภาพลูกปืนของมอเตอร์		...	...	...	...	/
ทำความสะอาดบ่อ		...	...	...	...	/
ตรวจสอบความแน่นของน๊อตยึดต่าง ๆ		...	...	...	...	/
ตรวจสอบสภาพของฉนวนและการลงกราวด์ของอุปกรณ์ไฟฟ้า		...	...	...	...	/
รายละเอียดปัญหา	รายละเอียดการแก้ปัญหา						

หมายเหตุ :

W = Weekly

M = Monthly

Q = Quarterly

H = Half Yearly

Y = Yearly

โปรดระบุเครื่องหมาย

✓ ปกติ

X ไม่ปกติ

ตรวจสอบโดย :

ตรวจสอบโดย :

พบทวนตรวจสอบโดย :

ช่างอาคาร : 21806

หัวหน้าช่าง :

ผู้จัดการอาคาร :

วันที่ : 28 / 02 / 68

วันที่ : 28 / 2 / 68

วันที่ : 28 / 2 / 18

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Preventive Maintenance Checklist

อาคาร : NOBLE AROUND 33

เครื่องจักร :

Submersible Sewage Pump

รหัสเครื่องจักร :

อายุการใช้งาน :

รหัสความถี่ :

สถานที่ติดตั้ง :

รายละเอียด	W	M	Q	H	Y	สถานะปกติหรือไม่	หมายเหตุ
ตรวจสอบ							
ทำความสะอาดทั่วไป		...	...	...	...	/
ตรวจสอบการทำงานของชุดควบคุมระบบ		...	...	...	...	/
ตรวจสอบฟิวส์และระบบการป้องกัน		...	...	...	...	/
ขันน็อตของจุดต่อสายไฟฟ้าทั้งหมด		...	...	...	...	/
ตรวจสอบและบันทึกค่ากระแส : 13 / 13 / 15 แอมป์		...	...	...	...	/
ตรวจสอบและบันทึกค่าแรงดันไฟฟ้า : 400/402/341 โวลต์		...	...	...	...	/
ตรวจสอบการทำงานของลูกลอย			...	...	...	/
ทำความสะอาดตู้ควบคุมและแผงเบรกและอุปกรณ์			...	...	...	/
ตรวจสอบสภาพของซีลต่างๆ			...	...	...	/
ตรวจสอบท่อและฉนวนของปั๊ม			...	...	...	/
ตรวจสอบและทำความสะอาดที่กรองเศษขยะต่างๆ			...	...	...	/
ตรวจสอบขันน็อตล็อกขั้วสายไฟฟ้าและจุดต่อต่างๆ				...	...	/
ตรวจสอบสภาพลูกปืนของมอเตอร์				...	...	/
ทำความสะอาด				...	...	/
ตรวจสอบความแน่นของน็อตยึดต่างๆ				...	...	/
ตรวจสอบสภาพของฉนวนและการลงกราวด์ของอุปกรณ์ไฟฟ้า					...	/	
รายละเอียดปัญหา	รายละเอียดการแก้ปัญหา						

หมายเหตุ : W = Weekly M = Monthly Q = Quarterly H = Half Yearly Y = Yearly
โปรดระบุเครื่องหมาย ☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ

ตรวจเช็คโดย :

ตรวจสอบโดย :

พบพบตรวจสอบโดย :

ช่างอาคาร : 01554

หัวหน้าช่าง :

ผู้จัดการอาคาร :

วันที่ : 31 / 03 / 68

วันที่ : 31 / 3 / 68

วันที่ : 31 / 3 / 68

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Preventive Maintenance Checklist

อาคาร : NOBLE AROUND 33

เครื่องจักร : Submersible Sewage Pump

รหัสเครื่องจักร :	อายุการใช้งาน :
รหัสความถี่ :	สถานที่ติดตั้ง :

รายละเอียด	W	M	Q	H	Y	สถานะปกติหรือไม่	หมายเหตุ
ตรวจสอบ							
ทำความสะอาดทั่วไป		/	
ตรวจสอบการทำงานของชุดควบคุมระบบ		/	
ตรวจสอบฟิวส์และระบบการป้องกัน		/	
ขันน็อตของจุดต่อสายไฟฟ้าทั้งหมด		/	
ตรวจสอบและบันทึกค่ากระแส : 12 / 12 / 19 แอมป์		/	
ตรวจสอบและบันทึกค่าแรงดันไฟฟ้า : 400 / 398 / 394 โวลต์		/	
ตรวจสอบการทำงานของลูกลอย		/	
ทำความสะอาดตู้ควบคุมและแผงเมนเทคและอุปกรณ์		/	
ตรวจสอบสภาพของซีลต่างๆ		/	
ตรวจสอบท่อและฉนวนของปั๊ม		/	
ตรวจสอบและทำความสะอาดที่กรองเศษขยะต่างๆ		/	
ตรวจสอบขันน็อตล็อกขั้วสายไฟฟ้าและจุดต่อต่างๆ		/	
ตรวจสอบสภาพลูกปืนของมอเตอร์		/	
ทำความสะอาดบ่อ		/	
ตรวจสอบความแน่นของนอตยึดต่างๆ		/	
ตรวจสอบสภาพของฉนวนและการลงกราวด์ของอุปกรณ์ไฟฟ้า		/	

รายละเอียดปัญหา	รายละเอียดการแก้ปัญหา

หมายเหตุ : W = Weekly M = Monthly Q = Quarterly H = Half Yearly Y = Yearly
โปรดระบุเครื่องหมาย ☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ

ตรวจสอบโดย :

ตรวจสอบโดย :

พบทวนตรวจสอบโดย :

ช่างอาคาร : (2) รศ. :

หัวหน้าช่าง :

ผู้จัดการอาคาร :

วันที่ : 30 / 4 / 68

วันที่ : 30 / 4 / 68

วันที่ : 30 / 4 / 68

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Preventive Maintenance Checklist

อาคาร : NOBLE AROUND 33

เครื่องจักร :

Submersible Sewage Pump

รหัสเครื่องจักร :

อายุการใช้งาน :

รหัสความถี่ :

สถานที่ติดตั้ง :

รายละเอียด	W	M	Q	H	Y	สภาวะปกติหรือไม่	หมายเหตุ
ตรวจสอบ							
ทำความสะอาดทั่วไป		***	***	***	***	/	
ตรวจสอบการทำงานของชุดควบคุมระบบ		***	***	***	***	/	
ตรวจสอบฟิวส์และระบบการป้องกัน		***	***	***	***	/	
ขันน็อตของจุดต่อสายไฟฟ้าทั้งหมด		***	***	***	***	/	
ตรวจสอบและบันทึกค่ากระแส : 12 / 13 / 12 แอมป์		***	***	***	***	/	
ตรวจสอบและบันทึกค่าแรงดันไฟฟ้า : 399 / 399 / 399 โวลท์		***	***	***	***	/	
ตรวจสอบการทำงานของลูกลอย			***	***	***	/	
ทำความสะอาดตู้ควบคุมและแผงเบรกและอุปกรณ์			***	***	***	/	
ตรวจสอบสภาพของซีลต่างๆ			***	***	***	/	
ตรวจสอบท่อและฉนวนของปั๊ม			***	***	***	/	
ตรวจสอบและทำความสะอาดที่กรองเศษขยะต่างๆ			***	***	***	/	
ตรวจขันน็อตล็อกขั้วสายไฟฟ้าและจุดต่อต่างๆ				***	***	/	
ตรวจสอบสภาพลูกปืนของมอเตอร์				***	***	/	
ทำความสะอาดบ่อ				***	***	/	
ตรวจสอบความแน่นของน็อตยึดต่าง ๆ				***	***	/	
ตรวจสอบสภาพของฉนวนและการลงกราวด์ของอุปกรณ์ไฟฟ้า					***	/	

รายละเอียดปัญหา

รายละเอียดการแก้ปัญหา

หมายเหตุ : W = Weekly M = Monthly Q = Quarterly H = Half Yearly Y = Yearly

โปรดระบุเครื่องหมาย ☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ

ตรวจเช็คโดย :

ตรวจสอบโดย :

ทบทวนตรวจสอบโดย :

ช่างอาคาร : 2222

หัวหน้าช่าง :

ผู้จัดการอาคาร :

วันที่ : 31 / 05 / 68

วันที่ : 31, 5, 68

วันที่ : 31, 5, 18

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Preventive Maintenance Checklist

อาคาร : NOBLE AROUND 33

เครื่องจักร : Submersible Sewage Pump

รหัสเครื่องจักร :

อายุการใช้งาน :

รหัสความถี่ :

สถานที่ติดตั้ง :

รายละเอียด	W	M	Q	H	Y	สถานะปกติหรือไม่	หมายเหตุ
ตรวจสอบ							
ทำความสะอาดทั่วไป		...	...	...	...	/
ตรวจสอบการทำงานของชุดควบคุมระบบ		...	...	...	...	/
ตรวจสอบฟิวส์และระบบการป้องกัน		...	...	...	...	/
ขันน็อตของจุดต่อสายไฟฟ้าทั้งหมด		...	...	...	...	/
ตรวจสอบและบันทึกค่ากระแส : 12 / 13 / 13 แอมป์		...	...	...	...	/
ตรวจสอบและบันทึกค่าแรงดันไฟฟ้า : 311 / 400 / 400 โวลต์		...	...	...	...	/
ตรวจสอบการทำงานของลูกลอย		...	...	...	...	/
ทำความสะอาดตู้ควบคุมและแมกเนติกและอุปกรณ์		...	...	...	...	/
ตรวจสอบสภาพของซีลต่างๆ		...	...	...	...	/
ตรวจสอบท่อและฉนวนของปั๊ม		...	...	...	...	/
ตรวจสอบและทำความสะอาดที่กรองเศษขยะต่างๆ		...	...	...	...	/
ตรวจสอบขันน็อตล็อกขั้วสายไฟฟ้าและจุดต่อต่างๆ		...	...	...	...	/
ตรวจสอบสภาพลูกปืนของมอเตอร์		...	...	...	...	/
ทำความสะอาดบ่อ		...	...	...	...	/
ตรวจสอบความแน่นของน็อตยึดต่างๆ		...	...	...	...	/
ตรวจสอบสภาพของฉนวนและการลงกราวด์ของอุปกรณ์ไฟฟ้า		...	...	...	...	/
รายละเอียดปัญหา	รายละเอียดการแก้ปัญหา						

หมายเหตุ : W = Weekly M = Monthly Q = Quarterly H = Half Yearly Y = Yearly

โปรตระกูลเครื่องหมาย ☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ

ตรวจสอบโดย :

ตรวจสอบโดย :

ทบทวนตรวจสอบโดย :

ช่างอาคาร : 21006

หัวหน้าช่าง : 200

ผู้จัดการอาคาร : 21006

วันที่ : 30 / 06 / 69

วันที่ : 30, 6, 68

วันที่ : 30, 6, 68

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Preventive Maintenance Checklist

อาคาร : NOBLE AROUND 33

เครื่องจักร :

Sludge Return Pump

รหัสเครื่องจักร :	อายุการใช้งาน :
รหัสความถี่ :	สถานที่ติดตั้ง :

รายละเอียด	W	M	Q	H	Y	สถานะปกติหรือไม่	หมายเหตุ
ตรวจสอบ							
ทำความสะอาดทั่วไป		***	***	***	***	/	
ตรวจสอบการทำงานของชุดควบคุมระบบ		***	***	***	***	/	
ตรวจสอบฟิวส์และระบบการป้องกัน		***	***	***	***	/	
ขันน็อตของจุดต่อสายไฟฟ้าทั้งหมด		***	***	***	***	/	
ตรวจสอบและบันทึกค่ากระแส : 13 / 12 / 13 แอมป์		***	***	***	***	/	
ตรวจสอบและบันทึกค่าแรงดันไฟฟ้า : 398 / 400 / 399 โวลท์		***	***	***	***	/	
ตรวจสอบการทำงานของลูกลอย		***	***	***	***	/	
ทำความสะอาดตู้ควบคุมและแผงเกนทริกและอุปกรณ์		***	***	***	***	/	
ตรวจสอบสภาพของซีลต่างๆ		***	***	***	***	/	
ตรวจสอบท่อและฉนวนของปั๊ม		***	***	***	***	/	
ตรวจสอบและทำความสะอาดที่กรองเศษขยะต่างๆ		***	***	***	***	/	
ตรวจสอบขันน็อตล็อกข้อต่อสายไฟฟ้าและจุดต่อต่างๆ		***	***	***	***	/	
ตรวจสอบสภาพลูกปืนของมอเตอร์		***	***	***	***	/	
ทำความสะอาดบ่อ		***	***	***	***	/	
ตรวจสอบความแน่นของน็อตยึดต่างๆ		***	***	***	***	/	
ตรวจสอบสภาพของฉนวนและการลงกราวด์ของอุปกรณ์ไฟฟ้า		***	***	***	***	/	

รายละเอียดปัญหา	รายละเอียดการแก้ปัญหา

หมายเหตุ : W = Weekly M = Monthly Q = Quarterly H = Half Yearly Y = Yearly
 โปรดระบุเครื่องหมาย ☒ ปกติ ☐ X ไม่ปกติ

ตรวจสอบโดย :

ตรวจสอบโดย :

พบทวนตรวจสอบโดย :

ช่างอาคาร : 01156

หัวหน้าช่าง :

ผู้จัดการอาคาร :

วันที่ : 31 / 01 / 68

วันที่ : 31 / 1 / 68

วันที่ : 31 / 6 / 18

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Preventive Maintenance Checklist

อาคาร : NOBLE AROUND 33

เครื่องจักร :

Sludge Return Pump

รหัสเครื่องจักร :

อายุการใช้งาน :

รหัสความถี่ :

สถานที่ติดตั้ง :

รายละเอียด	W	M	Q	H	Y	สถานะปกติหรือไม่	หมายเหตุ
ตรวจสอบ							
ทำความสะอาดทั่วไป		...	...	...	...	/
ตรวจสอบการทำงานของชุดควบคุมระบบ		...	...	...	...	/
ตรวจสอบฟิวส์และระบบการป้องกัน		...	...	...	...	/
ขันน็อตของจุดต่อสายไฟฟ้าทั้งหมด		...	...	...	...	/
ตรวจสอบและบันทึกค่ากระแส : 12/13/13 แอมป์		...	...	...	...	/
ตรวจสอบและบันทึกค่าแรงดันไฟฟ้า : 399/398/400 โวลต์		...	...	...	...	/
ตรวจสอบการทำงานของลูกกลิ้ง		...	...	...	...	/
ทำความสะอาดตู้ควบคุมและแผงเบรกและอุปกรณ์		...	...	...	...	/
ตรวจสอบสภาพของซีลต่างๆ		...	...	...	...	/
ตรวจสอบท่อและฉนวนของปั๊ม		...	...	...	...	/
ตรวจสอบและทำความสะอาดที่กรองเศษขยะต่างๆ		...	...	...	...	/
ตรวจขันน็อตยึดข้อต่อสายไฟฟ้าและจุดต่อต่างๆ		...	...	...	...	/
ตรวจสอบสภาพลูกปืนของมอเตอร์		...	...	...	...	/
ทำความสะอาดบ่อ		...	...	...	...	/
ตรวจสอบความแน่นของน็อตยึดต่างๆ		...	...	...	...	/
ตรวจสอบสภาพของฉนวนและการลงกราวด์ของอุปกรณ์ไฟฟ้า		...	...	...	...	/
รายละเอียดปัญหา	รายละเอียดการแก้ปัญหา						

หมายเหตุ : W = Weekly M = Monthly Q = Quarterly H = Half Yearly Y = Yearly

ไประบุเครื่องหมาย ☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ

ตรวจสอบโดย :

ตรวจสอบโดย :

ทบทวนตรวจสอบโดย :

ช่างอาคาร : 23301

หัวหน้าช่าง :

ผู้จัดการอาคาร :

วันที่ : 23 / 02 / 66

วันที่ : 23 / 2 / 66

วันที่ : 18 / 2 / 66

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Preventive Maintenance Checklist

อาคาร : NOBLE AROUND 33

เครื่องจักร :

Sludge Return Pump

รหัสเครื่องจักร :

อายุการใช้งาน :

รหัสความถี่ :

สถานที่ติดตั้ง :

รายละเอียด	W	M	Q	H	Y	สถานะปกติหรือไม่	หมายเหตุ
ตรวจสอบ							
ทำความสะอาดทั่วไป	/	
ตรวจสอบการทำงานของชุดควบคุมระบบ	/	
ตรวจสอบฟิวส์และระบบการป้องกัน	/	
ขันน็อตของจุดต่อสายไฟฟ้าทั้งหมด	/	
ตรวจสอบและบันทึกค่ากระแส : 13/12/12 แอมป์	/	
ตรวจสอบและบันทึกค่าแรงดันไฟฟ้า : 401/400/394 โวลต์	/	
ตรวจสอบการทำงานของลูกลอย	/	
ทำความสะอาดตู้ควบคุมและแผงเนติกและอุปกรณ์	/	
ตรวจสอบสภาพของซีลต่างๆ	/	
ตรวจสอบท่อและฉนวนของปั๊ม	/	
ตรวจสอบและทำความสะอาดที่กรองเศษขยะต่างๆ	/	
ตรวจสอบขันน็อตล็อกขั้วสายไฟฟ้าและจุดต่อต่างๆ	/	
ตรวจสอบสภาพลูกปืนของมอเตอร์	/	
ทำความสะอาดบ่อ	/	
ตรวจสอบความแน่นของน็อตยึดต่าง ๆ	/	
ตรวจสอบสภาพของฉนวนและการลงกราวด์ของอุปกรณ์ไฟฟ้า	/	

รายละเอียดปัญหา

รายละเอียดการแก้ปัญหา

หมายเหตุ : W = Weekly M = Monthly Q = Quarterly H = Half Yearly Y = Yearly

โปรดระบุเครื่องหมาย ☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ

ตรวจสอบโดย :

ตรวจสอบโดย :

พบทวนตรวจสอบโดย :

ช่างอาคาร : วัชรวิทย์ วัฒนาร

หัวหน้าช่าง : 

ผู้จัดการอาคาร : 

วันที่ : 31 / 09 / 67

วันที่ : 31, 9, 68

วันที่ : 31, 3, 68

Preventive Maintenance Checklist

0107 :	NOBLE AROUND 33
--------	-----------------

เครื่องจักร :

Sludge Return Pump

รหัสเครื่องจักร :

อายุการใช้งาน :

รหัสความถี่ :

สถานที่ติดตั้ง :

รายละเอียด	W	M	Q	H	Y	สถานะปกติหรือไม่	หมายเหตุ
ตรวจเช็ค							
ทำความสะอาดทั่วไป		...	...	...	...	✓
ตรวจสอบการทำงานของชุดควบคุมระบบ		...	...	...	...	✓
ตรวจสอบฟิวส์และระบบการป้องกัน		...	...	...	...	✓
ขันน็อตของจุดต่อสายไฟฟ้าทั้งหมด		...	...	...	...	✓
ตรวจสอบและบันทึกค่ากระแส : <u>22/13/12</u> แอมป์		...	...	...	...	✓
ตรวจสอบและบันทึกค่าแรงดันไฟฟ้า : <u>371/391/401</u> โวลท์		...	...	...	...	✓
ตรวจสอบการทำงานของลูกลอย		...	...	...	...	✓
ทำความสะอาดตู้ควบคุมและแมกเนติกและอุปกรณ์		...	...	...	...	✓
ตรวจสอบสภาพของซิลต่างๆ		...	...	...	...	✓
ตรวจสอบท่อและฉนวนรองรับ		...	...	...	...	✓
ตรวจสอบและทำความสะอาดที่กรองเศษขยะต่างๆ		...	...	...	...	✓
ตรวจขันน็อตล็อกขั้วสายไฟฟ้าและจุดต่อต่างๆ		...	...	...	...	✓
ตรวจสอบสภาพลูกปืนของมอเตอร์		...	...	...	...	✓
ทำความสะอาดบ่อ		...	...	...	...	✓
ตรวจสอบความแน่นของน็อตยึดต่าง ๆ		...	...	...	...	✓
ตรวจสอบสภาพของฉนวนและการลงกราวด์ของอุปกรณ์ไฟฟ้า		...	...	...	...	✓
รายละเอียดปัญหา	รายละเอียดการแก้ปัญหา						

หมายเหตุ : W = Weekly M = Monthly Q = Quarterly H = Half Yearly Y = Yearly

โปรดระบุเครื่องหมาย ✓ ปกติ X ไม่ปกติ

ตรวจเช็คโดย :
ช่างอาคาร :
วันที่ : 30 / 04 / 68

ตรวจพบโดย :
หัวหน้าช่าง :
วันที่ : 30 , 4 , 68

พบทวนตรวจสอบโดย :
ผู้จัดการอาคาร :
วันที่ : 30 , 4 , 68

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Preventive Maintenance Checklist

อาคาร : NOBLE AROUND 33

เครื่องจักร :

Sludge Return Pump

รหัสเครื่องจักร :

อาคารใช้งาน :

รหัสความถี่ :

สถานที่ติดตั้ง :

รายละเอียด	W	M	Q	H	Y	สถานะปกติหรือไม่	หมายเหตุ
ตรวจสอบ							
ทำความสะอาดทั่วไป			✓	
ตรวจสอบการทำงานของชุดควบคุมระบบ			✓	
ตรวจสอบฟิวส์และระบบการป้องกัน			✓	
น้ำมันของชุดสายไฟฟ้าทั้งหมด			✓	
ตรวจสอบและบันทึกค่ากระแส : 12 / 12 / 13 แอมป์			✓	
ตรวจสอบและบันทึกค่าแรงดันไฟฟ้า : 318 / 400 / 402 โวลต์			✓	
ตรวจสอบการทำงานของลูกลอย			✓	
ทำความสะอาดตู้ควบคุมและแผงเกนทิกและอุปกรณ์			✓	
ตรวจสอบสภาพของซีลต่างๆ			✓	
ตรวจสอบท่อและฉนวนของปั๊ม			✓	
ตรวจสอบและทำความสะอาดที่กรองเศษขยะต่างๆ			✓	
ตรวจขันน็อตล็อกขั้วสายไฟฟ้าและจุดต่อต่างๆ			✓	
ตรวจสอบสภาพลูกปืนของมอเตอร์			✓	
ทำความสะอาดบ่อ			✓	
ตรวจสอบความแน่นของน็อตยึดต่างๆ			✓	
ตรวจสอบสภาพของฉนวนและการลงกราวด์ของอุปกรณ์ไฟฟ้า			✓	

รายละเอียดปัญหา

รายละเอียดการแก้ปัญหา

หมายเหตุ : W = Weekly M = Monthly Q = Quarterly H = Half Yearly Y = Yearly
 โปรดระบุเครื่องหมาย ✓ ปกติ X ไม่ปกติ

ตรวจเช็คโดย :

ตรวจสอบโดย :

พบทวนตรวจสอบโดย :

ช่างอาคาร : วัชรินทร์

หัวหน้าช่าง : วัชรินทร์

ผู้จัดการอาคาร : วัชรินทร์

วันที่ : 31 / 05 / 68

วันที่ : 31 / 05 / 68

วันที่ : 31 / 05 / 68

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Preventive Maintenance Checklist

อาคาร : NOBLE AROUND 33

เครื่องจักร :

Sludge Return Pump

รหัสเครื่องจักร :

อายุการใช้งาน :

รหัสความถี่ :

สถานที่ติดตั้ง :

รายละเอียด	W	M	Q	H	Y	สถานะปกติหรือไม่	หมายเหตุ
ตรวจสอบ							
ทำความสะอาดทั่วไป		***	***	***	***	/	
ตรวจสอบการทำงานของชุดควบคุมระบบ		***	***	***	***	/	
ตรวจสอบฟิวส์และระบบการป้องกัน		***	***	***	***	/	
ขันน็อตของจุดต่อสายไฟฟ้าทั้งหมด		***	***	***	***	/	
ตรวจสอบและบันทึกค่ากระแส : 12 / 12 / 11 แอมป์		***	***	***	***	/	
ตรวจสอบและบันทึกค่าแรงดันไฟฟ้า : 394 / 397 / 313 โวลต์		***	***	***	***	/	
ตรวจสอบการทำงานของลูกลอย			***	***	***	/	
ทำความสะอาดตู้ควบคุมและแผงเหน็ดและอุปกรณ์		***	***	***	***	/	
ตรวจสอบสภาพของซีลต่างๆ		***	***	***	***	/	
ตรวจสอบท่อและฉนวนของปั๊ม		***	***	***	***	/	
ตรวจสอบและทำความสะอาดที่กรองเศษขยะต่างๆ		***	***	***	***	/	
ตรวจสอบขันน็อตล็อกขั้วสายไฟฟ้าและจุดต่อต่างๆ				***	***	/	
ตรวจสอบสภาพลูกปืนของมอเตอร์				***	***	/	
ทำความสะอาดบ่อ				***	***	/	
ตรวจสอบความแน่นของน็อตยึดต่าง ๆ				***	***	/	
ตรวจสอบสภาพของฉนวนและการลงกราวด์ของอุปกรณ์ไฟฟ้า					***	/	
รายละเอียดปัญหา	รายละเอียดการแก้ปัญหา						
<p>หมายเหตุ : W = Weekly M = Monthly Q = Quarterly H = Half Yearly Y = Yearly</p> <p>ไปตรวจดูเครื่องหมาย <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> X ไม่ปกติ</p> <p>ตรวจสอบโดย : <u> </u> ตรวจสอบโดย : <u> </u> ทบทวนตรวจสอบโดย : <u> </u></p> <p>ช่างอาคาร : <u> </u> หัวหน้าช่าง : <u> </u> ผู้จัดการอาคาร : <u> </u></p> <p>วันที่ : <u>30 / 06 / 68</u> วันที่ : <u>30 / 6 / 68</u> วันที่ : <u>30 / 6 / 68</u></p>							

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Preventive Maintenance Checklist

อาคาร : NOBLE AROUND 33

เครื่องจักร :

Aerator Pump

รหัสเครื่องจักร :

อายุการใช้งาน :

รหัสความถี่ :

สถานที่ติดตั้ง :

รายละเอียด	W	M	Q	H	Y	สถานะปกติหรือไม่	หมายเหตุ
ตรวจสอบ							
ทำความสะอาดทั่วไป		/	
ตรวจสอบการทำงานของชุดควบคุมระบบ		/	
ตรวจสอบฟิวส์และระบบการป้องกัน		/	
ขันน็อตของจุดต่อสายไฟฟ้าทั้งหมด		/	
ตรวจสอบและบันทึกค่ากระแส : 12 / 12 / 11 แอมป์		/	
ตรวจสอบและบันทึกค่าแรงดันไฟฟ้า : 402 / 400 / 398 โวลต์		/	
ตรวจสอบการทำงานของลูกลอย		/	
ทำความสะอาดตู้ควบคุมและแผงเบรกและอุปกรณ์		/	
ตรวจสอบสภาพของซีลต่างๆ		/	
ตรวจสอบท่อและฉนวนของปั๊ม		/	
ตรวจสอบและทำความสะอาดที่กรองเศษขยะต่างๆ		/	
ตรวจสอบขันน็อตล็อกขั้วสายไฟฟ้าและจุดต่อต่างๆ		/	
ตรวจสอบสภาพลูกปืนของมอเตอร์		/	
ทำความสะอาดบ่อ		/	
ตรวจสอบความแน่นของน็อตยึดต่างๆ		/	
ตรวจสอบสภาพของฉนวนและการลงกราวด์ของอุปกรณ์ไฟฟ้า		/	

รายละเอียดปัญหา

รายละเอียดการแก้ปัญหา

หมายเหตุ : W = Weekly M = Monthly Q = Quarterly H = Half Yearly Y = Yearly
โปรแกรมนี้คือหมาย ☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ

ตรวจเช็คโดย :

ตรวจสอบโดย :

ทบทวนตรวจสอบโดย :

ช่างอาคาร : นิคม

หัวหน้าช่าง : ...

ผู้จัดการอาคาร : ...

วันที่ : 31 / 01 / 68

วันที่ : 31 / 1 / 68

วันที่ : 31 / 1 / 68

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Preventive Maintenance Checklist

อาคาร : NOBLE AROUND 33

เครื่องจักร :

Aerator Pump

รหัสเครื่องจักร :

อายุการใช้งาน :

รหัสความถี่ :

สถานที่ติดตั้ง :

รายละเอียด	W	M	Q	H	Y	สถานะปกติหรือไม่	หมายเหตุ
ตรวจสอบ							
ทำความสะอาดทั่วไป		/	
ตรวจสอบการทำงานของชุดควบคุมระบบ		/	
ตรวจสอบฟิวส์และระบบการป้องกัน		/	
ขันน็อตของจุดต่อสายไฟฟ้าทั้งหมด		/	
ตรวจสอบและบันทึกค่ากระแส : 12/13/13 แอมป์		/	
ตรวจสอบและบันทึกค่าแรงดันไฟฟ้า : 99/460/216 โวลต์		/	
ตรวจสอบการทำงานของลูกกลิ้ง		/	
ทำความสะอาดตู้ควบคุมและแผงเบรกและอุปกรณ์		/	
ตรวจสอบสภาพของซีลต่างๆ		/	
ตรวจสอบท่อและฉนวนของปั๊ม		/	
ตรวจสอบและทำความสะอาดที่กรองเศษขยะต่างๆ		/	
ตรวจสอบขันน็อตล็อกขั้วสายไฟฟ้าและจุดต่อต่างๆ		/	
ตรวจสอบสภาพลูกปืนของมอเตอร์		/	
ทำความสะอาดบ่อ		/	
ตรวจสอบความแน่นของน็อตยึดต่าง ๆ		/	
ตรวจสอบสภาพของฉนวนและการลงกราวด์ของอุปกรณ์ไฟฟ้า		/	

รายละเอียดปัญหา

รายละเอียดการแก้ปัญหา

หมายเหตุ : W = Weekly M = Monthly Q = Quarterly H = Half Yearly Y = Yearly

ไปตระเวนเครื่องหมาย ☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ

ตรวจสอบโดย :

ตรวจสอบโดย :

ทบทวนตรวจสอบโดย :

ช่างอาคาร : อ. ชวน

หัวหน้าช่าง :

ผู้จัดการอาคาร :

วันที่ : 27 / 02 / 68

วันที่ : 28 / 2 / 68

วันที่ : 28 / 2 / 68

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Preventive Maintenance Checklist

อาคาร : NOBLE AROUND 33

เครื่องจักร :

Aerator Pump

รหัสเครื่องจักร :

อายุการใช้งาน :

รหัสความถี่ :

สถานที่ติดตั้ง :

รายละเอียด	W	M	Q	H	Y	สถานะปกติหรือไม่	หมายเหตุ
ตรวจเช็ค							
ทำความสะอาดทั่วไป		...	...	...	...	/
ตรวจสอบการทำงานของชุดควบคุมระบบ		...	...	...	...	/
ตรวจสอบฟิวส์และระบบการป้องกัน		...	...	...	...	/
ขันน็อตของจุดต่อสายไฟฟ้าทั้งหมด		...	...	...	...	/
ตรวจสอบและบันทึกค่ากระแส : 15 / 12 / 12 แอมป์		...	...	...	...	/
ตรวจสอบและบันทึกค่าแรงดันไฟฟ้า : 311 / 400 / 400 โวลท์		...	...	...	...	/
ตรวจสอบการทำงานของลูกลอย		...	...	...	...	/
ทำความสะอาดตู้ควบคุมและแผงเกนทริกและอุปกรณ์		...	...	...	...	/
ตรวจสอบสภาพของซีลต่างๆ		...	...	...	...	/
ตรวจสอบท่อและฉนวนของปั๊ม		...	...	...	...	/
ตรวจสอบและทำความสะอาดที่กรองเศษขยะต่างๆ		...	...	...	...	/
ตรวจขันน็อตล็อกขั้วสายไฟฟ้าและจุดต่อต่างๆ		...	...	...	...	/
ตรวจสอบสภาพลูกปืนของมอเตอร์		...	...	...	...	/
ทำความสะอาดบ่อ		...	...	...	...	/
ตรวจสอบความแน่นของน๊อตยึดต่างๆ		...	...	...	...	/
ตรวจสอบสภาพของฉนวนและการลงกราวด์ของอุปกรณ์ไฟฟ้า		...	...	...	...	/
รายละเอียดปัญหา	รายละเอียดการแก้ปัญหา						

หมายเหตุ : W = Weekly M = Monthly Q = Quarterly H = Half Yearly Y = Yearly
โปรดระบุเครื่องหมาย ☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ

ตรวจเช็คโดย :

ตรวจสอบโดย :

พบพบตรวจสอบโดย :

ช่างอาคาร : MDL

หัวหน้าช่าง : MDL

ผู้จัดการอาคาร : MDL

วันที่ : 31 / 03 / 68

วันที่ : 31 / 3 / 68

วันที่ : 31 / 3 / 68

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Preventive Maintenance Checklist

อาคาร : NOBLE AROUND 33

เครื่องจักร :

Aerator Pump

รหัสเครื่องจักร :

อายุการใช้งาน :

รหัสความถี่ :

สถานที่ติดตั้ง :

รายละเอียด	W	M	Q	H	Y	สภาวะปกติหรือไม่	หมายเหตุ
ตรวจสอบ							
ทำความสะอาดทั่วไป		/	
ตรวจสอบการทำงานของชุดควบคุมระบบ		/	
ตรวจสอบฟิวส์และระบบการป้องกัน		/	
ขันน็อตของจุดต่อสายไฟฟ้าทั้งหมด		/	
ตรวจสอบและบันทึกค่ากระแส : 12 / 12 / M แอมป์		/	
ตรวจสอบและบันทึกค่าแรงดันไฟฟ้า : 400 / 401 / 399 โวลต์		/	
ตรวจสอบการทำงานของลูกลอย		/	
ทำความสะอาดตู้ควบคุมและแผงเบรกและอุปกรณ์		/	
ตรวจสอบสภาพของซีลต่างๆ		/	
ตรวจสอบท่อและฉนวนของปั๊ม		/	
ตรวจสอบและทำความสะอาดที่รองเศษขยะต่างๆ		/	
ตรวจขันน็อตยึดข้อต่อสายไฟฟ้าและจุดต่อต่างๆ		/	
ตรวจสอบสภาพลูกปืนของมอเตอร์		/	
ทำความสะอาดบ่อ		/	
ตรวจสอบความแน่นของน็อตยึดต่าง ๆ		/	
ตรวจสอบสภาพของฉนวนและการลงกราวด์ของอุปกรณ์ไฟฟ้า		/	

รายละเอียดปัญหา

รายละเอียดการแก้ปัญหา

หมายเหตุ : W = Weekly M = Monthly Q = Quarterly H = Half Yearly Y = Yearly

โปรดระบุเครื่องหมาย ☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ

ตรวจเช็คโดย :

ตรวจสอบโดย :

พบทวนตรวจสอบโดย :

ช่างอาคาร : 21702

หัวหน้าช่าง :

ผู้จัดการอาคาร :

วันที่ : 30/04/68

วันที่ : 30, 4, 68

วันที่ : 30, 4, 68

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Preventive Maintenance Checklist

อาคาร : NOBLE AROUND 33

เครื่องจักร :

Aerator Pump

รหัสเครื่องจักร :

อายุการใช้งาน :

รหัสความถี่ :

สถานที่ติดตั้ง :

รายละเอียด	W	M	Q	H	Y	สถานะปกติหรือไม่	หมายเหตุ
ตรวจสอบ							
ทำความสะอาดทั่วไป		/	
ตรวจสอบการทำงานของชุดควบคุมระบบ		/	
ตรวจสอบฟิวส์และระบบการป้องกัน		/	
ขันน็อตของจุดต่อสายไฟฟ้าทั้งหมด		/	
ตรวจสอบและบันทึกค่ากระแส : 12 / 13 / 12 แอมป์		/	
ตรวจสอบและบันทึกค่าแรงดันไฟฟ้า : 391 / 401 / 406 โวลต์		/	
ตรวจสอบการทำงานของลูกลอย		/	
ทำความสะอาดตู้ควบคุมและแผงเกนทริกและอุปกรณ์		/	
ตรวจสอบสภาพของซีลต่างๆ		/	
ตรวจสอบท่อและฉนวนของปั๊ม		/	
ตรวจสอบและทำความสะอาดที่กรองเศษขยะต่างๆ		/	
ตรวจขันน็อตถักข้อข้อสายไฟฟ้าและจุดต่อต่างๆ		/	
ตรวจสอบสภาพลูกปืนของมอเตอร์		/	
ทำความสะอาดบ่อ		/	
ตรวจสอบความแน่นของน็อตยึดต่างๆ		/	
ตรวจสอบสภาพของฉนวนและการลงกราวด์ของอุปกรณ์ไฟฟ้า		/	

รายละเอียดปัญหา

รายละเอียดการแก้ปัญหา

หมายเหตุ : W = Weekly M = Monthly Q = Quarterly H = Half Yearly Y = Yearly
โปรดระบุเครื่องหมาย ☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ

ตรวจเช็คโดย :

ตรวจสอบโดย :

ทบทวนตรวจสอบโดย :

ช่างอาคาร : วาสนา

หัวหน้าช่าง :

ผู้จัดการอาคาร :

วันที่ : 31 / 05 / 68

วันที่ : 31 / 5 / 68

วันที่ : 31 / 5 / 68

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Preventive Maintenance Checklist

อาคาร : NOBLE AROUND 33

เครื่องจักร :

Aerator Pump

รหัสเครื่องจักร :

อายุการใช้งาน :

รหัสความถี่ :

สถานที่ติดตั้ง :

รายละเอียด	W	M	Q	H	Y	สภาวะปกติหรือไม่	หมายเหตุ
ตรวจสอบ							
ทำความสะอาดทั่วไป		/	
ตรวจสอบการทำงานของชุดควบคุมระบบ		/	
ตรวจสอบฟิวส์และระบบการป้องกัน		/	
ขันน็อตของจุดต่อสายไฟฟ้าทั้งหมด		/	
ตรวจสอบและบันทึกค่ากระแส : 12 / 12 / 12 แอมป์		/	
ตรวจสอบและบันทึกค่าแรงดันไฟฟ้า : 345 / 345 / 345 โวลต์		/	
ตรวจสอบการทำงานของลูกลอย		/	
ทำความสะอาดตู้ควบคุมและแผงเบรกและอุปกรณ์		/	
ตรวจสอบสภาพของซีลต่างๆ		/	
ตรวจสอบท่อและฉนวนของปั๊ม		/	
ตรวจสอบและทำความสะอาดที่กรองเศษขยะต่างๆ		/	
ตรวจขันน็อตล็อกขั้วสายไฟฟ้าและจุดต่อต่างๆ		/	
ตรวจสอบสภาพลูกปืนของมอเตอร์		/	
ทำความสะอาดบ่อ		/	
ตรวจสอบความแน่นของน็อตยึดต่าง ๆ		/	
ตรวจสอบสภาพของฉนวนและการลงกราวด์ของอุปกรณ์ไฟฟ้า		/	

รายละเอียดปัญหา

รายละเอียดการแก้ปัญหา

หมายเหตุ : W = Weekly M = Monthly Q = Quarterly H = Half Yearly Y = Yearly

โปรดระบุเครื่องหมาย ☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ

ตรวจเช็คโดย :

ตรวจสอบโดย :

ทบทวนตรวจสอบโดย :

ช่างอาคาร : 30/6/68

หัวหน้าช่าง :

ผู้จัดการอาคาร :

วันที่ : 30 / 6 / 68

วันที่ : 30 / 6 / 68

วันที่ : 30 / 6 / 68

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Preventive Maintenance Checklist

อาคาร : NOBLE AROUND 33

เครื่องจักร :

Waste Water Treatment Plant

รหัสเครื่องจักร :

11

อายุการใช้งาน :

รหัสความถี่ :

สถานที่ติดตั้ง : ตานจอตชั้น G

รายละเอียด	W	M	Q	H	Y	สถานะปกติหรือไม่	หมายเหตุ
ตรวจสอบ							
ตรวจสอบสภาพทั่วไปและทำความสะอาด				/	
บันทึกกลิ่นที่เกิดขึ้นในระบบ				/	
ตรวจสอบปริมาณขยะและดักไขมัน				/	
ตรวจสอบสถานะหลอดไฟและสวิตช์เลือกที่ตู้ควบคุม		...				/	
บันทึกค่า SV30		...				/	
บันทึกสีของตะกอน		...				/	
บันทึกลักษณะน้ำทิ้ง		...				/	

รายละเอียดปัญหา

รายละเอียดการแก้ปัญหา

หมายเหตุ : W = Weekly M = Monthly Q = Quarterly H = Half Yearly Y = Yearly
ไปตรวจเครื่องหมาย ✓ ปกติ X ไม่ปกติ

ตรวจเช็คโดย :

ตรวจสอบโดย :

พบพบตรวจสอบโดย :

ช่างอาคาร : วัชรวิ

หัวหน้าช่าง :

ผู้จัดการอาคาร :

วันที่ : 31 / 01 / 2568

วันที่ : 31, 1, 68

วันที่ : 31, 1, 68

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Preventive Maintenance Checklist

อาคาร : NOBLE AROUND 33

เครื่องจักร :

Waste Water Treatment Plant

รหัสเครื่องจักร :

M

อายุการใช้งาน :

รหัสความถี่ :

สถานที่ติดตั้ง : ลานจอดรถชั้น G

รายละเอียด	W	M	Q	H	Y	สภาวะปกติหรือไม่	หมายเหตุ
ตรวจสอบ							
ตรวจสอบสภาพทั่วไปและทำความสะอาด	***	***				/	
บันทึกกลิ่นที่เกิดขึ้นที่ระบบ	***	***				/	
ตรวจสอบปริมาณขยะและถังขยะ	***	***				/	
ตรวจสอบสถานะหลอดไฟและสวิตช์เลือกที่ตู้ควบคุม		***				/	
บันทึกค่า SV30		***				/	
บันทึกสีของตะกอน		***				/	
บันทึกลักษณะน้ำทิ้ง		***				/	
รายละเอียดปัญหา	รายละเอียดการแก้ปัญหา						

หมายเหตุ : W = Weekly M = Monthly Q = Quarterly H = Half Yearly Y = Yearly
 โปรดระบุเครื่องหมาย ☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ

ตรวจเช็คโดย :

ตรวจสอบโดย :

พบทวนตรวจสอบโดย :

ช่างอาคาร :

Ar

หัวหน้าช่าง :

ผู้จัดการอาคาร :

วันที่ : 28, 02, 2568

วันที่ : 28, 2, 68

วันที่ : 28, 2, 18

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Preventive Maintenance Checklist

อาคาร : NOBLE AROUND 33

เครื่องจักร :

Waste Water Treatment Plant

รหัสเครื่องจักร :

14

อายุการใช้งาน :

รหัสความถี่ :

สถานที่ติดตั้ง : ตานจอยคั่น G

รายละเอียด	W	M	Q	H	Y	สถานะปกติหรือไม่	หมายเหตุ
ตรวจสอบ							
ตรวจสอบสภาพทั่วไปและทำความสะอาด				/	
บันทึกกลิ่นที่เพิ่มขึ้นที่ระบบ				/	
ตรวจสอบปริมาณขยะและถังไขมัน				/	
ตรวจสอบสถานะหลอดไฟหลอดและสวิตช์เลือกที่ตู้ควบคุม				/	
บันทึกค่า SV30				/	
บันทึกสีของตะกอน				/	
บันทึกลักษณะน้ำทิ้ง				/	

รายละเอียดปัญหา

รายละเอียดการแก้ปัญหา

หมายเหตุ : W = Weekly M = Monthly Q = Quarterly H = Half Yearly Y = Yearly

โปรแกรมเครื่องหมาย ☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ

ตรวจสอบโดย :

ตรวจสอบโดย :

ทบทวนตรวจสอบโดย :

ช่างอาคาร : 14/03/2563

หัวหน้าช่าง :

ผู้จัดการอาคาร :

วันที่ : 31 / 03 / 2563

วันที่ : 31 / 3 / 68

วันที่ : 31 / 3 / 68

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Preventive Maintenance Checklist

อาคาร : NOBLE AROUND 33

เครื่องจักร :

Waste Water Treatment Plant

รหัสเครื่องจักร :

4.

อายุการใช้งาน :

รหัสความถี่ :

สถานที่ติดตั้ง : ลานจอดรถชั้น G

รายละเอียด	W	M	Q	H	Y	สถานะปกติหรือไม่	หมายเหตุ
ตรวจสอบ							
ตรวจสอบสภาพทั่วไปและทำความสะอาด	...	...				/
บันทึกกลิ่นที่เกิดขึ้นที่ระบบ	...	...				/
ตรวจสอบปริมาณขยะและถังไขมัน	...	...				/
ตรวจสอบสถานะหลอดไฟและสวิตช์เลือกที่ตู้ควบคุม		...				/	
บันทึกค่า SV30		...				/	
บันทึกสีของตะกอน		...				/	
บันทึกลักษณะน้ำทิ้ง		...				/	
รายละเอียดปัญหา	รายละเอียดการแก้ปัญหา						

หมายเหตุ : W = Weekly M = Monthly Q = Quarterly H = Half Yearly Y = Yearly
โปรดระบุเครื่องหมาย ☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ

ตรวจสอบโดย :

ตรวจสอบโดย :

พบทวนตรวจสอบโดย :

ช่างอาคาร : 0150261

หัวหน้าช่าง : 025

ผู้จัดการอาคาร : 025

วันที่ : 30 / 04 / 2563

วันที่ : 30 / 4 / 68

วันที่ : 30 / 4 / 68

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Preventive Maintenance Checklist

อาคาร : NOBLE AROUND 33

เครื่องจักร :

Waste Water Treatment Plant

รหัสเครื่องจักร : M.	อายุการใช้งาน :
รหัสความถี่ :	สถานที่ติดตั้ง : ลานจอดรถชั้น G

รายละเอียด	W	M	Q	H	Y	สถานะปกติหรือไม่	หมายเหตุ
ตรวจเช็ค							
ตรวจสอบสภาพทั่วไปและทำความสะอาด	***	***				/	
บันทึกกลิ่นที่เกินขึ้นที่ระบบ	***	***				/	
ตรวจสอบปริมาณขยะและถังขยะ	***	***				/	
ตรวจสอบสถานะหลอดไฟและสวิตช์เลือกที่ตู้ควบคุม		***				/	
บันทึกค่า SV30		***				/	
บันทึกสีของตะกอน		***				/	
บันทึกลักษณะน้ำทิ้ง		***				/	

รายละเอียดปัญหา	รายละเอียดการแก้ปัญหา

หมายเหตุ : W = Weekly M = Monthly Q = Quarterly H = Half Yearly Y = Yearly
 โปรดระบุเครื่องหมาย ☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ

ตรวจเช็คโดย :

ตรวจสอบโดย :

ทบทวนตรวจสอบโดย :

ช่างอาคาร : 23021

หัวหน้าช่าง :

ผู้จัดการอาคาร :

วันที่ : 30/05/68

วันที่ : 31, 5, 68

วันที่ : 31, 5, 68

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Preventive Maintenance Checklist

อาคาร : NOBLE AROUND 33

เครื่องจักร :

Waste Water Treatment Plant

รหัสเครื่องจักร :

M

อายุการใช้งาน :

รหัสความถี่ :

สถานที่ติดตั้ง : ตานจอตชั้น G

รายละเอียด	W	M	Q	H	Y	สภาวะปกติหรือไม่	หมายเหตุ
ตรวจสอบ							
ตรวจสอบสภาพทั่วไปและทำความสะอาด	...	...				/
บันทึกกลิ่นที่เกิดขึ้นในระบบ	...	...				/
ตรวจสอบปริมาณขยะและถังไขมัน	...	...				/
ตรวจสอบสถานะหลอดไฟและสวิตช์เลือกที่ควบคุม	...	...				/
บันทึกค่า SV30	...	...				/
บันทึกสีของตะกอน	...	...				/
บันทึกลักษณะน้ำทิ้ง	...	...				/
รายละเอียดปัญหา	รายละเอียดการแก้ปัญหา						

หมายเหตุ : W = Weekly M = Monthly Q = Quarterly H = Half Yearly Y = Yearly
ไปตรวจเช็คตามหมาย ☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ

ตรวจสอบโดย :

ตรวจสอบโดย :

พบทวนตรวจสอบโดย :

ช่างอาคาร : กฤษ

หัวหน้าช่าง : [Signature]

ผู้จัดการอาคาร : [Signature]

วันที่ : 30 / 06 / 2569

วันที่ : 30, 6, 69

วันที่ : 30, 6, 68

Closed Circuit Television (CCTV)

เครื่องจักร :

NOBLE Around 33

Tags: [Aluminum](#), [Copper](#), [Gold](#), [Iron](#), [Lead](#), [Nickel](#), [Silver](#), [Steel](#), [Zinc](#)[illegible]

คำสั่งแจ้ง : ให้ทำเครื่องหมาย / บกท. X ไม่ปกติ และให้ระบุ ก/ว ไม่ปรากฏข้อมูล ลงในช่องผลการตรวจข้อสังเกตเพิ่มเติม ให้ทำการบันทึกลงในช่องหมายเหตุ

Start At: 15.00

Date: 30/06/17

Date: 89/9/06

Date: 2/10/20

Checked By Technician : (Signature)

Inspected By Senior Technician :

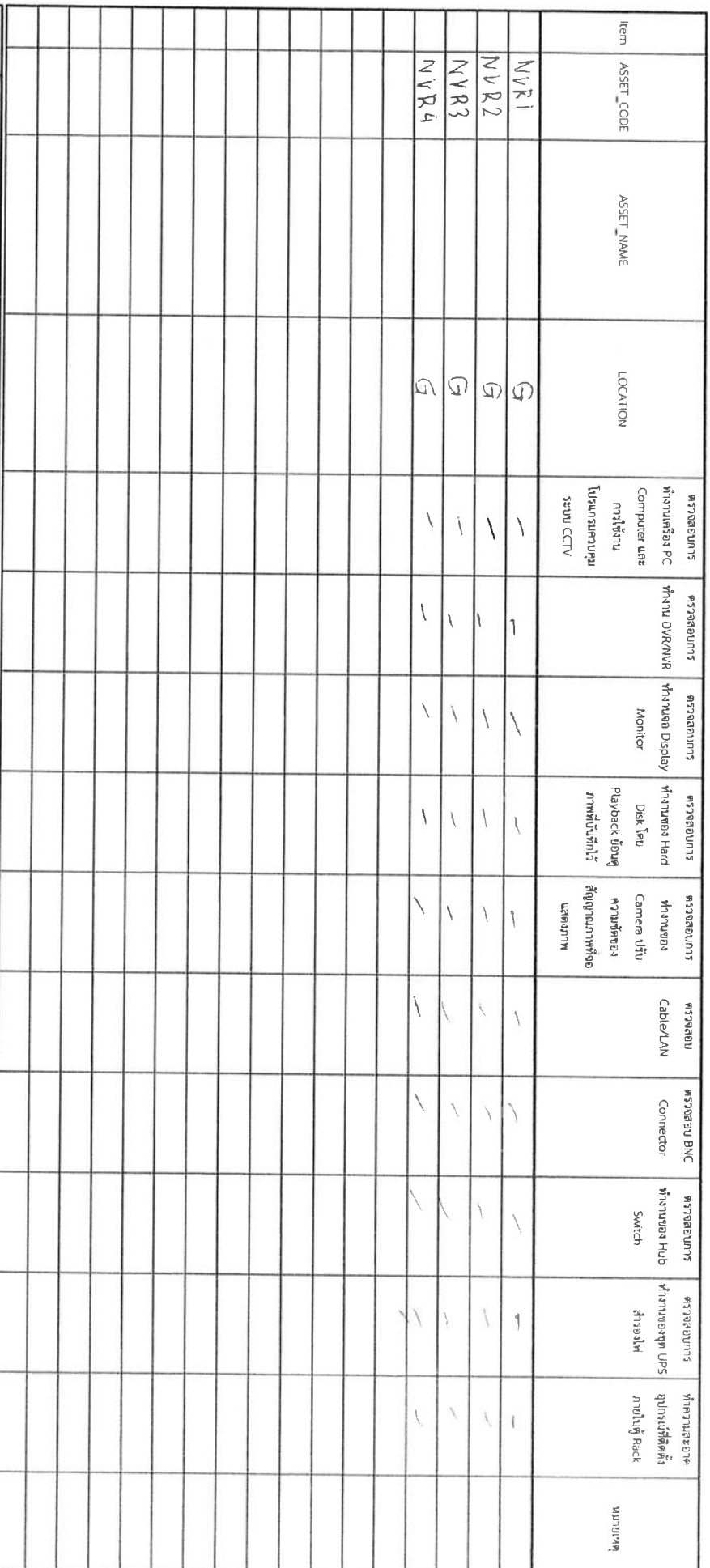
Acknowledged By Building Manager :

Preventive Maintenance Checklist

NOBLE AROUND 33

କେନ୍ଦ୍ରୀୟ ଶାସନ :

Closed Circuit Television (CCTV)



คำชี้แจง : ให้ทำเครื่องหมาย / ปกติ, X ไม่ปกติ และให้ระบุ n/a ไม่ปรากฏข้อมูล ลงในช่องผลการตรวจข้อปรากฏตามรายละเอียดตามความเป็นจริง หากผลการตรวจมีข้อสังเกตเพิ่มเติม ให้ทำการบันทึกลงในช่องหมายเหตุ

Checked By Technician : D.J.D

Date: 31/05/68

Start At: 18.0

Finish At: 17.00

Inspected By Senior Technician :

Date 31/5/68

Acknowledged By Building Manager

Date: 6/15/16

Preventive Maintenance Checklist

Noble	Around	33

Closed Circuit Television (CCTV)

[illegible]

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

NOBLE AROUND 33

๒๕๕๕

Closed Circuit Television (CCTV)

SENSITIVITY

Tags : [depression](#) - [journalism](#)

[illegible]

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

วิธีการ :

NOBIE AROUND 33

๔
เครื่องจักร :

Closed Circuit Television (CCTV)

Tags: Monthly - Chantier

[illegible]

คำชี้แจง : ให้ทำเครื่องหมาย / บนที่, X ไม่ปกติ และให้ระบุ n/a ไม่ปรากฏข้อมูล ลงในช่องผลการตรวจปรากฏการณ์และเกิดความน่าเป็นห่วง หากผลการตรวจข้อสงสัยก่อนเพิ่มเติม ให้ทำการบันทึกลงในช่องหมายเหตุ

Checked By Technician : CTH

2158

Inspected By Senior Technician :

Acknowledged By Building Manager :

下

Date: 9/05/68

Date: 29/12/16

Date: 3/3/68

Start At: 14.00

Preventive Maintenance Checklist

Noble Around 33

ເສຍຊີວິດ :

Closed Circuit Television (CCTV)

PROPERTY

[illegible]

คำชี้แจง : ให้ทำเครื่องหมาย / ปกติ, X ไม่ปกติ และให้ระบุ ก/อ ไม่ปรากฏข้อยุติ ลงในช่องผลการตรวจเป็นรากฐานรายละเอียดตามความเป็นจริง หากผลการตรวจมีข้อสงสัยงอกเพิ่มเติม ให้ทำการบันทึกลง เช่น พบความผิดปกติ

Checked By Technician: ASHIK

Inspected By Senior Technician :

Acknowledged By Building Manager :

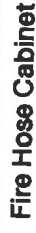
Start at: 14.00
Finish at: 76.00

Finish at: 70.00

14.00

Finish at: 70.00

Preventive Maintenance Checklist



Acknowledged By Building Manager

Preventive Maintenance Checklist



เครื่องจักร :

อาคาร: NOBLE AROUND 83

Tags: Monthly

[illegible]

คำชี้แจง : ให้ทำเครื่องหมาย / ปกติ, X ไม่ปกติ และให้ระบุ n/a ไม่ปรากฏข้อมูล ลงในช่องผลการตรวจข้อสังเกตเพิ่มเติม เพื่อให้การบันทึกผลในช่องหมายเหตุ

Checked By Technician: ADL
Date: 91/03/68

Inspected By Senior Technician : [Signature]

Acknowledged By Building Manager:  Date: 3/31/68

Preventive Maintenance Checklist

อาจารย์ :

NOBLE AROUND 23

Tags: Mexico

เครื่องจักร :

Fire Hose Cabinet

[illegible]

คำชี้แจง : ให้ทำเครื่องหมาย / บกที่, X ไม่ปกติ และไม่ปรากฏข้อมูล ลงในช่องผลการตรวจให้เป็นจริง หากผลการตรวจข้อสังเกตเพิ่มเติม ให้ทำการบันทึกไว้ในช่องหมายเหตุ

Checked By Technician: ADL Date: 30/04/67

inspected By Senior Technician : _____
Date : 08/4/20

Acknowledged By Building Manager: 1/20/07 Date: 3/10/08

Start At: 14.00 Finish At: 16.00

Preventive Maintenance Checklist

อาจารย์ :

Noble Around 33

เครื่องจักร :

Fire Hose Cabinet

SENSLES
PROPERTY
MANAGEMENT[illegible]

คำชี้แจง : ให้ทำเครื่องหมาย / ปกติ, X ไม่ปกติ และไม่ระบุ n/a ไม่ปรากฏข้อมูล ลงในช่องผลการตรวจที่ปรากฏตามรายละเอียดความเป็นจริง หากผลการตรวจมีข้อสังเกตเพิ่มเติม ให้ทำการบันทึกลงในช่องหมายเหตุ

Date: 30/06/68

Start At: 1500 Finish At: 17.00

Date: 40/6/68

Inspected By Senior Technician :

3/1/64

Acknowledged By Building Manager :

ภาคผนวก 7-6

เอกสาร PM ระบบ FIRE PUMP GENERATOR

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Preventive Maintenance Checklist

อาคาร : NOBLE AROUND 33

เครื่องจักร :

เครื่องทำเปิดไฟฟ้าสำรอง

รหัสเครื่องจักร :		อายุการใช้งาน :	
รหัสความถี่ : W		สถานที่ติดตั้ง : ห้องเครื่องชั้น 4	

รายละเอียด	W	M	Q	H	Y	สภาวะปกติหรือไม่	หมายเหตุ
ตรวจสอบสถานะของเมนเบรกเกอร์	✓	
ตรวจสอบว่าหม้อสวิตช์เลือกมาอยู่ในตำแหน่งที่ถูกต้องหรือไม่	✓	
ตรวจสอบระดับน้ำมันของแบตเตอรี่	✓	
บันทึกค่าแรงดันไฟฟ้าของแบตเตอรี่ 29 VDC.	✓	
บันทึกค่ากระแสไฟฟ้าของแบตเตอรี่ 13.0 A	✓	
ตรวจสอบระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถังและระบบท่อส่งน้ำมัน 490 ลิตร	✓	
ตรวจสอบระดับน้ำมันเครื่อง	✓	
ตรวจสอบระดับน้ำหล่อเย็นของระบบหล่อเย็น	✓	
ตรวจสอบการทำงานของ Heater สำหรับอุ่นน้ำหม้อน้ำ	✓	
ทดลองเดินเครื่องยนต์โดยการสตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยมือ	✓	
ตรวจสอบแผงควบคุมเครื่องยนต์และอุปกรณ์ด้านความปลอดภัยต่างๆ	✓	
ตรวจสอบความผิดปกติของเสียง หรือความสั่นสะเทือนของเครื่องกำเนิดไฟฟ้า		
ตรวจสอบหาการรุกร่อนของเครื่องจักร		
ตรวจสอบหาการรั่วของน้ำหรือน้ำมัน ตามจุดต่อหรือแนวท่อ และตรวจสอบตำแหน่งวาล์ว		
ตรวจสอบการทำงานของ ATS และอุปกรณ์ตัดตอน		
ตรวจสอบระบบระบายอากาศภายในห้อง		
ตรวจสอบสภาพสายพานเครื่องยนต์		
ตรวจสอบและเปลี่ยนถ่ายน้ำมันเครื่องพร้อมไส้กรองต่างๆ		
ตรวจสอบและทำความสะอาดระบบระบายความร้อนของเครื่องยนต์		
ตรวจสอบความแน่นของจุดต่อทางไฟฟ้าและจุดต่อลงดิน		

รายละเอียดปัญหา	รายละเอียดการแก้ปัญหา

หมายเหตุ : W = Weekly M = Monthly Q = Quarterly H = Half Yearly Y = Yearly
 โปรดระบุเครื่องหมาย ✓ ปกติ X ไม่ปกติ

ตรวจสอบโดย : ช่างอาคาร : <u>ธนกร</u> วันที่ : <u>8 / 1 / 68</u>	ตรวจสอบโดย : <u>[Signature]</u> หัวหน้าช่าง : <u> </u> วันที่ : <u>8 / 1 / 68</u>	ทบทวนตรวจสอบโดย : <u>[Signature]</u> ผู้จัดการอาคาร : <u> </u> วันที่ : <u>8 / 1 / 68</u>
---	---	---

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน
Preventive Maintenance Checklist

SENSES
PROPERTY
MANAGEMENT

อาคาร : NOBLE AROUND 33

เครื่องจักร : Diesel Engine Fire Pump



รหัสเครื่องจักร :		อาคารใช้งาน :	
รหัสความถี่ : W		สถานที่ติดตั้ง : ห้องเครื่องชั้น G	

รายละเอียด	W	M	Q	H	Y	ผลการปฏิบัติหรือไม่	หมายเหตุ
ตรวจสอบระดับน้ำมันหล่อลื่น	***	***	***	***	***	✓	
ตรวจสอบระดับน้ำระบายความร้อน	***	***	***	***	***	✓	
ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #1	***	***	***	***	***	✓	
ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #2	***	***	***	***	***	✓	
ตรวจสอบตู้คอนโทรล	***	***	***	***	***	✓	
ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	***	***	***	***	***	✓	
ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำมันหล่อลื่น	***	***	***	***	***	✓	
ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำระบายความร้อน	***	***	***	***	***	✓	
กาวพันรอยร้าวและเช็คสายไฟฟ้า	***	***	***	***	***	✓	
ตรวจสอบไส้กรองอากาศ	***	***	***	***	***	✓	
ตรวจสอบสภาพสายพาน	***	***	***	***	***	✓	
ตรวจสอบด้วยวิธี : อัตราการระบายน้ำโดยอัตโนมัติโดยการปล่อยน้ำจากระบบ	***	***	***	***	***	✓	
ตรวจสอบด้วยวิธี : อัตราการระบายน้ำด้วยมือ	***	***	***	***	***	✓	
สกรูบนเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 1	***	***	***	***	***	✓	
สกรูบนเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 2	***	***	***	***	***	✓	
บันทึกความเร็วรอบเครื่องยนต์ 2100 รอบต่อนาที	***	***	***	***	***	✓	
บันทึกแรงดันน้ำมันหล่อลื่น 2.5 Psi	***	***	***	***	***	✓	
บันทึกอุณหภูมิของน้ำมันหล่อลื่น 10 องศาเซลเซียส	***	***	***	***	***	✓	
บันทึกแรงดันของน้ำระบายความร้อน Psi	***	***	***	***	***	✓	
บันทึกอุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน องศาเซลเซียส	***	***	***	***	***	✓	
บันทึกกระแสและแรงดันจากรีเลย์แบตเตอรี่ #1 Amps 19.0 Volts	***	***	***	***	***	✓	
บันทึกกระแสและแรงดันจากรีเลย์แบตเตอรี่ #2 Amps 15.0 volts	***	***	***	***	***	✓	
ตรวจสอบการสั่นของเครื่องยนต์	***	***	***	***	***	✓	
ตรวจสอบสภาพคานไยเสีย	***	***	***	***	***	✓	
บันทึกแรงดันน้ำในสวิตช์ 220 Psi	***	***	***	***	***	✓	
ตรวจสอบการทำงานของ Pressure release valve	***	***	***	***	***	✓	
บันทึกระดับน้ำเชื้อเพลิงในถัง 900 ลิตร	***	***	***	***	***	✓	
บันทึกชั่วโมงการทำงาน 0.3 ชั่วโมง	***	***	***	***	***	✓	
ตรวจสอบว่าน้ำมันรั่วซึมที่หัวฉีดและท่อฉีดหรือไม่	***	***	***	***	***	✓	
ตรวจสอบสภาพในส่วนของถังเก็บน้ำมัน	***	***	***	***	***	✓	
ตรวจสอบสภาพและทำความสะอาดถังเก็บน้ำมันด้านข้างของซีล	***	***	***	***	***	✓	
แบตเตอรี่-ตรวจสอบสภาพและความสะอาดและขันยึดให้แน่น	***	***	***	***	***	✓	
อัปเดตการบันทึกข้อมูลชั่วโมงของชุดเครื่องสูบน้ำ	***	***	***	***	***	✓	
ตรวจสอบสภาพและขันน็อตที่จุดต่อทางไฟฟ้าต่างๆและเข้าผู้ทำความสะอาดภายในตู้	***	***	***	***	***	✓	
ตรวจสอบสภาพและขันน็อตต่างๆ	***	***	***	***	***	✓	
ตรวจสอบสภาพและล้างทำความสะอาดตัวกรอง	***	***	***	***	***	✓	
ตรวจสอบสภาพและเปลี่ยนไส้กรองน้ำมันหล่อลื่น	***	***	***	***	***	✓	
ตรวจสอบสภาพและเปลี่ยนน้ำมันหล่อลื่น	***	***	***	***	***	✓	
ตรวจสอบสภาพและเปลี่ยนไส้กรองน้ำมันเครื่อง	***	***	***	***	***	✓	
ตรวจสอบสภาพและทำความสะอาดในกรองอากาศและเปลี่ยนใหม่(ถ้าจำเป็น)	***	***	***	***	***	✓	
ตรวจสอบสภาพและทำความสะอาดอุปกรณ์ต่างๆภายในตู้ควบคุม	***	***	***	***	***	✓	
ตรวจสอบสภาพทำความสะอาดเครื่องสูบน้ำคัมพัสและอุปกรณ์ระบาย	***	***	***	***	***	✓	
ตรวจสอบสภาพถังและเปลี่ยนน้ำระบายความร้อนและเติมน้ำหล่อลื่นในน้ำระบาย	***	***	***	***	***	✓	
ความร้อน	***	***	***	***	***	✓	
ตรวจสอบระดับความสูงของน้ำจากมาตรวัดการไหล(ถ้ามี)	***	***	***	***	***	✓	

รายละเอียดปัญหา	รายละเอียดการแก้ปัญหา

หมายเหตุ : W = Weekly M = Monthly Q = Quarterly H = Half Yearly Y = Yearly

โปรดระบุเครื่องหมาย ☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ

ตรวจสอบโดย :  ทบทวนตรวจสอบโดย : 

ช่างอาคาร : อ. ชาติ หัวหน้าช่าง : ผู้จัดการอาคาร :

วันที่ 8, 1, 68 วันที่ 8, 1, 68 วันที่ 8, 1, 68

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Preventive Maintenance Checklist

อาคาร : NOBLE AROUND 33

เครื่องจักร :

Jockey Pump

รหัสเครื่องจักร :

อายุการใช้งาน :

รหัสความถี่ :

W

สถานที่ติดตั้ง :

ห้องเครื่องชั้น G

รายละเอียด	W	M	Q	H	Y	สถานะปกติหรือไม่	หมายเหตุ
ตรวจสอบสถานะหลอดไฟและสวิตช์เลือกที่ตู้ควบคุม	✓	
ตรวจสอบสถานะของเมนเบรกเกอร์	✓	
ตรวจสอบว่าสวิตช์เลือกอยู่ในตำแหน่งที่ถูกต้องหรือไม่	✓	
ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้า และระบบควบคุม	✓	
ตรวจสอบสภาพของเกจวัดความดัน	✓	
ตรวจสอบและบันทึกแรงดันของระบบ 92 Psi.	✓	
ตรวจสอบแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส : 219 / 218 / 219 โวลต์	✓	
ตรวจสอบวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส : 5.5 / 5.3 / 5.6 แอมป์	✓	
เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มเริ่มทำงาน	✓	
ปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มหยุดทำงาน	✓	
ตรวจสอบสภาพและกาวคั่นจุดต่อทางไฟฟ้าต่างๆ		
ตรวจสอบว่ามีเสียง หรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่องหรือไม่		
ตรวจสอบว่ามีกลิ่นของน้ำที่แกนแพคกิ้งซีล หรือแมคคาณิคซีลหรือไม่		
ตรวจสอบสภาพจุดต่อสายไฟฟ้าว่าแน่นหรือไม่ด้วยสายตา		
ตรวจสอบสภาพแบริ่งเครื่องสูบน้ำ และเติมจารบีให้กับลูกปืน		
ตรวจสอบสภาพ และล้างทำความสะอาดวาล์วกรอง		
ตรวจสอบสภาพการหล่อลื่นของลูกปืนมอเตอร์และเติมจารบีถ้าจำเป็น		
ตรวจสอบสภาพและกาวคั่นน็อตต่างๆ		
ตรวจสอบสภาพคัปปลิงและการเยื้องศูนย์กลางของเพลา		
ตรวจสอบสภาพความต้านทานของอุณหภูมิและสายไฟ แมกกะโอห์ม		
ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายแรงดัน		

รายละเอียดปัญหา

รายละเอียดการแก้ปัญหา

หมายเหตุ : W = Weekly M = Monthly Q = Quarterly H = Half Yearly Y = Yearly

โปรดระบุเครื่องหมาย ☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ

ตรวจเช็คโดย :

ตรวจสอบโดย :

ทบทวนตรวจสอบโดย :

ช่างอาคาร :

หัวหน้าช่าง :

ผู้จัดการอาคาร :

วันที่ :

วันที่ :

วันที่ :

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Preventive Maintenance Checklist

อาคาร : NOBLE AROUND 33

เครื่องจักร :

เครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง

รหัสเครื่องจักร :	อายุการใช้งาน :
รหัสความถี่ : W	สถานที่ติดตั้ง : ห้องเครื่องชั้น 4

รายละเอียด	W	M	Q	H	Y	สถานะปกติหรือไม่	หมายเหตุ
ตรวจสอบสถานะของเมนเบรกเกอร์	***	***	***		***	✓	
ตรวจสอบว่าหม้อแปลงเลือกมาอยู่ในตำแหน่งที่ถูกต้องหรือไม่	***	***	***		***	✓	
ตรวจสอบระดับน้ำมันของแบตเตอรี่	***	***	***		***	✓	
บันทึกค่าแรงดันไฟฟ้าของแบตเตอรี่ 29 VDC.	***	***	***		***	✓	
บันทึกค่ากระแสไฟฟ้าของแบตเตอรี่ 13-0 A	***	***	***		***	✓	
ตรวจสอบระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถังและระบบท่อส่งน้ำมัน 490 ลิตร	***	***	***		***	✓	
ตรวจสอบระดับน้ำมันเครื่อง	***	***	***		***	✓	
ตรวจสอบระดับน้ำหล่อเย็นของระบบหล่อเย็น	***	***	***		***	✓	
ตรวจสอบการทำงานของ Heater สำหรับอุ่นน้ำหม้อน้ำ	***	***	***		***	✓	
ทดสอบเดินเครื่องยนต์โดยการสับเครื่องด้วยมือ	***	***	***		***	✓	
ตรวจสอบแรงควบคุมเครื่องยนต์และอุปกรณ์ด้านความปลอดภัยต่างๆ	***	***	***		***	✓	
ตรวจสอบความผิดปกติของเสียง หรือความสั่นสะเทือนของเครื่องกำเนิดไฟฟ้า	***	***	***		***		
ตรวจสอบหาการผูกพันของเครื่องจักร			***		***		
ตรวจสอบหาการรั่วของน้ำมันหรือน้ำมัน ตามจุดต่อหรือแนวท่อ และตรวจสอบ			***		***		
ตำแหน่งวาล์ว			***		***		
ตรวจสอบการทำงานของ ATS และอุปกรณ์ตัดต่อ			***		***		
ตรวจสอบระบบระบายอากาศภายในห้อง					***		
ตรวจสอบสภาพสายพานเครื่องยนต์					***		
ตรวจสอบและเปลี่ยนถ่ายน้ำมันเครื่องพร้อมไส้กรองต่างๆ					***		
ตรวจสอบและทำความสะอาดระบบระบายความร้อนของเครื่องยนต์					***		
ตรวจสอบความแน่นของจุดต่อทางไฟฟ้าและจุดต่อลงดิน					***		

รายละเอียดปัญหา	รายละเอียดการแก้ปัญหา

หมายเหตุ : W = Weekly M = Monthly Q = Quarterly H = Half Yearly Y = Yearly
โปรดระบุเครื่องหมาย ✓ ปกติ X ไม่ปกติ

ตรวจสอบโดย :

ตรวจสอบโดย :

พบทวนตรวจสอบโดย :

ช่างอาคาร : กุศล น

หัวหน้าช่าง : 

ผู้จัดการอาคาร : 

วันที่ : 29, 1, 68

วันที่ : 29, 1, 68

วันที่ : 29, 1, 68

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน
Preventive Maintenance Checklist

GENCOES
ENGINEERING

อาคาร : NOBLE AROUND 33

เครื่องจักร :

Diesel Engine Fire Pump

รหัสเครื่องจักร :		อาคารใช้งาน :				
รหัสความถี่ :		สถานที่ตั้ง :				
W		ห้องเครื่อง G				

รายละเอียด	W	M	Q	H	Y	ผลการปฏิบัติงาน	หมายเหตุ
ตรวจสอบระดับน้ำมันหล่อลื่น	✓	
ตรวจสอบระดับน้ำยาเบี่ยงเบน	✓	
ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #1	✓	
ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #2	✓	
ตรวจสอบซีลคอนโทรล	✓	
ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	✓	
ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำมันหล่อลื่น	✓	
ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำยาเบี่ยงเบน	✓	
ทดสอบปั๊มและข้อต่อสายไฟฟ้า	✓	
ตรวจสอบไส้กรองอากาศ	✓	
ตรวจสอบสภาพสายพาน	✓	
ตรวจสอบด้วยวิธี : สดาร์เครื่องแบบอัตโนมัติโดยการปล่อยน้ำจากระบบ	✓	
ตรวจสอบด้วยวิธี : สดาร์เครื่องแบบด้วยมือ	✓	
สดาร์เครื่องแบบด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 1	✓	
สดาร์เครื่องแบบด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 2	✓	
บันทึกความเร็วรอบเครื่องยนต์ 2100 รอบต่อนาที	✓	
บันทึกแรงดันน้ำมันหล่อลื่น 80 Psi	✓	
บันทึกอุณหภูมิของน้ำมันหล่อลื่น 90 องศาเซลเซียส	✓	
บันทึกแรงดันน้ำเบี่ยงเบน 24 Psi	✓	
บันทึกอุณหภูมิของน้ำเบี่ยงเบน 80 องศาเซลเซียส	✓	
บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #1 7.7 Amps 198 Volts	✓	
บันทึกกระแสและแรงดันขาร์จแบตเตอรี่ #2 0.5 Amps 198 Volts	✓	
ตรวจสอบการสั่นของเครื่องยนต์	✓	
ตรวจสอบสภาพคันโยก	✓	
บันทึกแรงดันน้ำมันเบี่ยงเบน 94 Psi	✓	
ตรวจสอบการทำงานของ Pressure release valve	✓	
บันทึกระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง 800 ลิตร	✓	
บันทึกชั่วโมงการทำงาน 8.7 ชั่วโมง	✓	
ตรวจสอบว่ามีน้ำรั่วซึมที่หัวปั๊มและท่อหรือไม่	✓	
ตรวจสอบสภาพท่อในส่วนที่เชื่อมกับน้ำมัน	✓	
ตรวจสอบสภาพและความสะอาดของน้ำค้ำถังของชุด	✓	
แบตเตอรี่-ตรวจสอบสภาพทำความสะอาดและขันข้อต่อให้แน่น	✓	
อัปเดตการให้บันทึกข้อต่อหัวของชุดเครื่องสูบน้ำ	✓	
ตรวจสอบสภาพและขันน็อตที่จุดต่อทางไฟฟ้าต่างๆและเปลี่ยนทำความสะอาดภายในตู้	✓	
ตรวจสอบสภาพและขันน็อตต่างๆ	✓	
ตรวจสอบสภาพและล้างทำความสะอาดตัวกรอง	✓	
ตรวจสอบสภาพและเปลี่ยนไส้กรองน้ำมันหล่อลื่น	✓	
ตรวจสอบสภาพและเปลี่ยนน้ำมันหล่อลื่น	✓	
ตรวจสอบสภาพและเปลี่ยนไส้กรองน้ำมันเครื่อง	✓	
ตรวจสอบสภาพและทำความสะอาดไกรองอากาศและเปลี่ยนใหม่(ถ้าจำเป็น)	✓	
ตรวจสอบสภาพและทำความสะอาดอุปกรณ์ต่างๆภายในตู้ควบคุม	✓	
ตรวจสอบสภาพ, ทำความสะอาดหรือเปลี่ยนน้ำดับเพลิงและอุปกรณ์ประกอบ	✓	
ตรวจสอบสภาพถังและเปลี่ยนน้ำยาเบี่ยงเบนและเติมสารหล่อลื่นในน้ำยาเบี่ยงเบน	✓	
ตรวจสอบระดับการไหลของน้ำจากมิเตอร์วัดอัตราการไหล(ถ้ามี)	✓	

รายละเอียดปัญหา	รายละเอียดการแก้ปัญหา

หมายเหตุ :	W = Weekly	M = Monthly	Q = Quarterly	H = Half Yearly	Y = Yearly
โปรดระบุเครื่องหมาย	✓ ปกติ	X ไม่ปกติ			

ตรวจสอบโดย :	ตรวจสอบโดย :	ทบทวนตรวจสอบโดย :
ช่างอาคาร 2492	หัวหน้าช่าง 29.1.68	ผู้จัดการอาคาร 29.1.68
วันที่ 27.1.68	วันที่ 29.1.68	วันที่ 29.1.68

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Preventive Maintenance Checklist

อาคาร : NOBLE AROUND 33

เครื่องจักร :

เครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง

รหัสเครื่องจักร :	อายุการใช้งาน :
รหัสความถี่ : W	สถานที่ติดตั้ง : ห้องเครื่องชั้น 4

รายละเอียด	W	M	Q	H	Y	สถานะปกติหรือไม่	หมายเหตุ
ตรวจสอบสถานะของเมนเบรกเกอร์	/	
ตรวจสอบว่าหม้อสวิตช์เลือกมาอยู่ในตำแหน่งที่ถูกต้องหรือไม่	/	
ตรวจสอบระดับน้ำมันของแบตเตอรี่	/	
บันทึกค่าแรงดันไฟฟ้าของแบตเตอรี่ 28 VDC.	/	
บันทึกค่ากระแสไฟฟ้าของแบตเตอรี่ 13.3 A	/	
ตรวจสอบระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถังและระบบท่อส่งน้ำมัน 475 ลิตร	/	
ตรวจสอบระดับน้ำมันเครื่อง	/	
ตรวจสอบระดับน้ำหล่อเย็นของระบบหล่อเย็น	/	
ตรวจสอบการทำงานของ Heater สำหรับอุ่นน้ำหม้อน้ำ	/	
ทดสอบเดินเครื่องยนต์โดยการสตาร์ทเครื่องด้วยมือ	/	
ตรวจสอบแรงควบคุมเครื่องยนต์และอุปกรณ์ด้านความปลอดภัยต่างๆ	/	
ตรวจสอบความผิดปกติของเสียง หรือความสั่นสะเทือนของเครื่องกำเนิดไฟฟ้า	/	
ตรวจสอบหาการรั่วของเครื่องจักร				
ตรวจสอบหาการรั่วของน้ำมันหรือน้ำมัน ตามจุดต่อหรือแนวท่อ และตรวจสอบตำแหน่งวาล์ว				
ตรวจสอบการทำงานของ ATS และอุปกรณ์ตัดตอน				
ตรวจสอบระบบระบายอากาศภายในห้อง					...		
ตรวจสอบสภาพสายพานเครื่องยนต์					...		
ตรวจสอบและเปลี่ยนถ่ายน้ำมันเครื่องพร้อมไส้กรองต่างๆ					...		
ตรวจสอบและทำความสะอาดระบบระบายความร้อนของเครื่องยนต์					...		
ตรวจสอบความแน่นของจุดต่อทางไฟฟ้าและจุดต่อลงดิน					...		

รายละเอียดปัญหา	รายละเอียดการแก้ปัญหา

หมายเหตุ : W = Weekly M = Monthly Q = Quarterly H = Half Yearly Y = Yearly
โปรดระบุเครื่องหมาย ☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ

ตรวจเช็คโดย :

ตรวจสอบโดย :

ทบทวนตรวจสอบโดย :

ช่างอาคาร : สมิทธิ์, สมชาย

หัวหน้าช่าง :

ผู้จัดการอาคาร :

วันที่ : 5, 2, 68

วันที่ : 6, 2, 68

วันที่ : 6, 2, 68

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Preventive Maintenance Checklist



อาคาร : NOBLE AROUND 33

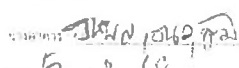


เครื่องจักร : Diesel Engine Fire Pump

รหัสเครื่องจักร :		อายุการใช้งาน :	
รหัสความถี่ : W		สถานที่ติดตั้ง : ห้องเครื่องชั้น G	

รายละเอียด	W	M	Q	H	Y	ผลการพบหรือไม่	หมายเหตุ
ตรวจสอบระดับน้ำมันหล่อลื่น	///	///	///	///	///	///	
ตรวจสอบระดับน้ำระบายความร้อน	///	///	///	///	///	///	
ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #1	///	///	///	///	///	///	
ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #2	///	///	///	///	///	///	
ตรวจสอบตู้คอนโทรล	///	///	///	///	///	///	
ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	///	///	///	///	///	///	
ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำมันหล่อลื่น	///	///	///	///	///	///	
ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำระบายความร้อน	///	///	///	///	///	///	
ตรวจสอบข้อต่อสายไฟฟ้า	///	///	///	///	///	///	
ตรวจสอบถังกรองอากาศ	///	///	///	///	///	///	
ตรวจสอบสภาพสายพาน	///	///	///	///	///	///	
ตรวจสอบด้วยวิธี : สดาร์เครื่องยนต์แบบอัตโนมัติโดยการปล่อยน้ำจากระบบ	///	///	///	///	///	///	
ตรวจสอบด้วยวิธี : สดาร์เครื่องยนต์ด้วยมือ	///	///	///	///	///	///	
สดาร์เครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 1	///	///	///	///	///	///	
สดาร์เครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 2	///	///	///	///	///	///	
บันทึกความเร็วรอบเครื่องยนต์ 2100 รอบต่อนาที	///	///	///	///	///	///	
บันทึกแรงดันน้ำมันหล่อลื่น 70 Psi	///	///	///	///	///	///	
บันทึกอุณหภูมิของน้ำมันหล่อลื่น 80 องศาเซลเซียส	///	///	///	///	///	///	
บันทึกแรงดันของน้ำระบายความร้อน 20 Psi	///	///	///	///	///	///	
บันทึกอุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน 80 องศาเซลเซียส	///	///	///	///	///	///	
บันทึกกระแสและแรงดันขั้วแบตเตอรี่ #1 130 Amps 9.1 Volts	///	///	///	///	///	///	
บันทึกกระแสและแรงดันขั้วแบตเตอรี่ #2 130 Amps 0.9 Volts	///	///	///	///	///	///	
ตรวจสอบการสั่นของเครื่องยนต์	///	///	///	///	///	///	
ตรวจสอบสภาพควีนไอย์	///	///	///	///	///	///	
บันทึกแรงดันน้ำในถัง 80 Psi	///	///	///	///	///	///	
ตรวจสอบการทำงานของ Pressure release valve	///	///	///	///	///	///	
บันทึกระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง 780 ลิตร	///	///	///	///	///	///	
บันทึกชั่วโมงการทำงาน 8.9 ชั่วโมง	///	///	///	///	///	///	
ตรวจสอบว่าน้ำรั่วซึมที่หัวฉีดและหัวฉีดน้ำหรือไม่	///	///	///	///	///	///	
ตรวจสอบสภาพในส่วนของถังเก็บน้ำมัน	///	///	///	///	///	///	
ตรวจสอบสภาพและทำความสะอาดเครื่องน้ำด้านข้างของฟิล	///	///	///	///	///	///	
แบตเตอรี่-ตรวจสอบสภาพทำความสะอาดและขันขั้วต่อให้แน่น	///	///	///	///	///	///	
อัดจารบีให้กับข้อต่อของหัวของชุดเครื่องสูบน้ำ	///	///	///	///	///	///	
ตรวจสอบและขันน็อตที่จุดต่อทางไฟฟ้าต่างๆและเปลี่ยนทำความสะอาดภายในตู้	///	///	///	///	///	///	
ตรวจสอบและขันน็อตต่างๆ	///	///	///	///	///	///	
ตรวจสอบสภาพและล้างทำความสะอาดตัวกรอง	///	///	///	///	///	///	
ตรวจสอบสภาพและเปลี่ยนไส้กรองน้ำมันหล่อลื่น	///	///	///	///	///	///	
ตรวจสอบสภาพและเปลี่ยนน้ำมันหล่อลื่น	///	///	///	///	///	///	
ตรวจสอบสภาพและเปลี่ยนไส้กรองน้ำมันเครื่อง	///	///	///	///	///	///	
ตรวจสอบสภาพและทำความสะอาดโครงกลไกและเปลี่ยนใหม่(ถ้าจำเป็น)	///	///	///	///	///	///	
ตรวจสอบสภาพและทำความสะอาดอุปกรณ์ต่างๆภายในตู้ควบคุม	///	///	///	///	///	///	
ตรวจสอบสภาพทำความสะอาดเครื่องสูบน้ำดับเพลิงและอุปกรณ์ประกอบ	///	///	///	///	///	///	
ตรวจสอบสภาพล้างและเปลี่ยนน้ำมันทำความสะอาดและเติมสารหล่อเย็นในน้ำระบายความร้อน	///	///	///	///	///	///	
ความเรียบร้อย	///	///	///	///	///	///	
ตรวจวัดอัตราการไหลของน้ำจากมาตรวัดอัตราการไหล(ถ้ามี)	///	///	///	///	///	///	

รายละเอียดปัญหา	รายละเอียดการแก้ปัญหา

หมายเหตุ : W = Weekly M = Monthly Q = Quarterly H = Half Yearly Y = Yearly
ไปตรวจเช็คเครื่องหมาย <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ไม่ปกติ

ตรวจเช็คโดย : 	ตรวจสอบโดย : 	พบพบตรวจสอบโดย : 
วันที่ : 5.2.68	วันที่ : 6.2.68	วันที่ : 6.2.68

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Preventive Maintenance Checklist

อาคาร : NOBLE AROUND 33

เครื่องจักร :

Jockey Pump

รหัสเครื่องจักร :

อายุการใช้งาน :

รหัสความถี่ :

W

สถานที่ติดตั้ง :

ห้องเครื่องชั้น G

รายละเอียด	W	M	Q	H	Y	สภาวะปกติหรือไม่	หมายเหตุ
ตรวจสอบสถานะหลอดไฟและสวิตช์เลือกที่ตู้ควบคุม	✓	
ตรวจสอบสถานะของเมนเบรกเกอร์	✓	
ตรวจสอบว่าสวิตช์เลือกอยู่ในตำแหน่งที่ถูกต้องหรือไม่	✓	
ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้า และระบบควบคุม	✓	
ตรวจสอบสภาพของเกอวีความดัน	✓	
ตรวจสอบและบันทึกแรงดันของระบบ <u>292</u> Psi.	✓	
ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส : <u>230V 219/230</u> โวลต์	✓	
ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส : <u>62/56/52</u> แอมป์	✓	
เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มเริ่มทำงาน	✓	
ปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มหยุดทำงาน	✓	
ตรวจสอบและกวดขันจุดต่อทางไฟฟ้าต่างๆ		
ตรวจสอบว่ามีเสียง หรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่องหรือไม่		
ตรวจสอบว่ามีกลิ่นรั่วซึมของน้ำที่แกนแก๊งซีล หรือแมคคาบอลิคัลซีล หรือไม่		
ตรวจสอบสภาพจุดต่อสายไฟฟ้าว่าแน่นหรือไม่ด้วยสายตา		
ตรวจสอบสภาพเบร้งเครื่องสูบน้ำ และเติมจารบีให้กับลูกปืน		
ตรวจสอบสภาพ และล้างทำความสะอาดวาล์วกรอง		
ตรวจสอบสภาพการหล่อลื่นของลูกปืนมอเตอร์และเติมจารบีถ้าจำเป็น		
ตรวจสอบสภาพและกวดขันน็อตต่างๆ		
ตรวจสอบสภาพคัปปี้งและการเยื้องศูนย์ของเพลา		
ตรวจสอบสภาพความต้านทานของจนวนมอเตอร์และสายไฟ _____ เมกกะโอห์ม		
ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายแรงดัน		

รายละเอียดปัญหา

รายละเอียดการแก้ปัญหา

หมายเหตุ : W = Weekly M = Monthly Q = Quarterly H = Half Yearly Y = Yearly

โปรแกรมเครื่องหมาย ☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ

ตรวจเช็คโดย :

ตรวจสอบโดย :

ทบทวนตรวจสอบโดย :

ช่างอาคาร : สมชาย ภูมิ

หัวหน้าช่าง :

ผู้จัดการอาคาร :

วันที่ : 3/2/66

วันที่ : 6/2/66

วันที่ : 6/2/68

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Preventive Maintenance Checklist



อาคาร : NOBLE AROUND 33

เครื่องจักร :

เครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง

รหัสเครื่องจักร :

อายุการใช้งาน :

รหัสความถี่ :

W

สถานที่ติดตั้ง :

ห้องเครื่องชั้น 4

รายละเอียด	W	M	Q	H	Y	สถานะปกติหรือไม่	หมายเหตุ
ตรวจสอบ							
ตรวจสอบสถานะของเมนเบรกเกอร์	/	
ตรวจสอบว่าหม้อสวิตช์เลือกมาอยู่ในตำแหน่งที่ถูกต้องหรือไม่	/	
ตรวจสอบระดับน้ำมันของแบตเตอรี่	/	
บันทึกค่าแรงดันไฟฟ้าของแบตเตอรี่ 19.6 VDC.	/	
บันทึกค่ากระแสไฟฟ้าของแบตเตอรี่ 5.8 A	/	
ตรวจสอบระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถังและระบบท่อส่งน้ำมัน 780 ลิตร	/	
ตรวจสอบระดับน้ำมันเครื่อง	/	
ตรวจสอบระดับน้ำหล่อเย็นของระบบหล่อเย็น	/	
ตรวจสอบการทำงานของ Heater สำหรับอุ่นน้ำหม้อน้ำ	/	
ทดลองเดินเครื่องยนต์โดยการสตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยมือ	/	
ตรวจสอบแผนควบคุมเครื่องยนต์และอุปกรณ์ด้านความปลอดภัยต่างๆ	/	
ตรวจสอบความผิดปกติของเสียง หรือความสั่นสะเทือนของเครื่องกำเนิดไฟฟ้า	/	
ตรวจสอบหาการรั่วของเครื่องจักร			/	
ตรวจสอบหาการรั่วของน้ำหรือน้ำมัน ตามจุดต่อหรือแนวท่อ และตรวจสอบ			/	
ตำแหน่งวาล์ว			/	
ตรวจสอบการทำงานของ ATS และอุปกรณ์ตัดตอน			/	
ตรวจสอบระบบระบายอากาศภายในห้อง					...	/	
ตรวจสอบสภาพสายพานเครื่องยนต์					...	/	
ตรวจสอบและเปลี่ยนถ่ายน้ำมันเครื่องพร้อมไส้กรองต่างๆ					...	/	
ตรวจสอบและทำความสะอาดระบบระบายความร้อนของเครื่องยนต์					...	/	
ตรวจสอบความแน่นของจุดต่อทางไฟฟ้าและจุดต่อลงดิน					...	/	

รายละเอียดปัญหา

รายละเอียดการแก้ปัญหา

หมายเหตุ : W = Weekly M = Monthly Q = Quarterly H = Half Yearly Y = Yearly

โปรดระบุเครื่องหมาย ☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ

ตรวจสอบโดย :

ตรวจสอบโดย :

ทบทวนตรวจสอบโดย :

ช่างอาคาร : ช่าง ๖๒

หัวหน้าช่าง :

ผู้จัดการอาคาร :

วันที่ : 12 / 2 / 68

วันที่ : 12 / 2 / 68

วันที่ : 12 / 2 / 68

Preventive Maintenance Checklist



Diesel Engine Fire Pump

1 / 1

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Preventive Maintenance Checklist

อาคาร : NOBLE AROUND 33

เครื่องจักร : Jockey Pump

รหัสเครื่องจักร :	อายุการใช้งาน :
รหัสความถี่ : W	สถานที่ติดตั้ง : ห้องเครื่องชั้น G

รายละเอียด	W	M	Q	H	Y	สถานะปกติหรือไม่	หมายเหตุ
ตรวจสอบสถานะหลอดไฟหลอดและสวิตช์เลือกที่ตู้ควบคุม	/	
ตรวจสอบสถานะของเมนเบรกเกอร์	/	
ตรวจสอบว่าสวิตช์เลือกอยู่ในตำแหน่งที่ถูกต้องหรือไม่	/	
ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้า และระบบควบคุม	/	
ตรวจสอบสภาพของเกจวัดความดัน	/	
ตรวจสอบและบันทึกแรงดันของระบบ 222 Psi.	/	
ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส : 230 / 230.90 โวลท์	/	
ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส : 5.8 / 5.6 / 5.9 แอมป์	/	
เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มเริ่มทำงาน	/	
ปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มหยุดทำงาน	/	
ตรวจสอบสภาพและกวดขันจุดต่อทางไฟฟ้าต่างๆ	/	
ตรวจสอบว่ามีเสียง หรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่องหรือไม่	/	
ตรวจสอบว่ามีกรรวยซึมของน้ำที่แกนแพคกิ้งซีล หรือแมคคาบอล์ซีล หรือไม่	/	
ตรวจสอบสภาพจุดต่อสายไฟฟ้าว่าแน่นหรือไม่ด้วยสายตา	/	
ตรวจสอบสภาพเบร้งเครื่องสูบน้ำ และเติมจารบีให้กับลูกปืน	/	
ตรวจสอบสภาพ และล้างทำความสะอาดวาล์วกรอง	/	
ตรวจสอบสภาพการหล่อลื่นของลูกปืนมอเตอร์และเติมจารบีถ้าจำเป็น	/	
ตรวจสอบสภาพและกวดขันน็อตต่างๆ	/	
ตรวจสอบสภาพปั๊ม และการเยื้องศูนย์ของเพลลา	/	
ตรวจสอบสภาพความต้านทานของฉนวนมอเตอร์และสายไฟ แมกกะโอห์ม	/	
ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายแรงดัน	/	

รายละเอียดปัญหา	รายละเอียดการแก้ปัญหา

หมายเหตุ : W = Weekly M = Monthly Q = Quarterly H = Half Yearly Y = Yearly
ไปตรวจดูเครื่องหมาย ☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ

ตรวจสอบโดย :

ตรวจสอบโดย :

พบพบตรวจสอบโดย :

ช่างอาคาร : สิน

หัวหน้าช่าง : [Signature]

ผู้จัดการอาคาร : [Signature]

วันที่ : 12 / 2 / 68

วันที่ : 12 / 2 / 68

วันที่ : 12 / 2 / 68

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Preventive Maintenance Checklist

อาคาร : NOBLE AROUND 33

เครื่องจักร :

เครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง

รหัสเครื่องจักร :		อายุการใช้งาน :	
รหัสความถี่ : W		สถานที่ติดตั้ง : ห้องเครื่องชั้น 4	

รายละเอียด	W	M	Q	H	Y	สถานะปกติหรือไม่	หมายเหตุ
ตรวจสอบ							
ตรวจสอบสถานะของเมนเบรกเกอร์	***	***	***		***	✓	
ตรวจสอบว่าหม้อสวิตช์เลือกมาอยู่ในตำแหน่งที่ถูกต้องหรือไม่	***	***	***		***	✓	
ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่	***	***	***		***	✓	
บันทึกค่าแรงดันไฟฟ้าของแบตเตอรี่ 28 VDC.	***	***	***		***	✓	
บันทึกค่ากระแสไฟฟ้าของแบตเตอรี่ 13.4 A	***	***	***		***	✓	
ตรวจสอบระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถังและระบบท่อส่งน้ำมัน 475 ลิตร	***	***	***		***	✓	
ตรวจสอบระดับน้ำมันเครื่อง	***	***	***		***	✓	
ตรวจสอบระดับน้ำหล่อเย็นของระบบหล่อเย็น	***	***	***		***	✓	
ตรวจสอบการทำงานของ Heater สำหรับอุ่นน้ำหม้อน้ำ	***	***	***		***	✓	
ทดสอบเดินเครื่องยบคโดยการสตาร์ทเครื่องด้วยมือ	***	***	***		***	✓	
ตรวจสอบแผงควบคุมเครื่องยนต์และอุปกรณ์ด้านความปลอดภัยต่างๆ	***	***	***		***	✓	
ตรวจสอบความผิดปกติของเสียง หรือความสั่นสะเทือนของเครื่องกำเนิดไฟฟ้า		***	***		***		
ตรวจสอบหาการรั่วของเครื่องจักร			***		***		
ตรวจสอบหาการรั่วของน้ำมันหรือน้ำมัน ตามจุดต่อหรือแนวท่อ และตรวจสอบ			***		***		
ตำแหน่งวาล์ว			***		***		
ตรวจสอบการทำงานของ ATS และอุปกรณ์ตัดตอน			***		***		
ตรวจสอบระบบระบายอากาศภายในห้อง					***		
ตรวจสอบสภาพสายพานเครื่องยนต์					***		
ตรวจสอบและเปลี่ยนถ่ายน้ำมันเครื่องพร้อมไส้กรองต่างๆ					***		
ตรวจสอบและทำความสะอาดระบบระบายความร้อนของเครื่องยนต์					***		
ตรวจสอบความแน่นของจุดต่อทางไฟฟ้าและจุดต่อลงดิน					***		

รายละเอียดปัญหา	รายละเอียดการแก้ปัญหา

หมายเหตุ : W = Weekly M = Monthly Q = Quarterly H = Half Yearly Y = Yearly
 โปรดระบุเครื่องหมาย ☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ

ตรวจเช็คโดย : ข่างอาคาร : 06/02/21 วันที่ : 26 / 2 / 68

ตรวจสอบโดย : หัวหน้าช่าง : วันที่ : 26, 2, 68

พบทวนตรวจสอบโดย : ผู้จัดการอาคาร : วันที่ : 26, 2, 68

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Preventive Maintenance Checklist



อาคาร : NOBLE AROUND 33

เครื่องจักร : Diesel Engine Fire Pump

รหัสเครื่องจักร :		อายุการใช้งาน :	
รหัสความถี่ : W		สถานที่ติดตั้ง : ห้องเครื่องชั้น G	

รายละเอียด	W	M	Q	H	Y	สภาวะปกติหรือไม่	หมายเหตุ
ตรวจสอบระดับน้ำมันหล่อลื่น	***	***	***	***	***	✓	
ตรวจสอบระดับน้ำระบายความร้อน	***	***	***	***	***	✓	
ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #1	***	***	***	***	***	✓	
ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #2	***	***	***	***	***	✓	
ตรวจสอบชุดคอยล์ไทรล	***	***	***	***	***	✓	
ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	***	***	***	***	***	✓	
ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำระบายความร้อน	***	***	***	***	***	✓	
กวดขันน็อตและขั้วต่อสายไฟฟ้า	***	***	***	***	***	✓	
ตรวจสอบไส้กรองอากาศ	***	***	***	***	***	✓	
ตรวจสอบสภาพสายพาน	***	***	***	***	***	✓	
ตรวจสอบด้วยวิธี : สดาร์ทเครื่องยนต์แบบอัตโนมัติโดยกดปุ่มจากระบบ	***	***	***	***	***	✓	
ตรวจสอบด้วยวิธี : สดาร์ทเครื่องยนต์ด้วยมือ	***	***	***	***	***	✓	
สดาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 1	***	***	***	***	***	✓	
สดาร์ทเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 2	***	***	***	***	***	✓	
บันทึกความเร็วรอบเครื่องยนต์ 1100 รอบต่อนาที	***	***	***	***	***	✓	
บันทึกแรงดันน้ำมันหล่อลื่น 79 Psi	***	***	***	***	***	✓	
บันทึกอุณหภูมิของน้ำมันหล่อลื่น 60 องศาเซลเซียส	***	***	***	***	***	✓	
บันทึกแรงดันของน้ำระบายความร้อน Psi	***	***	***	***	***	✓	
บันทึกอุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน องศาเซลเซียส	***	***	***	***	***	✓	
บันทึกกระแสและแรงดันขั้วแบตเตอรี่ #1 Amps 14.5 Volts	***	***	***	***	***	✓	
บันทึกกระแสและแรงดันขั้วแบตเตอรี่ #2 Amps 11.6 Volts	***	***	***	***	***	✓	
ตรวจสอบการสั่นของเครื่องยนต์	***	***	***	***	***	✓	
ตรวจสอบสภาพคลัทช์ไฮดรอลิก	***	***	***	***	***	✓	
บันทึกแรงดันน้ำในเส้นท่อ 210 Psi	***	***	***	***	***	✓	
ตรวจสอบการทำงานของ Pressure release valve	***	***	***	***	***	✓	
บันทึกแรงดันน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง 760 กร	***	***	***	***	***	✓	
บันทึกชั่วโมงการทำงาน 90 ชั่วโมง	***	***	***	***	***	✓	
ตรวจสอบว่ามีน้ำรั่วซึมที่หัวข้อต่อและท่อเข้าหรือไม่	***	***	***	***	***	✓	
ตรวจสอบสภาพท่อในส่วนของถังเก็บน้ำมัน	***	***	***	***	***	✓	
ตรวจสอบสภาพและทำความสะอาดกรองน้ำด้านล่างของเซลล์	***	***	***	***	***	✓	
แบตเตอรี่-ตรวจสอบสภาพทำความสะอาดและขันขั้วต่อให้แน่น	***	***	***	***	***	✓	
ยึดจารบีให้กับข้อต่อข้อเหวี่ยงของชุดเครื่องสูบน้ำ	***	***	***	***	***	✓	
ตรวจสอบสภาพและขันน็อตที่จุดต่อทางไฟฟ้าต่างๆและเป่าฝุ่นทำความสะอาดภายในตู้	***	***	***	***	***	✓	
ตรวจสอบสภาพและขันน็อตต่างๆ	***	***	***	***	***	✓	
ตรวจสอบสภาพและล้างทำความสะอาดหัวสว่านหัวเจาะ	***	***	***	***	***	✓	
ตรวจสอบสภาพและเปลี่ยนไส้กรองน้ำมันหล่อลื่น	***	***	***	***	***	✓	
ตรวจสอบสภาพและเปลี่ยนน้ำมันหล่อลื่น	***	***	***	***	***	✓	
ตรวจสอบสภาพและเปลี่ยนไส้กรองน้ำมันเครื่อง	***	***	***	***	***	✓	
ตรวจสอบสภาพและทำความสะอาดโครงอากาศและเปลี่ยนใหม่(ถ้าจำเป็น)	***	***	***	***	***	✓	
ตรวจสอบสภาพและทำความสะอาดอุปกรณ์ต่างๆภายในตู้หีบคลุม	***	***	***	***	***	✓	
ตรวจสอบสภาพทำความสะอาดเครื่องสูบน้ำดับเพลิงและอุปกรณ์ประกอบ	***	***	***	***	***	✓	
ตรวจสภาพล้าและเปลี่ยนน้ำระบายความร้อนและเติมสารหล่อเย็นในน้ำระบายความร้อน	***	***	***	***	***	✓	
ตรวจวัดอัตราการไหลของน้ำจากมิเตอร์วัดอัตราการไหล(ถ้ามี)	***	***	***	***	***	✓	

รายละเอียดปัญหา	รายละเอียดการแก้ปัญหา

หมายเหตุ : W = Weekly M = Monthly Q = Quarterly H = Half Yearly Y = Yearly

โปรดระบุเครื่องหมาย ☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ

ตรวจเช็คโดย :

ช่างอาคาร จิรากร

วันที่ 26, 2, 19

ตรวจสอบโดย :

หัวหน้าช่าง [Signature]

วันที่ 26, 2, 19

ทบทวนตรวจสอบโดย :

ผู้จัดการอาคาร [Signature]

วันที่ 26, 2, 19

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Preventive Maintenance Checklist

อาคาร : NOBLE AROUND 33

เครื่องจักร :

Jockey Pump

รหัสเครื่องจักร :	อายุการใช้งาน :
รหัสความถี่ : W	สถานที่ติดตั้ง : ห้องเครื่องชั้น G

รายละเอียด	W	M	Q	H	Y	สถานะปกติหรือไม่	หมายเหตุ
ตรวจสอบสถานะของเมนเบรกเกอร์	***	***	***	***	***	✓	
ตรวจสอบสถานะของมอเตอร์เบรกเกอร์	***	***	***	***	***	✓	
ตรวจสอบว่าสวิตช์เลือกอยู่ในตำแหน่งที่ถูกต้องหรือไม่	***	***	***	***	***	✓	
ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้า และระบบควบคุม	***	***	***	***	***	✓	
ตรวจสอบสภาพของเกจวัดความดัน	***	***	***	***	***	✓	
ตรวจสอบและบันทึกแรงดันของระบบ 220 Psi.	***	***	***	***	***	✓	
ตรวจสอบวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส : 229/230/231 โวลต์	***	***	***	***	***	✓	
ตรวจสอบวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส : 6.5/5.8/5.4 แอมป์	***	***	***	***	***	✓	
เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มเริ่มทำงาน	***	***	***	***	***	✓	
ปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มหยุดทำงาน	***	***	***	***	***	✓	
ตรวจสอบสภาพและกวดขันจุดต่อทางไฟฟ้าต่างๆ	***	***	***	***	***		
ตรวจสอบว่ามีเสียง หรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่องหรือไม่	***	***	***	***	***		
ตรวจสอบว่ามีกลิ่นรั่วซึมของน้ำที่แก๊สแพคเกจจิ้ง หรือแมคคาณิคัลซีล หรือไม่	***	***	***	***	***		
ตรวจสอบสภาพจุดต่อสายไฟฟ้าว่าแน่นหรือไม่ได้ด้วยสายตา	***	***	***	***	***		
ตรวจสอบสภาพเบรจเครื่องสูบน้ำ และเติมจารบีให้กับลูกปืน	***	***	***	***	***		
ตรวจสอบสภาพ และล้างทำความสะอาดวาล์วกรอง	***	***	***	***	***		
ตรวจสอบสภาพการหล่อลื่นของลูกปืนมอเตอร์และเติมจารบีถ้าจำเป็น	***	***	***	***	***		
ตรวจสอบสภาพและกวดขันน็อตต่างๆ	***	***	***	***	***		
ตรวจสอบสภาพคัปปีงและการเยื้องศูนย์ของเพลา	***	***	***	***	***		
ตรวจสอบสภาพความต้านทานของฉนวนมอเตอร์และสายไฟ _____ เมกะโอห์ม	***	***	***	***	***		
ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายแรงดัน	***	***	***	***	***		

รายละเอียดปัญหา	รายละเอียดการแก้ปัญหา

หมายเหตุ : W = Weekly M = Monthly Q = Quarterly H = Half Yearly Y = Yearly

โปรแกรมเครื่องหมาย ☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ

ตรวจสอบโดย :

ตรวจสอบโดย :

พบพบตรวจสอบโดย :

ช่างอาคาร :

หัวหน้าช่าง :

ผู้จัดการอาคาร :

วันที่ : 26, 2, 68

วันที่ : 26, 2, 68

วันที่ : 26, 2, 68

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Preventive Maintenance Checklist

อาคาร : NOBLE AROUND 33

เครื่องจักร :

เครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง

รหัสเครื่องจักร :

อายุการใช้งาน :

รหัสความถี่ :

W

สถานที่ติดตั้ง :

ห้องเครื่องชั้น 4

รายละเอียด	W	M	Q	H	Y	สภาวะปกติหรือไม่	หมายเหตุ
ตรวจสอบสถานะของเมนเบรกเกอร์	/	
ตรวจสอบว่าหม้อสวิตช์เลือกมาอยู่ในตำแหน่งที่ถูกต้องหรือไม่	/	
ตรวจสอบระดับน้ำมันกลั่นของแบตเตอรี่	/	
บันทึกค่าแรงดันไฟฟ้าของแบตเตอรี่ 98 VDC.	/	
บันทึกค่ากระแสไฟฟ้าของแบตเตอรี่ 12.5 A	/	
ตรวจสอบระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถังและระบบท่อส่งน้ำมัน 480 ลิตร	/	
ตรวจสอบระดับน้ำมันเครื่อง	/	
ตรวจสอบระดับน้ำหล่อเย็นของระบบหล่อเย็น	/	
ตรวจสอบการทำงานของ Heater สำหรับอุ่นน้ำหม้อน้ำ	/	
ทดสอบเดินเครื่องยนต์โดยการสตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยมือ	/	
ตรวจสอบแรงควบคุมเครื่องยนต์และอุปกรณ์ด้านความปลอดภัยต่างๆ	/	
ตรวจสอบความผิดปกติของเสียง หรือความสั่นสะเทือนของเครื่องกำเนิดไฟฟ้า	/	
ตรวจสอบหาการรุกร่อนของเครื่องจักร	/	
ตรวจสอบหาการรั่วของน้ำมันตามจุดต่อหรือแนวท่อ และตรวจสอบ	/	
ตำแหน่งวาล์ว	/	
ตรวจสอบการทำงานของ ATS และอุปกรณ์ตัดตอน	/	
ตรวจสอบระบบระบายอากาศภายในห้อง	/	
ตรวจสอบสภาพสายพานเครื่องยนต์	/	
ตรวจสอบและเปลี่ยนถ่ายน้ำมันเครื่องพร้อมไส้กรองต่างๆ	/	
ตรวจสอบและทำความสะอาดระบบระบายความร้อนของเครื่องยนต์	/	
ตรวจสอบความแน่นของจุดต่อทางไฟฟ้าและจุดต่อลงดิน	/	

รายละเอียดปัญหา

รายละเอียดการแก้ปัญหา

หมายเหตุ : W = Weekly M = Monthly Q = Quarterly H = Half Yearly Y = Yearly
โปรดระบุเครื่องหมาย ☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ

ตรวจเช็คโดย :

ตรวจสอบโดย :

บทวนตรวจสอบโดย :

ช่างอาคาร : 5167.1

หัวหน้าช่าง :

ผู้จัดการอาคาร :

วันที่ : 5 / 3 / 68

วันที่ : 5 / 3 / 68

วันที่ : 5 / 3 / 68

Preventive Maintenance Checklist



เครื่องจักร :	Diesel Engine Fire Pump
---------------	-------------------------

รหัสเครื่องจักร :		อายุการใช้งาน :	
พื้ที่ความถี่ : W		สถานที่ติดตั้ง : ห้องเครื่องชั้น G	

รายละเอียด	W	M	Q	H	Y	ผลการปฏิบัติงาน	หมายเหตุ
ตรวจเช็ค							
ตรวจสอบระดับน้ำมันหล่อลื่น	***	***	***	***	***	/	
ตรวจสอบระดับน้ำยาทำความสะอาด	***	***	***	***	***	/	
ตรวจสอบระดับน้ำถังเก็บของเบตเตอร์ #1	***	***	***	***	***	/	
ตรวจสอบระดับน้ำถังเก็บของเบตเตอร์ #2	***	***	***	***	***	/	
ตรวจสอบตู้คอนโทรล	***	***	***	***	***	/	
ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	***	***	***	***	***	/	
ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำมันหล่อลื่น	***	***	***	***	***	/	
ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำยาทำความสะอาด	***	***	***	***	***	/	
กดปุ่มรีเซ็ตและตัวต่อสายไฟฟ้า	***	***	***	***	***	/	
ตรวจสอบไส้กรองอากาศ	***	***	***	***	***	/	
ตรวจสอบสภาพสาลาน	***	***	***	***	***	/	
ตรวจสอบด้วยวิธี : สดาร์เครื่องยนต์แบบอัตโนมัติโดยการปล่อยน้ำจากระบบ	***	***	***	***	***	/	
ตรวจสอบด้วยวิธี : สดาร์เครื่องยนต์ด้วยมือ	***	***	***	***	***	/	
สดาร์เครื่องยนต์ด้วยเบตเตอร์ ชุดที่ 1	***	***	***	***	***	/	
สดาร์เครื่องยนต์ด้วยเบตเตอร์ ชุดที่ 2	***	***	***	***	***	/	
บันทึกความเร็วรอบเครื่องยนต์ 2100 รอบต่อนาที	***	***	***	***	***	/	
บันทึกแรงดันน้ำมันหล่อลื่น 70 Psi	***	***	***	***	***	/	
บันทึกอุณหภูมิของน้ำมันหล่อลื่น 80 องศาเซลเซียส	***	***	***	***	***	/	
บันทึกแรงดันของน้ำยาทำความสะอาด 1 Psi	***	***	***	***	***	/	
บันทึกอุณหภูมิของน้ำยาทำความสะอาด 90 องศาเซลเซียส	***	***	***	***	***	/	
บันทึกกระแสและแรงดันขั้วรับเบตเตอร์ #1 0.1 Amps 12.5 Volts	***	***	***	***	***	/	
บันทึกกระแสและแรงดันขั้วรับเบตเตอร์ #2 0.5 Amps 13.6 volts	***	***	***	***	***	/	
ตรวจสอบการสิ้นเปลืองเครื่องยนต์	***	***	***	***	***	/	
ตรวจสอบสภาพหัวไอเสีย	***	***	***	***	***	/	
บันทึกแรงดันน้ำในเส้นท่อ 920 Psi.	***	***	***	***	***	/	
ตรวจสอบการทำงานของ Pressure release valve	***	***	***	***	***	/	
บันทึกแรงดันน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง 180 ลิตร	***	***	***	***	***	/	
บันทึกชั่วโมงการทำงาน 9.1 ชั่วโมง	***	***	***	***	***	/	
ตรวจสอบวาล์วน้ำร้อนที่ตัวสวิตช์และท่อให้น้ำร้อนไม่	***	***	***	***	***	/	
ตรวจสอบสภาพท่อน้ำมันของถังเก็บน้ำมัน	***	***	***	***	***	/	
ตรวจสอบสภาพและทำความสะอาดเครื่องนำดีเซลล้างสลัก	***	***	***	***	***	/	
เบตเตอร์-ตรวจสอบสภาพทำความสะอาดและขันยึดให้แน่น	***	***	***	***	***	/	
อัดจารบีให้กับข้อต่อเพลาของชุดเครื่องสูบน้ำ	***	***	***	***	***	/	
ตรวจสอบสภาพและขันน็อตที่จุดต่อทางไฟฟ้าต่างๆและเป่าฝุ่นทำความสะอาดภายในตู้	***	***	***	***	***	/	
ตรวจสอบสภาพและขันน็อตต่างๆ	***	***	***	***	***	/	
ตรวจสอบสภาพและล้างทำความสะอาดตัวกรอง	***	***	***	***	***	/	
ตรวจสอบสภาพและเปลี่ยนไส้กรองน้ำมันหล่อลื่น	***	***	***	***	***	/	
ตรวจสอบสภาพและเปลี่ยนน้ำมันหล่อลื่น	***	***	***	***	***	/	
ตรวจสอบสภาพและเปลี่ยนไส้กรองน้ำมันเครื่อง	***	***	***	***	***	/	
ตรวจสอบสภาพและทำความสะอาดไถรงอากาศและเปลี่ยนใหม่(ถ้าจำเป็น)	***	***	***	***	***	/	
ตรวจสอบสภาพและทำความสะอาดอุปกรณ์ต่างๆภายในตู้ควบคุม	***	***	***	***	***	/	
ตรวจสอบสภาพ, ทำความสะอาดเครื่องสูบน้ำดับเพลิงและอุปกรณ์ประกอบ	***	***	***	***	***	/	
ตรวจสอบสภาพล้างและเปลี่ยนน้ำยาทำความสะอาดและฉีดสารฟอสเฟตลงในน้ำยาบ่	***	***	***	***	***	/	
ความรื้อ	***	***	***	***	***	/	
ตรวจวัดอัตราการไหลของน้ำจากมิเตอร์วัดอัตราการไหล(ถ้ามี)	***	***	***	***	***	/	
รายละเอียดปัญหา	รายละเอียดการแก้ปัญหา						

หมายเหตุ : W = Weekly M = Monthly Q = Quarterly H = Half Yearly Y = Yearly
โปรดระบุเครื่องหมาย ✓ ปกติ X ไม่ปกติ

ตรวจเช็คโดย : <u> ด.พล </u>	ตรวจสอบโดย : <u> [ลายเซ็น] </u>	พบพบตรวจสอบโดย : <u> [ลายเซ็น] </u>
ชางจาก <u> 5.3.68 </u>	หัวหน้าช่าง <u> 5.3.68 </u>	ผู้จัดการอาคาร <u> 5.3.68 </u>
วันที่ <u> 5.3.68 </u>	วันที่ <u> 5.3.68 </u>	วันที่ <u> 5.3.68 </u>

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Preventive Maintenance Checklist

อาคาร : NOBLE AROUND 33

เครื่องจักร : Jockey Pump

รหัสเครื่องจักร :	อายุการใช้งาน :
รหัสความถี่ : W	สถานที่ติดตั้ง : ห้องเครื่องชั้น G

รายละเอียด	W	M	Q	H	Y	สภาวะปกติหรือไม่	หมายเหตุ
ตรวจสอบสถานะหลอดไฟและสวิตช์เลือกที่ควบคุม	/	
ตรวจสอบสถานะของเมนเบรกเกอร์	/	
ตรวจสอบว่าสวิตช์เลือกอยู่ในตำแหน่งที่ถูกต้องหรือไม่	/	
ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้า และระบบควบคุม	/	
ตรวจสอบสภาพของเกอวัดความดัน	/	
ตรวจสอบและบันทึกแรงดันของระบบ 2.2 Psi.	/	
ตรวจสอบวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส : 229/230/230 โวลต์	/	
ตรวจสอบวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส : 5.8/5.6/5.5 แอมป์	/	
เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มเริ่มทำงาน	/	
ปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มหยุดทำงาน	/	
ตรวจสอบสภาพและกวดขันจุดต่อทางไฟฟ้าต่างๆ	/	
ตรวจสอบว่ามีเสียง หรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่องหรือไม่	/	
ตรวจสอบว่ามีกลิ่นรั่วซึมของน้ำที่แกนแปรงคังซี่ล หรือแมกคาไนคัลซีล หรือไม่	/	
ตรวจสอบสภาพจุดต่อสายไฟฟ้าว่าแน่นหรือไม่ได้ด้วยสายตา	/	
ตรวจสอบสภาพเบรคเครื่องสูบน้ำ และเติมจารบีให้กับลูกปืน	/	
ตรวจสอบสภาพ และล้างทำความสะอาดวาล์วกรอง	/	
ตรวจสอบสภาพการหล่อลื่นของลูกปืนมอเตอร์และเติมจารบีถ้าจำเป็น	/	
ตรวจสอบสภาพและกวดขันน็อตต่างๆ	/	
ตรวจสอบสภาพคัปปีงและการเอียงศูนย์ของเฟลา	/	
ตรวจสอบสภาพความต้านทานของจนวนมอเตอร์และสายไฟ _____ เมกกะโอห์ม	/	
ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายแรงดัน	/	

รายละเอียดปัญหา	รายละเอียดการแก้ปัญหา

หมายเหตุ : W = Weekly M = Monthly Q = Quarterly H = Half Yearly Y = Yearly

โปรดระบุเครื่องหมาย ☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ

ตรวจเช็คโดย :

ตรวจสอบโดย :

ทบทวนตรวจสอบโดย :

ช่างอาคาร : ท.ชนะ

หัวหน้าช่าง : [Signature]

ผู้จัดการอาคาร : [Signature]

วันที่ : 5, 3, 68

วันที่ : 5, 3, 68

วันที่ : 5, 3, 68

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Preventive Maintenance Checklist

อาคาร : NOBLE AROUND 33

เครื่องจักร :

เครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง

รหัสเครื่องจักร :		อายุการใช้งาน :	
รหัสความถี่ : W		สถานที่ติดตั้ง : ห้องเครื่องชั้น 4	

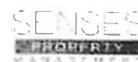
รายละเอียด	W	M	Q	H	Y	สภาวะปกติหรือไม่	หมายเหตุ
ตรวจสอบสถานะของเมนเบรกเกอร์	✓	
ตรวจสอบว่าหม้อน้ำสวิทช์เลือกมาอยู่ในตำแหน่งที่ถูกต้องหรือไม่	✓	
ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่	✓	
บันทึกค่าแรงดันไฟฟ้าของแบตเตอรี่ 28 VDC.	✓	
บันทึกค่ากระแสไฟฟ้าของแบตเตอรี่ 14.3 A	✓	
ตรวจสอบระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถังและระบบท่อส่งน้ำมัน 430 ลิตร	✓	
ตรวจสอบระดับน้ำมันเครื่อง	✓	
ตรวจสอบระดับน้ำหล่อเย็นของระบบหล่อเย็น	✓	
ตรวจสอบการทำงานของ Heater สำหรับอุ่นน้ำหม้อน้ำ	✓	
ทดสอบเดินเครื่องยนต์โดยการสตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยมือ	✓	
ตรวจสอบแผงควบคุมเครื่องยนต์และอุปกรณ์ด้านความปลอดภัยต่างๆ	✓	
ตรวจสอบความผิดปกติของเสียง หรือความสั่นสะเทือนของเครื่องกำเนิดไฟฟ้า		
ตรวจสอบหาการผูกพันของเครื่องจักร		
ตรวจสอบหาการรั่วของน้ำมันตามจุดต่อหรือแนวท่อ และตรวจสอบ		
ตัวแชนวาล์ว		
ตรวจสอบการทำงานของ ATS และอุปกรณ์ตัดตอน		
ตรวจสอบระบบระบายอากาศภายในห้อง		
ตรวจสอบสภาพสายพานเครื่องยนต์		
ตรวจสอบและเปลี่ยนถ่ายน้ำมันเครื่องพร้อมไส้กรองต่างๆ		
ตรวจสอบและทำความสะอาดระบบระบายความร้อนของเครื่องยนต์		
ตรวจสอบความแน่นของจุดต่อทางไฟฟ้าและจุดต่อลงดิน		

รายละเอียดปัญหา	รายละเอียดการแก้ปัญหา

หมายเหตุ : W = Weekly M = Monthly Q = Quarterly H = Half Yearly Y = Yearly
 โปรตระกูลเครื่องหมาย ✓ ปกติ X ไม่ปกติ

ตรวจสอบโดย : ทบทวนตรวจสอบโดย :
 ช่างอาคาร : ช่างหน้าช่าง : ผู้จัดการอาคาร :
 วันที่ : 12 / 3 / 68 วันที่ : 12 / 3 / 68 วันที่ : 12 / 3 / 68

Preventive Maintenance Checklist



เครื่องจักร : Diesel Engine Fire Pump

รหัสเครื่องจักร :		อายุการใช้งาน :	
รหัสความถี่ :		สถานที่ติดตั้ง : ห้องเครื่องชั้น G	
		W	M

รายละเอียด	W	M	Q	H	Y	ผลการแก้ไข	หมายเหตุ
ตรวจสอบระดับน้ำมันหล่อลื่น	✓						
ตรวจสอบระดับน้ำระบายความร้อน	✓						
ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของเบคเตอร์ #1	✓						
ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของเบคเตอร์ #2	✓						
ตรวจสอบตู้คอนโทรล	✓						
ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	✓						
ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำมันหล่อลื่น	✓						
ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำระบายความร้อน	✓						
ทดสอบปั๊มและหัวต่อสายไฟฟ้า	✓						
ตรวจสอบสวิตช์กรองอากาศ	✓						
ตรวจสอบสภาพสายพาน	✓						
ตรวจสอบหัววาล์ว สดราฟท์เครื่องยนต์แบบอัตโนมัติโดยการปล่อยน้ำจากระบบ	✓						
ตรวจสอบหัววาล์ว สดราฟท์เครื่องยนต์ด้วยมือ	✓						
สดราฟท์เครื่องยนต์ด้วยเบคเตอร์ ชุดที่ 1	✓						
สดราฟท์เครื่องยนต์ด้วยเบคเตอร์ ชุดที่ 2	✓						
บันทึกความเร็วรอบเครื่องยนต์ที่ 1100 รอบต่อนาที	✓						
บันทึกแรงดันน้ำมันหล่อลื่น 60 Psi	✓						
บันทึกอุณหภูมิของน้ำมันหล่อลื่น 90 องศาเซลเซียส	✓						
บันทึกแรงดันของน้ำระบายความร้อน 60 Psi	✓						
บันทึกอุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน 90 องศาเซลเซียส	✓						
บันทึกกระแสและแรงดันขั้วรับเบคเตอร์ #1 0.1 Amps 140 Volts	✓						
บันทึกกระแสและแรงดันขั้วรับเบคเตอร์ #2 0.2 Amps 140 Volts	✓						
ตรวจสอบการสิ้นเปลืองเครื่องยนต์	✓						
ตรวจสอบสภาพหีบน้ำมันโอเลอ	✓						
บันทึกแรงดันน้ำในเส้นท่อ 110 Psi	✓						
ตรวจสอบการทำงานของ Pressure release valve	✓						
บันทึกแรงดันน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง 94 ลิตร	✓						
บันทึกชั่วโมงการทำงาน 9.1 ชั่วโมง	✓						
ตรวจสอบว่าไม่มีรั่วซึมที่หัวฉีดแต่ละหัวหรือลิ้น	✓						
ตรวจสอบสภาพท่อน้ำมันของถังเก็บน้ำมัน	✓						
ตรวจสอบสภาพและทำความสะอาดครองน้ำด้านข้างของซีล	✓						
เบคเตอร์-ตรวจสอบสภาพทำความสะอาดและขันหัวต่อให้แน่น	✓						
อัดจารบีให้กับข้อต่อของห้องชุดเครื่องสูบน้ำ	✓						
ตรวจสอบสภาพและขันน็อตที่จุดต่อทางไฟฟ้าต่างๆและป้อนค่าความสะอาดภายในตู้	✓						
ตรวจสอบสภาพและขันน็อตต่างๆ	✓						
ตรวจสอบสภาพและล้างทำความสะอาดตัวกรอง	✓						
ตรวจสอบสภาพและเปลี่ยนไส้กรองน้ำมันหล่อลื่น	✓						
ตรวจสอบสภาพและเปลี่ยนน้ำมันหล่อลื่น	✓						
ตรวจสอบสภาพและเปลี่ยนไส้กรองน้ำมันเครื่อง	✓						
ตรวจสอบสภาพและทำความสะอาดโครงอากาศและเปลี่ยนใหม่(ถ้าจำเป็น)	✓						
ตรวจสอบสภาพและทำความสะอาดอุปกรณ์ต่างๆภายในตู้ควบคุม	✓						
ตรวจสอบสภาพทำความสะอาดเครื่องสูบน้ำดับเพลิงและอุปกรณ์ประกอบ	✓						
ตรวจสอบสภาพถังและเปลี่ยนน้ำระบายความร้อนและเติมสารหล่อเย็นในน้ำระบายความร้อน	✓						
ตรวจวัดอัตราการไหลของน้ำจากมิเตอร์วัดการไหล(ถ้ามี)	✓						

รายละเอียดปัญหา	รายละเอียดการแก้ปัญหา

หมายเหตุ :	W = Weekly	M = Monthly	Q = Quarterly	H = Half Yearly	Y = Yearly
โปรดระบุเครื่องหมาย	✓ ปกติ	X ไม่ปกติ			

ตรวจสอบโดย : ชื่ออาคาร : อนุบาล วันที่ : 12, 3, 68	ตรวจสอบโดย : หัวหน้างาน : [Signature] วันที่ : 12, 3, 68	ทบทวนตรวจสอบโดย : [Signature] ผู้จัดการอาคาร : วันที่ : 12, 3, 68
--	--	---

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Preventive Maintenance Checklist

อาคาร : NOBLE AROUND 33

เครื่องจักร :

Jockey Pump

รหัสเครื่องจักร :	อายุการใช้งาน :
รหัสความถี่ : W	สถานที่ติดตั้ง : ห้องเครื่องชั้น G

รายละเอียด	W	M	Q	H	Y	สภาวะปกติหรือไม่	หมายเหตุ
ตรวจสอบสถานะหลอดไฟและสวิตช์เลือกที่ตู้ควบคุม	***	***	***	***	***	✓	
ตรวจสอบสถานะของเมนเบรกเกอร์	***	***	***	***	***	✓	
ตรวจสอบว่าสวิตช์เลือกอยู่ในตำแหน่งที่ถูกต้องหรือไม่	***	***	***	***	***	✓	
ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้า และระบบควบคุม	***	***	***	***	***	✓	
ตรวจสอบสภาพของเกจวัดความดัน	***	***	***	***	***	✓	
ตรวจสอบและบันทึกแรงดันของระบบ <u>110</u> Psi.	***	***	***	***	***	✓	
ตรวจสอบแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส : <u>117/119/118</u> โวลต์	***	***	***	***	***	✓	
ตรวจสอบแรงดันไฟฟ้าของเฟส : <u>24/25/26</u> แอมป์	***	***	***	***	***	✓	
เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มเริ่มทำงาน	***	***	***	***	***	✓	
ปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มหยุดทำงาน	***	***	***	***	***	✓	
ตรวจสอบสภาพและกดขึ้นจุดต่อทางไฟฟ้าต่างๆ	***	***	***	***	***		
ตรวจสอบว่ามีเสียง หรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่องหรือไม่	***	***	***	***	***		
ตรวจสอบว่ามีกลิ่นรั่วซึมของน้ำที่แกนแคคกิ้งซิล หรือแมคคาณิคัลซิล หรือไม่	***	***	***	***	***		
ตรวจสอบสภาพจุดต่อสายไฟฟ้าว่าแน่นหรือไม่ด้วยสายตา	***	***	***	***	***		
ตรวจสอบสภาพเบรตเครื่องสูบน้ำ และเติมจารบีให้กับลูกปืน	***	***	***	***	***		
ตรวจสอบสภาพ และล้างทำความสะอาดวาล์วกรอง	***	***	***	***	***		
ตรวจสอบสภาพการหล่อลื่นของลูกปืนมอเตอร์และเติมจารบีถ้าจำเป็น	***	***	***	***	***		
ตรวจสอบสภาพและกดขึ้นน็อตต่างๆ	***	***	***	***	***		
ตรวจสอบสภาพคัปปีงและการเยื้องศูนย์ของเฟลา	***	***	***	***	***		
ตรวจสอบสภาพความต้านทานของฉนวนมอเตอร์และสายไฟ _____ แมกกะโหลม	***	***	***	***	***		
ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายแรงดัน	***	***	***	***	***		

รายละเอียดปัญหา	รายละเอียดการแก้ปัญหา

หมายเหตุ : W = Weekly M = Monthly Q = Quarterly H = Half Yearly Y = Yearly

โปรดระบุเครื่องหมาย ☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ

ตรวจสอบโดย :

ตรวจสอบโดย :

ทบทวนตรวจสอบโดย :

ช่างอาคาร : จันทน์

หัวหน้าช่าง : จันทน์

ผู้จัดการอาคาร : จันทน์

วันที่ : 12 / 3 / 68

วันที่ : 12 / 3 / 68

วันที่ : 12 / 3 / 68

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน
Preventive Maintenance Checklist

อาคาร : NOBLE AROUND 33

เครื่องจักร : เครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง

รหัสเครื่องจักร :	อายุการใช้งาน :
รหัสความถี่ : W	สถานที่ติดตั้ง : ห้องเครื่องชั้น 4

รายละเอียด	W	M	Q	H	Y	สภาวะปกติหรือไม่	หมายเหตุ
ตรวจสอบสถานะของเมนเบรกเกอร์	/	
ตรวจสอบว่าฉนวนสวิตช์เลือกมาอยู่ในตำแหน่งที่ถูกต้องหรือไม่	/	
ตรวจสอบระดับน้ำมันกลั่นของแบตเตอรี่	/	
บันทึกค่าแรงดันไฟฟ้าของแบตเตอรี่ 28 VDC.	/	
บันทึกค่ากระแสไฟฟ้าของแบตเตอรี่ 13.4 A	/	
ตรวจสอบระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถังและระบบท่อส่งน้ำมัน 470 ลิตร	/	
ตรวจสอบระดับน้ำมันเครื่อง	/	
ตรวจสอบระดับน้ำหล่อเย็นของระบบหล่อเย็น	/	
ตรวจสอบการทำงานของ Heater สำหรับจูนน้ำหม้อน้ำ	/	
ทดสอบเดินเครื่องยนต์โดยการสตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยมือ	/	
ตรวจสอบแรงควบคุมเครื่องยนต์และอุปกรณ์ด้านความปลอดภัยต่างๆ	/	
ตรวจสอบความผิดปกติของเสียง หรือความสั่นสะเทือนของเครื่องกำเนิดไฟฟ้า	/	
ตรวจสอบหาการฟุ้งกระจายของเครื่องจักร	/	
ตรวจสอบทำการรั่วของน้ำหรือน้ำมัน ตามจุดต่อหรือแนวท่อ และตรวจสอบตำแหน่งว่าแล้ว	/	
ตรวจสอบการทำงานของ ATS และอุปกรณ์ตัดต่อ	/	
ตรวจสอบระบบระบายอากาศภายในห้อง	/	
ตรวจสอบสภาพสายพานเครื่องยนต์	/	
ตรวจสอบและเปลี่ยนถ่ายน้ำมันเครื่องพร้อมไส้กรองต่างๆ	/	
ตรวจสอบและทำความสะอาดระบบระบายความร้อนของเครื่องยนต์	/	
ตรวจสอบความแน่นของจุดต่อทางไฟฟ้าและจุดต่อลงดิน	/	

รายละเอียดปัญหา	รายละเอียดการแก้ปัญหา

หมายเหตุ : W = Weekly M = Monthly Q = Quarterly H = Half Yearly Y = Yearly

โปรดระบุเครื่องหมาย ☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ

ตรวจสอบโดย :

ตรวจสอบโดย :

พบทวนตรวจสอบโดย :

ช่างอาคาร : พินดา

หัวหน้าช่าง : [Signature]

ผู้จัดการอาคาร : [Signature]

วันที่ : 19/3/68

วันที่ : 19/3/68

วันที่ : 19/3/68

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Preventive Maintenance Checklist



อาคาร : NOBLE AROUND 33

เครื่องจักร : Diesel Engine Fire Pump

รหัสเครื่องจักร :		อายุการใช้งาน :	
รหัสความถี่ : W		สถานที่ติดตั้ง : ห้องเครื่องชั้น G	

รายละเอียด	W	M	Q	H	Y	ผลการปฏิบัติงาน	หมายเหตุ
ตรวจสอบระดับน้ำมันหล่อลื่น	/	
ตรวจสอบระดับน้ำยาทำความสะอาด	/	
ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #1	/	
ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #2	/	
ตรวจสอบชุดคอยล์ไทร	/	
ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	/	
ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำมันหล่อลื่น	/	
ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำยาทำความสะอาด	/	
ตรวจสอบระดับและแรงดันของไฟฟ้า	/	
ตรวจสอบสายไฟ	/	
ตรวจสอบสภาพสายพาน	/	
ตรวจสอบด้วยวิธี : สดารถเครื่องยนต์แบบอัตโนมัติโดยการเปลี่ยนน้ำจากระบบ	/	
ตรวจสอบด้วยวิธี : สดารถเครื่องยนต์ด้วยมือ	/	
สดารถเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ จุดที่ 1	/	
สดารถเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ จุดที่ 2	/	
บันทึกความเร็วรอบเครื่องยนต์ 2100 รอบต่อนาที	/	
บันทึกแรงดันน้ำมันหล่อลื่น 70 Psi	/	
บันทึกอุณหภูมิของน้ำมันหล่อลื่น 50 องศาเซลเซียส	/	
บันทึกแรงดันของน้ำยาทำความสะอาด 23 Psi	/	
บันทึกอุณหภูมิของน้ำยาทำความสะอาด องศาเซลเซียส	/	
บันทึกกระแสและแรงดันของแบตเตอรี่ #1 40 Amps 14.1 Volts	/	
บันทึกกระแสและแรงดันของแบตเตอรี่ #2 0.8 Amps 12.8 Volts	/	
ตรวจสอบการตั้งของเครื่องยนต์	/	
ตรวจสอบสภาพควีนไอย์	/	
บันทึกแรงดันน้ำในเส้นท่อ 220 Psi	/	
ตรวจสอบการทำงานของ Pressure release valve	/	
บันทึกแรงดันน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง 750 Psi	/	
บันทึกชั่วโมงการทำงาน 2.3 ชั่วโมง	/	
ตรวจสอบว่ามีน้ำรั่วซึมที่ตัวข้อต่อและท่อน้ำหรือไม่	/	
ตรวจสอบสภาพท่อน้ำในส่วนที่ถึงกับน้ำมัน	/	
ตรวจสอบสภาพและทำความสะอาดห้องน้ำด้านข้างของซีล	/	
แบตเตอรี่ - ตรวจสอบสภาพทำความสะอาดและขันหัวต่อให้แน่น	/	
อัดจารบีให้กับข้อต่อของหัวของชุดเครื่องสูบน้ำ	/	
ตรวจสอบสภาพและขันน็อตที่จุดต่อทางไฟฟ้าและเข้าสู่น้ำความสะอาดภายในตู้	/	
ตรวจสอบสภาพและขันน็อตต่างๆ	/	
ตรวจสอบสภาพและทำความสะอาดตัวกรอง	/	
ตรวจสอบสภาพและเปลี่ยนไส้กรองน้ำมันหล่อลื่น	/	
ตรวจสอบสภาพและเปลี่ยนน้ำมันหล่อลื่น	/	
ตรวจสอบสภาพและเปลี่ยนไส้กรองน้ำมันเครื่อง	/	
ตรวจสอบสภาพและทำความสะอาดไถ่กรองอากาศและเปลี่ยนใหม่(ถ้าจำเป็น)	/	
ตรวจสอบสภาพและทำความสะอาดอุปกรณ์ต่างๆภายในตู้ควบคุม	/	
ตรวจสอบสภาพทำความสะอาดเครื่องสูบน้ำดับเพลิงและอุปกรณ์ประกอบ	/	
ตรวจสอบสภาพและเปลี่ยนน้ำยาทำความสะอาดและเสริมสารหล่อลื่นในน้ำยาทำความสะอาด	/	
ความร้อน	/	
ตรวจสอบวัดการไหลของน้ำจากมิเตอร์วัดอัตราการไหล(ถ้ามี)	/	

รายละเอียดปัญหา	รายละเอียดการแก้ปัญหา

หมายเหตุ : W = Weekly M = Monthly Q = Quarterly H = Half Yearly Y = Yearly

โปรดระบุเครื่องหมาย ☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ

ตรวจสอบโดย : ทบทวนตรวจสอบโดย :

ช่างอาคาร : หัวหน้าช่าง :

วันที่ 19. 8. 68 วันที่ 19. 8. 68

ผู้จัดทำรายงาน : วันที่ 19. 8. 68

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน
Preventive Maintenance Checklist

อาคาร : NOBLE AROUND 33

เครื่องจักร : Jockey Pump

รหัสเครื่องจักร :	อายุการใช้งาน :
รหัสความถี่ : W	สถานที่ติดตั้ง : ห้องเครื่องชั้น G

รายละเอียด	W	M	Q	H	Y	สถานะปกติหรือไม่	หมายเหตุ
ตรวจสอบสถานะหลอดไฟและสวิตช์เลือกที่ตู้ควบคุม	✓	
ตรวจสอบสถานะของเมนเบรกเกอร์	✓	
ตรวจสอบว่าสวิตช์เลือกอยู่ในตำแหน่งที่ถูกต้องหรือไม่	✓	
ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้า และระบบควบคุม	✓	
ตรวจสอบสภาพของเกวียนวัดความดัน	✓	
ตรวจสอบและบันทึกแรงดันของระบบ 214 Psi.	✓	
ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส : 230V, 220V, 210V	✓	
ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส : 5.81, 5.61, 5.5 แอมป์	✓	
เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มเริ่มทำงาน	✓	
ปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มหยุดทำงาน	✓	
ตรวจสอบและกวดขันจุดต่อทางไฟฟ้าต่างๆ	✓	
ตรวจสอบว่ามีเสียง หรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่องหรือไม่	✓	
ตรวจสอบว่ามีกรรโชกของน้ำที่แกนเพคกิ้งซีล หรือแอมเคคานิคัลซีล หรือไม่	✓	
ตรวจสอบสภาพจุดต่อสายไฟฟ้าว่าแน่นหรือไม่ได้ด้วยสายตา	✓	
ตรวจสอบสภาพเบรจเครื่องสูบน้ำ และเติมจารบีให้กับลูกปืน	✓	
ตรวจสอบสภาพ และล้างทำความสะอาดวาล์วกรอง	✓	
ตรวจสอบสภาพการหล่อลื่นของลูกปืนมอเตอร์และเติมจารบีถ้าจำเป็น	✓	
ตรวจสอบสภาพและกวดขันน็อตต่างๆ	✓	
ตรวจสอบสภาพคัปปีงและการเยื้องศูนย์ของเพลา	✓	
ตรวจสอบสภาพความต้านทานของฉนวนมอเตอร์และสายไฟ	✓	
ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายแรงดัน	✓	

รายละเอียดปัญหา	รายละเอียดการแก้ปัญหา

หมายเหตุ : W = Weekly M = Monthly Q = Quarterly H = Half Yearly Y = Yearly
โปรดระบุเครื่องหมาย ☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ

ตรวจเช็คโดย :

ตรวจสอบโดย :

ทบทวนตรวจสอบโดย :

ช่างอาคาร : 1616

หัวหน้าช่าง :

ผู้จัดการอาคาร : 15m2

วันที่ : 19, 3, 68

วันที่ : 19, 3, 68

วันที่ : 19, 3, 68

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Preventive Maintenance Checklist

อาคาร : NOBLE AROUND 33

เครื่องจักร :

เครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง

รหัสเครื่องจักร :

อายุการใช้งาน :

รหัสความถี่ :

W

สถานที่ติดตั้ง :

ห้องเครื่องชั้น 4

รายละเอียด	W	M	Q	H	Y	สภาวะปกติหรือไม่	หมายเหตุ
ตรวจเช็ค							
ตรวจสอบสถานะของเมนเบรกเกอร์	***	***	***		***	/	
ตรวจสอบว่าหมันสวิตช์เลือกมาอยู่ในตำแหน่งที่ถูกต้องหรือไม่	***	***	***		***	/	
ตรวจสอบระดับน้ำมันของแบตเตอรี่	***	***	***		***	/	
บันทึกค่าแรงดันไฟฟ้าของแบตเตอรี่ 98 VDC.	***	***	***		***	/	
บันทึกค่ากระแสไฟฟ้าของแบตเตอรี่ 13.2 A	***	***	***		***	/	
ตรวจสอบระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถังและระบบท่อส่งน้ำมัน 470 ลิตร	***	***	***		***	/	
ตรวจสอบระดับน้ำมันเครื่อง	***	***	***		***	/	
ตรวจสอบระดับน้ำหล่อเย็นของระบบหล่อเย็น	***	***	***		***	/	
ตรวจสอบการทำงานของ Heater สำหรับอุ่นน้ำหมั่นน้ำ	***	***	***		***	/	
ทดสอบเดินเครื่องยนต์โดยการสตาร์ทเครื่องด้วยมือ	***	***	***		***	/	
ตรวจสอบแรงควบคุมเครื่องยนต์และอุปกรณ์ด้านความปลอดภัยต่างๆ	***	***	***		***	/	
ตรวจสอบความผิดปกติของเสียง หรือความสั่นสะเทือนของเครื่องกำเนิดไฟฟ้า		***	***		***	/	
ตรวจสอบหาการฟุ้งกระจายของเครื่องจักร			***		***	/	
ตรวจสอบหาการรั่วของน้ำหรือน้ำมัน ตามจุดต่อหรือแนวท่อ และตรวจสอบ			***		***	/	
ตำแหน่งวาล์ว			***		***	/	
ตรวจสอบการทำงานของ ATS และอุปกรณ์ตัดตอน			***		***	/	
ตรวจสอบระบบระบายอากาศภายในห้อง			***		***	/	
ตรวจสอบสภาพสายพานเครื่องยนต์			***		***	/	
ตรวจสอบและเปลี่ยนถ่ายน้ำมันเครื่องพร้อมไส้กรองต่างๆ			***		***	/	
ตรวจสอบและทำความสะอาดระบบระบายความร้อนของเครื่องยนต์			***		***	/	
ตรวจสอบความแน่นของจุดต่อทางไฟฟ้าและจุดต่อลงดิน			***		***	/	
รายละเอียดปัญหา	รายละเอียดการแก้ปัญหา						

หมายเหตุ : W = Weekly M = Monthly Q = Quarterly H = Half Yearly Y = Yearly

โปรตระกูลเครื่องหมาย ☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ

ตรวจเช็คโดย :

ตรวจสอบโดย :

ทบทวนตรวจสอบโดย :

ช่างอาคาร : 2208 / 8620

หัวหน้าช่าง :

ผู้จัดการอาคาร :

วันที่ : 24 / 4 / 68

วันที่ : 24 / 4 / 68

วันที่ : 24 / 4 / 68

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Preventive Maintenance Checklist



อาคาร : NOBLE AROUND 33

เครื่องจักร : Diesel Engine Fire Pump

รหัสเครื่องจักร :		อายุการใช้งาน :	
รหัสความถี่ : W		สถานที่ติดตั้ง : ห้องเครื่องชั้น G	

รายละเอียด	W	M	Q	H	Y	สถานะปกติหรือไม่	หมายเหตุ
ตรวจสอบระดับน้ำมันหล่อลื่น	/	
ตรวจสอบระดับน้ำในระบบความดัน	/	
ตรวจสอบระดับน้ำถังของแบริเตอร์ #1	/	
ตรวจสอบระดับน้ำถังของแบริเตอร์ #2	/	
ตรวจสอบตู้คอนโทรล	/	
ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	/	
ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำมันหล่อลื่น	/	
ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำระบายความร้อน	/	
ทดสอบมอเตอร์และตัวขับเคลื่อนไฟฟ้า	/	
ตรวจสอบไส้กรองอากาศ	/	
ตรวจสอบสภาพสายพาน	/	
ตรวจสอบด้วยวิธี : สดาร์เครื่องยนต์แบบอัตโนมัติโดยการปล่อยน้ำจากระบบ	/	
ตรวจสอบด้วยวิธี : สดาร์เครื่องยนต์ด้วยมือ	/	
สดาร์เครื่องยนต์ด้วยแบริเตอร์ จุดที่ 1	/	
สดาร์เครื่องยนต์ด้วยแบริเตอร์ จุดที่ 2	/	
บันทึกความถี่รอบเครื่องยนต์ 910 รอบต่อนาที	/	
บันทึกแรงดันน้ำมันหล่อลื่น 90 Psi.	/	
บันทึกอุณหภูมิของน้ำมันหล่อลื่น 86 องศาเซลเซียส	/	
บันทึกแรงดันของน้ำระบายความร้อน 29 Psi.	/	
บันทึกอุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน 68 องศาเซลเซียส	/	
บันทึกกระแสและแรงดันขั้วแบริเตอร์ #1 9.0 Amps 14.1 Volts	/	
บันทึกกระแสและแรงดันขั้วแบริเตอร์ #2 0.5 Amps 13.8 Volts	/	
ตรวจสอบการสั่นของเครื่องยนต์	/	
ตรวจสอบสภาพควีนไอย์	/	
บันทึกแรงดันน้ำในเส้นท่อ 220 Psi.	/	
ตรวจสอบการทำงานของ Pressure release valve	/	
บันทึกระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง 150 ลิตร	/	
บันทึกชั่วโมงการทำงาน 9.3 ชั่วโมง	/	
ตรวจสอบว่ามีน้ำรั่วซึมที่วาล์วคัตออฟหรือท่อหรือไม่	/	
ตรวจสอบสภาพท่อในส่วนจนถึงเก็บน้ำมัน	/	
ตรวจสอบสภาพและทำความสะอาดคราบไขมันที่ถังดับเพลิง	/	
ทดสอบ : ตรวจสอบสภาพความสะอาดและขันขันต่อให้แน่น	/	
จัดการให้ถังดับเพลิงให้อยู่ในตำแหน่งจุดติดตั้ง	/	
ตรวจสอบและขันน็อตที่จุดตัดสายไฟฟ้าต่างๆและแป้นทำพาสายสายภายในตู้	/	
ตรวจสอบสภาพและขันน็อตต่างๆ	/	
ตรวจสอบสภาพและล้างทำความสะอาดตัวกรอง	/	
ตรวจสอบสภาพและเปลี่ยนไส้กรองน้ำมันหล่อลื่น	/	
ตรวจสอบสภาพและเปลี่ยนน้ำมันหล่อลื่น	/	
ตรวจสอบสภาพและเปลี่ยนไส้กรองน้ำมันเครื่อง	/	
ตรวจสอบสภาพและทำความสะอาดไถกรองอากาศและเปลี่ยนใหม่(ถ้าจำเป็น)	/	
ตรวจสอบสภาพและทำความสะอาดอุปกรณ์ต่างๆภายในตู้ควบคุม	/	
ตรวจสอบสภาพทำความสะอาดเครื่องสูบน้ำดับเพลิงและอุปกรณ์ประกอบ	/	
ตรวจสอบสภาพและเปลี่ยนน้ำระบายความร้อนและเติมสารหล่อเย็นในน้ำระบาย	/	
ความร้อน	/	
ตรวจวัดอัตราการไหลของน้ำจากแบริเตอร์วัดอัตราการไหล(ถ้ามี)	/	

รายละเอียดปัญหา	รายละเอียดการแก้ปัญหา

หมายเหตุ : W = Weekly M = Monthly Q = Quarterly H = Half Yearly Y = Yearly		
โปรดระบุเครื่องหมาย <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ไม่ปกติ		
ตรวจสอบโดย : 25/04/68 24, 4, 68	ตรวจสอบโดย : 25/04/68 24, 4, 68	ทบทวนตรวจสอบโดย : 25/04/68 24, 4, 68

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Preventive Maintenance Checklist

อาคาร : NOBLE AROUND 33

เครื่องจักร :

Jockey Pump

รหัสเครื่องจักร :	อายุการใช้งาน :
รหัสความถี่ : W	สถานที่ติดตั้ง : ห้องเครื่องชั้น G

รายละเอียด	W	M	Q	H	Y	สถานะปกติหรือไม่	หมายเหตุ
ตรวจสอบสถานะหลอดไฟหลอดและสวิตช์เลือกที่ตู้ควบคุม	/	
ตรวจสอบสถานะของเมนเบรกเกอร์	/	
ตรวจสอบว่าสวิตช์เลือกอยู่ในตำแหน่งที่ถูกต้องหรือไม่	/	
ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้า และระบบควบคุม	/	
ตรวจสอบสภาพของเกอวิตความดัน	/	
ตรวจสอบและบันทึกแรงดันของระบบ 125 Psi.	/	
ตรวจสอบแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส : 220/230/230 โวลต์	/	
ตรวจสอบวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส : 9.8/9.9/9.6 แอมป์	/	
เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มเริ่มทำงาน	/	
ปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มหยุดทำงาน	/	
ตรวจสอบสภาพและกดขึ้นจุดต่อทางไฟฟ้าต่างๆ	/	
ตรวจสอบว่ามีเสียง หรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่องหรือไม่	/	
ตรวจสอบว่ามีกลิ่นรั่วซึมของน้ำที่แกนแปดกึ่งซีล หรือแมคคานิคัลซีล หรือไม่	/	
ตรวจสอบสภาพจุดต่อสายไฟฟ้าว่าแน่นหรือไม่ด้วยสายตา	/	
ตรวจสอบสภาพเบรจเครื่องสูบน้ำ และเติมจารบีให้กับลูกปืน	/	
ตรวจสอบสภาพ และล้างทำความสะอาดวาล์วกรอง	/	
ตรวจสอบสภาพการหล่อลื่นของลูกปืนมอเตอร์และเติมจารบีถ้าจำเป็น	/	
ตรวจสอบสภาพและกดขึ้นน็อตต่างๆ	/	
ตรวจสอบสภาพคัปปีงและการเอียงศูนย์ของเฟลา	/	
ตรวจสอบสภาพความต้านทานของฉนวนมอเตอร์และสายไฟ _____ แมกกะโหลม	/	
ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายแรงดัน	/	

รายละเอียดปัญหา	รายละเอียดการแก้ปัญหา

หมายเหตุ : W = Weekly M = Monthly Q = Quarterly H = Half Yearly Y = Yearly

โปรตระกูลเครื่องหมาย ☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ

ตรวจสอบโดย :

ตรวจสอบโดย :

พบทวนตรวจสอบโดย :

ช่างอาคาร : 208046 / ธนพล

หัวหน้าช่าง :

ผู้จัดการอาคาร : 150002

วันที่ : 24, 4, 65

วันที่ : 24, 4, 65

วันที่ : 24, 4, 65

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Preventive Maintenance Checklist



อาคาร : NOBLE AROUND 33

เครื่องจักร :

เครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง

รหัสเครื่องจักร :

อายุการใช้งาน :

รหัสความถี่ :

W

สถานที่ติดตั้ง :

ห้องเครื่องชั้น 4

รายละเอียด	W	M	Q	H	Y	สถานะปกติหรือไม่	หมายเหตุ
ตรวจสอบสถานะของเมนเบรกเกอร์	...	...	...		...	✓
ตรวจสอบว่าหม้อสวิตช์เลือกมาอยู่ในตำแหน่งที่ถูกต้องหรือไม่	...	...	...		...	✓
ตรวจสอบระดับน้ำมันของแบตเตอรี่	...	...	...		...	✓
บันทึกค่าแรงดันไฟฟ้าของแบตเตอรี่ 28 VDC.	...	...	...		...	✓
บันทึกค่ากระแสไฟฟ้าของแบตเตอรี่ 13.4 A	...	...	...		...	✓
ตรวจสอบระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถังและระบบท่อส่งน้ำมัน 470 ลิตร	...	...	...		...	✓
ตรวจสอบระดับน้ำมันเครื่อง	...	...	...		...	✓
ตรวจสอบระดับน้ำหล่อเย็นของระบบหล่อเย็น	...	...	...		...	✓
ตรวจสอบการทำงานของ Heater สำหรับอุ่นน้ำหม้อน้ำ	...	...	...		...	✓
ทดสอบเดินเครื่องยนต์โดยการสตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยมือ	...	...	...		...	✓
ตรวจสอบแรงควบคุมเครื่องยนต์และอุปกรณ์ด้านความปลอดภัยต่างๆ	...	...	...		...	✓
ตรวจสอบความผิดปกติของเสียง หรือความสั่นสะเทือนของเครื่องกำเนิดไฟฟ้า	...	...	...		...
ตรวจสอบหาการรั่วของเครื่องจักร			...		...
ตรวจสอบหาการรั่วของน้ำหรือน้ำมัน ตามจุดต่อหรือแนวท่อ และตรวจสอบ			...		...
ตำแหน่งวาล์ว			...		...
ตรวจสอบการทำงานของ ATS และอุปกรณ์ตัดตอน			...		...
ตรวจสอบระบบระบายอากาศภายในห้อง			...		...
ตรวจสอบสภาพสายพานเครื่องยนต์			...		...
ตรวจสอบและเปลี่ยนถ่ายน้ำมันเครื่องพร้อมไส้กรองต่างๆ			...		...
ตรวจสอบและทำความสะอาดระบบระบายความร้อนของเครื่องยนต์			...		...
ตรวจสอบความแน่นของจุดต่อทางไฟฟ้าและจุดต่อลงดิน			...		...
รายละเอียดปัญหา	รายละเอียดการแก้ปัญหา						
<p>หมายเหตุ : W = Weekly M = Monthly Q = Quarterly H = Half Yearly Y = Yearly</p> <p>โปรดระบุเครื่องหมาย <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input checked="" type="checkbox"/> ไม่ปกติ</p> <p>ตรวจเช็คโดย : <u> </u> ตรวจสอบโดย : <u> </u> ทบทวนตรวจสอบโดย : <u> </u></p> <p>ช่างอาคาร : <u> </u> หัวหน้าช่าง : <u> </u> ผู้จัดการอาคาร : <u> </u></p> <p>วันที่ : <u>30 / 4 / 66</u> วันที่ : <u>30 / 4 / 66</u> วันที่ : <u>30 / 4 / 66</u></p>							

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน
Preventive Maintenance Checklist




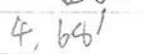

อาคาร : NOBLE AROUND 33

เครื่องจักร : Diesel Engine Fire Pump

รหัสเครื่องจักร :		อายุการใช้งาน :	
รหัสความถี่ : W		สถานที่ติดตั้ง : ห้องเครื่องชั้น G	

รายละเอียด	W	M	Q	H	Y	ผลการปฏิบัติงาน	หมายเหตุ
ตรวจสอบระดับน้ำมันหล่อลื่น	✓	
ตรวจสอบระดับน้ำระบายความร้อน	✓	
ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #1	✓	
ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #2	✓	
ตรวจสอบตู้คอนโทรล	✓	
ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	✓	
ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำมันหล่อลื่น	✓	
ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำระบายความร้อน	✓	
กดคันนิรภัยและขั้วต่อสายไฟฟ้า	✓	
ตรวจสอบไส้กรองอากาศ	✓	
ตรวจสอบสภาพสายพาน	✓	
ตรวจสอบด้วยวิธี : สดาร์เครื่องยนต์แบบอัตโนมัติโดยการปล่อยน้ำจากระบบ	✓	
ตรวจสอบด้วยวิธี : สดาร์เครื่องยนต์ด้วยมือ	✓	
สดาร์เครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 1	✓	
สดาร์เครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 2	✓	
บันทึกความเร็วรอบเครื่องยนต์ 810 รอบต่อนาที	✓	
บันทึกแรงดันน้ำมันหล่อลื่น 50 Psi	✓	
บันทึกอุณหภูมิของน้ำมันหล่อลื่น 85 องศาเซลเซียส	✓	
บันทึกแรงดันของน้ำระบายความร้อน Psi	✓	
บันทึกอุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน องศาเซลเซียส	✓	
บันทึกกระแสและแรงดันขั้วแบตเตอรี่ #1 Amps 73.0 Volts	✓	
บันทึกกระแสและแรงดันขั้วแบตเตอรี่ #2 Amps 79.0 Volts	✓	
ตรวจสอบการสั่นของเครื่องยนต์	✓	
ตรวจสอบสภาพหัวไอเสีย	✓	
บันทึกแรงดันน้ำในเส้นท่อ 220 Psi	✓	
ตรวจสอบการทำงานของ Pressure release valve	✓	
บันทึกแรงดันน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง 160 ลิตร	✓	
บันทึกชั่วโมงการทำงาน 7.4 ชั่วโมง	✓	
ตรวจสอบว่ามีน้ำรั่วซึมที่หัวส่วข้อและท่อเข้าหรือไม่	✓	
ตรวจสอบสภาพท่อในส่วนของถังเก็บน้ำ	✓	
ตรวจสอบสภาพและทำความสะอาดครองน้ำด้านล่างของซีล	✓	
แบตเตอรี่-ตรวจสอบสภาพที่ความสะอาดและขันขั้วต่อให้แน่น	✓	
อัดจารบีให้กับข้อต่อหัวของชุดเครื่องสูบน้ำ	✓	
ตรวจสอบสภาพและขันน็อตที่จุดต่อทางไฟฟ้าต่างๆและน้ำมันทำความสะอาดภายในตู้	✓	
ตรวจสอบสภาพและขันน็อตต่างๆ	✓	
ตรวจสอบสภาพและทำความสะอาดครองน้ำด้านล่างของ	✓	
ตรวจสอบสภาพและเปลี่ยนไส้กรองน้ำมันหล่อลื่น	✓	
ตรวจสอบสภาพและเปลี่ยนไส้กรองน้ำมันเครื่อง	✓	
ตรวจสอบสภาพและทำความสะอาดไกรงอากาศและเปลี่ยนไฟ (ถ้าจำเป็น)	✓	
ตรวจสอบสภาพและทำความสะอาดอุปกรณ์ต่างๆภายในตู้ควบคุม	✓	
ตรวจสอบสภาพ, ทำความสะอาดเครื่องสูบน้ำดับเพลิงและอุปกรณ์ประกอบ	✓	
ตรวจสอบสภาพสำหรับเปลี่ยนน้ำระบายความร้อนและเติมสารหล่อเย็นในน้ำระบายความร้อน	✓	
ตรวจสอบระดับน้ำ	✓	
ตรวจสอบระดับน้ำ	✓	

รายละเอียดปัญหา	รายละเอียดการแก้ปัญหา

หมายเหตุ : W = Weekly M = Monthly Q = Quarterly H = Half Yearly Y = Yearly
โปรแกรมเครื่องหมาย ✓ ปกติ X ไม่ปกติ
<div> <div> ตรวจสอบโดย :  </div> <div> ตรวจสอบด้วย :  </div> </div> <div> <div> ช่างอาคาร : 86402 </div> <div> วันที่ : 30/4/68 </div> </div> <div> <div> ทบทวนตรวจสอบโดย :  </div> <div> วันที่ : 30/4/68 </div> </div>

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Preventive Maintenance Checklist

อาคาร : NOBLE AROUND 33

เครื่องจักร :

Jockey Pump

รหัสเครื่องจักร :

อายุการใช้งาน :

รหัสความถี่ :

W

สถานที่ติดตั้ง :

ห้องเครื่องชั้น G

รายละเอียด	W	M	Q	H	Y	สถานะปกติหรือไม่	หมายเหตุ
ตรวจสอบสถานะหลอดไฟและสวิตช์เลือกที่ตู้ควบคุม	✓	
ตรวจสอบสถานะของเมนเบรกเกอร์	✓	
ตรวจสอบว่าสวิตช์เลือกอยู่ในตำแหน่งที่ถูกต้องหรือไม่	✓	
ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้า และระบบควบคุม	✓	
ตรวจสอบสภาพของเกอวิตความดัน	✓	
ตรวจสอบและบันทึกแรงดันของระบบ 99.0 Psi.	✓	
ตรวจสอบวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส : 330V/330V โวลต์	✓	
ตรวจสอบวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส : 5.5/5.5/5.4 แอมป์	✓	
เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มเริ่มทำงาน	✓	
ปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มหยุดทำงาน	✓	
ตรวจสอบสภาพและกดขึ้นจุดต่อทางไฟฟ้าต่างๆ		
ตรวจสอบว่ามีเสียง หรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่องหรือไม่		
ตรวจสอบว่ามีกลิ่นรั่วซึมของน้ำที่แกนแพคกิ้งซีล หรือแมคคานิคัลซีล หรือไม่		
ตรวจสอบสภาพจุดต่อสายไฟฟ้าว่าแน่นหรือไม่ด้วยสายคา		
ตรวจสอบสภาพแบริ่งเครื่องสูบน้ำ และเติมจารบีให้กับลูกปืน		
ตรวจสอบสภาพ และล้างทำความสะอาดวาล์วกรอง		
ตรวจสอบสภาพการหล่อลื่นของลูกปืนมอเตอร์และเติมจารบีถ้าจำเป็น		
ตรวจสอบสภาพและกดขึ้นน็อตต่างๆ		
ตรวจสอบสภาพคัปปีงและการเยื้องศูนย์ของเพลลา		
ตรวจสอบสภาพความต้านทานของฉนวนมอเตอร์และสายไฟ _____ เมกกะโหลม		
ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายแรงดัน		

รายละเอียดปัญหา

รายละเอียดการแก้ปัญหา

หมายเหตุ : W = Weekly M = Monthly Q = Quarterly H = Half Yearly Y = Yearly

โปรดระบุเครื่องหมาย ✓ ปกติ X ไม่ปกติ

ตรวจสอบโดย :

ตรวจสอบโดย :

ทบทวนตรวจสอบโดย :

ช่างอาคาร : 8.4.1

หัวหน้าช่าง : 8.4.1

ผู้จัดการอาคาร : 8.4.1

วันที่ : 30 / 4 / 68

วันที่ : 30, 4, 68

วันที่ : 30, 4, 68

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน
Preventive Maintenance Checklist

อาคาร : NOBLE AROUND 33

เครื่องจักร :

เครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง

รหัสเครื่องจักร :		อายุการใช้งาน :	
รหัสความถี่ : W		สถานที่ติดตั้ง : ห้องเครื่องชั้น 4	

รายละเอียด	W	M	Q	H	Y	สภาวะปกติหรือไม่	หมายเหตุ
ตรวจสอบสถานะของเมนเบรกเกอร์	/	
ตรวจสอบว่าหม้อสุวิทซ์เลือกมาอยู่ในตำแหน่งที่ถูกต้องหรือไม่	/	
ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่	/	
บันทึกค่าแรงดันไฟฟ้าของแบตเตอรี่ 28 VDC.	/	
บันทึกค่ากระแสไฟฟ้าของแบตเตอรี่ 124 A	/	
ตรวจสอบระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถังและระบบท่อส่งน้ำมัน 470 ลิตร	/	
ตรวจสอบระดับน้ำมันเครื่อง	/	
ตรวจสอบระดับน้ำหล่อเย็นของระบบหล่อเย็น	/	
ตรวจสอบการทำงานของ Heater สำหรับอุ่นน้ำหม้อน้ำ	/	
ทดสอบเดินเครื่องยนต์โดยการสตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยมือ	/	
ตรวจสอบแรงควบคุมเครื่องยนต์และอุปกรณ์ด้านความปลอดภัยต่างๆ	/	
ตรวจสอบความผิดปกติของเสียง หรือความสั่นสะเทือนของเครื่องกำเนิดไฟฟ้า	/	
ตรวจสอบหาการผูกพันของเครื่องจักร				
ตรวจสอบหาการรั่วของน้ำหรือน้ำมัน ตามจุดต่อหรือแนวท่อ และตรวจสอบ				
ตำแหน่งวาล์ว				
ตรวจสอบการทำงานของ ATS และอุปกรณ์ตัดตอน				
ตรวจสอบระบบระบายอากาศภายในห้อง				
ตรวจสอบสภาพสายพานเครื่องยนต์				
ตรวจสอบและเปลี่ยนถ่ายน้ำมันเครื่องพร้อมไส้กรองต่างๆ				
ตรวจสอบและทำความสะอาดระบบระบายความร้อนของเครื่องยนต์				
ตรวจสอบความแน่นของจุดต่อทางไฟฟ้าและจุดต่อลงดิน				

รายละเอียดปัญหา	รายละเอียดการแก้ปัญหา

หมายเหตุ : W = Weekly M = Monthly Q = Quarterly H = Half Yearly Y = Yearly
 โปรดระบุเครื่องหมาย ☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ

ตรวจสอบโดย : ทบทวนตรวจสอบโดย :
 ช่างอาคาร : 0 คน ขั้วหน้าช่าง : ผู้จัดการอาคาร :
 วันที่ : 7, 5, 68 วันที่ : 7, 5, 68 วันที่ : 7, 5, 68

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Preventive Maintenance Checklist



อาคาร : NOBLE AROUND 33

เครื่องจักร : Diesel Engine Fire Pump

รหัสเครื่องจักร :		อายุการใช้งาน :	
รหัสความถี่ : W		สถานที่ติดตั้ง : ห้องเครื่องชั้น G	

รายละเอียด	W	M	Q	H	Y	ผลการปฏิบัติงาน	หมายเหตุ
ตรวจสอบระดับน้ำมันหล่อลื่น	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ตรวจสอบระดับน้ำระบายความร้อน	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #1	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ตรวจสอบตู้คอนโทรล	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำมันหล่อลื่น	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำระบายความร้อน	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ภาคพื้นดินและขั้วต่อสายไฟฟ้า	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ตรวจสอบสวิตช์อากาศ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ตรวจสอบสภาพสายพาน	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ตรวจสอบด้วยวิธี : สดาร์เครื่องบนแบบอัตโนมัติโดยการปล่อยน้ำจากระบบ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ตรวจสอบด้วยวิธี : สดาร์เครื่องบนด้วยมือ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
สดาร์เครื่องบนด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 1	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
สดาร์เครื่องบนด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
บันทึกความเร็วรอบเครื่องยนต์ 2,900 รอบต่อนาที	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
บันทึกแรงดันน้ำมันหล่อลื่น 70 Psi	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
บันทึกอุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน 80 องศาเซลเซียส	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
บันทึกแรงดันของน้ำระบายความร้อน 22 Psi	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
บันทึกอุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน 80 องศาเซลเซียส	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
บันทึกกระแสและแรงดันขั้วแบตเตอรี่ชุดที่ 1 0.1 Amps 13.6 Volts	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
บันทึกกระแสและแรงดันขั้วแบตเตอรี่ชุดที่ 2 0.5 Amps 13.6 Volts	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ตรวจสอบการสั่นของเครื่องยนต์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ตรวจสอบสภาพวันโอเลอ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
บันทึกแรงดันน้ำในเส้นท่อ 201 Psi	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ตรวจสอบการทำงานของ Pressure release valve	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
บันทึกระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง 120 ลิตร	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
บันทึกชั่วโมงการทำงาน 9.5 ชั่วโมง	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ตรวจสอบว่ามีน้ำรั่วซึมที่วาล์วข้อต่อและท่อเข้าหรือไม่	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ตรวจสอบสภาพท่อในส่วนของถังเก็บน้ำมัน	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ตรวจสอบสภาพและทำความสะอาดคาน้ำด้านข้างของซีล	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
แบตเตอรี่ - ตรวจสอบสภาพทำความสะอาดและขันขั้วต่อให้แน่น	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
จัดจารบีให้กับข้อต่อข้อเหวี่ยงของชุดเครื่องสูบน้ำ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ตรวจสอบสภาพและขันน็อตที่จุดต่อทางไฟฟ้าต่างๆและผ่านค่าความสะอาดภายในตู้	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ตรวจสอบสภาพและขันน็อตต่างๆ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ตรวจสอบสภาพและล้างทำความสะอาดวาล์วของ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ตรวจสอบสภาพและเปลี่ยนไส้กรองน้ำมันหล่อลื่น	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ตรวจสอบสภาพและเปลี่ยนน้ำมันหล่อลื่น	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ตรวจสอบสภาพและเปลี่ยนไส้กรองน้ำมันเครื่อง	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ตรวจสอบสภาพและทำความสะอาดกรองอากาศและเปลี่ยนใหม่(ถ้าจำเป็น)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ตรวจสอบสภาพและทำความสะอาดอุปกรณ์ต่างๆภายในตู้ควบคุม	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ตรวจสอบสภาพ, ทำความสะอาดเครื่องสูบน้ำที่เพดานและอุปกรณ์ประกอบ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ตรวจสอบสภาพถังและเปลี่ยนน้ำระบายความร้อนเดิมสำหรับหล่อเย็นในน้ำระบาย	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ความร้อน	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ตรวจสอบวัดอัตราการไหลของน้ำจากมิเตอร์วัดอัตราการไหล(ถ้ามี)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	

รายละเอียดปัญหา	รายละเอียดการแก้ปัญหา

หมายเหตุ : W = Weekly M = Monthly Q = Quarterly H = Half Yearly Y = Yearly
โปรดระบุเครื่องหมาย ✓ ปกติ X ไม่ปกติ
<div> <div> ตรวจสอบโดย : <u> </u></div> <div> <div>ช่างอาคาร <u> </u></div> <div>วันที่ <u>7, 5, 68</u></div> </div> </div> <div> <div>ตรวจสอบโดย : <u> </u></div> <div> <div>หัวหน้าช่าง <u> </u></div> <div>วันที่ <u>7, 5, 68</u></div> </div> </div> <div> <div>กบหนตรวจสอบโดย : <u> </u></div> <div> <div>ผู้ตรวจสอบโดย <u> </u></div> <div>วันที่ <u>7, 5, 68</u></div> </div> </div>

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน
Preventive Maintenance Checklist

อาคาร : NOBLE AROUND 33

เครื่องจักร :

Jockey Pump

รหัสเครื่องจักร :

อายุการใช้งาน :

รหัสความถี่ :

W

สถานที่ติดตั้ง :

ห้องเครื่องชั้น G

รายละเอียด	W	M	Q	H	Y	สภาวะปกติหรือไม่	หมายเหตุ
ตรวจสอบสถานะหลอดไฟหลอดและสวิตช์เลือกที่ผู้ควบคุม	/	
ตรวจสอบสถานะของเมนเบรกเกอร์	/	
ตรวจสอบว่าสวิตช์เลือกอยู่ในตำแหน่งที่ถูกต้องหรือไม่	/	
ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้า และระบบควบคุม	/	
ตรวจสอบสภาพของเกอวิตความดัน	/	
ตรวจสอบและบันทึกแรงดันของระบบ 220 Psi.	/	
ตรวจสอบวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส : 250/250/250 โวลต์	/	
ตรวจสอบวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส : 52/52/52 แอมป์	/	
เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มเริ่มทำงาน	/	
ปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มหยุดทำงาน	/	
ตรวจสอบสภาพและกวดขันจุดต่อทางไฟฟ้าต่างๆ	/	
ตรวจสอบว่ามีเสียง หรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่องหรือไม่	/	
ตรวจสอบว่ามีกลิ่นรั่วซึมของน้ำที่แกนแทคกิ้งซีล หรือแมคคานิคัลซีล หรือไม่	/	
ตรวจสอบสภาพจุดต่อสายไฟฟ้าว่าแน่นหรือไม่ได้ด้วยสายตา	/	
ตรวจสอบสภาพแปรงเครื่องสูบน้ำ และเติมจารบีให้กับลูกปืน	/	
ตรวจสอบสภาพ และล้างทำความสะอาดวาล์วกรอง	/	
ตรวจสอบสภาพการหล่อลื่นของลูกปืนมอเตอร์และเติมจารบีถ้าจำเป็น	/	
ตรวจสอบสภาพและกวดขันน็อตต่างๆ	/	
ตรวจสอบสภาพคัปปลิงและการเชื่อมต่อของเพลลา	/	
ตรวจสอบสภาพความต้านทานของจนวนมอเตอร์และสายไฟ _____ เมกะโอห์ม	/	
ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายแรงดัน	/	

รายละเอียดปัญหา

รายละเอียดการแก้ปัญหา

หมายเหตุ : W = Weekly M = Monthly Q = Quarterly H = Half Yearly Y = Yearly

โปรตระกูลเครื่องหมาย ☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ

ตรวจสอบโดย :

ตรวจสอบโดย :

ทบทวนตรวจสอบโดย :

ช่างอาคาร : 86 มอ

หัวหน้าช่าง :

ผู้จัดการอาคาร :

วันที่ : 7, 9, 68

วันที่ : 7, 9, 68

วันที่ : 7, 5, 68

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Preventive Maintenance Checklist



อาคาร : NOBLE AROUND 33

เครื่องจักร : เครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง

รหัสเครื่องจักร :	อายุการใช้งาน :
รหัสความถี่ : W	สถานที่ติดตั้ง : ห้องเครื่องชั้น 4

รายละเอียด	W	M	Q	H	Y	สถานะปกติหรือไม่	หมายเหตุ
ตรวจสอบ							
ตรวจสอบสถานะของเมนเบรกเกอร์	/	
ตรวจสอบว่าหมันสวิตช์เลือกมาอยู่ในตำแหน่งที่ถูกต้องหรือไม่	/	
ตรวจสอบระดับน้ำมันของแบตเตอรี่	/	
บันทึกค่าแรงดันไฟฟ้าของแบตเตอรี่ 12.8 VDC.	/	
บันทึกค่ากระแสไฟฟ้าของแบตเตอรี่ 5.7 A	/	
ตรวจสอบระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถังและระบบท่อส่งน้ำมัน 470 ลิตร	/	
ตรวจสอบระดับน้ำมันเครื่อง	/	
ตรวจสอบระดับน้ำหล่อเย็นของระบบหล่อเย็น	/	
ตรวจสอบการทำงานของ Heater สำหรับอุ่นน้ำหม้อน้ำ	/	
ทดสอบเดินเครื่องยนต์โดยการสตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยมือ	/	
ตรวจสอบแผงควบคุมเครื่องยนต์และอุปกรณ์ด้านความปลอดภัยต่างๆ	/	
ตรวจสอบความผิดปกติของเสียง หรือความสั่นสะเทือนของเครื่องกำเนิดไฟฟ้า	/	
ตรวจสอบหาการรั่วของเครื่องจักร				
ตรวจสอบหาการรั่วของน้ำมันตามจุดต่อหรือแนวท่อ และตรวจสอบตำแหน่งวาล์ว				
ตรวจสอบการทำงานของ ATS และอุปกรณ์ตัดตอน				
ตรวจสอบระบบระบายอากาศภายในห้อง					...		
ตรวจสอบสภาพสายพานเครื่องยนต์					...		
ตรวจสอบและเปลี่ยนถ่ายน้ำมันเครื่องพร้อมไส้กรองต่างๆ					...		
ตรวจสอบและทำความสะอาดระบบระบายความร้อนของเครื่องยนต์					...		
ตรวจสอบความแน่นของจุดต่อทางไฟฟ้าและจุดต่อลงดิน					...		

รายละเอียดปัญหา	รายละเอียดการแก้ปัญหา

หมายเหตุ : W = Weekly M = Monthly Q = Quarterly H = Half Yearly Y = Yearly
 โปรดระบุเครื่องหมาย ☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ

ตรวจเช็คโดย :

ตรวจสอบโดย :

ทบทวนตรวจสอบโดย :

ช่างอาคาร : หิขุณิ

หัวหน้าช่าง : [Signature]

ผู้จัดการอาคาร : [Signature]

วันที่ : 21, 5, 68

วันที่ : 21, 5, 68

วันที่ : 21, 5, 68

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Preventive Maintenance Checklist



อาคาร : NOBLE AROUND 33

เครื่องจักร : Diesel Engine Fire Pump

รหัสเครื่องจักร :		อายุการใช้งาน :	
รหัสความถี่ : W		สถานที่ติดตั้ง : ห้องเครื่องชั้น G	

รายการ	W	M	Q	H	Y	ผลการปฏิบัติงาน	หมายเหตุ
ตรวจสอบระดับน้ำมันหล่อลื่น	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ตรวจสอบระดับน้ำระบายความร้อน	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #1	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ตรวจสอบชุดคอยล์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำมันหล่อลื่น	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำระบายความร้อน	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ตรวจสอบระดับและขั้วต่อสายไฟฟ้า	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ตรวจสอบไส้กรองอากาศ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ตรวจสอบสภาพสายพาน	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ตรวจสอบด้วยวิธี : สดาร์ฟเครื่องยนต์แบบอัตโนมัติโดยการเปลี่ยนน้ำจากระบบ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ตรวจสอบด้วยวิธี : สดาร์ฟเครื่องยนต์ด้วยมือ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
สดาร์ฟเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 1	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
สดาร์ฟเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
บันทึกความถี่รอบเครื่องยนต์ 290 รอบต่อนาที	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
บันทึกแรงดันน้ำมันหล่อลื่น 20 Psi	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
บันทึกอุณหภูมิของน้ำมันหล่อลื่น 70 องศาเซลเซียส	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
บันทึกแรงดันของน้ำระบายความร้อน 20 Psi	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
บันทึกอุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน 70 องศาเซลเซียส	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
บันทึกกระแสและแรงดันขั้วแบตเตอรี่ #1 0.1 Amps 13.5 Volts	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
บันทึกกระแสและแรงดันขั้วแบตเตอรี่ #2 0.5 Amps 13.1 Volts	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ตรวจสอบการสั่นของเครื่องยนต์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ตรวจสอบสภาพหัวฉีด	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
บันทึกแรงดันน้ำในถัง 2.10 Psi	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ตรวจสอบการทำงานของ Pressure release valve	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
บันทึกระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง 750 ลิตร	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
บันทึกชั่วโมงการทำงานของ 9.5 ชั่วโมง	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ตรวจสอบว่ามีน้ำรั่วซึมที่หัวฉีดและท่อให้น้ำหรือไม่	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ตรวจสอบสภาพท่อในส่วนของถังเก็บน้ำมัน	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ตรวจสอบสภาพและทำความสะอาดเครื่องยนต์ด้วยถังล้างของซีล	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
แบตเตอรี่-ตรวจสอบสภาพทำความสะอาดและขันยึดต่อให้แน่น	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
อัดจารบีให้กับข้อต่อของเครื่องยนต์สูบน้ำ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ตรวจสอบสภาพและขันน็อตท่อทางไฟฟ้าต่างๆและเป่าทำความสะอาดในตู้	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ตรวจสอบสภาพและขันน็อตต่างๆ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ตรวจสอบสภาพและล้างทำความสะอาดหัวกรอง	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ตรวจสอบสภาพและเปลี่ยนไส้กรองน้ำมันหล่อลื่น	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ตรวจสอบสภาพและเปลี่ยนน้ำมันหล่อลื่น	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ตรวจสอบสภาพและเปลี่ยนไส้กรองน้ำมันเครื่อง	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ตรวจสอบสภาพและทำความสะอาดโครงสร้างและเปลี่ยนใหม่(ถ้าจำเป็น)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ตรวจสอบสภาพและทำความสะอาดอุปกรณ์ต่างๆภายในตู้ควบคุม	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ตรวจสอบสภาพทำความสะอาดเครื่องสูบน้ำดับเพลิงและอุปกรณ์ประกอบ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ตรวจสอบสภาพและเปลี่ยนน้ำมันระบายความร้อนและเติมน้ำมันหล่อลื่นในน้ำระบายความร้อน	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ตรวจสอบ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ตรวจสอบวัดอัตราการไหลของน้ำจากมิเตอร์วัดอัตราการไหล(ถ้ามี)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	

รายละเอียดปัญหา	รายละเอียดการแก้ปัญหา

หมายเหตุ : W = Weekly M = Monthly Q = Quarterly H = Half Yearly Y = Yearly
โปรดระบุเครื่องหมาย ✓ ปกติ X ไม่ปกติ
<div> <div> ตรวจสอบโดย : 86 นร ช่างอาคาร วันที่ 21, 5, 68 </div> <div> ตรวจสอบโดย : 86 นร หัวหน้าช่าง วันที่ 21, 5, 68 </div> <div> ตรวจสอบโดย : 86 นร ผู้จัดการอาคาร วันที่ 21, 5, 68 </div> </div>

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Preventive Maintenance Checklist



อาคาร : NOBLE AROUND 33

เครื่องจักร :

Jockey Pump

รหัสเครื่องจักร :	อายุการใช้งาน :
รหัสความถี่ : W	สถานที่ติดตั้ง : ห้องเครื่องชั้น G

รายละเอียด	W	M	Q	H	Y	สถานะปกติหรือไม่	หมายเหตุ
ตรวจสอบสถานะหลอดไฟและสวิตช์เลือกที่ตู้ควบคุม		
ตรวจสอบสถานะของเมนเบรกเกอร์		
ตรวจสอบว่าสวิตช์เลือกอยู่ในตำแหน่งที่ถูกต้องหรือไม่		
ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้า และระบบควบคุม		
ตรวจสอบสภาพของเกจวัดความดัน		
ตรวจสอบและบันทึกแรงดันของระบบ 24 Psi.		
ตรวจวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส : 240-241/ 242 โวลท์		
ตรวจวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส : 64, 136, 139 แอมป์		
เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มเริ่มทำงาน		
ปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มหยุดทำงาน		
ตรวจสอบสภาพและกวดขันจุดต่อทางไฟฟ้าต่างๆ		
ตรวจสอบว่ามีเสียง หรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่องหรือไม่		
ตรวจสอบมีการรั่วซึมของน้ำที่แกนเพคกิ้งซีล หรือแมคคาปิคัลซีล หรือไม่		
ตรวจสอบสภาพจุดต่อสายไฟฟ้าว่าแน่นหรือไม่ด้วยสายคา		
ตรวจสอบสภาพแรงดันเครื่องสูบน้ำ และเติมจารบีให้กับลูกปืน		
ตรวจสอบสภาพ และล้างทำความสะอาดวาล์วกรอง		
ตรวจสอบสภาพการหล่อลื่นของลูกปืนมอเตอร์และเติมจารบีถ้าจำเป็น		
ตรวจสอบสภาพและกวดขันน็อตต่างๆ		
ตรวจสอบสภาพคัปปีงและการเอียงศูนย์ของเพลลา		
ตรวจสอบสภาพความต้านทานของจนวนมอเตอร์และสายไฟ _____ เมกกะโหลม		
ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายแรงดัน		

รายละเอียดปัญหา	รายละเอียดการแก้ปัญหา

หมายเหตุ : W = Weekly M = Monthly Q = Quarterly H = Half Yearly Y = Yearly
 ไปรตรวจเครื่องหมาย ☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ

ตรวจเช็คโดย :

ตรวจสอบโดย :

ทบทวนตรวจสอบโดย :

ช่างอาคาร : 666

หัวหน้าช่าง : 666

ผู้จัดการอาคาร : 666

วันที่ : 21, 5, 68

วันที่ : 21, 5, 68

วันที่ : 21, 5, 68

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Preventive Maintenance Checklist

อาคาร : NOBLE AROUND 33

เครื่องจักร :

เครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง

รหัสเครื่องจักร :	อายุการใช้งาน :
รหัสความถี่ : W	สถานที่ติดตั้ง : ห้องเครื่องชั้น 4

รายละเอียด	W	M	Q	H	Y	สถานะปกติหรือไม่	หมายเหตุ
ตรวจเช็ค							
ตรวจสอบสถานะของเมนเบรกเกอร์	✓	
ตรวจสอบว่าหม้อสวิตช์เลือกมาอยู่ในตำแหน่งที่ถูกต้องหรือไม่	✓	
ตรวจสอบระดับน้ำมันกลั่นของแบตเตอรี่	✓	
บันทึกค่าแรงดันไฟฟ้าของแบตเตอรี่ 9.6 VDC.	✓	
บันทึกค่ากระแสไฟฟ้าของแบตเตอรี่ 14.5 A	✓	
ตรวจสอบระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถังและระบบท่อส่งน้ำมัน 470 ลิตร	✓	
ตรวจสอบระดับน้ำมันเครื่อง	✓	
ตรวจสอบระดับน้ำหล่อเย็นของระบบหล่อเย็น	✓	
ตรวจสอบการทำงานของ Heater สำหรับอุ่นน้ำหม้อน้ำ	✓	
ทดสอบเดินเครื่องยนต์โดยการสตาร์ทเครื่องด้วยมือ	✓	
ตรวจสอบแผนควบคุมเครื่องยนต์และอุปกรณ์ด้านความปลอดภัยต่างๆ	✓	
ตรวจสอบความผิดปกติของเสียง หรือความสั่นสะเทือนของเครื่องกำเนิดไฟฟ้า		
ตรวจสอบหากการหมุนของเครื่องจักร		
ตรวจสอบหากการรั่วของน้ำหรือน้ำมัน ตามจุดต่อหรือแนวท่อ และตรวจสอบตำแหน่งแล้ว		
ตรวจสอบการทำงานของ ATS และอุปกรณ์ตัดตอน		
ตรวจสอบระบบระบายอากาศภายในห้อง		
ตรวจสอบสภาพสายพานเครื่องยนต์		
ตรวจสอบและเปลี่ยนถ่ายน้ำมันเครื่องพร้อมไส้กรองต่างๆ		
ตรวจสอบและทำความสะอาดระบบระบายความร้อนของเครื่องยนต์		
ตรวจสอบความแน่นของจุดต่อทางไฟฟ้าและจุดต่อลงดิน		

รายละเอียดปัญหา	รายละเอียดการแก้ปัญหา

หมายเหตุ : W = Weekly M = Monthly Q = Quarterly H = Half Yearly Y = Yearly
 โปรดระบุเครื่องหมาย ✓ ปกติ X ไม่ปกติ

ตรวจเช็คโดย :

ตรวจสอบโดย :

ทบทวนตรวจสอบโดย :

ช่างอาคาร :

หัวหน้าช่าง :

ผู้จัดการอาคาร :

วันที่ :

วันที่ :

วันที่ :

Preventive Maintenance Checklist

1 / 2

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Preventive Maintenance Checklist

อาคาร : NOBLE AROUND 33

เครื่องจักร :

Jockey Pump

รหัสเครื่องจักร :	อายุการใช้งาน :
รหัสความถี่ : W	สถานที่ติดตั้ง : ห้องเครื่องชั้น G

รายละเอียด	W	M	Q	H	Y	สถานะปกติหรือไม่	หมายเหตุ
ตรวจสอบ							
ตรวจสอบสถานะหลอดไฟและสวิตช์เลือกที่ตู้ควบคุม	/	
ตรวจสอบสถานะของเมนเบรกเกอร์	/	
ตรวจสอบว่าสวิตช์เลือกอยู่ในตำแหน่งที่ถูกต้องหรือไม่	/	
ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้า และระบบควบคุม	/	
ตรวจสอบสภาพของเบรกเกอร์ความดัน	/	
ตรวจสอบและบันทึกแรงดันของระบบ 220 Psi.	/	
ตรวจสอบวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส : 218 / 219 / 224 โวลต์	/	
ตรวจสอบวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส : 5.5 / 5.3 / 5.6 แอมป์	/	
เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มเริ่มทำงาน	/	
ปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มหยุดทำงาน	/	
ตรวจสอบสภาพและกดขึ้นจุดต่อทางไฟฟ้าต่างๆ			
ตรวจสอบว่ามีเสียง หรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่องหรือไม่			
ตรวจสอบว่ามีกลิ่นรั่วของน้ำที่แกนแท่งกึ่งซีด หรือแมคคาณิคส์ซีด หรือไม่			
ตรวจสอบสภาพจุดต่อสายไฟฟ้าว่าแน่นหรือไม่ด้วยสายตา				
ตรวจสอบสภาพเบรคเครื่องสูบน้ำ และเติมน้ำมันให้กับลูกปืน				
ตรวจสอบสภาพ และล้างทำความสะอาดวาล์วกรอง				
ตรวจสอบสภาพการหล่อลื่นของลูกปืนมอเตอร์และเติมน้ำมันถ้าจำเป็น				
ตรวจสอบสภาพและกดขึ้นน็อตต่างๆ					
ตรวจสอบสภาพคัปปลิงและการเชื่อมต่อของเพลา					
ตรวจสอบสภาพความต้านทานของฉนวนมอเตอร์และสายไฟ _____ เมกกะโห์ม					...		
ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายแรงดัน					...		

รายละเอียดปัญหา	รายละเอียดการแก้ปัญหา

หมายเหตุ : W = Weekly M = Monthly Q = Quarterly H = Half Yearly Y = Yearly

ไปตรวจสอบเรื่องหมาย ☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ

ตรวจสอบโดย :

ตรวจสอบโดย :

พบพบตรวจสอบโดย :

ช่างอาคาร : พ.อ.อ.

หัวหน้าช่าง : อ.อ.

ผู้จัดการอาคาร : อ.อ.

วันที่ : 4, 6, 68

วันที่ : 4, 6, 68

วันที่ : 4, 6, 68

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Preventive Maintenance Checklist

อาคาร : NOBLE AROUND 33

เครื่องจักร :

เครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง

รหัสเครื่องจักร :

อายุการใช้งาน :

รหัสความถี่ :

W

สถานที่ติดตั้ง :

ห้องเครื่องชั้น 4

รายละเอียด	W	M	Q	H	Y	สถานะปกติหรือไม่	หมายเหตุ
ตรวจสอบสถานะของเมนเบรกเกอร์		
ตรวจสอบว่าหม้อสวิตช์เลือกมาอยู่ในตำแหน่งที่ถูกต้องหรือไม่		
ตรวจสอบระดับน้ำมันของแบตเตอรี่		
บันทึกค่าแรงดันไฟฟ้าของแบตเตอรี่ 9.6 VDC.		
บันทึกค่ากระแสไฟฟ้าของแบตเตอรี่ 13.0 A		
ตรวจสอบระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถังและระบบท่อส่งน้ำมัน 470 ลิตร		
ตรวจสอบระดับน้ำมันเครื่อง		
ตรวจสอบระดับน้ำหล่อเย็นของระบบหล่อเย็น		
ตรวจสอบการทำงานของ Heater สำหรับอุ่นน้ำหม้อน้ำ		
ทดลองเดินเครื่องยนต์โดยการสตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยมือ		
ตรวจสอบแรงควบคุมเครื่องยนต์และอุปกรณ์ด้านความปลอดภัยต่างๆ		
ตรวจสอบความผิดปกติของเสียง หรือความสั่นสะเทือนของเครื่องกำเนิดไฟฟ้า			
ตรวจสอบหาการรั่วของเครื่องจักร				
ตรวจสอบหาการรั่วของน้ำมัน ตามจุดต่อหรือแนวท่อ และตรวจสอบตำแหน่งวาล์ว				
ตรวจสอบการทำงานของ ATS และอุปกรณ์ตัดตอน				
ตรวจสอบระบบระบายอากาศภายในห้อง					...		
ตรวจสอบสภาพสายพานเครื่องยนต์					...		
ตรวจสอบและเปลี่ยนถ่ายน้ำมันเครื่องพร้อมไส้กรองต่างๆ					...		
ตรวจสอบและทำความสะอาดระบบระบายความร้อนของเครื่องยนต์					...		
ตรวจสอบความแน่นของจุดต่อทางไฟฟ้าและจุดต่อลงดิน					...		

รายละเอียดปัญหา

รายละเอียดการแก้ปัญหา

หมายเหตุ : W = Weekly M = Monthly Q = Quarterly H = Half Yearly Y = Yearly
โปรดระบุเครื่องหมาย ☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ

ตรวจเช็คโดย :

ตรวจสอบโดย :

ทบทวนตรวจสอบโดย :

ช่างอาคาร : อ.กมล

หัวหน้าช่าง : 

ผู้จัดการอาคาร : 

วันที่ : 11, 6, 68

วันที่ : 11, 6, 68

วันที่ : 11, 6, 68

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน
Preventive Maintenance Checklist



อาคาร : NOBLE AROUND 33

เครื่องจักร : Diesel Engine Fire Pump

รหัสเครื่องจักร :		อายุการใช้งาน :	
รหัสความถี่ :		สถานที่ติดตั้ง :	
W		ห้องเครื่อง G	

รายละเอียด	W	M	Q	H	Y	ผลการปัดหรือไม	หมายเหตุ
ตรวจเช็ค							
ตรวจสอบระดับน้ำมันหล่อลื่น	***	***	***	***	***	✓	
ตรวจสอบระดับน้ำมันความร้อน	***	***	***	***	***	✓	
ตรวจสอบระดับน้ำมันของแบตเตอรี่ #1	***	***	***	***	***	✓	
ตรวจสอบระดับน้ำมันของแบตเตอรี่ #2	***	***	***	***	***	✓	
ตรวจสอบตู้คอนโทรล	***	***	***	***	***	✓	
ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	***	***	***	***	***	✓	
ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำมันหล่อลื่น	***	***	***	***	***	✓	
ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำมันความร้อน	***	***	***	***	***	✓	
กวดขันน็อตและหัวสกรูสายไฟฟ้า	***	***	***	***	***	✓	
ตรวจสอบไส้กรองอากาศ	***	***	***	***	***	✓	
ตรวจสอบสภาพสายพาน	***	***	***	***	***	✓	
ตรวจสอบด้วยวิธี : สดาร์เครื่องยนต์แบบยึดในมิติโดยการเปลี่ยนน้ำมันจากระบบ	***	***	***	***	***	✓	
ตรวจสอบด้วยวิธี : สดาร์เครื่องยนต์ด้วยมือ	***	***	***	***	***	✓	
สดาร์เครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 1	***	***	***	***	***	✓	
สดาร์เครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 2	***	***	***	***	***	✓	
บันทึกการวิ่งรอบเครื่องยนต์ 110 รอบ/นาที	***	***	***	***	***	✓	
บันทึกแรงดันน้ำมันเชื้อเพลิง 30 Psi	***	***	***	***	***	✓	
บันทึกอุณหภูมิของน้ำมันเชื้อเพลิง 6 องศาเซลเซียส	***	***	***	***	***	✓	
บันทึกแรงดันของน้ำมันความร้อน Psi	***	***	***	***	***	✓	
บันทึกอุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน 60 องศาเซลเซียส	***	***	***	***	***	✓	
บันทึกกระแสและแรงดันขั้วแบตเตอรี่ #1 0.5 Amps 19.0 Volts	***	***	***	***	***	✓	
บันทึกกระแสและแรงดันขั้วแบตเตอรี่ #2 0.7 Amps 17.6 Volts	***	***	***	***	***	✓	
ตรวจสอบการสิ้นเปลืองเครื่องยนต์	***	***	***	***	***	✓	
ตรวจสอบสภาพหัวฉีดไอน้ำ	***	***	***	***	***	✓	
บันทึกแรงดันน้ำในถัง 110 Psi	***	***	***	***	***	✓	
ตรวจสอบการทำงานของ Pressure release valve	***	***	***	***	***	✓	
บันทึกแรงดันน้ำในถังเชื้อเพลิงในถัง 700 ลิตร	***	***	***	***	***	✓	
บันทึกชั่วโมงการทำงาน 17 ชั่วโมง	***	***	***	***	***	✓	
ตรวจสอบว่ามีน้ำรั่วซึมที่หัวฉีดและท่อจ่ายน้ำหรือไม่	***	***	***	***	***		
ตรวจสอบสภาพและระดับน้ำมัน	***	***	***	***	***		
ตรวจสอบสภาพและทำความสะอาดกรองน้ำด้านข้างของซีล	***	***	***	***	***		
เปลี่ยน : ตรวจสอบสภาพทำความสะอาดและขันหัวล็อกให้แน่น	***	***	***	***	***		
อัดจารบีให้กับข้อต่อข้อเหวี่ยงของเครื่องยนต์	***	***	***	***	***		
ตรวจสอบสภาพและขันน็อตตัวถังไฟท้ายและไฟหน้า	***	***	***	***	***		
ตรวจสอบสภาพและขันน็อตต่างๆ	***	***	***	***	***		
ตรวจสอบสภาพและล้างทำความสะอาดหัวสกรู	***	***	***	***	***		
ตรวจสอบสภาพและเปลี่ยนไส้กรองน้ำมันหล่อลื่น	***	***	***	***	***		
ตรวจสอบสภาพและเปลี่ยนน้ำมันหล่อลื่น	***	***	***	***	***		
ตรวจสอบสภาพและเปลี่ยนไส้กรองน้ำมันเครื่อง	***	***	***	***	***		
ตรวจสอบสภาพและทำความสะอาดโครงรถและเปลี่ยนโช้กใหม่(ถ้าจำเป็น)	***	***	***	***	***		
ตรวจสอบสภาพและทำความสะอาดอุปกรณ์ต่างๆภายในตู้ควบคุม	***	***	***	***	***		
ตรวจสอบสภาพทำความสะอาดตู้ควบคุมและสายไฟและอุปกรณ์ประกอบ	***	***	***	***	***		
ตรวจสอบสภาพล้างและเปลี่ยนน้ำมันระบายความร้อนและไส้กรองน้ำในถังระบายความร้อน	***	***	***	***	***		
กวดขันหัวสกรู : ทนไฟและขันน็อตเครื่องยนต์และหัวสกรูหัวท้าย(ถ้าจำเป็น)	***	***	***	***	***		

รายละเอียดปัญหา	รายละเอียดการแก้ปัญหา

หมายเหตุ : W = Weekly M = Monthly Q = Quarterly H = Half Yearly Y = Yearly
โปรดระบุเครื่องหมาย : ปกติ X ไม่ปกติ
<div> <div> <div>ตรวจเช็คโดย</div> <div>ช่างอาคาร</div> <div>วันที่ 4, 6, 68</div> </div> <div> <div>ตรวจสอบโดย</div> <div>หัวหน้าช่าง</div> <div>วันที่ 11, 6, 68</div> </div> <div> <div>พบทวนตรวจสอบโดย</div> <div>ผู้จัดการอาคาร</div> <div>วันที่ 11, 6, 18</div> </div> </div>

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Preventive Maintenance Checklist

อาคาร : NOBLE AROUND 33

เครื่องจักร :

Jockey Pump

รหัสเครื่องจักร :

อายุการใช้งาน :

รหัสความถี่ :

W

สถานที่ติดตั้ง :

ห้องเครื่องชั้น G

รายละเอียด	W	M	Q	H	Y	สถานะปกติหรือไม่	หมายเหตุ
ตรวจสอบสถานะหลอดไฟและสวิตช์เลือกที่ผู้ควบคุม	/	
ตรวจสอบสถานะของเมนเบรกเกอร์	/	
ตรวจสอบว่าสวิตช์เลือกอยู่ในตำแหน่งที่ถูกต้องหรือไม่	/	
ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้า และระบบควบคุม	/	
ตรวจสอบสภาพของเกจวัดความดัน	/	
ตรวจสอบและบันทึกแรงดันของระบบ 220 Psi.	/	
ตรวจสอบแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส : 110/220/220 โวลต์	/	
ตรวจสอบวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส : 24/5 4/5 3 แอมป์	/	
เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มเริ่มทำงาน	/	
ปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มหยุดทำงาน	/	
ตรวจสอบสภาพและกวดขันจุดต่อทางไฟฟ้าต่างๆ		
ตรวจสอบว่ามีเสียง หรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่องหรือไม่		
ตรวจสอบว่ามีกลิ่นรั่วซึมของน้ำที่แกนแพคเกจจิ้ง หรือแมคคาณิคัลซีล หรือไม่		
ตรวจสอบสภาพจุดต่อสายไฟฟ้าว่าแน่นหรือไม่ด้วยสายตา		
ตรวจสอบสภาพแรงดันเครื่องสูบน้ำ และเติมจารบีให้กับลูกปืน		
ตรวจสอบสภาพ และล้างทำความสะอาดวาล์วกรอง		
ตรวจสอบสภาพการหล่อลื่นของลูกปืนมอเตอร์และเติมจารบีถ้าจำเป็น		
ตรวจสอบสภาพและกวดขันน็อตต่างๆ		
ตรวจสอบสภาพคัปปลิงและการเยื้องศูนย์ของเพลา		
ตรวจสอบสภาพความต้านทานของอุณหภูมิและสายไฟ _____ แมกกะโอห์ม		
ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายแรงดัน		
รายละเอียดปัญหา	รายละเอียดการแก้ปัญหา						
<p>หมายเหตุ : W = Weekly M = Monthly Q = Quarterly H = Half Yearly Y = Yearly</p> <p>โปรดระบุเครื่องหมาย <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ไม่ปกติ</p> <p>ตรวจเช็คโดย : <u>สมชาย</u> ตรวจสอบโดย : <u>สมชาย</u> ทบทวนตรวจสอบโดย : <u>สมชาย</u></p> <p>ช่างอาคาร : <u>สมชาย</u> หัวหน้าช่าง : <u>สมชาย</u> ผู้จัดการอาคาร : <u>สมชาย</u></p> <p>วันที่ : 11, 6, 68 วันที่ : 11, 6, 68 วันที่ : 11, 6, 68</p>							

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Preventive Maintenance Checklist

อาคาร : NOBLE AROUND 33

เครื่องจักร :

เครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง

รหัสเครื่องจักร :	อายุการใช้งาน :
รหัสความถี่ : W	สถานที่ติดตั้ง : ห้องเครื่องชั้น 4

รายละเอียด	W	M	Q	H	Y	สถานะปกติหรือไม่	หมายเหตุ
ตรวจสอบสถานะของเมนเบรกเกอร์	***	***	***		***	✓	
ตรวจสอบว่าหม้อสวิตช์เลือกมาอยู่ในตำแหน่งที่ถูกต้องหรือไม่	***	***	***		***	✓	
ตรวจสอบระดับน้ำมันของแบตเตอรี่	***	***	***		***	✓	
บันทึกค่าแรงดันไฟฟ้าของแบตเตอรี่ 28 VDC.	***	***	***		***	✓	
บันทึกค่ากระแสไฟฟ้าของแบตเตอรี่ 13.0 A	***	***	***		***	✓	
ตรวจสอบระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถังและระบบท่อส่งน้ำมัน 470 ลิตร	***	***	***		***	✓	
ตรวจสอบระดับน้ำมันเครื่อง	***	***	***		***	✓	
ตรวจสอบระดับน้ำหล่อเย็นของระบบหล่อเย็น	***	***	***		***	✓	
ตรวจสอบการทำงานของ Heater สำหรับลูนน้ำหม้อน้ำ	***	***	***		***	✓	
ทดลองเดินเครื่องยนต์โดยการสตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยมือ	***	***	***		***	✓	
ตรวจสอบแรงขับเคลื่อนเครื่องยนต์และอุปกรณ์ด้านความปลอดภัยต่างๆ	***	***	***		***	✓	
ตรวจสอบความผิดปกติของเสียง หรือความสั่นสะเทือนของเครื่องกำเนิดไฟฟ้า		***	***		***		
ตรวจสอบหาการฟุกรอนของเครื่องจักร			***		***		
ตรวจสอบหาการรั่วของน้ำหรือน้ำมัน ตามจุดต่อหรือแนวท่อ และตรวจสอบตำแหน่งวาล์ว			***		***		
ตรวจสอบการทำงานของ ATS และอุปกรณ์ตัดต่อ			***		***		
ตรวจสอบระบบระบายอากาศภายในห้อง					***		
ตรวจสอบสภาพสายพานเครื่องยนต์					***		
ตรวจสอบและเปลี่ยนถ่ายน้ำมันเครื่องพร้อมไส้กรองต่างๆ					***		
ตรวจสอบและทำความสะอาดระบบระบายความร้อนของเครื่องยนต์					***		
ตรวจสอบความแน่นของจุดต่อทางไฟฟ้าและจุดต่อลงดิน					***		

รายละเอียดปัญหา	รายละเอียดการแก้ปัญหา

หมายเหตุ : W = Weekly M = Monthly Q = Quarterly H = Half Yearly Y = Yearly

โปรดระบุเครื่องหมาย ✓ ปกติ X ไม่ปกติ

ตรวจเช็คโดย :

ตรวจสอบโดย :

พบทวนตรวจสอบโดย :

ช่างอาคาร : บ.น.ท.ก.

หัวหน้าช่าง : บ.น.ท.ก.

ผู้จัดการอาคาร : บ.น.ท.ก.

วันที่ : 18, 6, 68

วันที่ : 18, 6, 68

วันที่ : 18, 6, 68

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Preventive Maintenance Checklist



อาคาร : NOBLE AROUND 33

เครื่องจักร :

Diesel Engine Fire Pump

รหัสเครื่องจักร :		อายุการใช้งาน :					
รหัสความถี่ : W		สถานที่ติดตั้ง : ห้องเครื่องชั้น G					
รายละเอียด	W	M	Q	H	Y	ผลการปฏิบัติงาน	หมายเหตุ
ตรวจสอบระดับน้ำมันหล่อลื่น	✓						
ตรวจสอบระดับน้ำในระบบความดัน	✓						
ตรวจสอบระดับน้ำถังของแบตเตอรี่ #1	✓						
ตรวจสอบระดับน้ำถังของแบตเตอรี่ #2	✓						
ตรวจสอบตู้คอนโทรล	✓						
ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	✓						
ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำมันหล่อลื่น	✓						
ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำมันระบบความดัน	✓						
ตรวจสอบระดับน้ำถังของแบตเตอรี่	✓						
ตรวจสอบสวิตช์การองอากาศ	✓						
ตรวจสอบสภาพสายพาน	✓						
ตรวจสอบด้วยวิธี : สดาร์ฟเครื่องยนต์แบบอัตโนมัติโดยการปล่อยน้ำจากระบบ	✓						
ตรวจสอบด้วยวิธี : สดาร์ฟเครื่องยนต์ด้วยมือ	✓						
สดาร์ฟเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 1	✓						
สดาร์ฟเครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ ชุดที่ 2	✓						
บันทึกความถี่รอบเครื่องยนต์ 110 รอบต่อนาที	✓						
บันทึกแรงดันน้ำมันหล่อลื่น 85 Psi	✓						
บันทึกอุณหภูมิของน้ำในถังหล่อลื่น 90 องศาเซลเซียส	✓						
บันทึกแรงดันของน้ำในระบบความดัน Psi	✓						
บันทึกอุณหภูมิของน้ำในระบบความดัน 65 องศาเซลเซียส	✓						
บันทึกกระแสและแรงดันขั้วแบตเตอรี่ชุดที่ 1 0.9 Amps 13.5 Volts	✓						
บันทึกกระแสและแรงดันขั้วแบตเตอรี่ชุดที่ 2 0.9 Amps 13.0 Volts	✓						
ตรวจสอบการสั่นของเครื่องยนต์	✓						
ตรวจสอบสภาพตัวขับเคลื่อน	✓						
บันทึกแรงดันน้ำในถัง 110 Psi	✓						
ตรวจสอบการทำงานของ Pressure release valve	✓						
บันทึกแรงดันน้ำในถังเชื้อเพลิง 710 ลิตร	✓						
บันทึกชั่วโมงการทำงาน 9.7 ชั่วโมง	✓						
ตรวจสอบว่าน้ำมันเชื้อเพลิงเข้าตัวขับเคลื่อนและที่ปั๊มหรือไม่	✓						
ตรวจสอบสภาพท่อในถังของถังเก็บน้ำดิบ							
ตรวจสอบสภาพและทำความสะอาดถังน้ำดับเพลิง							
แบตเตอรี่ : ตรวจสอบสภาพทำความสะอาดและเติมน้ำกลั่น							
ยึดจารบีให้กับข้อต่อข้อเหวี่ยงของชุดปั๊ม							
ตรวจสอบสภาพและบันทึกอุณหภูมิที่จุดต่างๆและบันทึกค่าความสะอาดภายในตู้							
ตรวจสอบสภาพและบันทึกอุณหภูมิต่างๆ							
ตรวจสอบสภาพและล้างทำความสะอาดตัวกรอง							
ตรวจสอบสภาพและเปลี่ยนไส้กรองน้ำมันหล่อลื่น							
ตรวจสอบสภาพและเปลี่ยนน้ำมันหล่อลื่น							
ตรวจสอบสภาพและเปลี่ยนไส้กรองน้ำมันเครื่อง							
ตรวจสอบสภาพและทำความสะอาดโครงองอากาศและเปลี่ยนใหม่(ถ้าจำเป็น)							
ตรวจสอบสภาพและทำความสะอาดอุปกรณ์ต่างๆภายในตู้ควบคุม							
ตรวจสอบสภาพทำความสะอาดเครื่องสูบน้ำในเพิงและอุปกรณ์ประกอบ							
ตรวจสอบสภาพถังและเปลี่ยนน้ำระบบความดันและน้ำหล่อลื่นในถังเก็บ							
ความถี่							
ความถี่ของการไหลของน้ำจากแบตเตอรี่ที่ติดตั้งการไหล(ถ้ามี)							

รายละเอียดปัญหา	รายละเอียดการแก้ปัญหา

หมายเหตุ : W = Weekly M = Monthly Q = Quarterly H = Half Yearly Y = Yearly
โปรดระบุเครื่องหมาย ✓ ปกติ X ไม่ปกติ
<div> <div> ตรวจสอบโดย : ชื่ออาคาร : วันที่ : 18, 6, 68 </div> <div> ตรวจสอบโดย : หัวหน้าช่าง : วันที่ : 18, 6, 68 </div> <div> หัวหน้าตรวจสอบโดย : ผู้จัดการอาคาร : วันที่ : 18, 6, 68 </div> </div>

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Preventive Maintenance Checklist

อาคาร : NOBLE AROUND 33

เครื่องจักร : Jockey Pump

รหัสเครื่องจักร :	อายุการใช้งาน :
รหัสความถี่ : W	สถานที่ติดตั้ง : ห้องเครื่องชั้น G

รายละเอียด	W	M	Q	H	Y	สภาวะปกติหรือไม่	หมายเหตุ
ตรวจสอบ							
ตรวจสอบสถานะหลอดไฟและสวิตช์เลือกที่ตู้ควบคุม	✓	
ตรวจสอบสถานะของเมนเบรกเกอร์	✓	
ตรวจสอบว่าสวิตช์เลือกอยู่ในตำแหน่งที่ถูกต้องหรือไม่	✓	
ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้า และระบบควบคุม	✓	
ตรวจสอบสภาพของเกอวิตความดัน	✓	
ตรวจสอบและบันทึกแรงดันของระบบ 110 Psi.	✓	
ตรวจสอบวัดแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส : 111/119/121 โวลต์	✓	
ตรวจสอบวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส : 2.6/ 2.3/ 2.4 แอมป์	✓	
เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มเริ่มทำงาน	✓	
ปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มหยุดทำงาน	✓	
ตรวจสอบสภาพและกดขันจุดต่อทางไฟฟ้าต่างๆ		
ตรวจสอบว่ามีเสียง หรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่องหรือไม่		
ตรวจสอบว่ามีกลิ่นรั่วซึมของน้ำที่แกนเพคกิ้งซีล หรือแมคคานิคัลซีล หรือไม่		
ตรวจสอบสภาพจุดต่อสายไฟฟ้าว่าแน่นหรือไม่ด้วยสายตา		
ตรวจสอบสภาพแบริ่งเครื่องสูบน้ำ และเติมจารบีให้กับลูกปืน		
ตรวจสอบสภาพ และล้างทำความสะอาดวาล์วกรอง		
ตรวจสอบสภาพการหล่อลื่นของลูกปืนมอเตอร์และเติมจารบีถ้าจำเป็น		
ตรวจสอบสภาพและกดขันน็อตต่างๆ		
ตรวจสอบสภาพคัปปลิงและการเชื่อมต่อของสายไฟ		
ตรวจสอบสภาพความต้านทานของฉนวนมอเตอร์และสายไฟ _____ เมกะโห์ม		
ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายแรงดัน		

รายละเอียดปัญหา	รายละเอียดการแก้ปัญหา

หมายเหตุ : W = Weekly M = Monthly Q = Quarterly H = Half Yearly Y = Yearly
 โปรดระบุเครื่องหมาย ✓ ปกติ X ไม่ปกติ

ตรวจเช็คโดย : ตรวจสอบโดย : ทบทวนตรวจสอบโดย :
 ช่างอาคาร : หัวหน้าช่าง : ผู้จัดการอาคาร :
 วันที่ : 18, 6, 68 วันที่ : 18, 6, 68 วันที่ : 18, 6, 68

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Preventive Maintenance Checklist

อาคาร : NOBLE AROUND 23

เครื่องจักร :

เครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง

รหัสเครื่องจักร :	อายุการใช้งาน :
รหัสความถี่ : W	สถานที่ติดตั้ง : ห้องเครื่องชั้น 4

รายละเอียด	W	M	Q	H	Y	สถานะปกติหรือไม่	หมายเหตุ
ตรวจสอบ							
ตรวจสอบสถานะของเมนเบรกเกอร์	/	
ตรวจสอบว่าหม้อแปลงเลือกมาอยู่ในตำแหน่งที่ถูกต้องหรือไม่	/	
ตรวจสอบระดับน้ำมันของแบตเตอรี่	/	
บันทึกค่าแรงดันไฟฟ้าของแบตเตอรี่ 28 VDC.	/	
บันทึกค่ากระแสไฟฟ้าของแบตเตอรี่ 13.4 A	/	
ตรวจสอบระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถังและระบบท่อส่งน้ำมัน 470 ลิตร	/	
ตรวจสอบระดับน้ำมันเครื่อง	/	
ตรวจสอบระดับน้ำหล่อเย็นของระบบหล่อเย็น	/	
ตรวจสอบการทำงานของ Heater สำหรับอุ่นน้ำหม้อน้ำ	/	
ทดสอบเดินเครื่องยนต์โดยการสตาร์ทเครื่องยนต์ด้วยมือ	/	
ตรวจสอบแรงควบคุมเครื่องยนต์และอุปกรณ์ด้านความปลอดภัยต่างๆ	/	
ตรวจสอบความผิดปกติของเสียง หรือความสั่นสะเทือนของเครื่องกำเนิดไฟฟ้า		/	
ตรวจสอบหาการรั่วของน้ำมันของเครื่องจักร			/	
ตรวจสอบหาการรั่วของน้ำมันหรือน้ำมัน ตามจุดหล่อหรือแนวท่อ และตรวจสอบ			/	
ตำแหน่งวาล์ว			/	
ตรวจสอบการทำงานของ ATS และอุปกรณ์ตัดตอน			/	
ตรวจสอบระบบระบายอากาศภายในห้อง					...	/	
ตรวจสอบสภาพสายพานเครื่องยนต์					...	/	
ตรวจสอบและเปลี่ยนถ่ายน้ำมันเครื่องพร้อมไส้กรองต่างๆ					...	/	
ตรวจสอบและทำความสะอาดระบบระบายความร้อนของเครื่องยนต์					...	/	
ตรวจสอบความแน่นของจุดต่อทางไฟฟ้าและจุดต่อลงดิน					...	/	

รายละเอียดปัญหา	รายละเอียดการแก้ปัญหา

หมายเหตุ : W = Weekly M = Monthly Q = Quarterly H = Half Yearly Y = Yearly
โปรดระบุเครื่องหมาย ☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ

ตรวจสอบโดย :

ตรวจสอบโดย :

พบหน้าตรวจสอบโดย :

ช่างอาคาร : สมชาย

หัวหน้าช่าง : สมชาย

ผู้จัดการอาคาร : สมชาย

วันที่ : 25, 6, 68

วันที่ : 25, 6, 68

วันที่ : 25, 5, 68

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน
Preventive Maintenance Checklist



อาคาร : NOBLE AROUND 33

เครื่องจักร : Diesel Engine Fire Pump

รหัสเครื่องจักร :		อายุการใช้งาน :	
รหัสความถี่ : W		สถานที่ติดตั้ง : ห้องเครื่องชั้น G	

รายการเช็ค	W	M	Q	H	Y	ผลการเช็ค	หมายเหตุ
ตรวจสอบระดับน้ำมันหล่อลื่น	✓	
ตรวจสอบระดับน้ำระบายความร้อน	✓	
ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #1	✓	
ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ #2	✓	
ตรวจสอบตู้คอนโทรล	✓	
ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	✓	
ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำมันหล่อลื่น	✓	
ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำระบายความร้อน	✓	
กดขันน็อตและขันน็อตสายไฟฟ้า	✓	
ตรวจสอบไฟกระพริบอากาศ	✓	
ตรวจสอบสภาพสายพาน	✓	
ตรวจสอบด้วยวิธี : สดาร์เครื่องยนต์แบบอัตโนมัติโดยการปล่อยน้ำจากระบบ	✓	
ตรวจสอบด้วยวิธี : สดาร์เครื่องยนต์ด้วยมือ	✓	
สดาร์ที่เครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ จุดที่ 1	✓	
สดาร์ที่เครื่องยนต์ด้วยแบตเตอรี่ จุดที่ 2	✓	
บันทึกความถี่รอบเครื่องยนต์ 110 รอบต่อนาที	✓	
บันทึกแรงดันน้ำมันหล่อลื่น 9.6 Psi	✓	
บันทึกอุณหภูมิของน้ำมันหล่อลื่น 80 องศาเซลเซียส	✓	
บันทึกแรงดันของน้ำระบายความร้อน Psi	✓	
บันทึกอุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน 60 องศาเซลเซียส	✓	
บันทึกกระแสและแรงดันของแบตเตอรี่ #1 0.5 Amps 13.2 Volts	✓	
บันทึกกระแสและแรงดันของแบตเตอรี่ #2 0.7 Amps 13.0 Volts	✓	
ตรวจสอบการสั่นของเครื่องยนต์	✓	
ตรวจสอบสภาพคานไยโอเสีย	✓	
บันทึกแรงดันในถังพัก 11.0 Psi	✓	
ตรวจสอบการทำงานของ Pressure release valve	✓	
บันทึกแรงดันน้ำมันเชื้อเพลิงในถัง 7.10 ลิตร	✓	
บันทึกชั่วโมงการทำงาน 7.7 ชั่วโมง	✓	
ตรวจสอบว่ามีน้ำรั่วซึมที่หัวข้อต่อและท่อน้ำหรือไม่	✓	
ตรวจสอบสภาพท่อในส่วนจนถึงกับน้ำมัน	✓	
ตรวจสอบสภาพและทำความสะอาดสายพานน้ำด้านล่างของถัง	✓	
แบตเตอรี่ - ตรวจสอบสภาพทำความสะอาดและเติมน้ำกรดให้แน่น	✓	
อัดอากาศให้ถังข้อต่อเพื่อป้องกันของเหลวซึมเข้า	✓	
ตรวจสอบและบันทึกจุดที่จุดประกายไฟให้พลังงานและบันทึกเวลาสถานะภายในตู้	✓	
ตรวจสอบสภาพและขันน็อตต่างๆ	✓	
ตรวจสอบสภาพและล้างทำความสะอาดตัวกรอง	✓	
ตรวจสอบสภาพและเปลี่ยนไส้กรองน้ำมันหล่อลื่น	✓	
ตรวจสอบสภาพและเปลี่ยนน้ำมันหล่อลื่น	✓	
ตรวจสอบสภาพและเปลี่ยนไส้กรองน้ำมันเครื่อง	✓	
ตรวจสอบสภาพและทำความสะอาดช่องระบายอากาศและเปลี่ยนไส้กรอง (ถ้าจำเป็น)	✓	
ตรวจสอบสภาพและทำความสะอาดอุปกรณ์ต่างๆภายในตู้ควบคุม	✓	
ตรวจสอบสภาพทำความสะอาดเครื่องสูบน้ำดับเพลิงและอุปกรณ์ประกอบ	✓	
ตรวจสอบสภาพและเปลี่ยนน้ำระบายความร้อนและเติมน้ำสารหล่อลื่นในน้ำระบายความร้อน	✓	
ความถี่	✓	
ตรวจสอบวัดค่าการไหลและน้ำจากมิเตอร์วัดอัตราการไหล (ถ้ามี)	✓	

รายละเอียดปัญหา	รายละเอียดการแก้ปัญหา

หมายเหตุ : W = Weekly M = Monthly Q = Quarterly H = Half Yearly Y = Yearly		
ไปตรวจเช็คโดย : ปกติ X ไม่ปกติ		
ตรวจเช็คโดย : ตรวจสอบโดย : ทบทวนตรวจสอบโดย :		
ช่างอาคาร : 25, 6, 68	หน้าช่าง : 25, 6, 68	ผู้ตรวจเช็ค : 25, 6, 68

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน

Preventive Maintenance Checklist

อาคาร : NOBLE AROUND 33

เครื่องจักร :

Jockey Pump

รหัสเครื่องจักร :

อายุการใช้งาน :

รหัสความถี่ :

W

สถานที่ติดตั้ง :

ห้องเครื่องชั้น G

รายละเอียด	W	M	Q	H	Y	สถานะปกติหรือไม่	หมายเหตุ
ตรวจสอบสถานะหลอดไฟและสวิตช์เลือกที่ตู้ควบคุม	✓	
ตรวจสอบสถานะของเมนเบรกเกอร์	✓	
ตรวจสอบว่าสวิตช์เลือกอยู่ในตำแหน่งที่ถูกต้องหรือไม่	✓	
ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้า และระบบควบคุม	✓	
ตรวจสอบสภาพของเกจวัดความดัน	✓	
ตรวจสอบและบันทึกแรงดันของระบบ 120 Psi.	✓	
ตรวจสอบแรงดันไฟฟ้าระหว่างเฟส : 217/ 227/ 230 โวลต์	✓	
ตรวจสอบวัดกระแสไฟฟ้าของเฟส : 6.5/ 6.3/ 5.4 แอมป์	✓	
เปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มเริ่มทำงาน	✓	
ปิดวาล์วระบายน้ำ และบันทึกแรงดันเมื่อปั๊มหยุดทำงาน	✓	
ตรวจสอบสภาพและจุดเชื่อมต่อทางไฟฟ้าต่างๆ	✓	
ตรวจสอบว่ามีเสียง หรือการสั่นสะเทือนที่ผิดปกติขณะเดินเครื่องหรือไม่	✓	
ตรวจสอบว่ามีกรรไกรรื้อของน้ำที่แกนแพคกิ้งซีล หรือแมคคาบอลซีลหรือไม่	✓	
ตรวจสอบสภาพจุดต่อสายไฟฟ้าว่าแน่นหรือไม่ด้วยสายตา	✓	
ตรวจสอบสภาพเบรคเครื่องสูบน้ำ และเติมจารบีให้กับลูกปืน	✓	
ตรวจสอบสภาพ และล้างทำความสะอาดวาล์วกรอง	✓	
ตรวจสอบสภาพการหล่อลื่นของลูกปืนมอเตอร์และเติมจารบีถ้าจำเป็น	✓	
ตรวจสอบสภาพและกดขันน็อตต่างๆ	✓	
ตรวจสอบสภาพกับปั๊มและการโยงศูนย์ของเพลลา	✓	
ตรวจสอบสภาพความต้านทานของจนวนมอเตอร์และสายไฟ _____ เมกกะโอห์ม	✓	
ตรวจสอบการทำงานของวาล์วระบายแรงดัน	✓	

รายละเอียดปัญหา

รายละเอียดการแก้ปัญหา

หมายเหตุ : W = Weekly M = Monthly Q = Quarterly H = Half Yearly Y = Yearly
โปรดระบุเครื่องหมาย ✓ ปกติ X ไม่ปกติ

ตรวจเช็คโดย :

ตรวจสอบโดย :

ทบทวนตรวจสอบโดย :

ช่างอาคาร : 6. พงษ์

หัวหน้าช่าง : 25/6/68

ผู้จัดการอาคาร : 25/6/68

วันที่ : 25, 6, 68

วันที่ : 25, 6, 68

วันที่ : 25, 6, 68

ภาคผนวก 7-7

เอกสารตรวจสอบระวายน้ําสอบ pH และค่าคลอรีน

แบบฟอร์มตารางตรวจเช็คห้องเครื่อง

SENSES
PROPERTY
MANAGEMENT

ชื่อห้อง

ห้อง บัมสระ ชั้น25

เดือน/ปี

ตุลาคม , 2564

วันที่	เช้า			บ่าย			ดึก			หมายเหตุ
	เวลา	สถานะ	ผู้ตรวจ	เวลา	สถานะ	ผู้ตรวจ	เวลา	สถานะ	ผู้ตรวจ	
1	09.30	✓	จ.ก.ด	09.00	✓	A+t	09.00	✓	จ.ก.	
2	09.30	✓	จ.ก.ด	09.00	✓	จ.ก.	09.00	✓	จ.ก.	
3	10.00	✓	จ.ก.ด	10.00	✓	จ.ก.	09.00	✓	จ.ก.	
4	09.40	✓	จ.ก.ด	10.00	✓	จ.ก.	09.00	✓	จ.ก.	
5	09.40	✓	จ.ก.ด	10.00	✓	จ.ก.	09.00	✓	จ.ก.	
6	09.20	✓	จ.ก.ด	09.00	✓	จ.ก.	09.00	✓	จ.ก.	
7	09.30	✓	จ.ก.ด	10.00	✓	จ.ก.	09.00	✓	จ.ก.	
8	09.25	✓	จ.ก.ด	10.00	✓	จ.ก.	09.00	✓	จ.ก.	
9	09.26	✓	จ.ก.ด	10.00	✓	จ.ก.	09.00	✓	จ.ก.	
10	09.39	✓	จ.ก.ด	10.00	✓	จ.ก.	09.00	✓	จ.ก.	
11	09.24	✓	จ.ก.ด	10.00	✓	จ.ก.	09.00	✓	จ.ก.	
12	10.15	✓	จ.ก.ด	10.15	✓	จ.ก.	09.00	✓	จ.ก.	
13	09.07	✓	จ.ก.ด	10.00	✓	จ.ก.	09.00	✓	จ.ก.	
14	09.27	✓	จ.ก.ด	10.00	✓	จ.ก.	09.00	✓	จ.ก.	
15	09.01	✓	จ.ก.ด	10.00	✓	จ.ก.	09.00	✓	จ.ก.	
16	09.50	✓	จ.ก.ด	10.00	✓	จ.ก.	09.00	✓	จ.ก.	
17	09.20	✓	จ.ก.ด	10.00	✓	จ.ก.	09.00	✓	จ.ก.	
18	09.00	✓	จ.ก.ด	10.00	✓	จ.ก.	09.00	✓	จ.ก.	
19	10.00	✓	จ.ก.ด	10.00	✓	จ.ก.	09.00	✓	จ.ก.	
20	10.00	✓	จ.ก.ด	10.00	✓	จ.ก.	09.00	✓	จ.ก.	
21	09.05	✓	จ.ก.ด	10.00	✓	จ.ก.	09.00	✓	จ.ก.	
22	09.14	✓	จ.ก.ด	10.00	✓	จ.ก.	09.00	✓	จ.ก.	
23	09.30	✓	จ.ก.ด	10.00	✓	จ.ก.	09.00	✓	จ.ก.	
24	09.20	✓	จ.ก.ด	10.00	✓	จ.ก.	09.00	✓	จ.ก.	
25	10.00	✓	จ.ก.ด	10.00	✓	จ.ก.	09.00	✓	จ.ก.	
26	10.05	✓	จ.ก.ด	10.00	✓	จ.ก.	09.00	✓	จ.ก.	
27	09.21	✓	จ.ก.ด	10.00	✓	จ.ก.	09.00	✓	จ.ก.	
28	09.00	✓	จ.ก.ด	10.00	✓	จ.ก.	09.00	✓	จ.ก.	
29	09.09	✓	จ.ก.ด	10.00	✓	จ.ก.	09.00	✓	จ.ก.	
30	09.30	✓	จ.ก.ด	10.00	✓	จ.ก.	09.00	✓	จ.ก.	
31	09.27	✓	จ.ก.ด	10.00	✓	จ.ก.	09.00	✓	จ.ก.	

หมายเหตุ : โปรดระบุเครื่องหมาย ✓ ปกติ X ไม่ปกติ

ข้อเสนอแนะ :

ตรวจสอบโดย :

หัวหน้าช่าง :

วันที่ : 31 / 10 / 64

ทบทวนตรวจสอบโดย :

ผู้จัดการอาคาร :

วันที่ : / /

ตารางตรวจเช็คสระว่ายน้ำประจำวัน

Daily Swimming Pool Check Sheet

ใบเปิด ออาน สุมวิท33

อาคาร

No.	รายการ	เดือน ตุลาคม ปี 2568 Date / วันที่									
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	ตรวจสอบค่าคลอรีน (ค่ามาตรฐาน 1.0-3.0 ppm)	เปิด 1.0	เปิด 1.0	เปิด 1.0	เปิด 1.0	เปิด 1.0	เปิด 1.0	เปิด 1.0	เปิด 1.0	เปิด 1.0	เปิด 1.0
2	ตรวจสอบค่ากรดตก (ค่ามาตรฐาน 7.2 - 7.6 pH)	เปิด 7.2-7.4	เปิด 7.2	เปิด 7.2	เปิด 6.9	เปิด 6.8	เปิด 6.8	เปิด 6.9	เปิด 6.8	เปิด 6.9	เปิด 6.9
3	ตรวจสอบแรงดันเครื่องกรอง (Psi)	เปิด 10	เปิด 10	เปิด 10	เปิด 10	เปิด 10	เปิด 10	เปิด 10	เปิด 10	เปิด 10	เปิด 10
4	ตรวจสอบการทำงานของ Motor Pump	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
5	ตรวจสอบการทำงานของ Motor Feed Pump	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
6	ตรวจสอบการทำงานของ Feed Control	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
7	ตรวจสอบไฟแสดงสถานะตู้ Control Panel	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
8	ตรวจสอบความผิดปกติของเสียงและกลิ่น	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
9	ตรวจสอบความสะอาดทั่วไป	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
10	ตรวจสอบความสว่างภายในห้อง	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
11	ตรวจสอบ Switch ควบคุม Auto : Off ; Manual	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
12	ตรวจสอบตำแหน่งของวาล์ว เปิด-ปิด	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ผู้จัดบันทึก	ช่างอาคาร	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
หมายเหตุ											

ตารางตรวจเช็คสระว่ายน้ำประจำวัน

Daily Swimming Pool Check Sheet

อาคาร

โนเบิล อราเวล สุขุมวิท33

No.	รายการ	เดือน..... ค.ก.ร.ค.ค.ค. ปี 2569 Date / วันที่															
		11	12	13	14	15	16	17	18	19	20						
1	ตรวจสอบค่าคลอรีน (ค่ามาตรฐาน 1.0-3.0 ppm)	เปิด 1.0	เปิด 1.0	เปิด 1.0	เปิด 1.0	เปิด 1.0	เปิด 1.0	เปิด 1.0	เปิด 1.0	เปิด 1.0	เปิด 1.0	เปิด 1.0	เปิด 1.0	เปิด 1.0	เปิด 1.0	เปิด 1.0	เปิด 1.0
2	ตรวจสอบค่ากรดด่าง (ค่ามาตรฐาน 7.2 - 7.6 pH)	เปิด 7.2	เปิด 7.2	เปิด 7.2	เปิด 7.2	เปิด 7.2	เปิด 7.2	เปิด 7.2	เปิด 7.2	เปิด 7.2	เปิด 7.2	เปิด 7.2	เปิด 7.2	เปิด 7.2	เปิด 7.2	เปิด 7.2	เปิด 7.2
3	ตรวจสอบแรงดันเครื่องกรอง (Psi)	เปิด 10	เปิด 10	เปิด 10	เปิด 10	เปิด 10	เปิด 10	เปิด 10	เปิด 10	เปิด 10	เปิด 10	เปิด 10	เปิด 10	เปิด 10	เปิด 10	เปิด 10	เปิด 10
4	ตรวจสอบการทำงานของ Motor Pump	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓
5	ตรวจสอบการทำงานของ Motor Feed Pump	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓
6	ตรวจสอบการทำงานของ Feed Control	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓
7	ตรวจสอบไฟแสดงสถานะที่ตู้ Control Panel	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓
8	ตรวจสอบความผิดปกติของเสียงแฉกกลื่น	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓
9	ตรวจสอบความสะอาดทั่วไป	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓
10	ตรวจสอบความสว่างภายในห้อง	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓
11	ตรวจสอบ Switch ควบคุม Auto : Off ; Manual	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓
12	ตรวจสอบตำแหน่งของวาล์ว เปิด-ปิด	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓
ผู้บังคับที่ก	ช่างอาคาร	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง	Saw															
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร	Saw															

หมายเหตุ

ตารางตรวจเช็คสระว่ายน้ำประจำวัน

Daily Swimming Pool Check Sheet

โนเบิล ออาน สมรวิห33

อาคาร

No.	รายการ	เดือน.....ปี 2068												Date / วันที่		
		21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	เปิด	ปิด		
1	ตรวจสอบค่าคลอรีน (ค่ามาตรฐาน 1.0-3.0 ppm)	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	เปิด	ปิด
2	ตรวจสอบค่ากรดต่าง (ค่ามาตรฐาน 7.2 - 7.6 pH)	7.2	7.2	7.2	7.2	7.2	7.2	7.2	7.2	7.2	7.2	7.2	7.2	7.2	เปิด	ปิด
3	ตรวจสอบแรงดันเครื่องกรอง (Psi)	90	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	เปิด	ปิด
4	ตรวจสอบการทำงานของ Motor Pump	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	เปิด	ปิด
5	ตรวจสอบการทำงานของ Motor Feed Pump	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	เปิด	ปิด
6	ตรวจสอบการทำงานของ Feed Control	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	เปิด	ปิด
7	ตรวจสอบไฟแสดงสถานะที่ตู้ Control Panel	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	เปิด	ปิด
8	ตรวจสอบความผิดปกติของเสียงและกลิ่น	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	เปิด	ปิด
9	ตรวจสอบความสะอาดทั่วไป	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	เปิด	ปิด
10	ตรวจสอบความสะอาดภายในห้อง	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	เปิด	ปิด
11	ตรวจสอบ Switch ควบคุม Auto ; Off ; Manual	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	เปิด	ปิด
12	ตรวจสอบตำแหน่งของวาล์ว เปิด-ปิด	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	เปิด	ปิด
ผู้บังคับที่	ช่างอาคาร	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	เปิด	ปิด
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	เปิด	ปิด
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	เปิด	ปิด

หมายเหตุ

แบบฟอร์มตารางตรวจเช็คห้องเครื่อง

SENSES
PROPERTY
MANAGEMENT

ชื่อห้อง

ห้อง บั้มสระ ชั้น25

เดือน/ปี

กุมภาพันธ์, 2568

วันที่	เช้า			บ่าย			ดึก			หมายเหตุ
	เวลา	สถานะ	ผู้ตรวจ	เวลา	สถานะ	ผู้ตรวจ	เวลา	สถานะ	ผู้ตรวจ	
1	10.00	✓	อ.กมล	14.00	✓	อ.กมล	23.15	✓	อ.กมล	
2	10.17	✓	อ.กมล	16.00	✓	อ.กมล	23.30	✓	อ.กมล	
3	0.35	✓	อ.กมล	19.00	✓	อ.กมล	23.35	✓	อ.กมล	
4	0.34	✓	อ.กมล	19.00	✓	อ.กมล	23.35	✓	อ.กมล	
5	0.90	✓	อ.กมล	13.20	✓	อ.กมล	23.35	✓	อ.กมล	
6	0.33	✓	อ.กมล	14.00	✓	อ.กมล	23.30	✓	อ.กมล	
7	0.30	✓	อ.กมล	16.55	✓	อ.กมล	23.30	✓	อ.กมล	
8	0.35	✓	อ.กมล	15.55	✓	อ.กมล	23.30	✓	อ.กมล	
9	10.00	✓	อ.กมล	15.30	✓	อ.กมล	23.30	✓	อ.กมล	
10	0.30	✓	อ.กมล	15.50	✓	อ.กมล	23.30	✓	อ.กมล	
11	0.36	✓	อ.กมล	15.30	✓	อ.กมล	23.25	✓	อ.กมล	
12	0.38	✓	อ.กมล	16.30	✓	อ.กมล	23.30	✓	อ.กมล	
13	0.42	✓	อ.กมล	16.00	✓	อ.กมล	23.30	✓	อ.กมล	
14	0.55	✓	อ.กมล	16.00	✓	อ.กมล	23.30	✓	อ.กมล	
15	0.86	✓	อ.กมล	16.00	✓	อ.กมล	23.30	✓	อ.กมล	
16	10.00	✓	อ.กมล	16.00	✓	อ.กมล	23.30	✓	อ.กมล	
17	0.46	✓	อ.กมล	19.00	✓	อ.กมล	23.30	✓	อ.กมล	
18	0.56	✓	อ.กมล	16.00	✓	อ.กมล	23.30	✓	อ.กมล	
19	0.55	✓	อ.กมล	16.00	✓	อ.กมล	23.30	✓	อ.กมล	
20	0.44	✓	อ.กมล	16.00	✓	อ.กมล	23.35	✓	อ.กมล	
21	0.58	✓	อ.กมล	16.00	✓	อ.กมล	23.30	✓	อ.กมล	
22	0.45	✓	อ.กมล	16.00	✓	อ.กมล	23.30	✓	อ.กมล	
23	0.24	✓	อ.กมล	16.00	✓	อ.กมล	23.30	✓	อ.กมล	
24	0.24	✓	อ.กมล	16.00	✓	อ.กมล	23.30	✓	อ.กมล	
25	0.33	✓	อ.กมล	16.00	✓	อ.กมล	23.30	✓	อ.กมล	
26	0.10	✓	อ.กมล	16.40	✓	อ.กมล	23.30	✓	อ.กมล	
27	0.22	✓	อ.กมล	14.15	✓	อ.กมล	23.30	✓	อ.กมล	
28	10.04	✓	อ.กมล	16.05	✓	อ.กมล	23.30	✓	อ.กมล	
29										
30										
31										

หมายเหตุ : โปรตระบุเครื่องหมาย ✓ ปกติ X ไม่ปกติ

ข้อเสนอแนะ :

ตรวจสอบโดย :

หัวหน้าช่าง :

วันที่ : 1 / 2 / 68

ทบทวนตรวจสอบโดย :

ผู้จัดการอาคาร :

วันที่ : 1 / 3 / 68

ตารางตรวจเช็คสระว่ายน้ำประจำวัน

Daily Swimming Pool Check Sheet



อาคาร โนเบิล อวอร์ด สมวิท33

No.	รายการ	เดือน..... กุมภาพันธ์ ปี 2568 Date / วันที่																				
		1		2		3		4		5		6		7		8		9		10		
		เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	
1	ตรวจสอบค่าคลอรีน (ค่ามาตรฐาน 1.0-3.0 ppm)	1.0	1.0	1.0	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
2	ตรวจสอบค่ากรดด่าง (ค่ามาตรฐาน 7.2 - 7.6 pH)	7.2	7.2	6.9	6.9	6.8	6.8	6.8	6.8	6.8	6.8	6.8	6.8	6.8	6.8	6.8	6.8	6.8	6.8	6.8	6.8	6.8
3	ตรวจสอบแรงดันเครื่องกรอง (Psi)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
4	ตรวจสอบการทำงานของ Motor Pump	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
5	ตรวจสอบการทำงานของ Motor Feed Pump	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
6	ตรวจสอบการทำงานของ Feed Control	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
7	ตรวจสอบไฟแสดงสถานะที่ตู้ Control Panel	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
8	ตรวจสอบความผิดปกติของเสียงและกลิ่น	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
9	ตรวจสอบความสะอาดทั่วไป	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
10	ตรวจสอบความสว่างภายในห้อง	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
11	ตรวจสอบ Switch ควบคุม Auto : Off ; Manual	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
12	ตรวจสอบตำแหน่งของวาล์ว เปิด-ปิด	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ผู้บังคับ	ช่างอาคาร	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

หมายเหตุ

ตารางตรวจเช็คสระว่ายน้ำประจำวัน

Daily Swimming Pool Check Sheet



อาคาร โนเบิล อวาล์ สมรวิห33

No.	รายการ	เดือน <u>กุมภาพันธ์</u> ปี <u>2564</u> Date / วันที่											
		11	12	13	14	15	16	17	18	19	20		
1	ตรวจสอบค่าคลอรีน (ค่ามาตรฐาน 1.0-3.0 ppm)	เปิด 1.5 ปิด 1.5	เปิด 1.5 ปิด 1.5	เปิด 1.0 ปิด 1.0	เปิด 1.0 ปิด 1.0	เปิด 1.0 ปิด 1.0	เปิด 1.5 ปิด 1.5	เปิด 1.5 ปิด 1.5	เปิด 1.5 ปิด 1.5	เปิด 1.5 ปิด 1.5	เปิด 1.5 ปิด 1.5		
2	ตรวจสอบค่ากรดต่าง (ค่ามาตรฐาน 7.2 - 7.6 pH)	เปิด 7.2 ปิด 7.2	เปิด 7.2 ปิด 7.2	เปิด 6.8 ปิด 6.8	เปิด 6.8 ปิด 6.8	เปิด 7.2 ปิด 7.2	เปิด 7.2 ปิด 7.2	เปิด 7.2 ปิด 7.2	เปิด 7.2 ปิด 7.2	เปิด 7.2 ปิด 7.2	เปิด 7.2 ปิด 7.2		
3	ตรวจสอบแรงดันเครื่องกรอง (Psi)	เปิด 10 ปิด 10	เปิด 10 ปิด 10	เปิด 10 ปิด 10	เปิด 10 ปิด 10	เปิด 10 ปิด 10	เปิด 10 ปิด 10	เปิด 10 ปิด 10	เปิด 10 ปิด 10	เปิด 10 ปิด 10	เปิด 10 ปิด 10		
4	ตรวจสอบการทำงานของ Motor Pump	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
5	ตรวจสอบการทำงานของ Motor Feed Pump	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
6	ตรวจสอบการทำงานของ Feed Control	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
7	ตรวจสอบไฟแสดงสถานะตู้ Control Panel	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
8	ตรวจสอบความผิดปกติของเสียงและกลิ่น	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
9	ตรวจสอบความสะอาดทั่วไป	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
10	ตรวจสอบความสว่างภายในห้อง	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
11	ตรวจสอบ Switch ควบคุม Auto : Off ; Manual	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
12	ตรวจสอบตำแหน่งของวาล์ว เปิด-ปิด	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
ผู้บังคับทัก	ช่างอาคาร	af	af	af	af	af	af	af	af	af	af		
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง	af											
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร	af											
หมายเหตุ													

ตารางตรวจเช็คสระว่ายน้ำประจำวัน

Daily Swimming Pool Check Sheet

โนเบิล อวาล์ว สมุทรวิท33

อาคาร

No.	รายการ	เดือน.....ปี ๒๕๖๘ Date / วันที่											
		21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	
1	ตรวจสอบค่าคลอรีน (ค่ามาตรฐาน 1.0-3.0 ppm)	เปิด 1.5 ปิด 1.5	เปิด 1.5 ปิด 1.5	เปิด 1.5 ปิด 1.5	เปิด 1.5 ปิด 1.5	เปิด 1.0 ปิด 1.0	เปิด 1.0 ปิด 1.0	เปิด 1.0 ปิด 1.0	เปิด 1.0 ปิด 1.0	เปิด 1.0 ปิด 1.0	เปิด 1.0 ปิด 1.0	เปิด 1.0 ปิด 1.0	
2	ตรวจสอบค่ากรดต่าง (ค่ามาตรฐาน 7.2 - 7.6 pH)	เปิด 7.2 ปิด 7.2	เปิด 7.2 ปิด 7.2	เปิด 7.2 ปิด 7.2	เปิด 7.2 ปิด 7.2	เปิด 7.2 ปิด 7.2	เปิด 7.2 ปิด 7.2	เปิด 7.2 ปิด 7.2	เปิด 7.2 ปิด 7.2	เปิด 7.2 ปิด 7.2	เปิด 7.2 ปิด 7.2	เปิด 7.2 ปิด 7.2	
3	ตรวจสอบแรงดันเครื่องกรอง (Psi)	เปิด 10 ปิด 10	เปิด 10 ปิด 10	เปิด 10 ปิด 10	เปิด 10 ปิด 10	เปิด 10 ปิด 10	เปิด 10 ปิด 10	เปิด 10 ปิด 10	เปิด 10 ปิด 10	เปิด 10 ปิด 10	เปิด 10 ปิด 10	เปิด 10 ปิด 10	
4	ตรวจสอบการทำงานของ Motor Pump	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	
5	ตรวจสอบการทำงานของ Motor Feed Pump	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	
6	ตรวจสอบการทำงานของ Feed Control	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	
7	ตรวจสอบไฟแสดงสถานะตู้ Control Panel	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	
8	ตรวจสอบความผิดปกติของเสียงและกลิ่น	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	
9	ตรวจสอบความสะอาดทั่วไป	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	
10	ตรวจสอบความสว่างภายในห้อง	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	
11	ตรวจสอบ Switch ควบคุม Auto ; Off ; Manual	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	
12	ตรวจสอบตำแหน่งของวาล์ว เปิด-ปิด	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	
ผู้บังคับที่ก	ช่างอาคาร	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	

หมายเหตุ

แบบฟอร์มตารางตรวจเช็คห้องเครื่อง

SENSES
PROPERTY
MANAGEMENT

ชื่อห้อง

ห้อง บัมสระ ชั้น25

เดือน/ปี

สิงหาคม , 2568

วันที่	เช้า			บ่าย			ดึก			หมายเหตุ
	เวลา	สถานะ	ผู้ตรวจ	เวลา	สถานะ	ผู้ตรวจ	เวลา	สถานะ	ผู้ตรวจ	
1	9.00	✓	อด	15.00	✓	อด	21.40	✓	อด	
2	9.15	✓	อด	15.00	✓	อด	21.40	✓	อด	
3	9.25	✓	อด	15.30	✓	อด	21.40	✓	อด	
4	9.18	✓	อด	16.00	✓	อด	21.46	✓	อด	
5	9.44	✓	อด	15.00	✓	อด	21.17	✓	อด	
6	9.50	✓	อด	15.00	✓	อด	21.10	✓	อด	
7	9.28	✓	อด	15.00	✓	อด	21.20	✓	อด	
8	9.40	✓	อด	15.00	✓	อด	21.40	✓	อด	
9	9.27	✓	อด	15.00	✓	อด	21.30	✓	อด	
10	9.30	✓	อด	15.00	✓	อด	21.25	✓	อด	
11	9.30	✓	อด	15.00	✓	อด	21.20	✓	อด	
12	9.30	✓	อด	15.40	✓	อด	21.30	✓	อด	
13	9.28	✓	อด	15.00	✓	อด	21.30	✓	อด	
14	9.20	✓	อด	15.35	✓	อด	21.30	✓	อด	
15	9.33	✓	อด	15.05	✓	อด	21.40	✓	อด	
16	9.45	✓	อด	15.45	✓	อด	21.40	✓	อด	
17	9.30	✓	อด	15.50	✓	อด	21.25	✓	อด	
18	9.07	✓	อด	15.23	✓	อด	21.10	✓	อด	
19	9.32	✓	อด	15.00	✓	อด	21.10	✓	อด	
20	9.47	✓	อด	15.40	✓	อด	21.40	✓	อด	
21	9.41	✓	อด	15.40	✓	อด	21.28	✓	อด	
22	9.30	✓	อด	15.45	✓	อด	21.25	✓	อด	
23	9.45	✓	อด	15.10	✓	อด	21.10	✓	อด	
24	9.42	✓	อด	15.00	✓	อด	21.20	✓	อด	
25	9.42	✓	อด	15.00	✓	อด	21.25	✓	อด	
26	9.36	✓	อด	15.00	✓	อด	21.40	✓	อด	
27	10.00	✓	อด	15.00	✓	อด	21.40	✓	อด	
28	9.45	✓	อด	15.00	✓	อด	21.40	✓	อด	
29	10.00	✓	อด	15.00	✓	อด	21.40	✓	อด	
30	9.45	✓	อด	15.40	✓	อด	21.40	✓	อด	
31	9.40	✓	อด	15.30	✓	อด	21.40	✓	อด	

หมายเหตุ : โปรดระบุเครื่องหมาย ✓ ปกติ X ไม่ปกติ

ข้อเสนอแนะ :

ตรวจสอบโดย :

หัวหน้าช่าง :

วันที่ : 2 / 4 / 68

ทบทวนตรวจสอบโดย :

ผู้จัดการอาคาร :

วันที่ : 3 / 4 / 68

ตารางตรวจเช็คสระว่ายน้ำประจำวัน

Daily Swimming Pool Check Sheet

โนเบิล อรภาพ สมวิท33

อาคาร

No.	รายการ	เดือน สิงหาคม ปี 2563 Date / วันที่									
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	ตรวจสอบค่าคลอรีน (ค่ามาตรฐาน 1.0-3.0 ppm)	เปิด 1.5	เปิด 1.5	เปิด 1.5	เปิด 1.5	เปิด 1.5	เปิด 1.5	เปิด 1.5	เปิด 1.5	เปิด 1.5	เปิด 1.0
2	ตรวจสอบค่ากรดด่าง (ค่ามาตรฐาน 7.2 - 7.6 pH)	เปิด 7.2	เปิด 7.2	เปิด 7.2	เปิด 7.2	เปิด 7.2	เปิด 7.2	เปิด 7.2	เปิด 7.2	เปิด 7.2	เปิด 6.8
3	ตรวจสอบแรงดันเครื่องกรอง (Psi)	เปิด 10	เปิด 10	เปิด 10	เปิด 10	เปิด 10	เปิด 10	เปิด 10	เปิด 10	เปิด 10	เปิด 10
4	ตรวจสอบการทำงานของ Motor Pump	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
5	ตรวจสอบการทำงานของ Moler Feed Pump	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
6	ตรวจสอบการทำงานของ Feed Control	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
7	ตรวจสอบไฟแสดงสถานะตู้ Control Panel	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
8	ตรวจสอบความผิดปกติของเสียงและกลิ่น	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
9	ตรวจสอบความสะอาดทั่วไป	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
10	ตรวจสอบความสว่างภายในห้อง	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
11	ตรวจสอบ Switch ควบคุม Auto ; Off ; Manual	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
12	ตรวจสอบตำแหน่งของวาล์ว เปิด-ปิด	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ผู้บังคับการ	ช่างอาคาร	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง	OK									
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร	OK									

หมายเหตุ

ตารางตรวจเช็คสระว่ายน้ำประจำวัน



Daily Swimming Pool Check Sheet

อาคาร โนเบิล อวาล์ว สมรวิห33

No.		รายการ		เดือน กันยายน ปี 2578 Date / วันที่																			
				11		12		13		14		15		16		17		18		19		20	
				เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด
1	ตรวจสอบค่าคลอรีน (ค่ามาตรฐาน 1.0-3.0 ppm)		1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.0	
2	ตรวจสอบค่ากรดต่าง (ค่ามาตรฐาน 7.2 - 7.6 pH)		6.8	6.8	6.8	6.8	6.8	6.8	6.8	7.2	7.2	7.2	7.2	7.2	7.2	7.2	7.2	7.2	7.2	7.2	7.2	7.2	
3	ตรวจสอบแรงดันเครื่องกรอง (Psi)		10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	
4	ตรวจสอบการทำงานของ Motor Pump		-	✓	-	✓	-	✓	-	✓	-	✓	-	✓	-	✓	-	✓	-	✓	-	✓	
5	ตรวจสอบการทำงานของ Motor Feed Pump		-	✓	-	✓	-	✓	-	✓	-	✓	-	✓	-	✓	-	✓	-	✓	-	✓	
6	ตรวจสอบการทำงานของ Feed Control		-	✓	-	✓	-	✓	-	✓	-	✓	-	✓	-	✓	-	✓	-	✓	-	✓	
7	ตรวจสอบไฟแสดงสถานะตู้ Control Panel		-	✓	-	✓	-	✓	-	✓	-	✓	-	✓	-	✓	-	✓	-	✓	-	✓	
8	ตรวจสอบความผิดปกติของเสียงและกลิ่น		-	✓	-	✓	-	✓	-	✓	-	✓	-	✓	-	✓	-	✓	-	✓	-	✓	
9	ตรวจสอบความสะอาดทั่วไป		-	✓	-	✓	-	✓	-	✓	-	✓	-	✓	-	✓	-	✓	-	✓	-	✓	
10	ตรวจสอบความสว่างภายในห้อง		-	✓	-	✓	-	✓	-	✓	-	✓	-	✓	-	✓	-	✓	-	✓	-	✓	
11	ตรวจสอบ Switch ควบคุม Auto : Off ; Manual		-	✓	-	✓	-	✓	-	✓	-	✓	-	✓	-	✓	-	✓	-	✓	-	✓	
12	ตรวจสอบตำแหน่งของวาล์ว เปิด-ปิด		-	✓	-	✓	-	✓	-	✓	-	✓	-	✓	-	✓	-	✓	-	✓	-	✓	
ผู้บังคับพัก		ช่างอาคาร		ad	ad	bn	ad	ad	ad	ad	ad	ad	ad	ad	ad	ad	ad	ad	ad	ad	ad	ad	

หมายเหตุ

ตารางตรวจเช็คสระว่ายน้ำประจำวัน

Daily Swimming Pool Check Sheet

โนเบิล ออราป สมวิท33

อาคาร

No.	รายการ	เดือน.....ปี 2568 Date / วันที่										
		21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
1	ตรวจสอบค่าคลอรีน (ค่ามาตรฐาน 1.0-3.0 ppm)	เปิด 1.5 ปิด 1.5	เปิด 1.5 ปิด 1.5	เปิด 1.5 ปิด 1.5	เปิด 1.0 ปิด 1.0	เปิด 1.0 ปิด 1.0	เปิด 1.0 ปิด 1.0	เปิด 1.5 ปิด 1.5	เปิด 1.5 ปิด 1.5	เปิด 1.5 ปิด 1.5	เปิด 1.5 ปิด 1.5	เปิด 1.5 ปิด 1.5
2	ตรวจสอบค่ากรดด่าง (ค่ามาตรฐาน 7.2 - 7.6 pH)	เปิด 7.2 ปิด 7.2	เปิด 7.2 ปิด 7.2	เปิด 7.2 ปิด 7.2	เปิด 7.2 ปิด 7.2	เปิด 6.8 ปิด 6.8	เปิด 6.8 ปิด 6.8	เปิด 6.8 ปิด 6.8	เปิด 6.8 ปิด 6.8	เปิด 6.8 ปิด 6.8	เปิด 6.8 ปิด 6.8	เปิด 6.8 ปิด 6.8
3	ตรวจสอบแรงดันเครื่องกรอง (Psi)	เปิด 10 ปิด 10	เปิด 10 ปิด 10	เปิด 10 ปิด 10	เปิด 10 ปิด 10	เปิด 10 ปิด 10	เปิด 10 ปิด 10	เปิด 10 ปิด 10	เปิด 10 ปิด 10	เปิด 10 ปิด 10	เปิด 10 ปิด 10	เปิด 10 ปิด 10
4	ตรวจสอบการทำงานของ Motor Pump	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓
5	ตรวจสอบการทำงานของ Motor Feed Pump	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓
6	ตรวจสอบการทำงานของ Feed Control	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓
7	ตรวจสอบไฟแสดงสถานะที่ตู้ Control Panel	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓
8	ตรวจสอบความผิดปกติของเสียงและกลิ่น	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓
9	ตรวจสอบความสะอาดทั่วไป	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓
10	ตรวจสอบความสว่างภายในห้อง	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓
11	ตรวจสอบ Switch ควบคุม Auto ; Off ; Manual	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓
12	ตรวจสอบตำแหน่งของวาล์ว เปิด-ปิด	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓
ผู้บังคับที่	ช่างอาคาร	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓	เปิด ✓ ปิด ✓

หมายเหตุ

แบบฟอร์มตารางตรวจเช็คห้องเครื่อง

SENSES
PROPERTY
MANAGEMENT

ชื่อห้อง

ห้อง บัมสระ ชั้น25

เดือน/ปี

พฤษภาคม , 2568

วันที่	เช้า			บ่าย			ดึก			หมายเหตุ
	เวลา	สถานะ	ผู้ตรวจ	เวลา	สถานะ	ผู้ตรวจ	เวลา	สถานะ	ผู้ตรวจ	
1	9.30	✓	อ.ค	15.08	✓	อ.ค	23.30	✓	อ.ค	
2	9.12	✓	อ.ค	15.40	✓	อ.ค	23.30	✓	อ.ค	
3	9.50	✓	อ.ค	15.30	✓	อ.ค	23.30	✓	อ.ค	
4	9.58	✓	อ.ค	15.30	✓	อ.ค	23.30	✓	อ.ค	
5	9.30	✓	อ.ค	15.30	✓	อ.ค	23.30	✓	อ.ค	
6	9.30	✓	อ.ค	15.30	✓	อ.ค	23.25	✓	อ.ค	
7	9.40	✓	อ.ค	15.00	✓	อ.ค	23.00	✓	อ.ค	
8	9.43	✓	อ.ค	15.10	✓	อ.ค	23.10	✓	อ.ค	
9	9.30	✓	อ.ค	15.25	✓	อ.ค	23.25	✓	อ.ค	
10	9.35	✓	อ.ค	16.00	✓	อ.ค	23.00	✓	อ.ค	
11	9.00	✓	อ.ค	15.30	✓	อ.ค	23.30	✓	อ.ค	
12	10.14	✓	อ.ค	16.00	✓	อ.ค	23.30	✓	อ.ค	
13	9.31	✓	อ.ค	22.00	✓	อ.ค	22.00	✓	อ.ค	
14	9.42	✓	อ.ค	22.00	✓	อ.ค	22.00	✓	อ.ค	
15	9.49	✓	อ.ค	22.00	✓	อ.ค	22.00	✓	อ.ค	
16	9.51	✓	อ.ค	22.00	✓	อ.ค	22.00	✓	อ.ค	
17	9.19	✓	อ.ค	22.00	✓	อ.ค	22.00	✓	อ.ค	
18	9.25	✓	อ.ค	25.25	✓	อ.ค	23.00	✓	อ.ค	
19	9.30	✓	อ.ค	15.55	✓	อ.ค	23.15	✓	อ.ค	
20	9.30	✓	อ.ค	15.50	✓	อ.ค	23.25	✓	อ.ค	
21	9.35	✓	อ.ค	15.30	✓	อ.ค	23.00	✓	อ.ค	
22	9.21	✓	อ.ค	15.55	✓	อ.ค	23.00	✓	อ.ค	
23	9.30	✓	อ.ค	16.00	✓	อ.ค	23.00	✓	อ.ค	
24	9.50	✓	อ.ค	16.00	✓	อ.ค	23.00	✓	อ.ค	
25	9.25	✓	อ.ค	23.30	✓	อ.ค	23.30	✓	อ.ค	
26	9.33	✓	อ.ค	15.20	✓	อ.ค	23.00	✓	อ.ค	
27	9.35	✓	อ.ค	22.10	✓	อ.ค	23.10	✓	อ.ค	
28	9.20	✓	อ.ค	15.30	✓	อ.ค	23.15	✓	อ.ค	
29	9.30	✓	อ.ค	16.00	✓	อ.ค	23.20	✓	อ.ค	
30	9.47	✓	อ.ค	16.40	✓	อ.ค	23.30	✓	อ.ค	
31										

หมายเหตุ : โปรดระบุเครื่องหมาย ☒ ปกติ ☐ ไม่ปกติ

ข้อเสนอแนะ :

ตรวจสอบโดย :

หัวหน้าช่าง :

วันที่ : 3 , 5 , 68

ทบทวนตรวจสอบโดย :


ผู้จัดการอาคาร :

วันที่ : 3 , 5 , 18

ตารางตรวจเช็คสระว่ายน้ำประจำวัน

Daily Swimming Pool Check Sheet

อาคาร โนเบิล ออาน สุขุมวิท33

No.	รายการ	เดือน <u>กุมภาพันธ์</u> ปี <u>๒๕๖๕</u> Date / วันที่									
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	ตรวจสอบค่าคลอรีน (ค่ามาตรฐาน 1.0-3.0 ppm)	เปิด 1.0 ปิด 1.0	เปิด 1.0 ปิด 1.0	เปิด 1.0 ปิด 1.0	เปิด 1.0 ปิด 1.0	เปิด 1.0 ปิด 1.0	เปิด 1.0 ปิด 1.0	เปิด 1.0 ปิด 1.0	เปิด 1.0 ปิด 1.0	เปิด 1.0 ปิด 1.0	
2	ตรวจสอบค่ากรดด่าง (ค่ามาตรฐาน 7.2 - 7.6 pH)	เปิด 6.8 ปิด 6.8	เปิด 6.8 ปิด 6.8	เปิด 6.8 ปิด 6.8	เปิด 6.8 ปิด 6.8	เปิด 6.8 ปิด 6.8	เปิด 6.8 ปิด 6.8	เปิด 6.8 ปิด 6.8	เปิด 6.8 ปิด 6.8	เปิด 6.8 ปิด 6.8	
3	ตรวจสอบแรงดันเครื่องกรอง (Psi)	เปิด 10 ปิด 10	เปิด 10 ปิด 10	เปิด 10 ปิด 10	เปิด 10 ปิด 10	เปิด 10 ปิด 10	เปิด 10 ปิด 10	เปิด 10 ปิด 10	เปิด 10 ปิด 10	เปิด 10 ปิด 10	
4	ตรวจสอบการทำงานของ Motor Pump	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
5	ตรวจสอบการทำงานของ Motor Feed Pump	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
6	ตรวจสอบการทำงานของ Feed Control	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
7	ตรวจสอบไฟแสดงสถานะที่ตู้ Control Panel	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
8	ตรวจสอบความผิดปกติของเสียงและกลิ่น	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
9	ตรวจสอบความสะอาดทั่วไป	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
10	ตรวจสอบความสว่างภายในห้อง	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
11	ตรวจสอบ Switch ควบคุม Auto ; Off ; Manual	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
12	ตรวจสอบตำแหน่งของวาล์ว เปิด-ปิด	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ผู้บังคับทัก	ช่างอาคาร	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง	<div style="text-align: center;">  1 </div>									
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร										

หมายเหตุ

ตารางตรวจเช็คสระว่ายน้ำประจำวัน

Daily Swimming Pool Check Sheet

อาคาร

โนเบิล ออราฟ สมรวิห33

No.	รายการ	เดือน กันยายน ปี 2568 Date / วันที่											
		21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	
1	ตรวจสอบค่าคลอรีน (ตามมาตรฐาน 1.0-3.0 ppm)	เปิด 1.0	เปิด 1.0	เปิด 1.0	เปิด 1.0	เปิด 1.0	เปิด 1.0	เปิด 1.0	เปิด 1.0	เปิด 1.0	เปิด 1.0	เปิด 1.0	
2	ตรวจสอบค่ากรดต่าง (ตามมาตรฐาน 7.2 - 7.6 pH)	เปิด 7.2	เปิด 7.2	เปิด 7.2	เปิด 7.2	เปิด 7.2	เปิด 7.2	เปิด 7.2	เปิด 7.2	เปิด 7.2	เปิด 7.2	เปิด 7.2	
3	ตรวจสอบแรงดันเครื่องกรอง (Psi)	เปิด 10	เปิด 10	เปิด 10	เปิด 10	เปิด 10	เปิด 10	เปิด 10	เปิด 10	เปิด 10	เปิด 10	เปิด 10	
4	ตรวจสอบการทำงานของ Motor Pump	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	
5	ตรวจสอบการทำงานของ Motor Feed Pump	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	
6	ตรวจสอบการทำงานของ Feed Control	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	
7	ตรวจสอบไฟแสดงสถานะตู้ Control Panel	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	
8	ตรวจสอบความผิดปกติของเสียงและกลิ่น	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	
9	ตรวจสอบความปลอดภัยทั่วไป	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	
10	ตรวจสอบความสว่างภายในห้อง	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	
11	ตรวจสอบ Switch ควบคุม Auto ; Off ; Manual	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	
12	ตรวจสอบตำแหน่งของวาล์ว เปิด-ปิด	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	
ผู้จัดทำ	ช่างอาคาร	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	

หมายเหตุ

แบบฟอร์มตารางตรวจเช็คห้องเครื่อง

SENSES
PROPERTY
MANAGEMENT

ชื่อห้อง

ห้อง บัมสระ ชั้น25

เดือน/ปี

พฤษภาคม / 2568

วันที่	เช้า			บ่าย			ดึก			หมายเหตุ
	เวลา	สถานะ	ผู้ตรวจ	เวลา	สถานะ	ผู้ตรวจ	เวลา	สถานะ	ผู้ตรวจ	
1	10.15	✓	ผอ	10.10	✓	ผอ	22.40	✓	ผอ	
2	9.23	✓	ผอ	15.55	✓	ผอ	22.40	✓	ผอ	
3	9.26	✓	ผอ	15.50	✓	ผอ	22.40	✓	ผอ	
4	9.20	✓	ผอ	15.39	✓	ผอ	22.40	✓	ผอ	
5	9.40	✓	ผอ	15.30	✓	ผอ	22.00	✓	ผอ	
6	9.30	✓	ผอ	15.20	✓	ผอ	22.00	✓	ผอ	
7	9.27	✓	ผอ	15.36	✓	ผอ	22.00	✓	ผอ	
8	9.30	✓	ผอ	15.00	✓	ผอ	22.00	✓	ผอ	
9	9.22	✓	ผอ	16.00	✓	ผอ	23.29	✓	ผอ	
10	9.35	✓	ผอ	22.05	✓	ผอ	22.05	✓	ผอ	
11	9.40	✓	ผอ	22.10	✓	ผอ	22.10	✓	ผอ	
12	9.36	✓	ผอ	22.10	✓	ผอ	23.13	✓	ผอ	
13	9.30	✓	ผอ	16.00	✓	ผอ	22.40	✓	ผอ	
14	9.26	✓	ผอ	16.00	✓	ผอ	22.40	✓	ผอ	
15	8.55	✓	ผอ	16.00	✓	ผอ	22.40	✓	ผอ	
16	9.12	✓	ผอ	15.15	✓	ผอ	22.30	✓	ผอ	
17	9.21	✓	ผอ	15.27	✓	ผอ	22.40	✓	ผอ	
18	7.40	✓	ผอ	16.15	✓	ผอ	23.30	✓	ผอ	
19	11.04	✓	ผอ	16.50	✓	ผอ	22.00	✓	ผอ	
20	7.30	✓	ผอ	15.50	✓	ผอ	22.00	✓	ผอ	
21	9.26	✓	ผอ	15.40	✓	ผอ	22.00	✓	ผอ	
22	9.22	✓	ผอ	15.10	✓	ผอ	22.00	✓	ผอ	
23	9.23	✓	ผอ	15.40	✓	ผอ	22.20	✓	ผอ	
24	9.24	✓	ผอ	15.20	✓	ผอ	22.15	✓	ผอ	
25	7.30	✓	ผอ	15.40	✓	ผอ	22.25	✓	ผอ	
26	9.22	✓	ผอ	16.00	✓	ผอ	22.30	✓	ผอ	
27	9.30	✓	ผอ	15.10	✓	ผอ	22.15	✓	ผอ	
28	9.16	✓	ผอ	15.00	✓	ผอ	22.40	✓	ผอ	
29	7.30	✓	ผอ	15.40	✓	ผอ	22.10	✓	ผอ	
30	11.29	✓	ผอ	15.15	✓	ผอ	22.15	✓	ผอ	
31	11.42	✓	ผอ	15.10	✓	ผอ	22.30	✓	ผอ	

หมายเหตุ : โปรดระบุเครื่องหมาย ✓ ปกติ X ไม่ปกติ

ข้อเสนอแนะ :

ตรวจสอบโดย :

หัวหน้าช่าง :

วันที่ : 7 / 6 / 68

ทบทวนตรวจสอบโดย :

ผู้จัดการอาคาร :

วันที่ : 7 / 6 / 68

ตารางตรวจเช็คสระว่ายน้ำประจำวัน

Daily Swimming Pool Check Sheet

อาคาร

โนเบิล ออราฟ สมรวิห33

No.	รายการ	เดือน สิงหาคม ปี 2563 Date / วันที่									
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	ตรวจสอบค่าคลอรีน (ค่ามาตรฐาน 1.0-3.0 ppm)	เปิด 1.0	เปิด 1.0	เปิด 1.0	เปิด 1.0	เปิด 1.0	เปิด 1.0	เปิด 1.0	เปิด 1.0	เปิด 1.0	เปิด 1.0
2	ตรวจสอบค่ากระด้าง (ค่ามาตรฐาน 7.2 - 7.6 pH)	เปิด 6.8	เปิด 6.8	เปิด 6.8	เปิด 6.8	เปิด 6.8	เปิด 6.8	เปิด 6.8	เปิด 6.8	เปิด 6.8	เปิด 6.8
3	ตรวจสอบแรงดันเครื่องกรอง (Psi)	เปิด 10	เปิด 10	เปิด 10	เปิด 10	เปิด 10	เปิด 10	เปิด 10	เปิด 10	เปิด 10	เปิด 10
4	ตรวจสอบการทำงานของ Motor Pump	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด
5	ตรวจสอบการทำงานของ Motor Feed Pump	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด
6	ตรวจสอบการทำงานของ Feed Control	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด
7	ตรวจสอบไฟแสดงสถานะตู้ Control Panel	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด
8	ตรวจสอบความผิดปกติของเสียงและกลิ่น	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด
9	ตรวจสอบความสะอาดทั่วไป	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด
10	ตรวจสอบความสว่างภายในห้อง	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด
11	ตรวจสอบ Switch ควบคุม Auto ; Off ; Manual	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด
12	ตรวจสอบตำแหน่งของวาล์ว เปิด-ปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด
ผู้บังคับทัก	ช่างอาคาร	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด	เปิด

หมายเหตุ

ตารางตรวจเช็คสระว่ายน้ำประจำวัน

Daily Swimming Pool Check Sheet



อาคาร โนเบิล อพาร์ท 33

No.	รายการ	เดือน พฤษภาคม ปี ๒๕๖๖ Date / วันที่											
		11	12	13	14	15	16	17	18	19	20		
		เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด
1	ตรวจสอบค่าคลอรีน (มาตรฐาน 1.0-3.0 ppm)	1.0	4.0	1.0	4.0	1.0	4.0	1.0	4.0	1.0	4.0	1.0	4.0
2	ตรวจสอบค่ากรดต่าง (ค่ามาตรฐาน 7.2 - 7.6 pH)	7.2	7.2	7.2	7.2	7.2	7.2	7.2	7.2	7.2	7.2	7.2	7.2
3	ตรวจสอบแรงดันเครื่องกรอง (Psi)	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10
4	ตรวจสอบการทำงานของ Motor Pump	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
5	ตรวจสอบการทำงานของ Motor Feed Pump	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
6	ตรวจสอบการทำงานของ Feed Control	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
7	ตรวจสอบไฟแสดงสถานะตู้ Control Panel	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
8	ตรวจสอบความผิดปกติของเสียงและกลิ่น	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
9	ตรวจสอบความสะอาดทั่วไป	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
10	ตรวจสอบความสว่างภายในห้อง	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
11	ตรวจสอบ Switch หัวคุม Auto ; Off ; Manual	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
12	ตรวจสอบตำแหน่งของวาล์ว เปิด-ปิด	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ผู้บังคับการ	ช่างอาคาร	ชว. ๖	ชว. ๖	ชว. ๖	ชว. ๖	ชว. ๖	ชว. ๖	ชว. ๖	ชว. ๖	ชว. ๖	ชว. ๖	ชว. ๖	ชว. ๖
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง	ชว. ๖											
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร	ชว. ๖											
หมายเหตุ													

ตารางตรวจสอบเช็คสรวายน้ำประจำวัน

Daily Swimming Pool Check Sheet



อาคาร

โนเบิล อราฟ สุรมวิท33

No.	รายการ	เดือน.....ปี ๒๕๖๘													
		21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31			
1	ตรวจสอบค่าคลอรีน (ค่ามาตรฐาน 1.0-3.0 ppm)	เปิด 1.0	เปิด 1.0	เปิด 1.0	เปิด 1.0	เปิด 1.0	เปิด 1.0	เปิด 1.0	เปิด 1.0	เปิด 1.0	เปิด 1.0	เปิด 1.0			
2	ตรวจสอบค่ากรดต่าง (ค่ามาตรฐาน 7.2 - 7.6 pH)	7.2	7.2	7.2	7.2	7.2	7.2	7.2	7.2	7.2	7.2	7.2			
3	ตรวจสอบแรงดันเครื่องกรอง (Psi)	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10			
4	ตรวจสอบการทำงานของ Motor Pump	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓			
5	ตรวจสอบการทำงานของ Motor Feed Pump	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓			
6	ตรวจสอบการทำงานของ Feed Control	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓			
7	ตรวจสอบไฟแสดงสถานะตู้ Control Panel	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓			
8	ตรวจสอบความผิดปกติของเสียงและกลิ่น	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓			
9	ตรวจสอบความสะอาดทั่วไป	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓			
10	ตรวจสอบความสว่างภายในห้อง	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓			
11	ตรวจสอบ Switch ควบคุม Auto ; Off ; Manual	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓			
12	ตรวจสอบตำแหน่งของวาล์ว เปิด-ปิด	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓			
ผู้ดำเนินการ	ช่างอาคาร	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓			
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓			
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓			

หมายเหตุ

แบบฟอร์มตารางตรวจเช็คห้องเครื่อง

SENSES
PROPERTY
MANAGEMENT

ชื่อห้อง

ห้อง บัมสระ ชั้น25

เดือน/ปี

สิงหาคม , 2566

วันที่	เช้า			บ่าย			ดึก			หมายเหตุ
	เวลา	สถานะ	ผู้ตรวจ	เวลา	สถานะ	ผู้ตรวจ	เวลา	สถานะ	ผู้ตรวจ	
1	9.00	/	สม	12.00	/	สม	18.00	/	สม	
2	9.26	✓	สม	14.00	/	สม	20.30	/	สม	
3	9.35	✓	สม	16.00	/	สม	22.30	/	สม	
4	9.30	✓	สม	16.00	/	สม	22.40	/	สม	
5	9.34	✓	สม	16.00	/	สม	22.40	/	สม	
6	9.41	/	สม	15.50	/	สม	22.40	/	สม	
7	9.20	/	สม	15.05	/	สม	22.40	/	สม	
8	9.00	/	สม	16.35	/	สม	22.40	/	สม	
9	9.35	✓	สม	16.35	/	สม	22.10	/	สม	
10	9.30	✓	สม	16.00	/	สม	22.10	/	สม	
11	9.30	✓	สม	19.40	/	สม	23.20	/	สม	
12	9.27	✓	สม	19.00	/	สม	23.20	/	สม	
13	9.35	✓	สม	19.00	/	สม	23.40	/	สม	
14	9.30	/	สม	19.30	/	สม	23.30	/	สม	
15	9.40	/	สม	19.40	/	สม	23.30	/	สม	
16	9.41	✓	สม	17.30	/	สม	23.30	/	สม	
17	9.25	✓	สม	17.00	/	สม	23.35	/	สม	
18	9.30	✓	สม	19.00	/	สม	23.90	/	สม	
19	9.30	✓	สม	15.30	/	สม	23.30	/	สม	
20	9.32	✓	สม	14.30	/	สม	23.10	/	สม	
21	9.15	/	สม	16.00	/	สม	23.20	/	สม	
22	9.28	/	สม	16.00	/	สม	23.20	/	สม	
23	9.14	✓	สม	16.25	/	สม	23.20	/	สม	
24	9.30	/	สม	15.35	/	สม	23.10	/	สม	
25	9.34	✓	สม	15.00	/	สม	23.20	/	สม	
26	9.32	✓	สม	15.00	/	สม	23.20	/	สม	
27	9.34	✓	สม	15.00	/	สม	23.30	/	สม	
28	9.40	/	สม	15.00	/	สม	23.20	/	สม	
29	10.05	/	สม	15.00	/	สม	23.10	/	สม	
30	9.52	✓	สม	15.40	/	สม	23.30	/	สม	
31										

หมายเหตุ : โปรดระบุเครื่องหมาย ✓ ปกติ X ไม่ปกติ

ข้อเสนอแนะ :

ตรวจสอบโดย :

หัวหน้าช่าง :

วันที่ : 1 / 7 / 66

ทบทวนตรวจสอบโดย :

ผู้จัดการอาคาร :

วันที่ : 3 / 7 / 66

ตารางตรวจเช็คสระว่ายน้ำประจำวัน

Daily Swimming Pool Check Sheet

อาคาร

โนเบิล ออราป สุเมวิท33

No.	รายการ	เดือน..... สิงหาคม ปี 2568 Date / วันที่													
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10				
1	ตรวจสอบค่าคลอรีน (ค่ามาตรฐาน 1.0-3.0 ppm)	เปิด 10	เปิด 10	เปิด 10	เปิด 10	เปิด 10	เปิด 10	เปิด 10	เปิด 10	เปิด 10	เปิด 10	เปิด 10	เปิด 10	เปิด 10	
2	ตรวจสอบค่ากรดด่าง (ค่ามาตรฐาน 7.2 - 7.6 pH)	เปิด 6.8	เปิด 6.8	เปิด 6.8	เปิด 6.8	เปิด 6.8	เปิด 6.8	เปิด 6.8	เปิด 6.8	เปิด 6.8	เปิด 6.8	เปิด 6.8	เปิด 6.8	เปิด 6.8	
3	ตรวจสอบแรงดันเครื่องกรอง (Psi)	เปิด 10	เปิด 10	เปิด 10	เปิด 10	เปิด 10	เปิด 10	เปิด 10	เปิด 10	เปิด 10	เปิด 10	เปิด 10	เปิด 10	เปิด 10	
4	ตรวจสอบการทำงานของ Motor Pump	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	
5	ตรวจสอบการทำงานของ Motor Feed Pump	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	
6	ตรวจสอบการทำงานของ Feed Control	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	
7	ตรวจสอบไฟแสดงสถานะตู้ Control Panel	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	
8	ตรวจสอบความผิดปกติของเสียงและกลิ่น	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	
9	ตรวจสอบความสะอาดทั่วไป	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	
10	ตรวจสอบความสวยงามภายในห้อง	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	
11	ตรวจสอบ Switch ควบคุม Auto ; Off ; Manual	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	
12	ตรวจสอบตำแหน่งของวาล์ว เปิด-ปิด	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	
ผู้บังคับ	ช่างอาคาร	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	เปิด ✓	

หมายเหตุ

ตารางตรวจเช็คสระว่ายน้ำประจำวัน

Daily Swimming Pool Check Sheet



ใบเปิด อราวัน สุมวิท33

อาคาร

No.	รายการ	เดือน.....ปี 20๒๕												Date / วันที่			
		11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	เปิด	ปิด	เปิด	ปิด		
1	ตรวจสอบค่าคลอรีน (ค่ามาตรฐาน 1.0-3.0 ppm)	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	
2	ตรวจสอบค่ากรดต่าง (ค่ามาตรฐาน 7.2 - 7.6 pH)	7.2	7.2	7.2	7.2	7.2	7.2	7.2	7.2	7.2	7.2	7.2	7.2	7.2	7.2	7.2	
3	ตรวจสอบแรงดันเครื่องกรอง (Psi)	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	
4	ตรวจสอบการทำงานของ Motor Pump	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
5	ตรวจสอบการทำงานของ Motor Feed Pump	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
6	ตรวจสอบการทำงานของ Feed Control	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
7	ตรวจสอบไฟแสดงสถานะตู้ Control Panel	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
8	ตรวจสอบความผิดปกติของเสียงและกลิ่น	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
9	ตรวจสอบความสะอาดทั่วไป	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
10	ตรวจสอบความสว่างภายในห้อง	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
11	ตรวจสอบ Switch ความคุม Auto : Off ; Manual	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
12	ตรวจสอบตำแหน่งของวาล์ว เปิด-ปิด	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ผู้บังคับที่	ช่างอาคาร																
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง																
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร																

หมายเหตุ

ตารางตรวจเช็คสระว่ายน้ำประจำวัน

Daily Swimming Pool Check Sheet



โนเบิล ออาน์ สุขุมวิท33

อาคาร

No.	รายการ	เดือน.....ปี..... 2566											
		21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	
1	ตรวจสอบค่าคลอรีน (ตามมาตรฐาน 1.0-3.0 ppm)	เปิด 1.0	ปิด 1.0	เปิด 1.0	ปิด 1.0	เปิด 1.0	ปิด 1.0	เปิด 1.0	ปิด 1.0	เปิด 1.0	ปิด 1.0	เปิด 1.0	
2	ตรวจสอบค่ากรดต่าง (ตามมาตรฐาน 7.2 - 7.6 pH)	เปิด 7.2	ปิด 7.2	เปิด 7.2	ปิด 7.2	เปิด 7.2	ปิด 7.2	เปิด 7.2	ปิด 7.2	เปิด 7.2	ปิด 7.2	เปิด 7.2	
3	ตรวจสอบแรงดันเครื่องกรอง (Psi)	เปิด 1	ปิด 1	เปิด 1	ปิด 1	เปิด 1	ปิด 1	เปิด 1	ปิด 1	เปิด 1	ปิด 1	เปิด 1	
4	ตรวจสอบการทำงานของ Motor Pump	เปิด 1	ปิด 1	เปิด 1	ปิด 1	เปิด 1	ปิด 1	เปิด 1	ปิด 1	เปิด 1	ปิด 1	เปิด 1	
5	ตรวจสอบการทำงานของ Motor Feed Pump	เปิด 1	ปิด 1	เปิด 1	ปิด 1	เปิด 1	ปิด 1	เปิด 1	ปิด 1	เปิด 1	ปิด 1	เปิด 1	
6	ตรวจสอบการทำงานของ Feed Control	เปิด 1	ปิด 1	เปิด 1	ปิด 1	เปิด 1	ปิด 1	เปิด 1	ปิด 1	เปิด 1	ปิด 1	เปิด 1	
7	ตรวจสอบไฟแสดงสถานะตู้ Control Panel	เปิด 1	ปิด 1	เปิด 1	ปิด 1	เปิด 1	ปิด 1	เปิด 1	ปิด 1	เปิด 1	ปิด 1	เปิด 1	
8	ตรวจสอบความผิดปกติของเสียงสเกลิน	เปิด 1	ปิด 1	เปิด 1	ปิด 1	เปิด 1	ปิด 1	เปิด 1	ปิด 1	เปิด 1	ปิด 1	เปิด 1	
9	ตรวจสอบความสะอาดทั่วไป	เปิด 1	ปิด 1	เปิด 1	ปิด 1	เปิด 1	ปิด 1	เปิด 1	ปิด 1	เปิด 1	ปิด 1	เปิด 1	
10	ตรวจสอบความสว่างภายในห้อง	เปิด 1	ปิด 1	เปิด 1	ปิด 1	เปิด 1	ปิด 1	เปิด 1	ปิด 1	เปิด 1	ปิด 1	เปิด 1	
11	ตรวจสอบ Switch ตาม Auto : Off ; Manual	เปิด 1	ปิด 1	เปิด 1	ปิด 1	เปิด 1	ปิด 1	เปิด 1	ปิด 1	เปิด 1	ปิด 1	เปิด 1	
12	ตรวจสอบตำแหน่งของวาล์ว เปิด-ปิด	เปิด 1	ปิด 1	เปิด 1	ปิด 1	เปิด 1	ปิด 1	เปิด 1	ปิด 1	เปิด 1	ปิด 1	เปิด 1	
ผู้บังคับทัก	ช่างอาคาร	เปิด 1	ปิด 1	เปิด 1	ปิด 1	เปิด 1	ปิด 1	เปิด 1	ปิด 1	เปิด 1	ปิด 1	เปิด 1	
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง	เปิด 1	ปิด 1	เปิด 1	ปิด 1	เปิด 1	ปิด 1	เปิด 1	ปิด 1	เปิด 1	ปิด 1	เปิด 1	
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร	เปิด 1	ปิด 1	เปิด 1	ปิด 1	เปิด 1	ปิด 1	เปิด 1	ปิด 1	เปิด 1	ปิด 1	เปิด 1	

หมายเหตุ

ภาคผนวก 8

ผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง



บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด

WATER ANALYSIS CENTER COMPANY LIMITED

1/94 หมู่ 5 ต. คานham อ. อุทัย จ. พระนครศรีอยุธยา 13210

1/94 Moo 5, T. Kanham, A.U-Thai, Ayutthaya 13210, Thailand

Tel : 035-226-383 , 035-800-593 Fax : 035-800-594



TESTING
No.0029

ANALYSIS REPORT

Page 1 of 1

Customer Name : นิติบุคคลอาคารชุด โนเบิล อราราม สุขุมวิท 33

Address : ซอย สุขุมวิท 33 แขวง คลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110

Contact : ผู้จัดการอาคาร **Phone** : 099-1272345 , 080-0099647

E.mail : bm.na33@senses.co.th

Sampl Type : Waste water **Sample Site#** : โครงการ โนเบิล อราราม สุขุมวิท 33

Sampling Method# : Grab

Sampling Date# : 03/01/2025 **Sampling By#** : TANAKIT (ว-190-จ-0020)

Receive Date : 03/01/2025

Analysis Date : 03-10/01/2025 **Report Date** : 10/01/2025

Report No. : R 00046/68

Parameter	Unit	Method	WC 00020/68 ปอพักน้ำก่อนระบายออกจากโครงการ	Standard *
pH	-	In-house method: TM 001	6.2 (25°C)	5.5-9.0
BOD	mg/L	In-house method: TM 041	15	≤ 30
Total Suspended Solid	mg/L	APHA, AWWA, WEF Edition 23 rd 2017, part 2540 D	24	≤ 40
Total Dissolved Solid	mg/L	APHA, AWWA, WEF Edition 23 rd 2017, part 2540 C	428	≤ 1,000
Settleable Solids	mL/L	Volumetric	< 0.1 #	-
Oil & Grease	mg/L	APHA, AWWA, WEF Edition 23 rd 2017, part 5520 D	7	≤ 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L as N	APHA, AWWA, WEF Edition 23 rd 2017, part 4500-NorgB, NH ₃ C	5	≤ 35
Sulfide	mg/L as S ²⁻	Iodometric	< 0.10 #	≤ 1.0

Sample Characterization	Observation	ขุ่นมีตะกอน
-------------------------	-------------	-------------

Remark : In-house method : TM 001 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd 2017, part 4500-H₂B

In-house method : TM 041 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd 2017, part 4500-OG, 5210 B

Limit of Quantitation : LOQ (BOD=4 mg/L, SS=10 mg/L, TDS=50 mg/L, Oil & Grease=2 mg/L, TKN=5 mg/L as N,)

* It is outside the scope of ISO/IEC 17025

* ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ข) พ.ศ.2567

- End Of Report :-

Laboratory Staff

(Miss. Orawan Sritai)

Chemist

ว-190-จ-0007

Approved By

(Mrs. Neeramol Phadungsong)

General Manager

ว-190-ค-0001

The results relate only to the items tested. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory



บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด

WATER ANALYSIS CENTER COMPANY LIMITED

1/94 หมู่ 5 ต. คันหนาม อ. อุทัย จ. พระนครศรีอยุธยา 13210
1/94 Moo 5, T.Kanham, A.U-Thai, Ayutthaya 13210, Thailand
Tel : 035-226-383 , 035-800-593 Fax : 035-800-594



TESTING
No.0029

ANALYSIS REPORT

Page 1 of 1

Customer Name : นิติบุคคลอาคารชุด โนเบิล อรารักษ์ สุขุมวิท 33
Address : ซอย สุขุมวิท 33 แขวง คลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110
Contact : ผู้จัดการอาคาร **Phone** : 099-1272345 , 080-0099647 **E.mail** : bm.na33@senses.co.th
Sample Type : Waste water **Sample Site#** : โครงการ โนเบิล อรารักษ์ สุขุมวิท 33 **Sampling Method#** : Grab
Sampling Date# : 03/02/2025 **Sampling By#** : MANOP (ว-190-จ-0011) **Receive Date** : 03/02/2025
Analysis Date : 03-10/02/2025 **Report Date** : 10/02/2025 **Report No.** : R 00844/68

Parameter	Unit	Method	WC 00970/68 ป้อนค่าก่อนรายงานออกจากโครงการ	Standard *
pH	-	In-house method: TM 001	7.9 (25°C)	5.5-9.0
BOD	mg/L	In-house method: TM 041	66	≤ 30
Total Suspended Solid	mg/L	APHA, AWWA, WEF Edition 23 rd 2017, part 2540 D	32	≤ 40
Total Dissolved Solid	mg/L	APHA, AWWA, WEF Edition 23 rd 2017, part 2540 C	380	≤ 1,000
Settleable Solids	mL/L	Volumetric	< 0.1 #	-
Oil & Grease	mg/L	APHA, AWWA, WEF Edition 23 rd 2017, part 5520 D	< 2	≤ 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L as N	APHA, AWWA, WEF Edition 23 rd 2017, part 4500-NorgB, NH ₃ C	44	≤ 35
Sulfide	mg/L as S ²⁻	Iodometric	< 0.10 #	≤ 1.0

Sample Characterization Observation ชุ่มมีตะกอน

Remark : In-house method : TM 001 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd 2017, part 4500-H⁺B
In-house method : TM 041 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd 2017, part 4500-OG, 5210 B
Limit of Quantitation ; LOQ (BOD=4 mg/L, SS=10 mg/L, TDS=50 mg/L, Oil & Grease=2 mg/L, TKN=5 mg/L as N,)
* It is outside the scope of ISO/IEC 17025
* ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ข) พ.ศ.2567

-: End Of Report :-

Laboratory Staff

(Miss. Orawan Sritai)

Chemist

ว-190-จ-0007

Approved By

(Mrs. Neeramol Phadungsong)

General Manager

ว-190-ค-0001



บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด

WATER ANALYSIS CENTER COMPANY LIMITED

1/94 หมู่ 5 ต. คานหาม อ. อุทัย จ. พระนครศรีอยุธยา 13210

1/94 Moo 5, T.Kanharm, A.U-Thai, Ayutthaya 13210, Thailand

Tel : 035-226-383 , 035-800-593 Fax : 035-800-594



TESTING
No.0029

ANALYSIS REPORT

Page 1 of 1

Customer Name : นิติบุคคลอาคารชุด โนเบิล อรารักษ์ สุขุมวิท 33

Address : ซอย สุขุมวิท 33 แขวง คลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110

Contact : ผู้จัดการอาคาร Phone : 099-1272345 , 080-0099647

E.mail : bm.na33@senses.co.th

Sample Type : Waste water Sample Site# : โครงการ โนเบิล อรารักษ์ สุขุมวิท 33

Sampling Method# : Grab

Sampling Date# : 03/03/2025 Sampling By# : JITTAWEE (ว-190-จ-0028)

Receive Date : 03/03/2025

Analysis Date : 03-10/03/2025 Report Date : 10/03/2025

Report No. : R 01588/68

Parameter	Unit	Method	WC 01885/68 ข้อพิพาทก่อนระบายนอกจากโครงการ	Standard *
pH	-	In-house method: TM 001	7.8 (25°C)	5.5-9.0
BOD	mg/L	In-house method: TM 041	45	≤ 30
Total Suspended Solid	mg/L	APHA, AWWA, WEF Edition 23rd 2017, part 2540 D	28	≤ 40
Total Dissolved Solid	mg/L	APHA, AWWA, WEF Edition 23rd 2017, part 2540 C	408	≤ 1,000
Settleable Solids	mL/L	Volumetric	< 0.1 #	-
Oil & Grease	mg/L	APHA, AWWA, WEF Edition 23rd 2017, part 6520 D	5	≤ 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L as N	APHA, AWWA, WEF Edition 23rd 2017, part 4500-NorgB, NH ₃ C	27	≤ 35
Sulfide	mg/L as S ²⁻	Iodometric	< 0.10 #	≤ 1.0

Sample Characterization

Observation

ขุ่นมีตะกอน

Remark : In-house method : TM 001 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd 2017, part 4500-H₂B

In-house method : TM 041 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd 2017, part 4500-OG, 5210 B

Limit of Quantitation : LOQ (BOD=4 mg/L, SS=10 mg/L, TDS=50 mg/L, Oil & Grease=2 mg/L, TKN=5 mg/L as N,)

* It is outside the scope of ISO/IEC 17025

ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าคุณภาพการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาศัยประเภท ข) พ.ศ.2567

- End Of Report -

Laboratory Staff

(Miss. Orawan Sritai)

Chemist

ว-190-จ-0007

Approved By

(Mrs. Neeramol Phadungsong)

General Manager

ว-190-ค-0001

The results relate only to the items tested. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory



บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด

WATER ANALYSIS CENTER COMPANY LIMITED

1/94 หมู่ 5 ต. คานหาม อ. อุทัย จ. พระนครศรีอยุธยา 13210

1/94 Moo 5, T.Kanham, A.U-Thai, Ayutthaya 13210, Thailand

Tel : 035-226-383 , 035-800-593 Fax : 035-800-594



TESTING
No.0029

ANALYSIS REPORT

Page 1 of 1

Customer Name : นิติบุคคลอาคารชุด โนเบิล อรารักษ์ สุขุมวิท 33
Address : ซอย สุขุมวิท 33 แขวง คลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110
Contact : ผู้จัดการอาคาร **Phone** : 099-1272345 , 080-0099647 **E.mail** : bm.na33@senses.co.th
Sample Type : Waste water **Sample Site#** : โครงการ โนเบิล อรารักษ์ สุขุมวิท 33 **Sampling Method#** : Grab
Sampling Date# : 30/04/2025 **Sampling By#** : RATTAPOL (ว-190-จ-0015) **Receive Date** : 02/05/2025
Analysis Date : 02-09/05/2025 **Report Date** : 09/05/2025 **Report No.** : R 03105/68

Parameter	Unit	Method	WC 03715/68 ข้อพิพาทก่อนระงับออกจากโครงการ	Standard *
pH	-	In-house method: TM 001	7.8 (25°C)	5.5-9.0
BOD	mg/L	In-house method: TM 041	47	≤ 30
Total Suspended Solid	mg/L	APHA, AWWA, WEF Edition 23 rd 2017, part 2540 D	34	≤ 40
Total Dissolved Solid	mg/L	APHA, AWWA, WEF Edition 23 rd 2017, part 2540 C	472	≤ 1,000
Settleable Solids	mL/L	Volumetric	< 0.1 #	-
Oil & Grease	mg/L	APHA, AWWA, WEF Edition 23 rd 2017, part 5520 D	3	≤ 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L as N	APHA, AWWA, WEF Edition 23 rd 2017, part 4500-NorgB, NH ₃ C	35	≤ 35
Sulfide	mg/L as S ²⁻	Iodometric	< 0.10 #	≤ 1.0
Sample Characterization	-	Observation	ขุ่นมีตะกอน	

Remark : In-house method : TM 001 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd 2017, part 4500-H₂B
In-house method : TM 041 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd 2017, part 4500-OG, 5210 B
Limit of Quantitation : LOQ (BOD=4 mg/L, SS=10 mg/L, TDS=50 mg/L, Oil & Grease=2 mg/L, TKN=5 mg/L as N,)

It is outside the scope of ISO/IEC 17025

* ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ข) พ.ศ.2567

-: End Of Report :-

Laboratory Staff.

(Miss. Suwalee Bangsaengorn)

Chemist

ว-190-จ-0003

Approved By

(Mrs. Neeramol Phadungsong)

General Manager

ว-190-ค-0001

The results relate only to the items tested. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory
FO.LAB 7.8.1/1 รายงานผลการทดสอบ

แก้ไขครั้งที่ 0, วันที่บังคับใช้ : 1 ม.ค. 2562 หน้า 1/1



บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด
WATER ANALYSIS CENTER COMPANY LIMITED
1/94 หมู่ 5 ต. คานham อ. อุทัย จ. พระนครศรีอยุธยา 13210
1/94 Moo 5, T.Kanham, A.U-Thai, Ayutthaya 13210, Thailand
Tel : 035-226-383 , 035-800-593 Fax : 035-800-594



TESTING
No.0029

ANALYSIS REPORT

Page 1 of 1

Customer Name : นิติบุคคลอาคารชุด โนเบิล อรวาน์ สุขุมวิท 33
Address : ซอย สุขุมวิท 33 แขวง คลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110
Contact : ผู้จัดการอาคาร **Phone** : 099-1272345 , 080-0099647 **E.mail** : bm.na33@senses.co.th
Sampl Type : Waste water **Sample Site#** : โครงการ โนเบิล อรวาน์ สุขุมวิท 33 **Sampling Method#** : Grab
Sampling Date# : 28/05/2025 **Sampling By#** : TANAKIT (ว-190-จ-0020) **Receive Date** : 29/05/2025
Analysis Date : 29/05/2025-06/06/2025 **Report Date** : 06/06/2025 **Report No.** : R 03836/68

Parameter	Unit	Method	WC 04585/68 ปอพักนำก่อนระบายออกจากโครงการ	Standard *
pH	-	In-house method: TM 001	7.5 (25°C)	5.5-9.0
BOD	mg/L	In-house method: TM 041	50	≤ 30
Total Suspended Solid	mg/L	APHA, AWWA, WEF Edition 23 rd 2017, part 2540 D	18	≤ 40
Total Dissolved Solid	mg/L	APHA, AWWA, WEF Edition 23 rd 2017, part 2540 C	416	≤ 1,000
Settleable Solids	mL/L	Volumetric	< 0.1 #	-
Oil & Grease	mg/L	APHA, AWWA, WEF Edition 23 rd 2017, part 5520 D	< 2	≤ 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L as N	APHA, AWWA, WEF Edition 23 rd 2017, part 4500-NorgB, NH ₃ C	34	≤ 35
Sulfide	mg/L as S ²⁻	Iodometric	< 0.10 #	≤ 1.0

Sample Characterization	Observation	กลิ่นมีตะกอน
-------------------------	-------------	--------------

Remark : In-house method : TM 001 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd 2017, part 4500-H⁺B
In-house method : TM 041 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd 2017, part 4500-OG, 5210 B
Limit of Quantitation ; LOQ (BOD=4 mg/L, SS=10 mg/L, TDS=50 mg/L, Oil & Grease=2 mg/L, TKN=5 mg/L as N,)
* It is outside the scope of ISO/IEC 17025
* ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางชนิด (ฉบับปรับปรุง) พ.ศ.2567

-: End Of Report :-

Laboratory Staff

(Miss. Orawan Sritai)

Chemist

ว-190-จ-0007

Approved By

(Mrs. Neeramol Phadungsong)

General Manager

ว-190-ค-0001

The results relate only to the items tested. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory



บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด

WATER ANALYSIS CENTER COMPANY LIMITED

1/94 หมู่ 5 ต. คานham อ. อุทัย จ. พระนครศรีอยุธยา 13210

1/94 Moo 5, T.Kanham, A.U-Thai, Ayutthaya 13210, Thailand

Tel : 035-226-383 , 035-800-593 Fax : 035-800-594



TESTING
No.0029

ANALYSIS REPORT

Page 1 of 1

Customer Name : นิติบุคคลอาคารชุด โนเบิล อรารักษ์ สุขุมวิท 33
Address : ซอย สุขุมวิท 33 แขวง คลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110
Contact : ผู้จัดการอาคาร **Phone** : 099-1272345 , 080-0099647 **E.mail** : bm.na33@senses.co.th
Sample Type : Waste water **Sample Site#** : โครงการ โนเบิล อรารักษ์ สุขุมวิท 33 **Sampling Method#** : Grab
Sampling Date# : 17/06/2025 **Sampling By#** : RATTAPOL (ว-190-จ-0015) **Receive Date** : 17/06/2025
Analysis Date : 17-25/06/2025 **Report Date** : 25/06/2025 **Report No.** : R 04413/68

Parameter	Unit	Method	WC 05286/68 ข้อพิพาทก่อนรายงานข้อมูลจากโครงการ	Standard *
pH	-	In-house method: TM 001	7.8 (25°C)	5.5-9.0
BOD	mg/L	In-house method: TM 041	63	≤ 30
Total Suspended Solid	mg/L	APHA, AWWA, WEF Edition 23 rd 2017, part 2540 D	18	≤ 40
Total Dissolved Solid	mg/L	APHA, AWWA, WEF Edition 23 rd 2017, part 2540 C	432	≤ 1,000
Settleable Solids	mL/L	Volumetric	< 0.1 *	-
Oil & Grease	mg/L	APHA, AWWA, WEF Edition 23 rd 2017, part 5520 D	< 2	≤ 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L as N	APHA, AWWA, WEF Edition 23 rd 2017, part 4500-NorgB, NH ₃ C	33	≤ 35
Sulfide	mg/L as S ²⁻	Iodometric	< 0.10 #	≤ 1.0
Sample Characterization	-	Observation	กลิ่นมีตะกอน	

Remark : In-house method : TM 001 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd 2017, part 4500-H₂B
In-house method : TM 041 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd 2017, part 4500-OG, 5210 B
Limit of Quantitation ; LOQ (BOD=4 mg/L, SS=10 mg/L, TDS=50 mg/L, Oil & Grease=2 mg/L, TKN=5 mg/L as N,)

* It is outside the scope of ISO/IEC 17025

ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางชนิด (อาคารประเภท ข) พ.ศ.2567

-: End Of Report :-

Laboratory Staff

(Miss. Khaethariya Mekaeo)

Chemist

ว-190-จ-0013

Approved By

(Mrs. Neeramol Phadungsong)

General Manager

ว-190-ค-0001

The results relate only to the items tested. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory

FO.LAB 7.8.1/1 รายงานผลการทดสอบ

แก้ไขครั้งที่ 0, วันที่บังคับใช้ : 1 ม.ค. 2562 หน้า 1/1

ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำในสระว่ายนํ้า



บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด

WATER ANALYSIS CENTER COMPANY LIMITED

1/94 หมู่ 5 ต. คานหาม อ. อุทัย จ. พระนครศรีอยุธยา 13210

1/94 Moo 5, T.Kanham, A.U-Thal, Ayutthaya 13210, Thailand

Tel : 035-226-383 , 035-800-593 Fax : 035-800-594

ANALYSIS REPORT

Page 1 of 1

Customer Name : นิติบุคคลอาคารชุด โนเบิล อรารักษ์ สุขุมวิท 33
Address : ซอย สุขุมวิท 33 แขวง คลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110
Contact : ผู้จัดการอาคาร **Phone** : 099-1272345 , 080-0099647 **E.mail** : bm.na33@senses.co.th
Sampl Type : Water **Sample Site** : โครงการ โนเบิล อรารักษ์ สุขุมวิท 33 **Sampling Method** : Grab
Sampling Date : 03/01/2025 **Sampling By** : WAC **Receive Date** : 03/01/2025
Analysis Date : 03-14/01/2025 **Report Date** : 14/01/2025 **Report No.** : RWS 00023/68

Parameter	Unit	Method	PWS 00051/88 สระว่ายน้ำส่วนลึก	PWS 00052/88 สระว่ายน้ำส่วนตื้น	Standard *
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Standard Total Coliform Fermentation	< 1.1	< 1.1	< 10
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Thermotolerant (Fecal) Coliform Procedure	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
Sample Characterization	Observation	ใส	ใส		

Remark : อ้างอิงคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

-: End Of Report :-

Laboratory Staff

(Miss. Ronnakorn Padungwieng)

Chemist

Approved By

(Mrs. Neeramol Phadungsong)

General Manager

The results relate only to the items tested. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory



บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด

WATER ANALYSIS CENTER COMPANY LIMITED

1/94 หมู่ 5 ต. คานham อ. อุทัย จ. พระนครศรีอยุธยา 13210
1/94 Moo 5, T.Kanham, A.U-Thai, Ayutthaya 13210, Thailand
Tel : 035-226-383 , 035-800-593 Fax : 035-800-594

ANALYSIS REPORT

Page 1 of 1

Customer Name : นิติบุคคลอาคารชุด โนเบิล อร่าวัน สุขุมวิท 33
Address : ซอย สุขุมวิท 33 แขวง คลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110
Contact : ผู้จัดการอาคาร **Phone** : 099-1272345 , 080-0099647 **E.mail** : bm.na33@senses.co.th
Sampl Type : Water **Sample Site** : โครงการ โนเบิล อร่าวัน สุขุมวิท 33 **Sampling Method** : Grab
Sampling Date : 03/02/2025 **Sampling By** : WAC **Receive Date** : 03/02/2025
Analysis Date : 03-08/02/2025 **Report Date** : 08/02/2025 **Report No.** : RWS 00372/68

Parameter	Unit	Method	PWS 00749/68 สระยน้ำส่วนลึก	PWS 00750/68 สระยน้ำส่วนต้น	Standard *
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Standard Total Coliform Fermentation	< 1.1	< 1.1	< 10
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Thermotolerant (Fecal) Coliform Procedure	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
Sample Characterization		Observation	ใส	ใส	

Remark : อ้างอิงคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระยน้ำ หรือกักเก็บน้ำ ในพำนองเดียวกัน

-: End Of Report :-

Laboratory Staff
.....
(Miss. Ronnakorn Padungwieng)
Chemist

Approved By
.....
(Mrs. Neeramol Phadungsong)
General Manager



บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด

WATER ANALYSIS CENTER COMPANY LIMITED

1/94 หมู่ 5 ต. คานหาม อ. อุทัย จ. พระนครศรีอยุธยา 13210

1/94 Moo 5, T.Kanhnam, A.U.-Thai, Ayutthaya 13210, Thailand

Tel : 035-226-383 , 035-800-593 Fax : 035-800-594

ANALYSIS REPORT

Page 1 of 1

Customer Name : นิตินคณลอคารชุด โนเบิล อรารณ์ สุขุมวิท 33

Address : ซอย สุขุมวิท 33 แขวง คลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110

Contact : ผู้จัดการอาคาร Phone : 099-1272345 , 080-0099647

E.mail : bm.na33@senses.co.th

Sampl Type : Water Sample Site : โครงการ โนเบิล อรารณ์ สุขุมวิท 33

Sampling Method : Grab

Sampling Date : 03/03/2025 Sampling By : WAC

Receive Date : 03/03/2025

Analysis Date : 03-11/03/2025 Report Date : 11/03/2025

Report No. : RWS 00635/68

Parameter	Unit	Method	PWS 01296/68 สระว่ายน้ำส่วนลึก	PWS 01297/68 สระว่ายน้ำส่วนตื้น	Standard *
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Standard Total Coliform Fermentation	< 1.1	< 1.1	< 10
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Thermotolerant (Fecal) Coliform Procedure	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
Sample Characterization	Observation	ใส	ใส		

Remark : * อ้างอิงคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในพื้นที่เดียวกัน

-: End Of Report :-

Laboratory Staff

(Miss. Ronnakorn Padungwieng)

Chemist

Approved By

(Mrs. Neeramol Phadungsong)

General Manager



บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด

WATER ANALYSIS CENTER COMPANY LIMITED

1/94 หมู่ 5 ต. คันหนาม อ. อุทัย จ. พระนครศรีอยุธยา 13210

1/94 Moo 5, T.Kanham, A.U-Thai, Ayuthaya 13210, Thailand

Tel : 035-226-383 , 035-800-593 Fax : 035-800-594

ANALYSIS REPORT

Page 1 of 1

Customer Name : นิติบุคคลอาคารชุด โนเบิล อรารักษ์ สุขุมวิท 33

Address : ซอย สุขุมวิท 33 แขวง คลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110

Contact : ผู้จัดการอาคาร Phone : 099-1272345 , 080-0099647

E.mail : bmn.na33@senses.co.th

Sample Type : Water Sample Site : โครงการ โนเบิล อรารักษ์ สุขุมวิท 33

Sampling Method : Grab

Sampling Date : 30/04/2025 Sampling By : WAC

Receive Date : 02/05/2025

Analysis Date : 02-08/05/2025 Report Date : 08/05/2025

Report No. : RWS 01267/68

Parameter	Unit	Method	PWS 02566/68 สระว่ายน้ำส่วนลึก	PWS 02567/68 สระว่ายน้ำส่วนตื้น	Standard *
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Standard Total Coliform Fermentation	< 1.1	< 1.1	< 10
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Thermotolerant (Fecal) Coliform Procedure	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
Sample Characterization		Observation	ใส	ใส	

Remark : อ้างอิงคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในที่นึ่งองเดียวกัน

-: End Of Report :-

Laboratory Staff

(Miss. Ronnakorn Padungwieng)

Chemist

Approved By

(Mrs. Neeramol Phadungsong)

General Manager

The results relate only to the items tested. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory



บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด

WATER ANALYSIS CENTER COMPANY LIMITED

1/94 หมู่ 5 ต. คานham อ. อุทัย จ. พระนครศรีอยุธยา 13210
1/94 Moo 5, T.Kanham, A.U-Thai, Ayutthaya 13210, Thailand
Tel : 035-226-383 , 035-800-593 Fax : 035-800-594



TESTING
No.0029

ANALYSIS REPORT

Page 1 of 1

Customer Name : นิติบุคคลอาคารชุด โนเบิล อรวาน์ สุขุมวิท 33
Address : ซอย สุขุมวิท 33 แขวง คลองตันเหนือ เขต วัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110
Contact : ผู้จัดการอาคาร **Phone** : 099-1272345 , 080-0099647 **E.mail** : bm.na33@senses.co.th
Sampl Type : Water **Sample Site#** : โครงการ โนเบิล อรวาน์ สุขุมวิท 33 **Sampling Method#** : Grab
Sampling Date# : 28/05/2025 **Sampling By#** : WAC **Receive Date** : 29/05/2025
Analysis Date : 29/05/2025-05/06/2025 **Report Date** : 06/06/2025 **Report No.** : RWS 01535/68

Parameter	Unit	Method	PWS 03114/68 สระว่ายน้ำสวนลึก	PWS 03115/68 สระว่ายน้ำสวนต้น	Standard *
Alkalinity	mg/L as CaCO ₃	Titration	8 #	4 #	80 - 100
Cyanuric acid	mg/L	Photometric	84 #	90 #	30 - 60
Chloride	mg/L as Cl ⁻	APHA, AWWA, WEF Edition 23rd 2017 , part 4500-Cl- B	2777 #	2829 #	< 600
Nitrate	mg/L as NO ₃ ⁻	Brucine	11 #	10 #	≤ 50
Ammonia	mg/L as NH ₃	Titrimetric	< 0.10 #	< 0.10 #	< 20
Calcium Hardness	mg/L as CaCO ₃	EDTA Titrimetric	462 #	442 #	250 - 600
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Standard Total Coliform Fermentation	< 1.1 #	< 1.1 #	< 10
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Thermotolerant (Fecal) Coliform Procedure	ตรวจไม่พบ #	ตรวจไม่พบ #	ตรวจไม่พบ
<i>Escherichia coli</i>	MPN/100 mL	Other <i>Escherichia coli</i> Procedures	ตรวจไม่พบ #	ตรวจไม่พบ #	ตรวจไม่พบ
<i>Staphylococcus aureus</i>	in 100 mL	Membrane Filter	ตรวจไม่พบ #	ตรวจไม่พบ #	ตรวจไม่พบ
<i>Pseudomonas aeruginosa</i>	in 100 mL	Membrane Filter	ตรวจไม่พบ #	ตรวจไม่พบ #	ตรวจไม่พบ

Sample Characterization

Observation

ใส

ใส

Remark : Limit of Quantitation ; LOQ (Cl⁻=6 mg/L as Cl⁻.)

* It is outside the scope of ISO/IEC 17025

* อ้างอิงคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

-: End Of Report -:

Laboratory Staff

(Miss. Ronnakorn Padungwieng)

Chemist

Approved By

(Mrs. Neeramol Phadungsong)

General Manager

The results relate only to the items tested. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory



บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด

WATER ANALYSIS CENTER COMPANY LIMITED

1/94 หมู่ 5 ต. คานหาม อ. อุทัย จ. พระนครศรีอยุธยา 13210
1/94 Moo 5, T.Kanham, A.U-Thai, Ayutthaya 13210, Thailand
Tel : 035-226-383 , 035-800-593 Fax : 035-800-594

ANALYSIS REPORT

Page 1 of 1

Customer Name : นิติบุคคลอาคารชุด โนเบิล อรวาน์ สุขุมวิท 33

Address : ซอย สุขุมวิท 33 แขวง คลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110

Contact : ผู้จัดการอาคาร **Phone** : 099-1272345 , 080-0099647

E.mail : bm.na33@senses.co.th

Samplly Type : Water **Sample Site** : โครงการ โนเบิล อรวาน์ สุขุมวิท 33

Sampling Method : Grab

Sampling Date : 17/06/2025 **Sampling By** : WAC

Receve Date : 17/06/2025

Analysis Date : 17-25/06/2025 **Report Date** : 25/06/2025

Report No. : RWS 01782/68

Parameter	Unit	Method	PWS 03576/68 สระว่ายน้ำส่วนลึก	PWS 03577/68 สระว่ายน้ำส่วนตื้น	Standard *
Total Colliform Bacteria	MPN/100 mL	Standard Total Colliform Fermentation	< 1:1	< 1:1	< 10
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Thermotolerant (Fecal) Colliform Procedure	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
Sample Characterization	Observation	ใส	ใส		

Remark : * อ้างอิงคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในที่น้ำจืดเดียวกัน

-: End Of Report :-

Laboratory Staff

(Miss. Ronnakorn Padungwieng)

Chemist

Approved By

(Mrs. Neeramol Phadungsong)

General Manager

The results relate only to the items tested. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory

ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำใช้



บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด
WATER ANALYSIS CENTER COMPANY LIMITED
1/94 หมู่ 5 ต. คานหาม อ. อุทัย จ. พระนครศรีอยุธยา 13210
1/94 Moo 5, T.Kanham, A.U.-Thai, Ayulthaya 13210, Thailand
Tel : 035-226-383, 035-800-593 Fax : 035-800-594

ANALYSIS REPORT

Page 1 of 2

Customer Name : นิติบุคคลอาคารชุด โนเบิล อรารักษ์ สุขุมวิท 33
Address : ซอย สุขุมวิท 33 แขวง คลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110
Contact : ผู้จัดการอาคาร Phone : 099-1272345, 080-0099647 E.mail : bm.na33@senses.co.th
Sample Type : Water Sample Site : โครงการ โนเบิล อรารักษ์ สุขุมวิท 33 Sampling Method : Grab
Sampling Date : 03/03/2025 Sampling By : WAC Receive Date : 03/03/2025
Analysis Date : 03-11/03/2025 Report Date : 11/03/2025 Report No. : RWS 00636/68

Parameter	Unit	Method	PWS 01298/68 ถังเก็บน้ำใต้ดิน ถังที่1	PWS 01299/68 ถังเก็บน้ำใต้ดิน ถังที่2	Standard *
Turbidity	NTU	Nephelometric	0.58	0.58	≤ 5
Color	Pt-Co Unit	platinum-cobalt	1.4	1.2	≤ 15
Odour	-	Threshold	ไม่มีกลิ่น	ไม่มีกลิ่น	-
<i>Escherichia coli</i>	MPN/100 mL	Other <i>Escherichia coli</i> Procedures	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ไม่พบ
Sample Characterization		Observation	ใส	ใส	

Remark : อ้างอิงประกาศกรมอนามัย เรื่อง เกณฑ์คุณภาพน้ำประปาดื่มได้ ปี พ.ศ.2563

Laboratory Staff
(Miss. Waraporn Wanviset)
Chemist

Approved By
(Mrs. Neeramol Phadungsong)
General Manager



บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด

WATER ANALYSIS CENTER COMPANY LIMITED

1/94 หมู่ 5 ต. คานham อ. อุทัย จ. พระนครศรีอยุธยา 13210

1/94 Moo 5, T.Kanham, A.U-Thai, Ayutthaya 13210, Thailand

Tel : 035-226-383 , 035-800-593 Fax : 035-800-594

ANALYSIS REPORT

Page 2 of 2

Customer Name : นิตินุคคอสการชุต โนเบล อรวาน สุมุวิท 33

Address : ซอย สุมุวิท 33 แขวง คลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110

Contact : ผู้จัดการอาคาร Phone : 099-1272345 , 080-0099647

E.mail : bm.na33@senses.co.th

Sample Type : Water Sample Site : โครงการ โนเบล อรวาน สุมุวิท 33

Sampling Method : Grab

Sampling Date : 03/03/2025 Sampling By : WAC

Receive Date : 03/03/2025

Analysis Date : 03-11/03/2025 Report Date : 11/03/2025

Report No. : RWS 00636/68

Parameter	Unit	Method	PWS 01300/68 ถังเก็บน้ำบาดาลฟ้า ถึงที่1	PWS 01301/68 ถังเก็บน้ำบาดาลฟ้า ถึงที่2	Standard *
Turbidity	NTU	Nephelometric	0.80	0.58	≤ 5
Color	Pt-Co Unit	platinum-cobalt	2.0	1.5	≤ 15
Odour	-	Threshold	ไม่มีกลิ่น	ไม่มีกลิ่น	-
<i>Escherichia coli</i>	MPN/100 mL	Other <i>Escherichia coli</i> Procedures	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ไม่พบ
Sample Characterization	Observation	ใส	ใส		

Remark : อ้างอิงประกาศกรมอนามัย เรื่อง เกณฑ์คุณภาพน้ำประปาดื่มได้ ปี พ.ศ.2563

-: End Of Report :-

Laboratory Staff

(Miss. Warapom Wanviset)

Chemist

Approved By

(Mrs. Neeramol Phadungsong)

General Manager

The results relate only to the items tested. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory

ภาคผนวก 9

เอกสารขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

เอกสารแนบท้ายฉบับนี้จัดทำโดยฝ่ายวิชาการ/ศูนย์ปฏิบัติการวิเคราะห์คุณภาพ
 บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด เลขที่ ๖๖๖ ถนน ๖-๖๖
 ต. คลองเตย อ. คลองเตย จ. กรุงเทพมหานคร ๑๐๑๑๐

ฉบับนี้จัดทำขึ้นเพื่อใช้เป็นระเบียบการปฏิบัติงานตามมาตรฐาน จำนวน ๑๒๔ รายการ

น้ำดื่ม จำนวน ๕๔ รายการ

ลำดับที่	สารเคมี	วิธีการตรวจ
1	Aldrin	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ²¹
2	Arsenic	Digestion, Hydride Generation/Atomic Absorption Spectrometric Method ²¹
3	Barium	Digestion, Direct Nitrous Oxide Acetylene Flame Method ²¹
4	α-BHC	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ²¹
5	β-BHC	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ²¹
6	γ-BHC	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ²¹
7	δ-BHC	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ²¹
8	Biochemical Oxygen Demand	1) 5-Day BOD Test, Azide Modification Method ²¹ 2) 5-Day BOD Test, Membrane Electrode Method ²¹
9	Cadmium	1) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ²¹ 2) Digestion, Electrothermal Atomic Absorption Spectrometric Method ²¹
10	Chemical Oxygen Demand	Closed Reflux, Titrimetric Method ²¹
11	Chromium	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ²¹
12	Color	ADM Weighted-Ordinate Spectrophotometric Method ²¹
13	Copper	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ²¹
14	Cyanide	Distillation, Colorimetric Method ²¹
15	4,4'-DOD	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ²¹
16	4,4'-DDE	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ²¹

17 4,4'-DDT ...

ลำดับที่	สารเคมี	วิธีการตรวจ
17	4,4'-DDT	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ²¹
18	Dieldrin	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ²¹
19	Endosulfan I	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ²¹
20	Endosulfan II	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ²¹
21	Endosulfan Sulfate	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ²¹
22	Endrin	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ²¹
23	Endrin Aldehyde	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ²¹
24	Formaldehyde	Distillation, Colorimetric Method ²¹
25	Free Chlorine	DPD Colorimetric Method ²¹
26	Hexavalent Chromium	Filtration, Colorimetric Method ²¹
27	Heptachlor	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ²¹
28	Heptachlor Epoxide	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ²¹
29	Lead	1) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ²¹ 2) Digestion, Electrothermal Atomic Absorption Spectrometric Method ²¹
30	Manganese	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ²¹
31	Mercury	Digestion, Cold-Vapor Atomic Absorption Spectrometric Method ²¹
32	Methoxychlor	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ²¹
33	Nickel	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ²¹
34	Oil & Grease	Solvent Extraction Method ²¹
35	pH	Electrometric Method ²¹

36 Phenol...

ลำดับที่	สารเคมี	วิธีการตรวจ
36	Phenol	Distillation, Direct Photometric Method ²¹
37	Selenium	Digestion, Hydride Generation/Atomic Absorption Spectrometric Method ²¹
38	Sulfide	Precipitation, Iodometric Method ²¹
39	Temperature	Laboratory and Field Methods ²¹
40	Total Dissolved Solids	Dried at 180 °C ²¹
41	Total Kjeldahl Nitrogen	Macro Kjeldahl, Titrimetric Method ²¹
42	Total Suspended Solids	Dried at 103-105 °C ²¹
43	Titulant Chromium	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method; Filtration, Colorimetric Method; Calculation ²¹
44	Zinc	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ²¹

น้ำดื่ม จำนวน 31 รายการ

ลำดับที่	สารเคมี	วิธีการตรวจ
1	Aldrin	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ²¹
2	Antimony	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ²¹
3	Arsenic	Digestion, Hydride Generation/Atomic Absorption Spectrometric Method ²¹
4	Barium	Digestion, Direct Nitrous Oxide-Acetylene Flame Method ²¹
5	Beryllium	Digestion, Direct Nitrous Oxide-Acetylene Flame Method ²¹
6	Cadmium	1) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ²¹ 2) Digestion, Electrothermal Atomic Absorption Spectrometric Method ²¹
7	Chromium	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ²¹
8	Chromium (II)	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method; Filtration, Colorimetric Method; Calculation ²¹
9	Chromium (VI)	Filtration, Colorimetric Method ²¹
10	Cyanide	Distillation, Colorimetric Method ²¹
11	DOD	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ²¹

12 DDE...

ลำดับที่	สารเคมี	วิธีการตรวจ
12	DDE	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ²¹
13	DDT	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ²¹
14	Dieldrin	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ²¹
15	Endrin	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ²¹
16	α-BHC	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ²¹
17	β-BHC	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ²¹
18	γ-BHC	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ²¹
19	Heptachlor	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ²¹
20	Heptachlor epoxide	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ²¹
21	Lead	1) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ²¹ 2) Digestion, Electrothermal Atomic Absorption Spectrometric Method ²¹
22	Manganese	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ²¹
23	Mercury	Digestion, Cold-Vapor Atomic Absorption Spectrometric Method ²¹
24	Methoxychlor	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ²¹
25	Nickel	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ²¹
26	pH	Electrometric Method ²¹
27	Phenols	Distillation, Direct Photometric Method ²¹
28	Selenium	Digestion, Hydride Generation/Atomic Absorption Spectrometric Method ²¹
29	Silver	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ²¹

30 Vanadium...

ลำดับที่	สารเคมี	วิธีการตรวจ
30	Vanadium	Digestion, Direct Nitrous Oxide-Acetylene Flame Method ²¹
31	Zinc	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ²¹

รูป 2/2 ตารางวิธีวิเคราะห์โลหะหนัก 25 ชนิด

ลำดับที่	สารเคมี	วิธีการตรวจ
1	Aldrin	1) Waste Extraction, Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^{14,16} 2) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^{14,16}
2	Antimony	1) Waste Extraction, Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ¹⁴ 2) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ¹⁴
3	Arsenic	1) Waste Extraction, Digestion, Hydride Generation/Atomic Absorption Spectrometric Method ¹⁴ 2) Digestion, Hydride Generation/Atomic Absorption Spectrometric Method ¹⁴
4	Barium	1) Waste Extraction, Digestion, Direct Nitrous Oxide-Acetylene Flame Method ¹⁴ 2) Digestion, Direct Nitrous Oxide-Acetylene Flame Method ¹⁴
5	Beryllium	1) Waste Extraction, Digestion, Direct Nitrous Oxide-Acetylene Flame Method ¹⁴ 2) Digestion, Direct Nitrous Oxide-Acetylene Flame Method ¹⁴
6	Cadmium	1) Waste Extraction, Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ¹⁴ 2) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ¹⁴
7	Chromium	1) Waste Extraction, Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ¹⁴ 2) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ¹⁴
8	Chromium (VI)	1) Waste Extraction, Colorimetric Method ^{14,16} 2) Digestion, Colorimetric Method ^{14,16}

9 Copper...

ลำดับที่	สารเคมี	วิธีการตรวจ
9	Copper	1) Waste Extraction, Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ¹⁴ 2) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ¹⁴
10	DDO	1) Waste Extraction, Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^{14,16} 2) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^{14,16}
11	DDE	1) Waste Extraction, Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^{14,16} 2) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^{14,16}
12	DDT	1) Waste Extraction, Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^{14,16} 2) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^{14,16}
13	Dieldrin	1) Waste Extraction, Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^{14,16} 2) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^{14,16}
14	Endrin	1) Waste Extraction, Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^{14,16} 2) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^{14,16}
15	Heptachlor	1) Waste Extraction, Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^{14,16} 2) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^{14,16}
16	Lead	1) Waste Extraction, Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ¹⁴ 2) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ¹⁴

17 Lindane...

ลำดับที่	สารเคมี	วิธีการตรวจ
17	Lindane	1) Waste Extraction, Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^{14,16} 2) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^{14,16}
18	Mercury	1) Waste Extraction, Digestion, Cold-Vapor Atomic Absorption Spectrometric Method ^{14,16} 2) Digestion, Cold-Vapor Atomic Absorption Spectrometric Method ^{14,16}
19	Methoxychlor	1) Waste Extraction, Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^{14,16} 2) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^{14,16}
20	Nickel	1) Waste Extraction, Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ¹⁴ 2) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ¹⁴
21	pH	Electrometric Method ¹⁴
22	Selenium	1) Waste Extraction, Digestion, Hydride Generation/Atomic Absorption Spectrometric Method ^{14,16} 2) Digestion, Hydride Generation/Atomic Absorption Spectrometric Method ^{14,16}
23	Silver	1) Waste Extraction, Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ¹⁴ 2) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ¹⁴
24	Vanadium	1) Waste Extraction, Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ¹⁴ 2) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ¹⁴
25	Zinc	1) Waste Extraction, Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ¹⁴ 2) Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ¹⁴

18...

รูป 2/2 ตารางวิธีวิเคราะห์โลหะหนัก 25 ชนิด

ลำดับที่	สารเคมี	วิธีการตรวจ
1	Aldrin	Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^{14,16}
2	Antimony	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ¹⁴
3	Arsenic	Digestion, Hydride Generation/Atomic Absorption Spectrometric Method ¹⁴
4	Barium	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ¹⁴
5	Beryllium	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ¹⁴
6	Cadmium	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ¹⁴
7	Chromium	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ¹⁴
8	Chromium (VI)	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame, Colorimetric Method; Calculated ^{14,16}
9	Chromium (VI)	Digestion, Colorimetric Method ^{14,16}
10	Cyanide	Cyanide Extraction Method ¹⁴
11	DDO	Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^{14,16}
12	DDE	Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^{14,16}
13	DDT	Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^{14,16}
14	Dieldrin	Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^{14,16}
15	Endrin	Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^{14,16}
16	α-HCH	Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^{14,16}
17	β-HCH	Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^{14,16}
18	γ-HCH	Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^{14,16}

19 Heptachlor...

ลำดับที่	สารเคมี	วิธีการวิเคราะห์
19	Heptachlor	Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^[4]
20	Heptachlor epoxide	Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^[4]
21	Lead	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[4]
22	Manganese	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[4]
23	Mercury	Digestion, Cold-Vapor Atomic Absorption Spectrometric Method ^[4]
24	Methoxychlor	Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^[4]
25	Nickel	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[4]
26	Selenium	Digestion, Hydride Generation/Atomic Absorption Spectrometric Method ^[4]
27	Silver	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[4]
28	Vanadium	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[4]
29	Zinc	Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[4]

เอกสารอ้างอิง

1. กรมควบคุมมลพิษ. ป้ายกำกับสารพิษอันตราย. พ.ศ. 2548. เก็บถาวรจากอินเทอร์เน็ตเมื่อ 25 มกราคม 2549. แหล่ง: L25 สดขมูล 114.
2. สมบัติของสารเคมีและสิ่งแวดล้อม. คู่มือสำหรับประชาชน. กรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ. กรุงเทพฯ: 2547.
3. APHA, AWWA, WEF. Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. 22nd ed. Washington, DC: APHA, 2017.
4. United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluation Solid Waste Physical/Chemical Methods. Acid Digestion of Sediments, Sludges, and Soils. SW-846 Method 3030B, 1996.
5. United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluation Solid Waste Physical/Chemical Methods. Separatory Funnel Liquid-Liquid Extraction. SW-846 Method 3510C, 1996.
6. United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluation Solid Waste Physical/Chemical Methods. Soxhlet Extraction. SW-846 Method 3540C, 1996.

7. United...

7. United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluation Solid Waste Physical/Chemical Methods. Alkaline Digestion for Hexavalent Chromium. SW-846 Method 3060A, 1996.

8. United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluation Solid Waste Physical/Chemical Methods. Flame Atomic Absorption Spectrophotometry. SW-846 Method 7000B, 2007.

9. United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluation Solid Waste Physical/Chemical Methods. Antimony and Arsenic (Atomic Absorption, Borohydride Reduction). SW-846 Method 7062, 1994.

10. United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluation Solid Waste Physical/Chemical Methods. Chromium, Hexavalent (Colorimetric). SW-846 Method 7196A, 1992.

11. United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluation Solid Waste Physical/Chemical Methods. Mercury in Liquid Waste (Manual Cold Vapor Technique). SW-846 Method 7470A, 1994.

12. United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluation Solid Waste Physical/Chemical Methods. Mercury in Solid or Semisolid Waste (Manual Cold-Vapor Technique). SW-846 Method 7471B, 2007.

13. United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluation Solid Waste Physical/Chemical Methods. Selenium (Atomic Absorption, Borohydride Reduction). SW-846 Method 7742, 1994.

14. United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluation Solid Waste Physical/Chemical Methods. Semivolatile Organic Compounds by Gas Chromatography Mass Spectrometry (GC/MS). SW-846 Method 8270D, 2014.

15. United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluation Solid Waste Physical/Chemical Methods. Cyanide Extraction Procedure for Solids and Oils. SW-846 Method 9013A, 2014.

16. United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluation Solid Waste Physical/Chemical Methods. Soil and Waste pH. SW-846 Method 9045D, 2004.

กรมควบคุมมลพิษ. ป้ายกำกับสารพิษอันตราย. พ.ศ. 2548. เก็บถาวรจากอินเทอร์เน็ตเมื่อ 25 มกราคม 2549. แหล่ง: L25 สดขมูล 114.

ภาคผนวก 10

เอกสารสอบเทียบเครื่องมือตรวจวัด



CERTIFICATE OF CALIBRATION

Certificate No.: CO-1608001/24 Page 1 of total 4 pages

Customer: WATER ANALYSIS CENTER CO., LTD.
194 Moo 5, T.Kanham,
A.U-dai, Ayutthaya 13210

Equipment: pH Meter
Manufacturer: METTLER TOLEDO
Model: SevenCompact S220
Serial No.: D32527211
ID No.: WWL 0048
Description: Range : 0 - 14 pH, Resolution : 0.01 pH

Environmental Condition: Ambient Temperature: (28 ± 2) °C
Relative Humidity: (50 ± 10) %
Atmospheric Pressure: -

Calibration Location: Jaywanna Laboratory (CL&GL)

Received Date: 16 August 2024

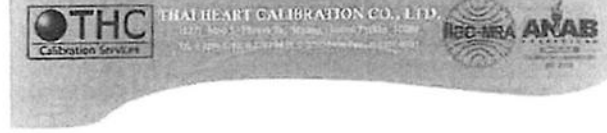
Calibration Date: 16 August 2024

Date of Issue: 19 August 2024

Condition of Article: Used conditions but can be calibrated

Checked by:
Approved by:
As Technical Manager Representative of Managing Director
() (Kritsiri K.) () (Sakda Y.)
() (Phaiphat K.) () (Onnampa P.)
() (Pongrak H.) () (Naijpong K.)
() (Ramong C.) () (Nonthachai K.)
() (Pramong P.) () (Mopoi P.)

This calibration certificate shall not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Thai Heart Calibration Co., Ltd.
THC-001



Certificate No.: CO-1608001/24 Page 2 of total 4 pages

Reference Method:

- The calibration method used was CP-178 based on an in-house method.
- This certificate can be traceable to the national standards, which is realized the shown measurement units according to the International System of Units (SI Units).

Reference Standard:

Type	pH Value	Lot No.	Due Date	Traceability
pH Standard Solution	4.01	150823	Feb. 9, 2025	NIMT
	7.01	180723	Jan. 12, 2025	
	10.01	160823	Jan. 16, 2025	

Type	Serial No.	Certificate No.	Due Date	Traceability
Documenting Process Calibrator	2630521	10-2312001/23	Dec. 24, 2024	THC
Digital Thermometer with Sensor	1709113 / 4685984-005	10-0804001/24	Jan. 7, 2025	

Remark: This certificate is traceable to the International System of Unit (SI Unit) through:
- NIMT, National Institute of Metrology (Thailand).
- THC, Thai Heart Calibration Co., Ltd.

Measurement Results:

1. Function Simulated pH Meter

Standard Applied (mV)	Nominal Value (pH)	UUC Reading		Uncertainty (± mV)
		pH	mV	
177.49	4.00	4.01	177.3	0.060
0.00	7.00	7.00	-4.1	0.060
-177.49	10.00	10.01	-177.4	0.060

UUC : Unit Under Calibration

Note : Adjust Curve to simulate pH (4.7,10)

Calibrated by:
REV/02/01/01



Certificate No.: CO-1608001/24 Page 3 of total 4 pages

Measurement Results (Cont.):

2. Calibration of pH Electrode (Serial No.: 3222643)

pH Standard Solution (pH)	Measured Value		Uncertainty (± pH)
	(pH)	(mV)	
4.01	4.01	186.1	0.012
7.01	7.01	9.3	0.012
10.01	10.00	-164.3	0.015

Note : Adjust Curve to Buffer Solution pH (4.7,10)
Temperature stability of micro bath : 23 ± 0.2 °C

The above reported uncertainty of measurement is the expanded uncertainty obtained by multiplying the standard uncertainty with the coverage factor k = 2.00, providing a level of confidence approximately 95%.



Certificate No.: CO-1608001/24 Page 4 of total 4 pages

Reference Method:

- The calibration method used was CP-096 based on an in-house method.
- The temperature scale used was an ITS-90
- This certificate can be traceable to the national standards, which is realized the shown measurement units according to the International System of Units (SI Units).

Reference Standard Instruments:

Type	Serial No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
Thermometer Readout	BTC853	10-0911001/23	Nov. 8, 2024	THC
Platinum Resistance Thermometer	6834	CD330047	Oct. 22, 2025	FLUKE
Liquid Bath	XO111015	10-2405001/23	May 25, 2025	THC

Remark: This certificate is traceable to the International System of Unit (SI Unit) through:
- THC, Thai Heart Calibration Co., Ltd.
- FLUKE, Fluke Corporation, U.S.A.

Measurement Results:

(K) Without Adjustment

Dimension of probe : Diameter 4 mm, Sensor Type : RTD (PT100)

Immersion Depth (mm.)	Standard Reading (°C)	UUC Reading (°C)	Correction (°C)	Uncertainty (± °C)
120	22.00	22.3	-0.20	0.065
170	25.00	25.2	-0.20	0.065
120	28.00	28.3	-0.20	0.065

UUC : Unit Under Calibration

The above reported uncertainty of measurement is the expanded uncertainty obtained by multiplying the standard uncertainty with the coverage factor k = 2.00, providing a level of confidence approximately 95%.

* End of Certificate *

Calibrated by:
REV/02/01/01

Calibrated by:
REV/02/01/01



CERTIFICATE OF CALIBRATION

Certificate No.: CO-1607004/24 Page 1 of total 2 pages

Customer: WATER ANALYSIS CENTER CO., LTD.
1/94 Moo 5, T.Kanchan,
A-U-dai, Ayutthaya 12110

Equipment: Conductivity Meter
Manufacturer: EUTECH Model: CON 1700
Serial No.: 2677899 ID No.: WWL0136
Description:

Environmental Conditions: Ambient Temperature: (20 ± 2) °C
Relative Humidity: (50 ± 10) %
Atmospheric Pressure: -

Calibration Location: Japhan Laboratory (CLJGL)

Received Date: 16 July 2024

Calibration Date: 18 July 2024

Date of Issue: 18 July 2024

Condition of Article: Used conditions but can be calibrated

Checked by: [Signature]

As Technical Manager

Approved by: [Signature]

Representative of Managing Director

(Dr. Ekalak Pongthong)

() (Kriyong K.) () (Sakda Y.)
() (Pudphat K.) (✓) (Onnampa P.)
() (Pongphat H.) () (Ningsong K.)
() (Kamang C.) () (Nonthadol K.)
() (Prasong P.) () (Nopphat P.)

This calibration certificate shall not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Thai Heart Calibration Co., Ltd.

FE-169

REV02 02/04/21



Certificate No.: CO-1607004/24

Page 2 of total 2 pages

Reference Method:

- The calibration method used was CP-177 based on an in-house method.
- This certificate can be traceable to the national standards, which is realized the above measurement units according to the International System of Units (SI Units).

Reference Standard:

Material	Batch Value	Lot Number	Due Date	Traceability
Conductivity Standard Solution	147.1 µS/cm	S230310005	Nov. 9, 2024	SCP Science
	1.423 mS/cm	S231129006	May 13, 2025	SCP Science

Remark: This certificate is traceable to the International System of Unit (SI Unit) through:
- SCP Science.

Measurement Results (Probe Serial No.: 93X219065)

Conductivity Standard Solution	Measured Value	Correction	Uncertainty (±)
147.1 µS/cm	149.0 µS/cm	+1.9 µS/cm	2.5 µS/cm
1.423 mS/cm	1.425 mS/cm	+0.002 mS/cm	0.0052 mS/cm

Note: Adjustment point: 147.1 µS/cm 1.423 mS/cm

The above reported uncertainty of measurement is the expanded uncertainty obtained by multiplying the standard uncertainty with the coverage factor $k = 2.00$, providing a level of confidence approximately 95%.

- End of Certificate -

FE-169

Calibrated by: Ashiya
REV 02 02/04/21

IMC Inotech Metrological Center Co., Ltd.
20/1 Soi 62, Sukhaphiban 5 Rd., D Ngon,
Saimai, Bangkok 10220, Thailand
Tel: (662) 909-8820 Fax: 00 team www.inotechinstrument.com



Certificate of Calibration

Certificate No.: MT24-7019 Page 2 of 2

Customer: Water Analysis Center Co., Ltd.
Address: 1/94 Moo 5, Rongsa Industrial Park, T.Kanchan, A-U-dai, Ayutthaya 12110

Description: Resistance
Manufacturer: B.T. Metrology Co., Ltd.
Model: RST 940L
Serial No.: 80-03-09-08
Identification No.: WPL 8043
Calibration Place: Customer Laboratory
Order No.: 2001024
Received date: Aug 02, 2024
Calibration date: Aug 03, 2024
Reference Standard: INCHONMET, SENSOMETER
Temperature: (25.4 ± 0.1) °C
Humidity: (50 ± 5.0) %RH

Calibration Method: Calibration was conducted using in-house calibration procedure CP-147-006. According to comparison with LXI Data Acquisition Switch Unit with sensor. The calibration methods based on Evolver Calibration Guide No. 20 - guidelines on the Calibration of Temperature and/or Humidity Controlled Enclosures.

Reference Standard Instruments:

Instrument	Model	Serial No.	Certificate No.	Exp. Date
LXI Data Acquisition Switch Unit with Sensor	2-4072A	MY0802008	MT22-7153	Nov 30, 2024

The effect that the result relate only to the items calibration. It was found accuracy as shown on date and place of calibration only.

Traceability: This measurement can be traceable to the International System of Unit (SI), through National Institute of Metrology Thailand (NIMT).

The reported expanded uncertainty of measurement was based on standard uncertainty multiplied by coverage factor $k = 2$, providing a level of confidence of not less than 95%.



Calibrated by: M. Yutakorn Janyasri

Approved by: [Signature]

(Mr. Pongphat Pongthong)

Issue date: Aug 03, 2024

This calibration certificate shall not be reproduced other than in full except with the prior written approval of Inotech Metrological Center Co., Ltd.

Rev. 02 / Feb 2024

FM-01-013

การควบคุม 8-2

IMC Inotech Metrological Center Co., Ltd.
20/1 Soi 62, Sukhaphiban 5 Rd., D Ngon,
Saimai, Bangkok 10220, Thailand
Tel: (662) 909-8820 Fax: 00 team www.inotechinstrument.com



Certificate No.: MT24-7019

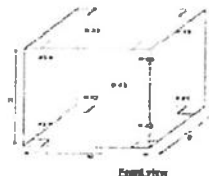
Page 2 of 2

Parameter: Temperature Measurement
Calibration point: 20 °C

Result: Validated adjustment
Resolution: 0.1 °C

Calibration point (°C)	Temperature of UUC at each position (°C)								Uncertainty of measurement (± °C)
	Ch.1	Ch.2	Ch.3	Ch.4	Ch.5	Ch.7	Ch.8	Ch.9	
20	20.344	20.066	20.456	20.375	20.193	20.010	20.245	20.090	0.037

Setting temperature (°C)	Indicating Temperature (°C)	Measured stability (± °C)	Measured uniformity (± °C)	Overall evaluation (± °C)
20.0	20.0	0.30	0.68	0.60



Front view

- 01 Lower Left Front
- 02 Lower Right Front
- 03 Lower Left Rear
- 04 Lower Right Rear
- 05 Upper Left Front
- 06 Upper Right Front
- 07 Upper Left Rear
- 08 Upper Right Rear
- 09 Geometric Center

UUC = Unit Under Calibration

Uniformity = Maximum and Minimum difference of measured temperatures at any position and are measured temperature at the reference and same time.

Overall Variation = Difference of temperature value between the maximum and minimum any time.

Stability = One half of the maximum difference of measured temperatures at any one, 60min.

-000-

Rev 03 / Feb 2024

FM-01-013



Professional Calibration & Services Co., Ltd.
50/588, 12/888 Mon 2, Pongkajonkorn Rd., Bangkapi, Bangkok
10700
Tel: 081-055-0441 (Mobile)
Email: info@pcal.co.th www.pcal.co.th



Certificate of Calibration

Certificate Number : PLS107009
Control Number : PCAL17417C
Customer Control : YWYL 0073
Description : Dissolved Oxygen Meter
Manufacturer : YSI
Model : YSI 5000
Serial Number : 14C100917
Customer : Water Analysis Center Co., Ltd.
194 Moo 5 T.Kanjanajit A-U-Thai Ayutthaya 13210 Thailand

Page 1 of 3



Date of Receipt : 02-Dec-24
Date of Calibration : 02-Dec-24
Environment : Temperature : 20 °C ± 2 °C
Relative Humidity : 50 % ± 20 %
Calibration Method : Calibration Procedure Number CP-PLR3
Calibration Results : See data attached

The reported uncertainty is based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor $k = 2$, providing a level of confidence of approximately 95%.

This certificate is issued in accordance with ISO/IEC 17025 and the conditions of accreditation granted by the Accreditation Body which has assessed the measurement capability of the laboratory and its traceability to recognized national standards and to the units of measurement realized at the corresponding national standards laboratory. The results relate only to the item calibrated.

This certificate shall not be reproduced other than in full except without the prior written approval of the Head of Calibration Laboratory of Professional Calibration & Services Co., Ltd.

Calibrated By

Authorized Signature

Ms. Supattin Mungksam

(Ms. Supattin Mungksam)

06-Dec-24

Issued Date

CALIBRATION REPORT

Professional Calibration & Services Co., Ltd.

Certificate No.: PLS107009

Page: 3 of 3

Calibration Results

Dissolved Oxygen Calibration

Description of Meter : Range : 0 to 50 mg/L
Resolution : 0.01 mg/L
Description of Electrode : Manufacturer : YSI
Model : 5010
Serial No. : 13C100917
Type : Electrochemical (Membrane)

Calibration Point	Standard Value	UUC Reading	UUC Error	Uncertainty (N)
1 mg/L	0.000 mg/L	0.00 mg/L	0.00 mg/L	0.00 mg/L
5 mg/L	0.000 mg/L	0.00 mg/L	0.00 mg/L	0.00 mg/L
9 mg/L	0.000 mg/L	0.00 mg/L	0.00 mg/L	0.00 mg/L

Notes:

1) Calibration results that carry the double asterisk (**) are not accredited. Calibration results marked as such on this Certificate have been included for completeness.

... End ...

CALIBRATION REPORT

Professional Calibration & Services Co., Ltd.

Certificate Number : PLS107024

Page 2 of 3

Equipment Standards Used

Description	Serial No.	Traceability to	Certificate No.	Cal. Due Date
Zinc Oxygen Sensor Bar		NIST	2020025	01-May-25

Condition as received : Normal

Definition(s) :

* NIST - National Institute of Standards and Technology



Intech Metrological Center Co., Ltd.
28/1 Soi 82, Sukhaphiban 5 Rd., O region,
Samet, Bangkok 10220, Thailand
Tel: (662) 000-8820 (toll-free) www.intechmetro.com



Certificate of Calibration

Certificate No. : MT25-0101

Page : 1 of 2

Customer : Water Analysis Center Co., Ltd.
Address : 194 Moo 5, Pongkajonkorn Rd., T.Kanjanajit, A-U-Thai, Ayutthaya 13210

Description : Hot Air Oven
Manufacturer : Mecnori
Model : UF200
Serial No. : B620 0614
Identification No. : WWW 0512
Calibration Place : Customer Laboratory

Order No. : 101125
Received date : Mar 28, 2025
Calibration date : Mar 28, 2025
Environment : Class 5000
Temperature : (25 ± 1) °C
Humidity : (50 ± 5) %RH

Calibration Method : Calibration was conducted using in-house calibration procedure CP/MT-008. According to compliance with ILO Data Acquisition Switch Unit with sensor. The calibration methods based on European Calibration Guide No.20 - guidelines on the Calibration of Temperature and/or Humidity Controlled Enclosures.

Reference Standard Instruments :

Instrument	Model	Serial No.	Certificate No.	Exp. Date
ILO Data Acquisition Switch Unit with Sensor	34972A	MY40025022	MT24-8770	Nov 23, 2025

The effect that the result relates only to the item calibrated. It was found accurate as shown on data and place of calibration only.

Traceability : This measurement are traceable to the International System of Unit (SI), through National Institute of Metrology Thailand (NIMT)

The reported expanded uncertainty of measurement was based on standard uncertainty multiplied by coverage factor $k = 2$, providing a level of confidence of not less than 95%.



Calibrated by : Mr. Yutakorn Jantawong

Approved by : (Mr. Yutakorn Jantawong)

Issue date : Mar 28, 2025

This calibration certificate shall not be reproduced other than in full except with the prior written approval of Intech Metrological Center Co., Ltd.



Inotech Metrological Center Co., Ltd.
39/1 Soi 32, Sukhaphan 5 Rd., 0 room,
Saiyok, Bangkok, 10220, Thailand
Tel: (852) 509-6020 Fax: 10 100 www.inotechcenter.com

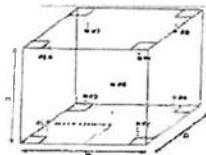


Function : Temperature measurement
Calibration point : 194, 180 °C

Certificate No. : MT25-2161
Page : 2 of 2
Result : Without adjustment
Resolution : 0.1 °C

Calibration point (°C)	Temperature of UUC* at each position (°C)								Uncertainty of measurement (°C)
	Ch.1	Ch.2	Ch.3	Ch.4	Ch.5	Ch.6	Ch.7	Ch.8	
194	193.707	193.648	194.174	193.952	194.000	194.047	194.100	193.991	0.32
180	179.872	179.727	179.792	179.808	179.881	179.815	179.830	179.752	0.60

Setting temperature (°C)	Indicating Temperature (°C)	Measured stability (°C)	Measured uniformity (°C)	Overall variation (°C)
194.0	194.0 to 194.2	0.13	0.75	0.80
180.0	180.0 to 180.3	0.29	0.08	0.31



- 01 Lower Left Front
- 02 Lower Right Front
- 03 Lower Left Rear
- 04 Lower Right Rear
- 05 Upper Left Front
- 06 Upper Right Front
- 07 Upper Left Rear
- 08 Upper Right Rear
- 09 Geometric Center

UUC* = Unit under calibration

Uniformity = Maximum and Minimum difference of measured temperature at any probe and measured temperature at the reference and same time.

Overall Variation = Difference of temperature value between the maximum and minimum any time.

Stability = One half of the maximum difference of measured temperatures at any one probe.

-0-0-



Certificate of Calibration

Equipment : Balance
Model : 8L2106
Serial No. (≠ID) : 1680131 (WWL 0022)
Manufacturer : Sartorius
Condition : In condition

Certificate No. : C01243783
Issued Date : 06 December 2024
Job No. : WO-00053756
Page : 1 of 2

Customer : Water Analysis Center Co., Ltd.
1/94 Moo 5, Rajas Industrial Park, Rajas Road,
Tambol Kaoham, Amphur U-Thai, Ayutthaya 13210 Thailand

Environment Condition : Temperature : 24 °C ± 0.9 °C
Humidity : 53 %RH ± 1.3 %RH

Calibration Place : Water Analysis Center Co., Ltd. (วิสาอาว-ะ) 1/94 Moo 5, Rajas Industrial Park, Rajas Road, Tambol Kaoham, Amphur U-Thai, Ayutthaya 13210 Thailand

Calibration By : Mr. Apich Chaisap
Calibration Date : 04 December 2024

The Method Used : In-house method, CAL-WI-47, based on UKAS Lab 14

Traceability : This certificate is traceable to the SI Units maintained by National Institute of Metrology (NIMT) Thailand through DKSH Technology Co., Ltd. Certificate No. C02241798

(Mr. Apich Chaisap)
Person in charge

(Mr. Adisai Maknoi)
Authorized signatory

This certificate is issued for the use of measurement according to the International System of Units (SI), it provides traceability of measurement to International or national standard or other recognized national standard laboratories. The measurement uncertainty stated in the report represents the standard uncertainty published by the average factor (k=2) to provide a level of confidence of approximately 95%. It is determined in accordance with the Guide to the Expression of Uncertainty in Measurement (GUM). These results may be affected by conditions from operation conditions. The results relate only to the items tested, calibrated or compared. The report must not be reproduced without the prior written approval of DKSH Technology Limited.

DKSH Technology Limited
2555 Sukhumvit Road, Bangkok 10110
P.O. Box 100, Bangkok, Thailand 10110
Phone: +66 2 261 7800 Email: info@dksh.com Website: www.dksh.com

Delivering Growth - In Asia and Beyond.

DKSH-FM-021-14, 12 Sep 2022



Certificate No. : C01243783 Page: 2 of 2

Calibration Results:
Without Adjustment

Example Error: Weight to be 1/3 or 1/2 of Maximum capacity, taken from the corner of the part as a zero reference.

Nominal Test Value	Reference Potenti (mV)				
	A	B	C	D	E
100	0.0001	0.0003	-0.0002	-0.0001	

Repeatability: Determination of the standard deviation of weighing balance, Repeatability 0.0001 (g)

Nominal test value (g)	Standard Deviation
20	0.00005
200	0.00009

Error of indication from nominal or conventional mass value, Repeatability 0.0001 (g)

Nominal Value (g)	Conventional Mass (g)	Displayed Value (g)	Error of Indication (g)	Uncertainty (g)	k
1	1.00001	1.0000	0.0000	0.00011	2.04
2	2.00001	2.0000	0.0000	0.00011	2.04
5	5.00001	5.0000	0.0000	0.00011	2.04
10	10.00001	10.0000	0.0000	0.00011	2.04
20	20.00001	20.0000	0.0000	0.00012	2.03
50	50.00000	50.0000	0.0000	0.00013	2.02
70	70.00001	70.0001	0.0001	0.00016	2.01
100	99.99998	100.0001	0.0001	0.00017	2.01
120	119.99997	120.0001	0.0001	0.00021	2.00
150	149.99996	150.0002	0.0002	0.00024	2.00
200	199.99988	200.0007	0.0008	0.00030	2.00

The End of Certificate

When Issued: 04 Dec 2024
2555 Sukhumvit Road, Bangkok 10110
P.O. Box 100, Bangkok, Thailand 10110
Phone: +66 2 261 7800 Email: info@dksh.com Website: www.dksh.com

Delivering Growth - In Asia and Beyond

DKSH-FM-021-14, 12 Sep 2022



MEGAFIL CO., LTD.
99/113 Moo 3 Tambon Bang Ruk Hai Amphur Mueang Nonthaburi 11000
Tel: 0-2528-8811-4 Fax: 0-2528-6883, 0-2528-7034
www.megafil.co.th Email: megafil@megafil.co.th

BSC Certification Test Report

Page 1 of 6

Certificate No. : M143W24

Customer Name : LABORATORY WATER ANALYSIS CENTER COMPANY LIMITED

Customer Address : 1/94 Moo 5 Kham Bua Subdistrict,
Uthai District, Phra Nakhon Si Ayutthaya 13210

Equipment : Biological Safety Cabinet Class II Type A2
Manufacturer : Microtech

Model : V6-7
Serial No. : 0972697272
ID No. : WWL 0084

Were in accordance with ☒ EN 13446 ☐ NSF 49 ☐ Manufacturer's specification

Test Date : 15/10/2024

Due Date : 15/10/2025

or after BSLPA filters are replaced or units are moved

Test by : Mr. Pawan Wongwanakul

Approved by :

(Mr. Kriechak Thirakulchai)

Authorized Signatory

Issued Date : 16/10/2024

This calibration certificate demonstrates the traceability to national standards, which reduces the risk of measurement according to the International System of Units (SI).

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Megafil Company Limited.

Megafil Co., Ltd.

MO-FM-71-001, 800 (01/07/19)

MEGAFIL CO., LTD.



MEGAFIL CO., LTD.
99/83 Moo 3 Tachon Bang Suk Noi Amphur Wang Nongkhal 11001
Tel: 0-2538-6381-3 Fax: 0-2538-6383, 0-2538-5934
www.megafil.co.th E-mail: megafil_group@gmail.com

Page 5 of 6

Certificate No.: M143924

7. Ultraviolet Lamp Test (UV) : Option

Ultraviolet radiation where UV Lamp are fitted, the intensity of radiation at a wavelength of 254 nm.
Shall be not less than 400 mW/m² when measures at work floor surface.

mW/m ²			
630	1450	1480	690
380	920	930	390

Equipment used : UVC LIGHT METER Model : UVC-254SD B/N : 0879015 Calibration date : 08/05/2024

Remark :

Megafil Co., Ltd.

MC-Q77-7.3-01, R10 (01/07/19)



547 Soi Ratchadaphin, Bang Sue Suburb, Bangkok 10800
Tel : (66) 274 2978-9, (66) 2742983-4 Fax : (66) 274 2316, (66) 274 2989
Website : www.mastercalibration.co.th Email : cal@mastercalibration.co.th

Certificate No.: MC 2413808

Page 2 of 3

Reference Standard Instrument :

Description	Certificate No.	Serial No.	Date date	Traceable thru
Date Acquisition/Watch Unit	MC 2403566	MY44020009	13 Mar 2025	MCAL
With Thermocouple Type "T" ID. No.2771 to 2775				

Traceability :

The measurement standard traceable to the International system of units (SI) through certificate as mentioned above

1. Calibration Procedure:

This instrument was calibration according to ASTM E715 - 2007 by comparison with calibrated sensor under no load condition. The sensor were placed on five points and located one sensor in each of the eight corners of the chamber and was away from the each wall of 5 cm to 10 cm. And placed the five sensor within 2.5 cm of the geometric center of the chamber.

Temperature Uniformity - the maximum difference of measured temperatures at any sensors and the measured temperature at the reference location which are observed at the same time or at as close an observation time as possible to determine the temperature pattern or homogeneity within the chamber under steady state conditions. The reference sensor should preferably be located at the geometric center of the chamber.

Temperature Stability - one-half of the greatest maximum difference of measured temperatures at any one sensor.

Overall Variation - The Difference of the maximum and minimum measured temperatures throughout observation.



- Overall Ambient Temperature around the Chamber variation : 1.1 °C
- Overall Line Voltage variation : 0.0 V
- Chamber Size (W*H*D) : 50 cm x 12 cm x 30 cm
- Water Level : 7 cm

Checked by :

Chalermit

[MC-Q-077, Rev 6, Date : 23/04/2023]

การควบคุม ๖-6



Master Calibration Co., Ltd.

547 Soi Ratchadaphin, Bang Sue Suburb, Bangkok 10800
Tel : (66) 274 2978-9, (66) 2742983-4 Fax : (66) 274 2316, (66) 274 2989
Website : www.mastercalibration.co.th Email : cal@mastercalibration.co.th

Certificate of Calibration

LIQUID BATH



Page 1 of 3

Certificate No.: MC 2413808

Customer : Water Analysis Center Co., Ltd.
1/94 Moo 5, T.Kachana, A.U-Thai, Ayutthaya 13210.

Reference Job No. : 24-2641 Received Date : 16 December 2024
Description : Water Bath Resolution : 0.1 °C
Manufacturer : ESSTELL Model : FWB-122D
Serial No : 20180508122 ID. No. : 9/W/L 0214
Marking : Additional for the purpose of identification by this laboratory a label marked with this certificate number (MC 2413808) has been attached to the case.
Method : In-House calibration procedure MWI-T-029 this method is base on ASTM E 715-2007 "Liquid Bath".
Location of Calibration : Water Analysis Center Co., Ltd. ; Laboratory.
Environmental Conditions : Ambient Temperature : (25.2 to 25.6) °C
Relative Humidity : (49.0 to 51.0) %
Date of Calibration : 14 December 2024 Date of Issue : 18 December 2024

Checked by :

Chalermit Kachapha
(Calibration Engineer)

Approved by :

Aittipong Kachapha
(Technical Manager)

The uncertainty due for a confidence probability of approximately 95%.

This certificate is issued in accordance with the conditions of accreditation granted by the National Standardization Council of Thailand-Office of the National Standardization Council that has assessed the measurement capability of the laboratory and its traceability to recognized national standards and to the units of measurement realized at the corresponding national standards laboratory. This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of Master Calibration Co., Ltd.

[MC-Q-077, Rev 6, Date : 23/04/2023]



547 Soi Ratchadaphin, Bang Sue Suburb, Bangkok 10800
Tel : (66) 274 2978-9, (66) 2742983-4 Fax : (66) 274 2316, (66) 274 2989
Website : www.mastercalibration.co.th Email : cal@mastercalibration.co.th

Certificate No.: MC 2413808

Page 3 of 3

2. Result of calibration :

Temperature Measurement Accuracy Test

Indicating Temperature (°C)	Measured Temperature (°C) at Spread Locations					Uncertainty of measurement (±°C)
	#1	#2	#3	#4	Ref. #5	
45.0	44.6	44.6	44.5	44.5	44.4	0.36

Chamber Characterization Result					
Desired Temperature (°C)	Controller Temperature (°C)	Indicating Temperature (°C)	Temperature Stability (±°C)	Temperature Uniformity (°C)	Overall Variation (°C)
44.5	45.0	45.0	0.85	0.75	1.9

The reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor k = 2.0, providing a level of confidence of approximately 95 %.

This certificate will certify of the calibrated equipment only.

End of Certificate

Checked by :

Chalermit

[MC-Q-077, Rev 6, Date : 23/04/2023]

